



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 337 078  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JÆREN BYGG AS  
Forretningsadresse: Vinkelvegen 9A  
4345 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 172 104	2 378 851
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 172 104</b>	<b>2 378 851</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		473 897	504 523
Lønnskostnad	7, 8, 9	2 773 251	1 694 541
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	9 407	9 459
Annen driftskostnad	11	609 689	463 888
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 866 244</b>	<b>2 672 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-694 140</b>	<b>-293 561</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66	17
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66</b>	<b>17</b>
Annen rentekostnad		24 371	13 600
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 371</b>	<b>13 600</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 305</b>	<b>-13 583</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-718 445</b>	<b>-307 144</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-718 445</b>	<b>-307 144</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-718 445</b>	<b>-307 144</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-718 445	-307 144
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-718 445</b>	<b>-307 144</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	15 300	24 707
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 300</b>	<b>24 707</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 300</b>	<b>24 707</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12	173 300	413 076
Andre fordringer		63 516	22 704
<b>Sum fordringer</b>		<b>236 816</b>	<b>435 780</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	75 521	11
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>75 521</b>	<b>11</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>312 337</b>	<b>435 790</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>327 637</b>	<b>460 497</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (933 aksjer à kr 300,00)	3, 4	279 900	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	100	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>280 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap	3	1 031 847	313 402
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 031 847</b>	<b>-313 402</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-751 847</b>	<b>-283 402</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	125 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>125 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>125 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	246 743	279 791
Leverandørgjeld		96 213	45 134
Skyldige offentlige avgifter		280 309	126 389
Annen kortsiktig gjeld		331 219	292 586
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>954 484</b>	<b>743 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 079 484</b>	<b>743 899</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>327 637</b>	<b>460 497</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 471515

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 337 078  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JÆREN BYGG AS  
Forretningsadresse: Vinkelvegen 9A  
4345 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 337 078  
JÆREN BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 172 104	2 378 851
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 172 104</b>	<b>2 378 851</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		473 897	504 523
Lønnskostnad	7, 8, 9	2 773 251	1 694 541
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	9 407	9 459
Annen driftskostnad	11	609 689	463 888
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 866 244</b>	<b>2 672 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-694 140</b>	<b>-293 561</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66	17
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66</b>	<b>17</b>
Annen rentekostnad		24 371	13 600
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 371</b>	<b>13 600</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 305</b>	<b>-13 583</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-718 445</b>	<b>-307 144</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-718 445</b>	<b>-307 144</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-718 445</b>	<b>-307 144</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-718 445	-307 144
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-718 445</b>	<b>-307 144</b>



Organisasjonsnr: 921 337 078  
JÆREN BYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

5 15 300 24 707

Sum varige driftsmidler 15 300 24 707

Sum anleggsmidler 15 300 24 707

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 12 173 300 413 076  
Andre fordringer 63 516 22 704  
Sum fordringer 236 816 435 780

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 13 75 521 11  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 75 521 11

Sum omløpsmidler 312 337 435 790

SUM EIENDELER 327 637 460 497

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (933 aksjer  
à kr 300,00) 3, 4 279 900 30 000  
Annen innskutt egenkapital 3 100  
Sum innskutt egenkapital 280 000 30 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 1 031 847 313 402  
Sum opptjent egenkapital -1 031 847 -313 402

Sum egenkapital 3 -751 847 -283 402

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	125 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>125 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>125 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	246 743	279 791
Leverandørgjeld		96 213	45 134
Skyldige offentlige avgifter		280 309	126 389
Annen kortsiktig gjeld		331 219	292 586
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>954 484</b>	<b>743 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 079 484</b>	<b>743 899</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>327 637</b>	<b>460 497</b>



Organisasjonsnr: 921 337 078  
JÆREN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	933.00	300.00	279900.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Larsen, Jarle (Daglig leder, Styreleder)	883.00	94.64%	Ordinære aksjer
Haukelid, Kjell Steinar (Styremedlem)	50.00	5.36%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	933.00	100.00%	

**Note**  
7

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2400965.00	1395760.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	328242.00	203898.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50808.00	63558.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-6764.00	31325.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2773251.00	1694541.00

**Note**



9

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	635752.00		

Note

9

Ytelser til andre ledende personer

Note

11

Ytelser til revisjon

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

5.00

Note

8

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	21193.00		



## Noter 2020 JÆREN BYGG AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. I den grad det har vært aktuelt, har følgende prinsipper blitt brukt:

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	3 662	15 300	(11 638)
Omløpsmidler	8 262	3 466	4 796
Skattemessig fremførbart underskudd	(325 326)	(1 049 112)	723 787
Netto forskjeller	(313 402)	(1 030 347)	716 945
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	313 402	1 030 347	(716 945)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 226 676

## Note 2 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(718 445)	(307 144)
+/- Permanente forskjeller	1 500	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(6 842)	(1 550)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(723 787)</b>	<b>(308 694)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Egenkapital

Styret er kjent med at aksjekapitalen er tapt og handlingsplikten det medfører. Styret mener likevel at forutsetningen om fortsatt drift er til stede da det er satt i gang flere tiltak for bedring.

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(313 402)	(283 402)
Økning AK/overkurs	249 900		249 900
Økning annen innskutt EK			100
Årets resultat		(718 445)	(718 445)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>279 900</b>	<b>(1 031 847)</b>	<b>(751 847)</b>

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	933	300,00	279 900,00
<b>Sum</b>	<b>933</b>		<b>279 900,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Larsen, Jarle (Daglig leder, Styreleder)	883	94,64%	Ordinære aksjer
Haukelid, Kjell Steinar (Styremedlem)	50	5,36%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>933</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	36 632
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>36 632</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(11 925)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(21 332)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>15 300</b>
Årets avskrivninger	(9 407)
Økonomisk levetid	3 - 5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 - 33,33 %</b>

## Note 6 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	371 743	279 791
<b>Sum</b>	<b>371 743</b>	<b>279 791</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	185 000	428 894
<b>Sum</b>	<b>185 000</b>	<b>428 894</b>

Kassakredittens limit er på kr. 400 000 pr 31.12.2020. Ubenyttet kassakreditt er kr. 153 257.

## Note 7 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	2 400 965	1 395 760
Arbeidsgiveravgift	328 242	203 898
Pensjonskostnader	50 808	63 558
Andre relaterte ytelser	(6 764)	31 325
<b>Sum</b>	<b>2 773 251</b>	<b>1 694 541</b>

Foretaket har sysselsatt 5 årsverk i regnskapsåret.

## Note 8 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

## Note 9 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	635 752	0	0

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån	21 193		
Sikkerhetsstillelse			



## Note 11 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 12 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	173 300	413 076
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>173 300</b>	<b>413 076</b>

## Note 13 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 75 467. Skyldig skattetrekk er kr 75 467.