



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 309 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNITAS INVEST AS
Forretningsadresse: Finnhaugveien 27
0760 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.11.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Farooq Maqsood
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 075	
Sum kostnader		1 075	
Driftsresultat		-1 075	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 075	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-2 672	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 597	0
Årsresultat		1 597	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 597	
Totalresultat		1 597	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 597	
Sum overføringer og disponeringer		1 597	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 672	
Sum immaterielle eiendeler		2 672	
Sum anleggsmidler		2 672	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		35 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 000	
Sum omløpsmidler		35 000	0
SUM EIENDELER		37 672	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	35 000	
Sum innskutt egenkapital		35 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-9 473	
Sum opptjent egenkapital		-9 473	
Sum egenkapital	3	25 527	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld		12 145	
Sum kortsiktig gjeld		12 145	
Sum gjeld		12 145	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 672	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 109828

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 309 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNITAS INVEST AS
Forretningsadresse: Lysaker torg 5
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.11.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Farooq Maqsood
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.01.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 309 878
UNITAS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 075	
Sum kostnader		1 075	
Driftsresultat		-1 075	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 075	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-2 672	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 597	0
Årsresultat		1 597	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 597	
Totalresultat		1 597	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 597	
Sum overføringer og disponeringer		1 597	



Organisasjonsnr: 928 309 878
UNITAS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 672	
Sum immaterielle eiendeler		2 672	
Sum anleggsmidler		2 672	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		35 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 000	
Sum omløpsmidler		35 000	0
SUM EIENDELER		37 672	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	35 000	
Sum innskutt egenkapital		35 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-9 473	
Sum opptjent egenkapital		-9 473	
Sum egenkapital	3	25 527	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 145	
Sum kortsiktig gjeld		12 145	
Sum gjeld		12 145	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 672	0



Organisasjonsnr: 928 309 878
UNITAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Unitas Invest AS

Årsregnskapet består av:

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Organisasjonsnummer 928 309 878



RESULTATREGNSKAP

UNITAS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		1 075	0
Sum driftskostnader		1 075	0
Driftsresultat		-1 075	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 075	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-2 672	0
Ordinært resultat		1 597	0
Årsresultat		1 597	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 597	0
Sum overføringer		1 597	0

UNITAS INVEST AS

SIDE 1



BALANSE

UNITAS INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	2 672	0
Sum immaterielle eiendeler		2 672	0
Sum anleggsmidler		2 672	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd		35 000	0
Sum omløpsmidler		35 000	0
Sum eiendeler		37 672	0

UNITAS INVEST AS

SIDE 2

TM



BALANSE

UNITAS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	35 000	0
Sum innskutt egenkapital		35 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-9 473	0
Sum opptjent egenkapital		-9 473	0
Sum egenkapital	3	25 527	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 145	0
Sum kortsiktig gjeld		12 145	0
Sum gjeld		12 145	0
Sum egenkapital og gjeld		37 672	0

Bærum, 25.01.2022
Styret i Unitas Invest AS


Farooq Maqsood
Styrets leder



Unitas Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNINGER AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Stiftelse/ regnskapsperiode

Selskapet er stiftet 01.11.2021 og årsregnskapet er utarbeidet for perioden 01.11 – 31.12.2021.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell utsatt skattefordel knyttet til ligningsmessig underskudd til fremføring er ikke balanseført av forsiktighetshensyn. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSER M.V.

Selskapet har ikke ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapets årsregnskap er ikke underlagt revisjon.

NOTE 3 - ANTALL AKSJER, AKSJEIERE, EGENKAPITAL M.V.

<u>Selskapet har følgende aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Tillitsverv/rolle i selskapet</u>
Maqsood Holding AS	35 000	100 %	v/ styrets leder

Aksjenes pålydende er kr 1.

<u>Årets endringer i egenkapitalen:</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum EK</u>
Innskutt ved stiftelse 01.11.2021	35 000	-	35 000
Stiftelsesutgifter	-	-11 070	
Årets resultat	-	1 597	
Foreslått utbytte	-	-	
Egenkapital 31.12	35 000	-9 473	25 527

Unitas Invest AS



Unitas Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

NOTE 4 - SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	-
Endring utsatt skatt	-2 672
Netto skattekostnad	-2 672

<i>Utsatt skatt (skattefordel):</i>	31.12.2021	01.01.2021	Endring
Netto midlertidige forskjeller, grunnlag	-12 145	-	-12 145
Utsatt skatt (skattefordel), 22 %	-2 672	-	-2 672

Utsatt skattefordel forventes å kunne utnyttes og er av denne grunn balanseført.

Fm

Unitas Invest AS