



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 293 816
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SMARTE BYGG AS
Forretningsadresse:	Jernbanegata 3 1531 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lewi Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 000 000	
Annen driftsinntekt		72 525	
Sum inntekter		2 072 525	
Kostnader			
Varekostnad		2 000 000	6 460
Annen driftskostnad		45 604	34 259
Sum kostnader		2 045 604	40 719
Driftsresultat		26 921	-40 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Annen finansinntekt		86	
Sum finansinntekter		89	
Annen rentekostnad		39 808	44 805
Annen finanskostnad		42 397	77
Sum finanskostnader		82 205	44 882
Netto finans		-82 116	-44 882
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 195	-85 602
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 195	-85 601
Årsresultat	1	-55 195	-85 602
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-55 195	-85 602
Sum overføringer og disponeringer		-55 195	-85 602



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern	2	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	2		41 525
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	71 525
Sum anleggsmidler		30 000	71 525
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	1 705 000	3 705 000
Sum varer		1 705 000	3 705 000
Kundefordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		94 633	243 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 633	243 897
Sum omløpsmidler		1 799 633	3 948 897
SUM EIENDELER		1 829 633	4 020 422
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 15,00)	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		733 879	
Sum innskutt egenkapital		763 879	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	1	1 687 350	1 632 155
Sum opptjent egenkapital		-1 687 350	-1 632 155
Sum egenkapital	1	-923 471	-1 602 155
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	614 238	704 964
Øvrig langsiktig gjeld	4	817 881	1 025 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 432 119	1 729 964
Sum langsiktig gjeld		1 432 119	1 729 964
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 103	78 180
Skyldige offentlige avgifter		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		817 881	3 814 433
Sum kortsiktig gjeld		1 320 984	3 892 612
Sum gjeld		2 753 103	5 622 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 829 633	4 020 422



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 647726

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 293 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMARTE BYGG AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 3
1531 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lewi Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 293 816
SMARTE BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 000 000	
Annen driftsinntekt		72 525	
Sum inntekter		2 072 525	
Kostnader			
Varekostnad		2 000 000	6 460
Annen driftskostnad		45 604	34 259
Sum kostnader		2 045 604	40 719
Driftsresultat		26 921	-40 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Annen finansinntekt		86	
Sum finansinntekter		89	
Annen rentekostnad		39 808	44 805
Annen finanskostnad		42 397	77
Sum finanskostnader		82 205	44 882
Netto finans		-82 116	-44 882
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 195	-85 602
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 195	-85 601
Årsresultat	1	-55 195	-85 602
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-55 195	-85 602
Sum overføringer og disponeringer		-55 195	-85 602



Organisasjonsnr: 915 293 816
SMARTE BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern	2	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	2		41 525
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	71 525
Sum anleggsmidler		30 000	71 525

Omløpsmidler

Varer

Varer	3	1 705 000	3 705 000
Sum varer		1 705 000	3 705 000

Kundefordringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		94 633	243 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 633	243 897

Sum omløpsmidler **1 799 633** **3 948 897**

SUM EIENDELER **1 829 633** **4 020 422**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 15,00)	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		733 879	
Sum innskutt egenkapital		763 879	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	1	1 687 350	1 632 155
Sum opptjent egenkapital		-1 687 350	-1 632 155

Sum egenkapital **1** **-923 471** **-1 602 155**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	614 238	704 964
Øvrig langsiktig gjeld	4	817 881	1 025 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 432 119	1 729 964
Sum langsiktig gjeld		1 432 119	1 729 964
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 103	78 180
Skyldige offentlige avgifter		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		817 881	3 814 433
Sum kortsiktig gjeld		1 320 984	3 892 612
Sum gjeld		2 753 103	5 622 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 829 633	4 020 422



Organisasjonsnr: 915 293 816
SMARTE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke bokført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Smarte Bygg AS har lånt inn kr 41 525 til Scandinavian Module AS som de eier 100%. Tomt er tilbakeført Scandinavian Module AS i 2021. Kundefordringene mot Scandinavian Module AS utgjør kr 0 pr 31.12.2021.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
205886.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 SMARTE BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	(1 632 155)	(1 602 155)
Årets resultat		(55 195)	(55 195)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	(1 687 350)	(1 657 350)

Regnskapet viser et underskudd på kr 55 195. Gjenværende prosjekt som er under utførelse vil bli forsøkt solgt i 2022. Selskapets aksjekapital er tapt og styret er klar over sitt ansvar i denne forbindelse. Styret mener fortsatt drift er forsvarlig og forutsetningene om fortsatt drift er derfor lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet da eiere er innstilt på tilføre mer likviditet ved behov. Eierne har allerede lånt inn kr 1 635 762 tilsammen til selskapet.



Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Smarte Bygg AS har lånt inn kr 41 525 til Scandinavian Module AS som de eier 100%. Tomt er tilbakeført Scandinavian Module AS i 2021. Kundefordringene mot Scandinavian Module AS utgjør kr 0 pr 31.12.2021.

Note 3 - Varer

	2022	2020
Lager av innkjøpte varer	1 705 000	2 000 000
Sum	1 705 000	2 000 000

Dette er prosjekt under arbeid for salg gjennom datterselskapet, leiligheten er solgt i 2022.

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	205 886

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.