



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 537 219  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIRFJORD BYGG AS  
Forretningsadresse: Fagervikveien 251  
8890 LEIRFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Olav Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 600 152	11 935 828
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 600 152</b>	<b>11 935 828</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 826 571	6 990 211
Lønnskostnad	4	3 640 809	4 176 430
Avskrivning	3	141 103	120 603
Annen driftskostnad	4	590 190	708 688
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 198 673</b>	<b>11 995 932</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>401 479</b>	<b>-60 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 311	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 311</b>	
Annen finanskostnad		2 693	-154
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 693</b>	<b>-154</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 382</b>	<b>154</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>400 097</b>	<b>-59 950</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	87 960	-13 189
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>312 137</b>	<b>-46 761</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>312 137</b>	<b>-46 761</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	312 137	-46 761
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>312 137</b>	<b>-46 761</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	437 170	455 273
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>437 170</b>	<b>455 273</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>437 170</b>	<b>455 273</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>278 787</b>	<b>205 979</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	2 098 567	1 004 389
Andre fordringer	8	100 000	310 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 198 567</b>	<b>1 314 389</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	6	<b>587 285</b>	<b>1 084 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 064 639</b>	<b>2 604 975</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 501 809</b>	<b>3 060 248</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 151 278	1 839 141



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 151 278</b>	<b>1 839 141</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 181 278</b>	<b>1 869 141</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	20 664	20 668
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>20 664</b>	<b>20 668</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	61 060	60 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>61 060</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>81 724</b>	<b>80 668</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 370	249 877
Betalbar skatt	5	87 964	
Skyldige offentlige avgifter	6	619 509	341 125
Annen kortsiktig gjeld		485 964	519 437
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 238 807</b>	<b>1 110 439</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 320 531</b>	<b>1 191 107</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 501 809</b>	<b>3 060 248</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 485500

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 537 219  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIRFJORD BYGG AS  
Forretningsadresse: Fagervikveien 251  
8890 LEIRFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Olav Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 999 537 219  
LEIRFJORD BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 600 152	11 935 828
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 600 152</b>	<b>11 935 828</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 826 571	6 990 211
Lønnskostnad	4	3 640 809	4 176 430
Avskrivning	3	141 103	120 603
Annen driftskostnad	4	590 190	708 688
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 198 673</b>	<b>11 995 932</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>401 479</b>	<b>-60 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 311	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 311</b>	
Annen finanskostnad		2 693	-154
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 693</b>	<b>-154</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 382</b>	<b>154</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	87 960	-13 189
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>312 137</b>	<b>-46 761</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>312 137</b>	<b>-46 761</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	312 137	-46 761
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>312 137</b>	<b>-46 761</b>



Organisasjonsnr: 999 537 219  
LEIRFJORD BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	437 170	455 273
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>437 170</b>	<b>455 273</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>437 170</b>	<b>455 273</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Sum varer</b>		<b>278 787</b>	<b>205 979</b>
------------------	--	----------------	----------------

#### Fordringer

Kundefordringer	8	2 098 567	1 004 389
Andre fordringer	8	100 000	310 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 198 567</b>	<b>1 314 389</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	587 285	1 084 607
--	---	---------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 064 639</b>	<b>2 604 975</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 501 809</b>	<b>3 060 248</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	2 151 278	1 839 141
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 151 278</b>	<b>1 839 141</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 181 278</b>	<b>1 869 141</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	20 664	20 668
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>20 664</b>	<b>20 668</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	61 060	60 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>61 060</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>81 724</b>	<b>80 668</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 370	249 877
Betalbar skatt	5	87 964	
Skyldige offentlige avgifter	6	619 509	341 125
Annen kortsiktig gjeld		485 964	519 437
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 238 807</b>	<b>1 110 439</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 320 531</b>	<b>1 191 107</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 501 809</b>	<b>3 060 248</b>



Organisasjonsnr: 999 537 219  
LEIRFJORD BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JOHNSEN JOHNNY OLAV	83.00	83.00%	Ordinære aksjer
Olaf Wirum AS	17.00	17.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note  
4

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3360489.00	3833767.00

  

<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	173780.00	204206.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	81503.00	91234.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25038.00	51294.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3640810.00	4180501.00

#### Ytelser til daglig leder

Note

#### Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	646667.00		

  

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>



646667.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

#### Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45809.00	41250.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45809.00	41250.00

#### Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
7.00

#### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



## Leirfjord Bygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

---



## Leirfjord Bygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
JOHNSEN JOHNNY OLAV	83	83 %	83 %
Olaf Wirum AS	17	17 %	17 %
Sum	100	100 %	100 %

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Varebiler	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	507 900	278 224	786 124
Tilgang kjøpte driftsmidler	123 000	0	123 000
Anskaffelseskost 31.12.	630 900	278 224	909 124
Akk.avskrivning 31.12.	-305 526	-166 428	-471 954
Balanseført pr. 31.12.	325 374	111 796	437 170
Årets avskrivninger	104 480	36 623	141 103
Økonomisk levetid	5	10	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	3 360 489	3 833 767
Arbeidsgiveravgift	173 780	204 206
Pensjonskostnader	81 503	91 234
Andre ytelser	25 038	51 294
Sum	3 640 810	4 180 501

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 7 årsverk.

---



## Leirfjord Bygg AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Ytelser til ledende personer

Lønn	Daglig leder 646 667	0
------	-------------------------	---

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne loven.

#### Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
--	-------------	-------------

Revisjon	45 809	41 250
----------	--------	--------

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 5 - Skatt

#### Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	87 964	3 972
Endring utsatt skatt	-4	-7 249
Årets totale skattekostnad	<u>87 960</u>	<u>-3 277</u>

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	400 097	-14 896
Permanente forskjeller	-280	0
Endring i midlertidige forskjeller	27 020	32 951
Alminnelig inntekt	<u>426 837</u>	<u>18 055</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-26 999	0
Årets skattegrunnlag	<u>399 838</u>	<u>18 055</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	87 964	3 972

#### Oversikt over midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	85 375	120 946
Utestående fordringer	8 551	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>93 926</u>	<u>120 946</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	20 664	26 608
--	--------	--------

#### Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	35 571	21 977
Utestående fordringer	-8 551	10 974
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>27 020</u>	<u>32 951</u>



## Leirfjord Bygg AS

### Noter til regnskapet for 2022

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2022
22% skatt av resultat før skatt	88 021
Permanente forskjeller (22%)	-62
Beregnet skattekostnad	<u>87 959</u>
Effektiv skattesats *)	22 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

### Note 6 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetreksmidler utgjør	123 806
Bankinnskudd	206 161
Garanti innskudd SNN	196 751
Garanti innskudd DNB	60 568
Sum	<u>587 286</u>

Skyldig skattetrekk pr 31.12.2022 er 121 812,41

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	1 839 141	1 869 141
Årsresultat	0	312 137	312 137
Egenkapital 31.12.2022	<u>30 000</u>	<u>2 151 278</u>	<u>2 181 278</u>

### Note 8 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2022	2021
Lån fra daglig leder for garanti innskudd	-61 060	-60 000
<i>Kundefordringer</i>	2022	2021
Debitor	1 760 247	349 389
Opptjent ikke fakturert salgsinntekt	338 320	655 000
Sum	<u>2 098 567</u>	<u>1 004 389</u>
<i>Leverandørgjeld</i>	2022	2021
	-45 370	-249 877
<i>Andre fordringer</i>	2022	2021



**Leirfjord Bygg AS**

---

**Noter til regnskapet for 2022**

Garantikonto	100 000	100 000
--------------	---------	---------



**Leirfjord Bygg AS**

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

**Revisjonsberetning**

Pemso Dokumentnøkkel: OYP4-6WFUE-1ZZUT-26NWM-PQ43I-SM7CF



### Leirfjord Bygg AS

#### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		9 600 152	11 935 828
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		4 826 571	6 990 211
Lønnskostnad	4	3 640 809	4 176 430
Avskrivning	3	141 103	120 603
Annen driftskostnad	4	590 190	708 688
Sum driftskostnader		9 198 673	11 995 932
Driftsresultat		401 479	-60 104
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 311	0
Annen finanskostnad		2 693	-154
Netto finansposter		-1 382	154
Ordinært resultat før skattekostnad		400 097	-59 950
Skattekostnad på ordinært resultat	5	87 960	-13 189
<b>Årsresultat</b>		<b>312 137</b>	<b>-46 761</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	312 137	-46 761

Pemso Dokumentnøkkel: OYP4-6WFUE-1ZZUT-26NWNM-PQ43I-SM7CF



## Leirfjord Bygg AS

---

### Balanse

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	437 170	455 273
Sum varige driftsmidler		437 170	455 273
Sum anleggsmidler		437 170	455 273
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		278 787	205 979
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	2 098 567	1 004 389
Andre fordringer	8	100 000	310 000
Sum fordringer		2 198 567	1 314 389
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	587 285	1 084 607
Sum omløpsmidler		3 064 639	2 604 975
Sum eiendeler		3 501 809	3 060 248

Pemso Dokumentnøkkel: OYP4-6WFUE-1ZZUT-26NWNM-PQ43I-SM7CF



## Leirfjord Bygg AS

### Balanse

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	2 151 278	1 839 141
Sum opptjent egenkapital		2 151 278	1 839 141
Sum egenkapital		2 181 278	1 869 141
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	20 664	20 668
Sum avsetning for forpliktelser		20 664	20 668
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	61 060	60 000
Sum annen langsiktig gjeld		61 060	60 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		45 370	249 877
Betalbar skatt	5	87 964	0
Skyldige offentlige avgifter	6	619 509	341 125
Annen kortsiktig gjeld		485 964	519 437
Sum kortsiktig gjeld		1 238 807	1 110 439
Sum gjeld		1 320 531	1 191 107
Sum egenkapital og gjeld		3 501 809	3 060 248

Leirfjord, 8. juni 2023

Olaf Kjartan Wirum  
Styremedlem

Johnny Olav Johnsen  
Daglig leder, styreleder

Johanne Moen Johnsen  
Styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: ICYP4-6WFUE-1ZZUT-26NWM-PQ43I-SM7CF



## Leirfjord Bygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

---



## Leirfjord Bygg AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
JOHNSEN JOHNNY OLAV	83	83 %	83 %
Olaf Wirum AS	17	17 %	17 %
Sum	100	100 %	100 %

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Varebiler	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	507 900	278 224	786 124
Tilgang kjøpte driftsmidler	123 000	0	123 000
Anskaffelseskost 31.12.	630 900	278 224	909 124
Akk.avskrivning 31.12.	-305 526	-166 428	-471 954
Balanseført pr. 31.12.	325 374	111 796	437 170
Årets avskrivninger	104 480	36 623	141 103
Økonomisk levetid	5	10	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	3 360 489	3 833 767
Arbeidsgiveravgift	173 780	204 206
Pensjonskostnader	81 503	91 234
Andre ytelser	25 038	51 294
Sum	3 640 810	4 180 501

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 7 årsverk.



## Leirfjord Bygg AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	
Lønn	646 667	0

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstillt kravene i denne loven.

#### Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Revisjon	45 809	41 250

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 5 - Skatt

#### Årets skattekostnad fordeler seg på:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	87 964	3 972
Endring utsatt skatt	-4	-7 249
Årets totale skattekostnad	<u>87 960</u>	<u>-3 277</u>

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	400 097	-14 896
Permanente forskjeller	-280	0
Endring i midlertidige forskjeller	27 020	32 951
Alminnelig inntekt	<u>426 837</u>	<u>18 055</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-26 999	0
Årets skattegrunnlag	<u>399 838</u>	<u>18 055</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	87 964	3 972

#### Oversikt over midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	85 375	120 946
Utestående fordringer	8 551	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>93 926</u>	<u>120 946</u>

#### Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)

20 664	26 608
--------	--------

#### Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	35 571	21 977
Utestående fordringer	-8 551	10 974
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>27 020</u>	<u>32 951</u>



### Leirfjord Bygg AS

#### Noter til regnskapet for 2022

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2022
22% skatt av resultat før skatt	88 021
Permanente forskjeller (22%)	-62
Beregnet skattekostnad	<u>87 959</u>
Effektiv skattesats *)	22 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

#### Note 6 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetreksmidler utgjør	123 806
Bankinnskudd	206 161
Garanti innskudd SNN	196 751
Garanti innskudd DNB	60 568
Sum	<u>587 286</u>

Skyldig skattetrekk pr 31.12.2022 er 121 812,41

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	1 839 141	1 869 141
Årsresultat	0	312 137	312 137
Egenkapital 31.12.2022	<u>30 000</u>	<u>2 151 278</u>	<u>2 181 278</u>

#### Note 8 - Fordringer og gjeld

	2022	2021
<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>		
Lån fra daglig leder for garanti innskudd	-61 060	-60 000
<i>Kundefordringer</i>		
Debitor	1 760 247	349 389
Opptjent ikke fakturert salgsinntekt	338 320	655 000
Sum	<u>2 098 567</u>	<u>1 004 389</u>
<i>Leverandørgjeld</i>		
	-45 370	-249 877
<i>Andre fordringer</i>		
	2022	2021

Pemneo Dokumentnøkkel: IOYP4-6WFUE-1ZZUT-26NWM-PQ43I-SM7CF



**Leirfjord Bygg AS**

---

**Noter til regnskapet for 2022**

Garantikonto	100 000	100 000
--------------	---------	---------

Pemso Dokumentnøkkel: OYP4-6WFUE-1ZZUT-26NWNM-PQ43I-SM7CF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Johanne Moen Johnsen

Styremedlem

På vegne av: Leirfjord Bygg AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-3077680

IP: 141.0.xxx.xxx

2023-06-08 21:38:15 UTC



### Olaf Kjartan Wirum

Styremedlem

På vegne av: Leirfjord Bygg AS

Serienummer: 9578-5999-4-1863596

IP: 77.110.xxx.xxx

2023-06-09 07:26:03 UTC



### Johnny Olav Johnsen

Styreleder

På vegne av: Leirfjord Bygg AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-3021642

IP: 141.0.xxx.xxx

2023-06-11 17:45:19 UTC



### Johnny Olav Johnsen

Daglig leder

På vegne av: Leirfjord Bygg AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-3021642

IP: 141.0.xxx.xxx

2023-06-11 17:45:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IOYP4-6WFUE-1ZZUT-26NWM-PQ43H-SM7CF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS  
Midtre Gate 10  
P.O. Box 72  
N-8601 Mo i Rana

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Leirfjord Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Leirfjord Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr: U45K-XMO8L-H3X60-EZHXC-HX1ZB-NL0DM



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Mo i Rana, 12. juni 2023  
KPMG AS

Vidar Bergmo  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UF45K-XMO8L-H3X60-EZHXC-HX1-ZB-NL0DM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vidar Bergmo

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-318535

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-12 08:54:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UF45K-XMO8L-H3X60-EZHXC-HX1ZB-NL0DM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>