



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 171 989  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TARGET FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Tåsenveien 78  
0873 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan O. Karud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		190 000	190 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>190 000</b>	<b>190 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	182 934	212 885
<b>Sum kostnader</b>		<b>182 934</b>	<b>212 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 066</b>	<b>-22 885</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			103
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>103</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>103</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 066</b>	<b>-22 781</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		-5 011
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 066</b>	<b>-17 770</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 066</b>	<b>-17 770</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 066</b>	<b>-17 770</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 066	-17 770
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 066</b>	<b>-17 770</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		616 662	616 662
Sum varige driftsmidler	1	616 662	616 662
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		616 662	616 662
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		19 494	19 504
Sum fordringer	2	19 494	19 504
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		742 392	730 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		742 392	730 305
Sum omløpsmidler		761 886	749 809
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 378 548</b>	<b>1 366 471</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	3	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 128 089	1 121 023
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 128 089</b>	<b>1 121 023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 378 089</b>	<b>1 371 023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		-5 011
Annen kortsiktig gjeld	2	459	459
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>459</b>	<b>-4 552</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>459</b>	<b>-4 552</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 378 548</b>	<b>1 366 471</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 405229

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 171 989  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TARGET FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Tåsenveien 78  
0873 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan O. Karud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 171 989  
TARGET FORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		190 000	190 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>190 000</b>	<b>190 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	182 934	212 885
<b>Sum kostnader</b>		<b>182 934</b>	<b>212 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 066</b>	<b>-22 885</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			103
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>103</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>103</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	7 066	-22 781
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 066</b>	<b>-17 770</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 066</b>	<b>-17 770</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 066</b>	<b>-17 770</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 066	-17 770
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 066</b>	<b>-17 770</b>



Organisasjonsnr: 935 171 989  
TARGET FORVALTNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	616 662	616 662
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		616 662	616 662
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			
Sum fordringer	2	19 494	19 504
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		742 392	730 305
Sum omløpsmidler		742 392	730 305
Sum omløpsmidler		761 886	749 809
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 378 548</b>	<b>1 366 471</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital			
		0	0
Sum innskutt egenkapital	3	250 000	250 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		1 128 089	1 121 023
Sum opptjent egenkapital		1 128 089	1 121 023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 378 089</b>	<b>1 371 023</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		-5 011
Annen kortsiktig gjeld	2	459	459
Sum kortsiktig gjeld		459	-4 552
<b>Sum gjeld</b>		<b>459</b>	<b>-4 552</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 378 548</b>	<b>1 366 471</b>



Organisasjonsnr: 935 171 989  
TARGET FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>TARGET FORVALTNING A/S</b>			
	Note	2021	2020
Andre driftsinntekter		190 000	190 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>190 000</b>	<b>190 000</b>
Annen driftskostnad	4	182 934	212 885
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>182 934</b>	<b>212 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 066</b>	<b>-22 885</b>
Annen renteinntekt		0	103
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>103</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>0</b>	<b>103</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 066</b>	<b>-22 781</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	-5 011
<b>Ordinært resultat</b>		<b>7 066</b>	<b>-17 770</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 066</b>	<b>-17 770</b>
Overført annen egenkapital		7 066	0
Overført fra annen egenkapital		0	-17 770
<b>Sum disponert</b>		<b>7 066</b>	<b>-17 770</b>



---

**Balanse**

---

**TARGET FORVALTNING A/S**

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		616 662	616 662
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>616 662</b>	<b>616 662</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>616 662</b>	<b>616 662</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		19 494	19 504
<b>Sum fordringer</b>	2	<b>19 494</b>	<b>19 504</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>742 392</b>	<b>730 305</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>761 886</b>	<b>749 809</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 378 548</b>	<b>1 366 471</b>

---

TARGET FORVALTNING A/S Org.nr. 935171989

---



**Balanse**

**TARGET FORVALTNING A/S**

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 128 089	1 121 023
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 128 089</b>	<b>1 121 023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 378 089</b>	<b>1 371 023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	0	-5 011
Annen kortsiktig gjeld	2	459	459
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>459</b>	<b>-4 552</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>459</b>	<b>-4 552</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 378 548</b>	<b>1 366 471</b>

OSLO, 27.05.2022

Styret for TARGET FORVALTNING A/S

Jan Karud  
styreleder

Ole Jørgen Karud  
styremedlem



## TARGET FORVALTNING AS org. nr. 935 171 989 Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Registreringen av regnskapsopplysninger er foretatt i samsvar med god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Alle inntekter og kostnader resultatføres. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift og prinsippet om ensartethet, anvendt konsist over tid.

#### Klassifisering

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år, kan klassifiseres som anleggsmidler. Dersom hensikten med en eiendel endres, skal den omklassifiseres.

Gjeld er klassifisert som kortsiktig og langsiktig.

#### Vurderingsregler

Omløpsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har en begrenset økonomisk levetid, er etter selskapets oppfatning avskrevet etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler er nedskrevet til virkelig verdi hvis de har hatt et verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Hvis denne forutsetning endres, er anleggsmidlets nedskrivning reversert.

### Note 1 Varige driftsmidler

	Maskiner, inventar, o.l	Bygninger	Tomter	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01		616.662			616.662
Tilgang					
Avgang					
Anskaffelseskost 31.12		616.662			616.662
Oppskrevet før 01.01.99					
Akkumulerte avskrivninger 31.12					
Akkumulerte nedskrivninger 31.12					
Reverserte avskrivninger 31.12					
Bokført verdi pr. 31.12		616.662			616.662

Årets avskrivninger

0

Årets nedskrivninger

Bygningen er en leiegård som ikke er avskrevet. Virkelig verdi er vesentlig høyere enn bokført.



## TARGET FORVALTNING AS org. nr. 935 171 989 Noter til regnskapet 2021

### Note 2 Fordringer og Gjeld

Fordringene er oppført til virkelig verdi. Fordringer og gjeld har forfall innen 1 år.

### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er kr. 250.000, fordelt på 250 aksjer pålydende kr. 1.000,-.

.Aksjonærer:

Apella Invest AS	125 aksjer	50%
Solvik Holding AS	125 aksjer	50%
	<u>250 aksjer</u>	<u>100%</u>

### Note 4 Lønnskostnader, ant. Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger		
Arbeidsgiveravgift		
Pensjonskostnader		
Annen godtgjørelse		
Sum		

Selskapet har ikke hatt noen ansatt i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret. Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser eller annen godtgjørelse eller avtale om særskilte vederlag ved opphør for daglig leder eller styret. Det er ingen avtaler om bonus, overskuddsfordeling, opsjoner og lignende. Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til selskapets ledelse eller aksjeeiere.

Selskapet har fravalgt revisor.

### Note 5 Skattekostnad

Resultat før skatt	7.066
Permanente forskjeller	
Skattepliktig inntekt	<u>7.066</u>
Underskudd til fremføring 2021	<u>22.781</u>
Rest til fremføring 2022	<u>15.715</u>
22% skatt	3.457

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.