



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 682 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODERNE UTEROM AS
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 705
0758 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Przemyslaw Jan Ozarowski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 794 834	12 362 344
Annen driftsinntekt		804 124	11 719
Sum inntekter		20 598 958	12 374 062
Kostnader			
Varekostnad		11 912 992	5 097 844
Lønnskostnad	2	4 006 582	4 339 419
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	215 568	280 942
Annen driftskostnad		3 627 748	2 479 039
Sum kostnader		19 762 890	12 197 244
Driftsresultat		836 068	176 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 910	29 139
Annen finansinntekt		1 462	1 785
Sum finansinntekter		35 372	30 925
Annen rentekostnad		364 157	88 766
Annen finanskostnad		19 794	3 239
Sum finanskostnader		383 951	92 004
Netto finans		-348 579	-61 080
Resultat før skattekostnad		487 489	115 738
Skattekostnad på resultat	4	94 898	
Årsresultat		392 591	115 738
Årsresultat etter minoritetsinteresser		392 591	115 738
Totalresultat		392 591	115 738
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	5	392 591	115 738
Sum overføringer og disponeringer		392 591	115 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	392 320	25 514
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	555 313	952 832
Sum varige driftsmidler		947 633	978 346
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		268 591	176 279
Sum finansielle anleggsmidler		268 591	176 279
Sum anleggsmidler		1 216 224	1 154 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 838 663	2 988 036
Andre kortsiktige fordringer		855 059	932 135
Sum fordringer		6 693 722	3 920 171
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 075 448	949 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 075 448	949 918
Sum omløpsmidler		7 769 170	4 870 088
SUM EIENDELER		8 985 394	6 024 714

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	5	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 070 285	1 516 986
Sum opptjent egenkapital		2 070 285	1 516 986
Sum egenkapital		2 100 285	1 546 986
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	77 608	
Sum avsetninger for forpliktelser		77 608	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 157 172	1 199 150
Sum annen langsiktig gjeld		1 157 172	1 199 150
Sum langsiktig gjeld		1 234 780	1 199 150
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		500 000	
Leverandørgjeld		2 246 926	1 267 037
Betalbar skatt	4	17 290	
Skyldig offentlige avgifter		893 755	655 785
Utbytte			200 000
Gjeld til konsernselskap			160 708
Annen kortsiktig gjeld		1 992 358	995 048
Sum kortsiktig gjeld		5 650 329	3 278 578
Sum gjeld		6 885 108	4 477 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 985 394	6 024 714



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 648068

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 682 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODERNE UTEROM AS
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 705
0758 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Przemyslaw Jan Ozarowski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 912 682 439
MODERNE UTEROM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 794 834	12 362 344
Annen driftsinntekt		804 124	11 719
Sum inntekter		20 598 958	12 374 063
Kostnader			
Varekostnad		11 912 992	5 097 844
Lønnskostnad	2	4 006 582	4 339 419
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	215 568	280 942
Annen driftskostnad		3 627 748	2 479 039
Sum kostnader		19 762 890	12 197 244
Driftsresultat		836 068	176 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 910	29 139
Annen finansinntekt		1 462	1 785
Sum finansinntekter		35 372	30 925
Annen rentekostnad		364 157	88 766
Annen finanskostnad		19 794	3 239
Sum finanskostnader		383 951	92 004
Netto finans		-348 579	-61 080
Resultat før skattekostnad		487 489	115 738
Skattekostnad på resultat	4	94 898	
Årsresultat		392 591	115 738
Årsresultat etter minoritetsinteresser		392 591	115 738
Totalresultat		392 591	115 738
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	392 591	115 738
Sum overføringer og disponeringer		392 591	115 738



Organisasjonsnr: 912 682 439
MODERNE UTEROM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg 3 392 320 25 514

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 3 555 313 952 832

Sum varige driftsmidler 947 633 978 346

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer 268 591 176 279

Sum finansielle
anleggsmidler 268 591 176 279

Sum anleggsmidler 1 216 224 1 154 625

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 838 663 2 988 036

Andre kortsiktige
fordringer 855 059 932 135

Sum fordringer 6 693 722 3 920 171

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 075 448 949 918

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 075 448 949 918

Sum omløpsmidler 7 769 170 4 870 088

SUM EIENDELER 8 985 394 6 024 714

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 5 30 000 30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	2 070 285	1 516 986
Sum opptjent egenkapital		2 070 285	1 516 986
Sum egenkapital		2 100 285	1 546 986
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	77 608	
Sum avsetninger for forpliktelser		77 608	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 157 172	1 199 150
Sum annen langsiktig gjeld		1 157 172	1 199 150
Sum langsiktig gjeld		1 234 780	1 199 150
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		500 000	
Leverandørgjeld	2	2 246 926	1 267 037
Betalbar skatt	4	17 290	
Skyldig offentlige avgifter		893 755	655 785
Utbytte			200 000
Gjeld til konsernselskap			160 708
Annen kortsiktig gjeld		1 992 358	995 048
Sum kortsiktig gjeld		5 650 329	3 278 578
Sum gjeld		6 885 108	4 477 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 985 394	6 024 714



Organisasjonsnr: 912 682 439
MODERNE UTEROM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Moore AS
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 823 389 272 MVA
www.moore-norway.no

Til generalforsamlingen i
Moderne Uterom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Moderne Uterom AS som viser et overskudd på kr 392 591. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet Grunnlag for konklusjonen med forbehold, gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet Grunnlag for konklusjonen med forbehold, et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Under revisjonen av årsregnskapet 2024 har vi observert betydelige variasjoner i dekningsbidrag mellom regnskapsår for flere prosjekter. Slike svingninger kan indikere at inntektene ikke er periodisert i samsvar med fremdrift og opptjening, men i stedet resultatført i feil periode. Manglende korrekt periodisering kan medføre at årsregnskapet ikke gir et rettviseende bilde, jf. Regnskapsloven §4-1. Videre skal inntekter resultatføres når de er opptjent, jf. Regnskapsloven §4-2 (opptjeningsprinsippet). Dersom prosjektregnskapene ikke reflekterer faktisk fremdrift og opptjening, kan dette også være i strid med bokføringsloven §4, som stiller krav til fullstendig og korrekt bokføring.

Etter vår mening er virkelig verdi av kundefordringer pr 31.12.2024 vesentlig lavere enn den regnskapsførte verdien i det fremlagte årsregnskapet. Etter vår mening burde det vært foretatt en avsetning til latent tap med kr 473 655. Dersom en avsetning til latent tap hadde vært gjennomført, vil regnskapsført verdi av kundefordringer blitt redusert med minimum kr 473 655 og egenkapitalen ville blitt redusert med minimum kr 473 655.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskaps-estimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 672 985 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8–7 da selskapet har fri egenkapital, men det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan lede til ansvar for styret/daglig leder.

Oslo, 4. juli 2025

MOORE AS

Jens Petter Hilsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Moderne Uterom AS
Revisors beretning for 2024

Side 2 av 2

Penneo Dokumentnr. GQB8M-YGQLE-45YV0-AIRC0-20FO6-YZDTK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hilsen, Jens Petter

Statsautorisert revisor

På vegne av: MOORE AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2497188

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-04 07:39:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GQB8M-YGQLE-45YY0-AIRC0-20FO6-YZDTK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Moderne Uterom AS

Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		19 794 834	12 362 344
Annen driftsinntekt		804 124	11 719
Sum driftsinntekter		<u>20 598 958</u>	<u>12 374 062</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		11 912 992	5 097 844
Lønnskostnad	2	4 006 582	4 339 419
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	215 568	280 942
Annen driftskostnad		3 627 748	2 479 039
Sum driftskostnader		<u>19 762 890</u>	<u>12 197 244</u>
Driftsresultat		<u>836 068</u>	<u>176 818</u>
Finansposter			
Annen renteinntekt		33 910	29 139
Annen finansinntekt		1 462	1 785
Annen rentekostnad		(364 157)	(88 766)
Annen finanskostnad		(19 794)	(3 239)
Resultat av finansposter		<u>(348 579)</u>	<u>(61 080)</u>
Resultat før skattekostnad		487 489	115 738
Skattekostnad på resultat	4	94 898	0
Resultat		<u>392 591</u>	<u>115 738</u>
Årsresultat		<u>392 591</u>	<u>115 738</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	392 591	115 738
Sum overføringer		<u>392 591</u>	<u>115 738</u>



Moderne Uterom AS

Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	392 320	25 514
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	555 313	952 832
Sum varige driftsmidler		<u>947 633</u>	<u>978 346</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		268 591	176 279
Sum finansielle anleggsmidler		<u>268 591</u>	<u>176 279</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 216 224</u>	<u>1 154 625</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 838 663	2 988 036
Andre kortsiktige fordringer		855 059	932 135
Sum fordringer		<u>6 693 722</u>	<u>3 920 171</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 075 448</u>	<u>949 918</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 769 170</u>	<u>4 870 088</u>
Sum eiendeler		<u>8 985 394</u>	<u>6 024 714</u>



Moderne Uterom AS

Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	5	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	<u>2 070 285</u>	<u>1 516 986</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 070 285</u>	<u>1 516 986</u>
Sum egenkapital		<u>2 100 285</u>	<u>1 546 986</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>77 608</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>77 608</u>	<u>0</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>1 157 172</u>	<u>1 199 150</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 157 172</u>	<u>1 199 150</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		500 000	0
Leverandørgjeld		2 246 926	1 267 037
Betalbar skatt	4	17 290	0
Skyldig offentlige avgifter		893 755	655 785
Utbytte		0	200 000
Gjeld til konsernselskap		0	160 708
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 992 358</u>	<u>995 048</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 650 329</u>	<u>3 278 578</u>
Sum gjeld		<u>6 885 108</u>	<u>4 477 728</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 985 394</u>	<u>6 024 714</u>



Moderne Uterom AS

Balanse pr 31.12

30.06.2025
Styret i Moderne Uterom AS

Przemyslaw Jan Ozarowski
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler (med kostpris større enn kr 30 000 og forventet økonomisk levetid på mer enn 3 år) oppføres i balansen til anskaffelseskost med tillegg for påkostninger som representerer standardheving og derav følgende økning av inntjeningssevne og/eller levetid/produksjonskapasitet (bortsett fra standardheving som resultat av nødvendig og normalt vedlikehold og reparasjoner) samt med fradrag for samlede planmessige ordinære avskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Varige driftsmidler som enkeltvis er under kr 30 000 og som samlet overstiger grensen aktiveres hvis den samlede investering kan ansees å utgjøre en funksjonell enhet som det økonomisk sett er naturlig å betrakte som én investering.

Ordinære avskrivninger foretas fra det tidspunkt driftsmidlene settes i ordinær drift og beregnes lineært over driftsmidlenes antatte økonomiske levetid av kostverdier uten å hensunta noen mulig restverdi på salgs/utrangeringstidspunktet. Avskrivningssatsene fremgår av note. Påkostninger avskrives over eiendelenes antatte gjenværende økonomiske levetid. Årets ordinære avskrivninger belastes årets driftskostnader i resultatregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	3 446 076	3 718 551
Arbeidsgiveravgift	493 303	523 183
Pensjonskostnader	67 203	97 336
Andre ytelser	0	348
Sum	4 006 582	4 339 419
Årsverk	10	10
Godtgjørelser		
Daglig leder - lønn og andre godtgjørelser	300 000	

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha pensjonsordning iht. til lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har opprettet en ordning for alle ansatte som tilfredsstiller kravene i loven.

Note 3 Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Totalt
Kostpris 01.01	29 252	2 727 186	2 756 438
Årets tilgang	417 691	0	417 691
Årets avgang	0	-232 834	
Kostpris 31.12	446 943	2 494 352	3 174 129
Akk. avskr. 01.01	29 252	1 748 842	1 778 094
Årets ord. avskr.	25 514	190 054	215 568
Akk. avskr. 31.12	54 766	1 938 896	1 993 662
Bokført verdi 31.12	392 177	555 456	947 633
Levetid	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Endring	Nei	Nei	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 290	0
Endring i utsatt skatt	77 608	0
Skattekostnad ordinært resultat	94 898	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	487 489	115 738
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-374 226	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-34 674	0
Skattepliktig inntekt	78 589	115 738
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 290	0
Sum betalbar skatt i balansen	17 290	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 514	-57 547	-60 061
Fordringer	350 248	36 083	-314 165
Sum	352 762	-21 464	-374 226
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-69 348	-69 348
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	352 762	-90 812	-443 574
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	77 608	-19 979	-97 586



Note 5 Egenkapital og aksjonæropplysninger

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01.01	30 000	0	1 516 986	1 546 986
Omgjøring gjeld fra eier til EK			160 708	160 708
Årets resultat	0	0	392 591	392 591
Balanse 31.12	30 000	0	2 070 285	2 100 285

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr 300. Selskapet har pr 31.12 følgende aksjonærer:

	Antall aksjer
Ananda Invest AS	50
Holon AS	50
Sum	100