



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 189 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEJM INVEST AS
Forretningsadresse: Fagerlivegen 32
2818 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Bergem Synnevåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		799 190	310 462
Sum inntekter		799 190	310 462
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	93 691	93 691
Annen driftskostnad		690 287	242 318
Sum kostnader		783 978	336 009
Driftsresultat		15 212	-25 547
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 363	356
Sum finansinntekter		1 363	356
Annen rentekostnad		221 569	177 024
Sum finanskostnader		221 569	177 024
Netto finans		-220 206	-176 668
Resultat før skattekostnad		-204 994	-202 215
Skattekostnad		449 100	-44 487
Årsresultat		-654 094	-157 728
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-654 094	-157 728
Sum overføringer og disponeringer		-654 094	-157 728



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	449 100
Sum immaterielle eiendeler		0	449 100
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 979 019	4 072 710
Sum varige driftsmidler		3 979 019	4 072 710
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 979 019	4 521 810
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		299 990	299 990
Sum varer		299 990	299 990
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		79 097	544 793
Sum fordringer		79 097	544 793
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		763 185	380 647
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		763 185	380 647
Sum omløpsmidler		1 142 272	1 225 430
SUM EIENDELER		5 121 291	5 747 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 900 000	2 900 000
Overkurs		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		3 300 000	3 300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 211 815	557 721
Sum opptjent egenkapital		-1 211 815	-557 721
Sum egenkapital		2 088 185	2 742 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 962 556	2 962 556
Sum annen langsiktig gjeld		2 962 556	2 962 556
Sum langsiktig gjeld		2 962 556	2 962 556
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 186	-4 000
Annen kortsiktig gjeld		58 364	46 406
Sum kortsiktig gjeld		70 550	42 406
Sum gjeld		3 033 106	3 004 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 121 291	5 747 241



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 567129

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 189 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEJM INVEST AS
Forretningsadresse: Fagerlivegen 32
2818 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Bergem Synnevåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 189 612
SEJM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		799 190	310 462
Sum inntekter		799 190	310 462
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	93 691	93 691
Annen driftskostnad		690 287	242 318
Sum kostnader		783 978	336 009
Driftsresultat		15 212	-25 547
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 363	356
Sum finansinntekter		1 363	356
Annen rentekostnad		221 569	177 024
Sum finanskostnader		221 569	177 024
Netto finans		-220 206	-176 668
Resultat før skattekostnad		-204 994	-202 215
Skattekostnad		449 100	-44 487
Årsresultat		-654 094	-157 728
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-654 094	-157 728
Sum overføringer og disponeringer		-654 094	-157 728



Organisasjonsnr: 997 189 612
SEJM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	449 100
Sum immaterielle eiendeler		0	449 100
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 979 019	4 072 710
Sum varige driftsmidler		3 979 019	4 072 710
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 979 019	4 521 810
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		299 990	299 990
Sum varer		299 990	299 990
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		79 097	544 793
Sum fordringer		79 097	544 793
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		763 185	380 647
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		763 185	380 647
Sum omløpsmidler		1 142 272	1 225 430
SUM EIENDELER		5 121 291	5 747 241
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 900 000	2 900 000
Overkurs		400 000	400 000



Sum innskutt egenkapital	3 300 000	3 300 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	1 211 815	557 721
Sum opptjent egenkapital	-1 211 815	-557 721
Sum egenkapital	2 088 185	2 742 279
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 962 556	2 962 556
Sum annen langsiktig gjeld	2 962 556	2 962 556
Sum langsiktig gjeld	2 962 556	2 962 556
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 186	-4 000
Annen kortsiktig gjeld	58 364	46 406
Sum kortsiktig gjeld	70 550	42 406
Sum gjeld	3 033 106	3 004 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 121 291	5 747 241



Organisasjonsnr: 997 189 612
SEJM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5134536.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5134536.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1155517.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3979019.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	93691.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2712556.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2962556.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3979019.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



SEJM INVEST AS
997 189 612

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		799 190	310 462
Sum driftsinntekter		799 190	310 462
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-93 691	-93 691
Annen driftskostnad		-690 287	-242 318
Sum driftskostnader		-783 978	-336 009
Driftsresultat		15 212	-25 547
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 363	356
Sum finansinntekter		1 363	356
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-221 569	-177 024
Sum finanskostnader		-221 569	-177 024
Netto finans		-220 206	-176 668
Resultat før skattekostnad		-204 994	-202 215
Skattekostnad		-449 100	44 487
Årsresultat		-654 094	-157 728
Overføringer			
Udekket tap		-654 094	-157 728
Sum overføringer		-654 094	-157 728



SEJM INVEST AS
997 189 612

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	449 100
Sum immaterielle eiendeler		0	449 100
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 979 019	4 072 710
Sum varige driftsmidler		3 979 019	4 072 710
Sum anleggsmidler		3 979 019	4 521 810
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		299 990	299 990
Sum varer		299 990	299 990
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		79 097	544 793
Sum fordringer		79 097	544 793
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		763 185	380 647
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		763 185	380 647
Sum omløpsmidler		1 142 272	1 225 430
SUM EIENDELER		5 121 291	5 747 241



SEJM INVEST AS
997 189 612

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 900 000	2 900 000
Overkurs		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		3 300 000	3 300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 211 815	-557 721
Sum opptjent egenkapital		-1 211 815	-557 721
Sum egenkapital		2 088 185	2 742 279
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 962 556	2 962 556
Sum annen langsiktig gjeld		2 962 556	2 962 556
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 186	-4 000
Annen kortsiktig gjeld		58 364	46 406
Sum kortsiktig gjeld		70 550	42 406
Sum gjeld		3 033 106	3 004 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 121 291	5 747 241

Gjøvik, 26.06.2024

Magne Bergem Synnevåg
styrets leder / daglig leder



SEJM INVEST AS
997 189 612

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SEJM INVEST AS
997 189 612

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 134 536
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 134 536
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 155 517
Balanseført verdi per 31.12.	3 979 019
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	93 691

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 712 556
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 962 556
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 979 019
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SEJM INVEST AS
997 189 612

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		799 190	310 462
Sum driftsinntekter		799 190	310 462
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-93 691	-93 691
Annen driftskostnad		-690 287	-242 318
Sum driftskostnader		-783 978	-336 009
Driftsresultat		15 212	-25 547
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 363	356
Sum finansinntekter		1 363	356
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-221 569	-177 024
Sum finanskostnader		-221 569	-177 024
Netto finans		-220 206	-176 668
Resultat før skattekostnad		-204 994	-202 215
Skattekostnad		-449 100	44 487
Årsresultat		-654 094	-157 728
Overføringer			
Udekket tap		-654 094	-157 728
Sum overføringer		-654 094	-157 728



SEJM INVEST AS
997 189 612

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	449 100
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>449 100</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 979 019	4 072 710
Sum varige driftsmidler		<u>3 979 019</u>	<u>4 072 710</u>
Sum anleggsmidler		3 979 019	4 521 810
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		299 990	299 990
Sum varer		<u>299 990</u>	<u>299 990</u>
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		79 097	544 793
Sum fordringer		<u>79 097</u>	<u>544 793</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		763 185	380 647
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>763 185</u>	<u>380 647</u>
Sum omløpsmidler		1 142 272	1 225 430
SUM EIENDELER		5 121 291	5 747 241



SEJM INVEST AS
997 189 612

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Overkurs		2 900 000	2 900 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
		3 300 000	3 300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
Sum opptjent egenkapital		-1 211 815	-557 721
		-1 211 815	-557 721
Sum egenkapital		2 088 185	2 742 279
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Sum annen langsiktig gjeld	2	2 962 556	2 962 556
		2 962 556	2 962 556
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Annen kortsiktig gjeld		12 186	-4 000
Sum kortsiktig gjeld		58 364	46 406
		70 550	42 406
Sum gjeld		3 033 106	3 004 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 121 291	5 747 241

Gjøvik, 26.06.2024


Magne Bergem Synnevåg
styrets leder / daglig leder



SEJM INVEST AS
997 189 612

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SEJM INVEST AS
997 189 612

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 134 536
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 134 536
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 155 517
Balanseført verdi per 31.12.	3 979 019
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	93 691

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 712 556
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 962 556
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 979 019
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.