



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 632 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Elvesletta 9
2323 INGERBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Bergland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 676 230	1 362 010
Annen driftsinntekt		23 760 897	6 366 856
Sum inntekter		25 437 127	7 728 866
Kostnader			
Varekostnad		544 474	387 675
Lønnskostnad	1	1 644 617	1 490 864
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 515	146 400
Annen driftskostnad		3 221 224	3 123 787
Sum kostnader	1	5 418 830	5 148 727
Driftsresultat		20 018 297	2 580 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 812	2 878
Annen finansinntekt		198 495	38 532
Sum finansinntekter		289 307	41 410
Annen rentekostnad		1 157 422	1 076 205
Annen finanskostnad		6 800	10 000
Sum finanskostnader		1 164 222	1 086 205
Netto finans		-874 915	-1 044 795
Ordinært resultat før skattekostnad		19 143 382	1 535 345
Skattekostnad på resultat	3	4 128 919	356 003
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 014 463	1 179 342
Årsresultat		15 014 463	1 179 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 014 463	1 179 342
Totalresultat		15 014 463	1 179 342



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital		14 714 463	1 179 342
Sum overføringer og disponeringer		15 014 463	1 179 342



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 030 757	42 610 583
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		445 580	18 480
Sum varige driftsmidler		5 476 337	42 629 063
Sum anleggsmidler		5 476 337	42 629 063
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		139 586	692 538
Fordringer			
Kundefordringer		104 413	528 431
Andre kortsiktige fordringer	4	2 648 777	2 386 108
Sum fordringer		2 753 190	2 914 540
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	17 871 886	897 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 871 886	897 733
Sum omløpsmidler		20 764 663	4 504 811
SUM EIENDELER		26 241 000	47 133 874
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 280 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 280 000	2 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 731 280	3 365 979
Sum opptjent egenkapital		16 731 280	3 365 979
Sum egenkapital	7	18 011 280	5 365 979
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 552 039	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 552 039	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		38 808 335
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 660 552	
Sum annen langsiktig gjeld		1 660 552	38 808 335
Sum langsiktig gjeld		5 212 591	38 808 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 463	117 584
Betalbar skatt		576 880	356 003
Skyldig offentlige avgifter		271 084	127 209
Annen kortsiktig gjeld		2 112 702	2 358 764
Sum kortsiktig gjeld		3 017 128	2 959 560
Sum gjeld		8 229 719	41 767 895
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 241 000	47 133 874



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 691713

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 632 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Elvesletta 9
2323 INGEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Bergland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 976 632 257
INNLAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 676 230	1 362 010
Annen driftsinntekt		23 760 897	6 366 856
Sum inntekter		25 437 127	7 728 866
Kostnader			
Varekostnad		544 474	387 675
Lønnskostnad	1	1 644 617	1 490 864
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 515	146 400
Annen driftskostnad		3 221 224	3 123 787
Sum kostnader	1	5 418 830	5 148 727
Driftsresultat		20 018 297	2 580 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 812	2 878
Annen finansinntekt		198 495	38 532
Sum finansinntekter		289 307	41 410
Annen rentekostnad		1 157 422	1 076 205
Annen finanskostnad		6 800	10 000
Sum finanskostnader		1 164 222	1 086 205
Netto finans		-874 915	-1 044 795
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	19 143 382	1 535 345
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 128 919	356 003
Årsresultat		15 014 463	1 179 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 014 463	1 179 342
Totalresultat		15 014 463	1 179 342
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital		14 714 463	1 179 342
Sum overføringer og disponeringer		15 014 463	1 179 342





Organisasjonsnr: 976 632 257
INNLAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 030 757	42 610 583
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		445 580	18 480
Sum varige driftsmidler		5 476 337	42 629 063

Sum anleggsmidler		5 476 337	42 629 063
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer			
Sum varer		139 586	692 538

Fordringer

Kundefordringer		104 413	528 431
Andre kortsiktige fordringer	4	2 648 777	2 386 108
Sum fordringer		2 753 190	2 914 540

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	17 871 886	897 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 871 886	897 733

Sum omløpsmidler		20 764 663	4 504 811
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		26 241 000	47 133 874
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 280 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 280 000	2 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		16 731 280	3 365 979
Sum opptjent egenkapital		16 731 280	3 365 979

Sum egenkapital	7	18 011 280	5 365 979
------------------------	---	-------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3 552 039	
Sum avsetninger for forpliktelses	3 552 039	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8	38 808 335
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 660 552
Sum annen langsiktig gjeld	1 660 552	38 808 335
Sum langsiktig gjeld	5 212 591	38 808 335
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	56 463	117 584
Betalbar skatt	576 880	356 003
Skyldig offentlige avgifter	271 084	127 209
Annen kortsiktig gjeld	2 112 702	2 358 764
Sum kortsiktig gjeld	3 017 128	2 959 560
Sum gjeld	8 229 719	41 767 895
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	26 241 000	47 133 874



Organisasjonsnr: 976 632 257
INNLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Innland Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 632 257



RESULTATREGNSKAP

INNLAND EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 676 230	1 362 010
Annen driftsinntekt		23 760 897	6 366 856
Sum driftsinntekter		25 437 127	7 728 866
Varekostnad		544 474	387 675
Lønnskostnad	1	1 644 617	1 490 864
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 515	146 400
Annen driftskostnad		3 221 224	3 123 787
Sum driftskostnader	1	5 418 830	5 148 727
Driftsresultat		20 018 297	2 580 139
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		90 812	2 878
Annen finansinntekt		198 495	38 532
Annen rentekostnad		1 157 422	1 076 205
Annen finanskostnad		6 800	10 000
Resultat av finansposter		-874 915	-1 044 795
Resultat før skattekostnad		19 143 382	1 535 345
Skattekostnad på resultat	3	4 128 919	356 003
Resultat		15 014 463	1 179 342
Årsresultat		15 014 463	1 179 342
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		14 714 463	1 179 342
Sum overføringer		15 014 463	1 179 342



BALANSE

INNLAND EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 030 757	42 610 583
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		445 580	18 480
Sum varige driftsmidler		5 476 337	42 629 063
Sum anleggsmidler		5 476 337	42 629 063
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		139 586	692 538
FORDRINGER			
Kundefordringer		104 413	528 431
Andre kortsiktige fordringer	4	2 648 777	2 386 108
Sum fordringer		2 753 190	2 914 540
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	17 871 886	897 733
Sum omløpsmidler		20 764 663	4 504 811
Sum eiendeler		26 241 000	47 133 874



BALANSE

INNLAND EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 280 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 280 000	2 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		16 731 280	3 365 979
Sum opptjent egenkapital		16 731 280	3 365 979
Sum egenkapital	7	18 011 280	5 365 979
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		3 552 039	0
Sum avsetning for forpliktelser		3 552 039	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	38 808 335
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 660 552	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 660 552	38 808 335
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		56 463	117 584
Betalbar skatt		576 880	356 003
Skyldig offentlige avgifter		271 084	127 209
Annen kortsiktig gjeld		2 112 702	2 358 764
Sum kortsiktig gjeld		3 017 128	2 959 560
Sum gjeld		8 229 719	41 767 895
Sum egenkapital og gjeld		26 241 000	47 133 874

Hamar, 30.04.2023
Styret i Innland Eiendom AS

Trond Bergland
styreleder/daglig leder



Innland Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 389 070	1 254 637
Arbeidsgiveravgift	204 053	186 454
Pensjonskostnader	48 115	46 975
Andre ytelser	3 379	2 798
Sum	1 644 617	1 490 864

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Innland Eiendom AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	44 981 097	268 900	124 480	45 374 477
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			410 000	410 000
- Avgang i året	39 950 340	268 900		40 219 240
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 030 757	0	534 480	5 565 237
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22			112 800	112 800
= Bokført verdi 31.12.22	5 030 757	0	421 680	5 452 437
Årets ordinære avskrivninger			6 800	6 800
Økonomisk levetid	20-50 år	20 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	576 880	356 003
Endring i utsatt skatt	3 552 039	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 128 919	356 003
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	19 143 382	1 535 345
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-16 521 201	82 852
Skattepliktig inntekt	2 622 180	1 618 197
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	576 880	356 003
Sum betalbar skatt i balansen	576 880	356 003

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	122 025	-390 836	-512 861
Fordringer	-48 768	-90 000	-41 232
Gevinst – og tapskonto	16 072 376	105 267	-15 967 109
Sum	16 145 633	-375 569	-16 521 201
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	375 569	375 569
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	16 145 633	0	-16 145 633
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	3 552 039	0	-3 552 039



Innland Eiendom AS

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Bergland Holding AS	2 415 704	2 351 498
Utland Eiendom AS	4 611	4 611
Sum	2 420 314	2 356 108
Gjeld		
Bergland Holding AS	0	0
Utland Eiendom AS	1 660 552	1 660 552
Sum	1 660 552	1 660 552

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 104 122.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INNLAND EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	64	20 000,0	1 280 000
Sum	64		1 280 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BERGLAND HOLDING AS	64	100,0	100,0

Eneaksjonær Trond Bergland i Bergland Holding AS er daglig leder og styrets leder i selskapet.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	2 000 000	0	3 365 979	5 365 979
Konsernbidrag mor			0	0
Årets resultat			15 014 463	15 014 463
Utbytte			0	0
Pr. 31.12.2022	2 000 000	0	18 380 441	20 380 441



Innland Eiendom AS

Note 8 Fordringer og gjeld/pantstillelser og garantier

Pantstillelser	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	38 808 335
Sum	0	38 808 335
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Forretningsbygg	0	3 847 574
Forretningsbygg ventilasjonsanlegg	0	194 100
Bygninger	5 030 757	35 568 909
Tomter	0	3 000 000
Sum	5 030 757	42 610 583



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Til generalforsamlingen i Innland Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Innland Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.sandberg-revisjon.no



Penneo DokumentID: LKJJO-BP3JO-DWK0Y-VPJJP-Q5A76-ZVN70



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Uavhengig revisors beretning 2022
Innland Eiendom AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandberg Revisjon AS

Erlend Synnes-Sandberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: LKUO-BP3IO-DWK0Y-VPJJP-Q5A76-ZWN70



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erlend Lien Sandberg

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-1097417

IP: 87.248.xxx.xxx

2023-05-05 09:09:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LKJ0-BP3JO-DWKOY-VPJJP-Q5A76-ZWN70

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>