



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 008 880  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAKST OG BOLIGBISTAND AS  
Forretningsadresse: Nordskogvegen 6  
9990 BÅTSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMISERVICE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		379 324	448 875
<b>Sum inntekter</b>		<b>379 324</b>	<b>448 875</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			919
Lønnskostnad	1	371	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 200	30 190
Annen driftskostnad		237 179	188 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>273 750</b>	<b>219 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>105 574</b>	<b>229 369</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		74	225
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>74</b>	<b>225</b>
Annen rentekostnad		28 562	17 343
Annen finanskostnad		128	104
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 689</b>	<b>17 446</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 615</b>	<b>-17 221</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>76 959</b>	<b>212 147</b>
Skattekostnad på resultat		17 151	46 900
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>59 808</b>	<b>165 247</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>59 808</b>	<b>165 247</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>59 808</b>	<b>165 247</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>59 808</b>	<b>165 247</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		59 808	165 247



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		59 808	165 247



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3	463 100	499 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>463 100</b>	<b>499 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>463 100</b>	<b>499 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		34 289	16 436
Andre kortsiktige fordringer		20 742	5 004
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 031</b>	<b>21 440</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		300 948	335 110
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>300 948</b>	<b>335 110</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>355 979</b>	<b>356 550</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>819 079</b>	<b>855 850</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		385 767	325 959
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>385 767</b>	<b>325 959</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>415 767</b>	<b>355 959</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		29 755	17 530
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>29 755</b>	<b>17 530</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	225 673	335 632
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>225 673</b>	<b>335 632</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>255 428</b>	<b>353 162</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 451	12 975
Betalbar skatt		4 926	28 499
Skyldig offentlige avgifter			8 274
Annen kortsiktig gjeld		110 507	96 981
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>147 884</b>	<b>146 728</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>403 312</b>	<b>499 890</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>819 079</b>	<b>855 850</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 575792

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 008 880  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAKST OG BOLIGBISTAND AS  
Forretningsadresse: Nordskogvegen 6  
9990 BÅTSFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMISERVICE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 008 880  
TAKST OG BOLIGBISTAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		379 324	448 875
<b>Sum inntekter</b>		<b>379 324</b>	<b>448 875</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			919
Lønnskostnad	1	371	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 200	30 190
Annen driftskostnad		237 179	188 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>273 750</b>	<b>219 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>105 574</b>	<b>229 369</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		74	225
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>74</b>	<b>225</b>
Annen rentekostnad		28 562	17 343
Annen finanskostnad		128	104
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 689</b>	<b>17 446</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 615</b>	<b>-17 221</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>76 959</b>	<b>212 147</b>
Skattekostnad på resultat		17 151	46 900
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>59 808</b>	<b>165 247</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>59 808</b>	<b>165 247</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>59 808</b>	<b>165 247</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>59 808</b>	<b>165 247</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		59 808	165 247
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>59 808</b>	<b>165 247</b>



Organisasjonsnr: 921 008 880  
TAKST OG BOLIGBISTAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 3	463 100	499 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>463 100</b>	<b>499 300</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>463 100</b>	<b>499 300</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		34 289	16 436
Andre kortsiktige fordringer		20 742	5 004
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 031</b>	<b>21 440</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		300 948	335 110
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>300 948</b>	<b>335 110</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>355 979</b>	<b>356 550</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>819 079</b>	<b>855 850</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		385 767	325 959
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>385 767</b>	<b>325 959</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>415 767</b>	<b>355 959</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	29 755	17 530
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>29 755</b>	<b>17 530</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	225 673	335 632
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>225 673</b>	<b>335 632</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>255 428</b>	<b>353 162</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	32 451	12 975
Betalbar skatt	4 926	28 499
Skyldig offentlige avgifter		8 274
Annen kortsiktig gjeld	110 507	96 981
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>147 884</b>	<b>146 728</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>403 312</b>	<b>499 890</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>819 079</b>	<b>855 850</b>



Organisasjonsnr: 921 008 880  
TAKST OG BOLIGBISTAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### TAKST OG BOLIGBISTAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		379 324	448 875
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>379 324</b>	<b>448 875</b>
Varekostnad		0	919
Lønnskostnad	1	371	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 200	30 190
Annen driftskostnad		237 179	188 398
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>273 750</b>	<b>219 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>105 574</b>	<b>229 369</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		74	225
Annen rentekostnad		28 562	17 343
Annen finanskostnad		128	104
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-28 615</b>	<b>-17 221</b>
Resultat før skattekostnad		76 959	212 147
Skattekostnad på resultat		17 151	46 900
<b>Årsresultat</b>		<b>59 808</b>	<b>165 247</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		59 808	165 247
<b>Sum overføringer</b>		<b>59 808</b>	<b>165 247</b>



## BALANSE

### TAKST OG BOLIGBISTAND AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3	463 100	499 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>463 100</b>	<b>499 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>463 100</b>	<b>499 300</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		34 289	16 436
Andre kortsiktige fordringer		20 742	5 004
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 031</b>	<b>21 440</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		300 948	335 110
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>355 979</b>	<b>356 550</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>819 079</b>	<b>855 850</b>



### BALANSE

#### TAKST OG BOLIGBISTAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		385 767	325 959
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>385 767</b>	<b>325 959</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>415 767</b>	<b>355 959</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt		29 755	17 530
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>29 755</b>	<b>17 530</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	225 673	335 632
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>225 673</b>	<b>335 632</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		32 451	12 975
Betalbar skatt		4 926	28 499
Skyldig offentlige avgifter		0	8 274
Annen kortsiktig gjeld		110 507	96 981
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>147 884</b>	<b>146 728</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>403 312</b>	<b>499 890</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>819 079</b>	<b>855 850</b>

Båtsfjord  
Styret i Takst Og Boligbistand AS

Kjetil Kristiansen  
styreleder

Ann Karin Kristiansen  
styremedlem

Fay Hege Kristiansen Tangeraas  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløstø, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	529 490	529 490
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>529 490</b>	<b>529 490</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	66 390	66 390
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	66 390	66 390
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>463 100</b>	<b>463 100</b>
Årets ordinære avskrivninger	36 200	36 200
Økonomisk levetid	10-15 år	



## Note 3 Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantelån kr 225 673

Av selskapets gjeld på kr 225 673,-, forfaller kr 0,- til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

## Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:

Varebil kr 463 100

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TAKST OG BOLIGBISTAND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Kristiansen	30	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kjetil Kristiansen	styreleder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>