



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 627 241  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOKSENKOLLEN FELT A AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		467 000	111 225
<b>Sum inntekter</b>		<b>467 000</b>	<b>111 225</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	7		
Varekostnad	7	23 208	
Annen driftskostnad	4	202 989	3 993 684
<b>Sum kostnader</b>		<b>226 196</b>	<b>3 993 684</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>240 804</b>	<b>-3 882 459</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 447
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3 447</b>
Annen rentekostnad		415 571	
Annen finanskostnad		160 878	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>576 450</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-576 450</b>	<b>3 447</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-335 646</b>	<b>-3 879 013</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-335 646</b>	<b>-3 879 013</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-335 646</b>	<b>-3 879 013</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-335 646</b>	<b>-3 879 013</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-335 646</b>	<b>-3 879 013</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-335 646	-3 879 013



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		-335 646	-3 879 013



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	61 600	48 400
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 350 315	1 870 315
Andre langsiktige fordringer	6	5 930 000	3 730 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 341 915</b>	<b>5 648 715</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 341 915</b>	<b>5 648 715</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		245 000	
Andre kortsiktige fordringer			245 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>245 000</b>	<b>245 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		505 277	30 442
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>505 277</b>	<b>30 442</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>750 277</b>	<b>275 442</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 092 192</b>	<b>5 924 157</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap		10 959 977	10 624 332
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 959 977</b>	<b>-10 624 332</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-10 859 977</b>	<b>-10 524 332</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	18 341 510	13 482 119
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 341 510</b>	<b>13 482 119</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 341 510</b>	<b>13 482 119</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			817 750
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	1 610 660	2 148 619
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 610 660</b>	<b>2 966 369</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 952 169</b>	<b>16 448 489</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 092 192</b>	<b>5 924 157</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 614936

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 627 241  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOKSENKOLLEN FELT A AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 912 627 241  
VOKSENKOLLEN FELT A AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		467 000	111 225
<b>Sum inntekter</b>		<b>467 000</b>	<b>111 225</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	7		
Varekostnad	7	23 208	
Annen driftskostnad	4	202 989	3 993 684
<b>Sum kostnader</b>		<b>226 196</b>	<b>3 993 684</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>240 804</b>	<b>-3 882 459</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 447
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3 447</b>
Annen rentekostnad		415 571	
Annen finanskostnad		160 878	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>576 450</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-576 450</b>	<b>3 447</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-335 646	-3 879 013
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-335 646</b>	<b>-3 879 013</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-335 646</b>	<b>-3 879 013</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-335 646</b>	<b>-3 879 013</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-335 646</b>	<b>-3 879 013</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-335 646	-3 879 013
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-335 646</b>	<b>-3 879 013</b>



Organisasjonsnr: 912 627 241  
VOKSENKOLLEN FELT A AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 8

Lån til foretak i samme

konsern 6

Investeringer i

tilknyttet selskap 8

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

Andre langsiktige

fordringer 6

Sum finansielle

anleggsmidler

8 341 915

5 648 715

Sum anleggsmidler

8 341 915

5 648 715

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 7

##### Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer

245 000

245 000

245 000

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

505 277

30 442

505 277

30 442

Sum omløpsmidler

750 277

275 442

9 092 192

5 924 157

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap		10 959 977	10 624 332
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 959 977</b>	<b>-10 624 332</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-10 859 977</b>	<b>-10 524 332</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	18 341 510	13 482 119
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 341 510</b>	<b>13 482 119</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 341 510</b>	<b>13 482 119</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			817 750
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	1 610 660	2 148 619
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 610 660</b>	<b>2 966 369</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 952 169</b>	<b>16 448 489</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 092 192</b>	<b>5 924 157</b>



Organisasjonsnr: 912 627 241  
VOKSENKOLLEN FELT A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Voksenkollen Felt A AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Voksenkollen Felt A AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. juni 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tommy Romskaug  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: TEUSH-FEXX-EIIM4-ANV33-CSPT5-MIBVB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tommy Romskaug

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-2914925

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-30 21:15:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TEUSH-F5EXX-EIHW4-ANV33-CSPT5-MIBVB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021

## Voksenkollen Felt A AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 627 241



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Voksenkollen Felt A AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		467 000	111 225
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>467 000</b>	<b>111 225</b>
Varekostnad	7	23 208	0
Annen driftskostnad	4	202 989	3 993 684
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>226 196</b>	<b>3 993 684</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>240 804</b>	<b>-3 882 459</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	3 447
Annen rentekostnad		415 571	0
Annen finanskostnad		160 878	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-576 450</b>	<b>3 447</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-335 646	-3 879 013
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-335 646</b>	<b>-3 879 013</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-335 646</b>	<b>-3 879 013</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		335 646	3 879 013
<b>Sum overføringer</b>		<b>-335 646</b>	<b>-3 879 013</b>

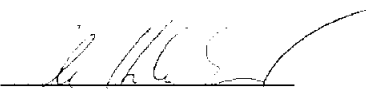
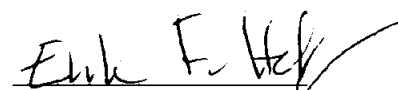


<b>Balanse</b>			
<b>Voksenkollen Felt A AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	61 600	48 400
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 350 315	1 870 315
Andre langsiktige fordringer	6	5 930 000	3 730 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 341 915</b>	<b>5 648 715</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 341 915</b>	<b>5 648 715</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		245 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	245 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>245 000</b>	<b>245 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		505 277	30 442
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>750 277</b>	<b>275 442</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 092 192</b>	<b>5 924 157</b>
<b>Voksenkollen Felt A AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Voksenkollen Felt A AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-10 959 977	-10 624 332
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 959 977</b>	<b>-10 624 332</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-10 859 977</b>	<b>-10 524 332</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	18 341 510	13 482 119
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 341 510</b>	<b>13 482 119</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	817 750
Annen kortsiktig gjeld	6	1 610 660	2 148 619
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 610 660</b>	<b>2 966 369</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 952 169</b>	<b>16 448 489</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 092 192</b>	<b>5 924 157</b>

Oslo, 30.06.2022  
Styret i Voksenkollen Felt A AS

 Ole Halvor Svenkerud styreleder	 Erik Forseth Helgesen styremedlem
---	--

Voksenkollen Felt A AS Side 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt med kr - 10 859 977. Selskapets gjeld til Solon Bolig AS på kr 18 341 510 står tilbake for all annen gjeld. Egenkapitalen vurderes dermed forsvarlig ut fra den virksomhet som drives. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.



## Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Voksenkollen Felt A AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

Alle aksjer har samme rettigheter i selskapet.

## Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Solon Bolig AS	1 000	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Voksenkollen Felt A AS inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom AS. Konsernregnskapet fås utlevert i Olav Vs gate 5 i Oslo eller ved henvendelse til konsernregnskapssjef Lars Gunnar Høgstad (lgh@soloneiendom.no).

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	-10 624 332	-10 524 332
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>-10 624 332</b>	<b>-10 524 332</b>
Årets resultat		-335 646	-335 646
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>-10 959 977</b>	<b>-10 859 977</b>

## Note 4 Lønnskostnader

Voksenkollen Felt A AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Godtgjørelse til revisor

Det er i 2021 kostnadsført kr. 2 500 (inkl. mva) i revisjonshonorar. Honoraret gjelder i sin helhet lovpålagt revisjon.

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-335 646	-3 879 013



Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-335 646</b>	<b>-3 879 013</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 215 438	-3 879 793	335 646
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 215 438	3 879 793	-335 646
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Andre langsiktige fordringer konsern	5 930 000	0
Fordring konsernbidrag	0	3 730 000
<b>Sum</b>	<b>5 930 000</b>	<b>3 730 000</b>

Gjeld	2021	2020
Kortsiktig lån fra foretak i samme konsern	18 341 510	0
Langsiktig lån fra foretak i samme konsern	0	13 482 119
Påløpte renter	1 531 358	1 117 649
<b>Sum</b>	<b>19 872 868</b>	<b>14 599 768</b>

## Note 7 Varer

Anleggskontrakter pr. 31.12.	2021
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	23 208
<b>Netto resultatført på igangværende prosjekter</b>	<b>-23 208</b>

Negativ varekostnad i 2019 knytter seg til avsetninger pr. 31.12.2018 reversert i 2019, samt viderefakturerte kostnader.

Lager av varer og annen beholdning	2021	2020
Ferdigvarer	0	0

Selskapet har stilt garanti iht. Bustadoppføringslova § 12.  
Selskapet har ikke hjemmel til hus, men det er stilt urådighetserklæring.



**Note 8 Investering i tilknyttet selskap**

	<b>Eier- /stemmeandel</b>	<b>Balansført verdi*</b>	<b>Resultat 2021</b>	<b>Egenkapital 31.12.2021</b>
Voksenkollen Infrastruktur AS	44%	48 400	-1 306 235	-2 220 264

\* Bokført verdi i selskapsregnskapet per. 31. desember 2021 (kostmetoden).