



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 886 075 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BARING INVEST AS  
Forretningsadresse: Inger Bang Lunds vei 4  
5059 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heine Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                  |                  |
| Sum inntekter                                |      | 0                | 0                |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                  |                  |
| Annen driftskostnad                          | 2    | 6 456            | 6 279            |
| Sum kostnader                                |      | 6 456            | 6 279            |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-6 456</b>    | <b>-6 279</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                           |      | 15               | 11               |
| Annen finansinntekt                          |      | 6 061 856        | 4 546 392        |
| Sum finansinntekter                          |      | 6 061 871        | 4 546 403        |
| Annen rentekostnad                           |      | 7 032            | 18 521           |
| Sum finanskostnader                          |      | 7 032            | 18 521           |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>6 054 839</b> | <b>4 527 882</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>6 048 383</b> | <b>4 521 603</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 3    | 28 083           |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>6 020 300</b> | <b>4 521 603</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>6 020 300</b> | <b>4 521 603</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                             | 5    | 2 800 000        | 4 290 000        |
| Overføringer til/fra annen egenkapital       | 5    | 3 220 300        | 231 603          |
| Sum overføringer og disponeringer            |      | 6 020 300        | 4 521 603        |



## Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                   |                   |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                 | 0                 |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0                 | 0                 |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler          | 6    | 22 294 978        | 22 294 978        |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 22 294 978        | 22 294 978        |
| Sum anleggsmidler                          |      | 22 294 978        | 22 294 978        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                               |      |                   |                   |
| Sum varer                                  |      | 0                 | 0                 |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                   |                   |
| Andre fordringer                           |      | 3 030 928         | 4 546 392         |
| Sum fordringer                             |      | 3 030 928         | 4 546 392         |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                   |                   |
| Sum investeringer                          |      | 0                 | 0                 |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 11 910            | 11 031            |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 11 910            | 11 031            |
| Sum omløpsmidler                           |      | 3 042 838         | 4 557 423         |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>25 337 816</b> | <b>26 852 401</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Selskapskapital                          | 4,5  | 4 684 137         | 4 684 137         |
| Overkurs                                 | 5    | 2 851 138         | 2 851 138         |
| Annen innskutt egenkapital               |      | 0                 | 0                 |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>7 535 275</b>  | <b>7 535 275</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 5    | 14 045 097        | 13 654 797        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>14 045 097</b> | <b>13 654 797</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>21 580 372</b> | <b>21 190 072</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3    | 20 004            |                   |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>20 004</b>     | <b>0</b>          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                   |      | 922 329           | 1 353 808         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>922 329</b>    | <b>1 353 808</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>942 333</b>    | <b>1 353 808</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Betalbar skatt                           | 3    | 8 079             |                   |
| Kortsiktig konserngjeld                  |      | 2 800 000         | 4 290 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 7 032             | 18 521            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>2 815 111</b>  | <b>4 308 521</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>3 757 444</b>  | <b>5 662 329</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>25 337 816</b> | <b>26 852 401</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 414722

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 886 075 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BARING INVEST AS  
Forretningsadresse: Inger Bang Lunds vei 4  
5059 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heine Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 886 075 502  
BARING INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                          | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                             |             |                  |                  |
| Sum inntekter                                |             | 0                | 0                |
| <b>Kostnader</b>                             |             |                  |                  |
| Annen driftskostnad                          | 2           | 6 456            | 6 279            |
| Sum kostnader                                |             | 6 456            | 6 279            |
| <b>Driftsresultat</b>                        |             | <b>-6 456</b>    | <b>-6 279</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                           |             | 15               | 11               |
| Annen finansinntekt                          |             | 6 061 856        | 4 546 392        |
| Sum finansinntekter                          |             | 6 061 871        | 4 546 403        |
| Annen rentekostnad                           |             | 7 032            | 18 521           |
| Sum finanskostnader                          |             | 7 032            | 18 521           |
| <b>Netto finans</b>                          |             | <b>6 054 839</b> | <b>4 527 882</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |             |                  |                  |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 3           | 28 083           |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |             | <b>6 020 300</b> | <b>4 521 603</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |             | <b>6 020 300</b> | <b>4 521 603</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |             |                  |                  |
| Ordinært utbytte                             | 5           | 2 800 000        | 4 290 000        |
| Overføringer til/fra annen egenkapital       | 5           | 3 220 300        | 231 603          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |             | <b>6 020 300</b> | <b>4 521 603</b> |



Organisasjonsnr: 886 075 502  
BARING INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                   |                   |
| Immaterielle eiendeler                     |      |                   |                   |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                 | 0                 |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0                 | 0                 |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler          | 6    | 22 294 978        | 22 294 978        |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 22 294 978        | 22 294 978        |
| Sum anleggsmidler                          |      | 22 294 978        | 22 294 978        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                               |      |                   |                   |
| Sum varer                                  |      | 0                 | 0                 |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                   |                   |
| Andre fordringer                           |      | 3 030 928         | 4 546 392         |
| Sum fordringer                             |      | 3 030 928         | 4 546 392         |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                   |                   |
| Sum investeringer                          |      | 0                 | 0                 |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 11 910            | 11 031            |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 11 910            | 11 031            |
| Sum omløpsmidler                           |      | 3 042 838         | 4 557 423         |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>25 337 816</b> | <b>26 852 401</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                   |                   |
| Selskapskapital                            | 4,5  | 4 684 137         | 4 684 137         |
| Overkurs                                   | 5    | 2 851 138         | 2 851 138         |
| Annen innskutt egenkapital                 |      | 0                 | 0                 |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 7 535 275         | 7 535 275         |



|  |   |                   |                   |
|--|---|-------------------|-------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |   |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 5 | 14 045 097        | 13 654 797        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |   | <b>14 045 097</b> | <b>13 654 797</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |   | <b>21 580 372</b> | <b>21 190 072</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |   |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |   |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3 | 20 004            |                   |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelses</b> |   | <b>20 004</b>     | <b>0</b>          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |   |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                   |   | 922 329           | 1 353 808         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |   | <b>922 329</b>    | <b>1 353 808</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |   | <b>942 333</b>    | <b>1 353 808</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |   |                   |                   |
| Betalbar skatt                           | 3 | 8 079             |                   |
| Kortsiktig konserngjeld                  |   | 2 800 000         | 4 290 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |   | 7 032             | 18 521            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |   | <b>2 815 111</b>  | <b>4 308 521</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |   | <b>3 757 444</b>  | <b>5 662 329</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |   | <b>25 337 816</b> | <b>26 852 401</b> |



Organisasjonsnr: 886 075 502  
BARING INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

## Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

## Note

2

### Antall aksjer og aksjeeiere

| Aksjeklasse | Ant. aksjer | Pålydende  | Bokført verdi |
|-------------|-------------|------------|---------------|
| Ordinære    | 1.00        | 4684137.00 | 4684137.00    |



| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Ingse Galtung Døsvig         | 1.00          | 100.00%          | Ordinære           |

|            |                   |                      |
|------------|-------------------|----------------------|
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|            | 1.00              | 100.00%              |

**Note**

3

**Lønn og ytelser****Note**

3

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

**Note**

3

**Ytelser til andre ledende personer****Note**

3

**Ytelser til revisjon**

| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------|--------------|------------------|
|                 | 6406.00      | 6279.00          |

|                                     |              |                  |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                                     | 6406.00      | 6279.00          |

Revisjonshonoraret er inklusive mva.

**Note**

5

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

5

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:



Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjon.

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen  
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Baring Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Baring Invest AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 14. mai 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Øyvind Nore  
statsautorisert revisor

Pennso Dokumentnøkkel: NIGDZ-7CMX3-L0Z7E-82GJ0-QMMU1-0CESV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øyvind Nore

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-485745

IP: 88.90.xxx.xxx

2021-05-14 14:09:45Z



Penneo Dokumentnøkkel: NIGDZ-7CMX3-LOZ7E-82GJD-QKMU1-0CESV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Resultatregnskap

### Baring Invest AS

|  | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| Annen driftskostnad                        | 2    | 6 456            | 6 279            |
| <b>Sum driftskostnad</b>                   |      | <b>6 456</b>     | <b>6 279</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <b>-6 456</b>    | <b>-6 279</b>    |
| Annen renteinntekt                         |      | 15               | 11               |
| Annen finansinntekt                        |      | 6 061 856        | 4 546 392        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                 |      | <b>6 061 871</b> | <b>4 546 403</b> |
| Annen rentekostnad                         |      | 7 032            | 18 521           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                 |      | <b>7 032</b>     | <b>18 521</b>    |
| <b>Sum netto finansposter</b>              |      | <b>6 054 839</b> | <b>4 527 882</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |      | <b>6 048 383</b> | <b>4 521 603</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 3    | 28 083           | 0                |
| <b>Ordinært resultat</b>                   |      | <b>6 020 300</b> | <b>4 521 603</b> |
| <b>Årsresultat</b>                         |      | <b>6 020 300</b> | <b>4 521 603</b> |
| Overført annen egenkapital                 | 5    | 3 220 300        | 231 603          |
| Avsatt til utbytte                         | 5    | 2 800 000        | 4 290 000        |
| <b>Sum disponert</b>                       |      | <b>6 020 300</b> | <b>4 521 603</b> |

Baring Invest AS Org.nr. 886075502



---

**Balanse**

---

**Baring Invest AS**

|                                      | Note | 2020              | 2019              |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Eiendeler</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>        |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |      |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 6    | 22 294 978        | 22 294 978        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>22 294 978</b> | <b>22 294 978</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>22 294 978</b> | <b>22 294 978</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                    |      |                   |                   |
| Andre fordringer                     |      | 3 030 928         | 4 546 392         |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>3 030 928</b>  | <b>4 546 392</b>  |
| <b>Investeringer</b>                 |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 11 910            | 11 031            |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>3 042 838</b>  | <b>4 557 423</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>25 337 816</b> | <b>26 852 401</b> |

---

**Baring Invest AS**      **Org.nr. 886075502**

---



## Balanse

### Baring Invest AS

|  | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital og gjeld</b>              |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Selskapskapital                          | 4,5  | 4 684 137         | 4 684 137         |
| Overkurs                                 | 5    | 2 851 138         | 2 851 138         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>7 535 275</b>  | <b>7 535 275</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 5    | 14 045 097        | 13 654 797        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>14 045 097</b> | <b>13 654 797</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>21 580 372</b> | <b>21 190 072</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>       |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3    | 20 004            | 0                 |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>20 004</b>     | <b>0</b>          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                   |      | 922 329           | 1 353 808         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>922 329</b>    | <b>1 353 808</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Betalbar skatt                           | 3    | 8 079             | 0                 |
| Utbytte                                  |      | 2 800 000         | 4 290 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 7 032             | 18 521            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>2 815 111</b>  | <b>4 308 521</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>3 757 444</b>  | <b>5 662 329</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>          |      | <b>25 337 816</b> | <b>26 852 401</b> |

BERGEN, 11.05.2021, 31.12.2020  
Baring Invest AS

Ingse Galtung Døsvig  
Styrets leder

Baring Invest AS Org.nr. 886075502



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Antall ansatte er 0.

Styrehonorar utgjør 0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor:

|                  | 2020  | 2019  |
|------------------|-------|-------|
| Revisjonshonorar | 6 406 | 6 279 |

Revisjonshonoraret er inkludert mva.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

|                            | 2020          | 2019     |
|----------------------------|---------------|----------|
| Skatt på årets resultat    | 8 079         | 0        |
| Endring utsatt skatt       | 20 004        | 0        |
| <b>Årets skattekostnad</b> | <b>28 083</b> | <b>0</b> |

Beregning av skattepliktig inntekt

|                                      | 2020          | 2019       |
|--------------------------------------|---------------|------------|
| Resultat før skatter                 | 6 048 382     | 4 521 603  |
| Permanente forskjeller               | -5 834 536    | -4 464 557 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -177 123      | -57 046    |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>          | <b>36 723</b> | <b>0</b>   |
| Betalbar skatt                       | 8 079         | 0          |
| <b>Skyldig betalbar skatt</b>        | <b>8 079</b>  | <b>0</b>   |

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

|                        | 2020          | 2019          | Endring       |
|------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Aksjer mv.             | 90 928        | 136 392       | -45 464       |
| Fremførbart underskudd | 0             | -177 123      | 177 123       |
| Sum                    | 90 928        | -40 731       | 131 659       |
| <b>Utsatt skatt</b>    | <b>20 004</b> | <b>-8 960</b> | <b>28 964</b> |

Utsatt skattefordel var iht til reglene for små foretak ikke bokført i 2019. Endring utsatt skatt i 2020 er derfor 20 004.

## Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

|        | Antall | Pålydende | Balanseført |
|--------|--------|-----------|-------------|
| Aksjer | 1      | 4 684 137 | 4 684 137   |

## Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:



|                      | <b>Antall</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
|----------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Ingse Galtung Døsvig | 1             | 100%             | 100%               |

## Note 5 Egenkapital Endring egenkapital

|                           | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b>  | <b>Ånnen egenkapital</b> | <b>Sum</b>        |
|---------------------------|---------------------|------------------|--------------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.        | 4 684 137           | 2 851 138        | 13 654 797               | 21 190 072        |
| Årets resultat            | 0                   | 0                | 6 020 300                | 6 020 300         |
| Avsatt utbytte            | 0                   | 0                | -2 800 000               | -2 800 000        |
| Ekstraordinært utbytte    | 0                   | 0                | -2 830 000               | -2 830 000        |
| <b>Egenkapital 31.12.</b> | <b>4 684 137</b>    | <b>2 851 138</b> | <b>14 045 097</b>        | <b>21 580 372</b> |

## Note 6 Aksjer og andeler i andre selskap

| Selskap         | Eierandel | Bokført verdi |
|-----------------|-----------|---------------|
| Bara Eiendom AS | 15,15%    | 22 294 978    |

## Note 7 Koronapandemiens påvirkning på selskapet

Norsk økonomi har i løpet av 2020 vært inne i en dyp lavkonjunktur forårsaket av koronapandemien og de omfattende smitteverntiltakene som ble innført i Norge og i utlandet.

Selskapet har ingen direkte eksponering mot leietakere, men er indirekte eksponert i kraft av sin eierandel i eiendomskonsernet Bara Eiendom.

Norske myndigheter har innført støtteordninger for selskaper og virksomheter som er vesentlig berørt av koronapandemien. Selskapet har ikke mottatt kontantstøtte fra myndighetene.

Styrets vurdering er at selskapet har en solid likviditet og soliditet til å møte denne krisen.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Ingse Galtung Døsvig

2894b2d1-d792-4fe7-b90f-f5e4778ca9c4 - 2021-05-11 18:36:56 UTC +03:00  
BankID - 40cecf14-97bd-485c-bdc1-23f58d16eb96 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/6bf35930-f918-4dc9-869f-5a2c5681565a>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com