



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 674 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATSBERG LANDMANDSFORRETNING AS
Forretningsadresse: Risingvegen 2
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Wilhelm Salvesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		681 388	681 388
Sum inntekter		681 388	681 388
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	22 820	22 820
Annen driftskostnad		69 227	58 734
Sum kostnader		92 047	81 554
Driftsresultat		589 341	599 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 326	21 125
Sum finansinntekter		20 326	21 125
Annen rentekostnad			42
Sum finanskostnader			42
Netto finans		20 326	21 083
Resultat før skattekostnad		609 667	620 918
Skattekostnad på resultat	4	134 123	136 611
Årsresultat	5	475 544	484 307
Årsresultat etter minoritetsinteresser		475 544	484 307
Totalresultat		475 544	484 307
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		464 200	464 200
Avsatt til annen egenkapital		11 344	20 107
Sum overføringer og disponeringer		475 544	484 307



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	569 000	569 000
Sum varige driftsmidler		569 000	569 000
Sum anleggsmidler		569 000	569 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		715 083	691 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		715 083	691 856
Sum omløpsmidler		715 083	691 856
SUM EIENDELER		1 284 083	1 260 856
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	211 000	211 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		211 000	211 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		437 569	426 225
Sum opptjent egenkapital		437 569	426 225
Sum egenkapital	5	648 569	637 225



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 371	
Betalbar skatt	4	134 123	136 611
Utbytte		464 200	464 200
Annen kortsiktig gjeld		22 820	22 820
Sum kortsiktig gjeld		635 514	623 631
Sum gjeld		635 514	623 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 284 083	1 260 856



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 413624

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 956 674 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATSBERG LANDMANDSFORRETNING AS
Forretningsadresse: Risingvegen 2
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kjell Wilhelm Salvesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 956 674 891
BRATSBERG LANDMANDSFORRETNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		681 388	681 388
Sum inntekter		681 388	681 388
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	22 820	22 820
Annen driftskostnad		69 227	58 734
Sum kostnader		92 047	81 554
Driftsresultat		589 341	599 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 326	21 125
Sum finansinntekter		20 326	21 125
Annen rentekostnad			42
Sum finanskostnader			42
Netto finans		20 326	21 083
Resultat før skattekostnad		609 667	620 918
Skattekostnad på resultat	4	134 123	136 611
Årsresultat	5	475 544	484 307
Årsresultat etter minoritetsinteresser		475 544	484 307
Totalresultat		475 544	484 307
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		464 200	464 200
Avsatt til annen egenkapital		11 344	20 107
Sum overføringer og disponeringer		475 544	484 307



Organisasjonsnr: 956 674 891
BRATSBERG LANDMANDSFORRETNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	569 000	569 000
Sum varige driftsmidler		569 000	569 000
Sum anleggsmidler		569 000	569 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		715 083	691 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		715 083	691 856
Sum omløpsmidler		715 083	691 856
SUM EIENDELER		1 284 083	1 260 856
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	211 000	211 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		211 000	211 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		437 569	426 225
Sum opptjent egenkapital		437 569	426 225
Sum egenkapital	5	648 569	637 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 371	



Betalbar skatt	4	134 123	136 611
Utbytte		464 200	464 200
Annen kortsiktig gjeld		22 820	22 820
Sum kortsiktig gjeld		635 514	623 631
Sum gjeld		635 514	623 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 284 083	1 260 856



Organisasjonsnr: 956 674 891
BRATSBERG LANDMANDSFORRETNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Bratsberg Landmandsforretning AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 956 674 891



RESULTATREGNSKAP

BRATSBERG LANDMANDSFORRETNING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		681 388	681 388
Sum driftsinntekter		681 388	681 388
Lønnskostnad	2, 3	22 820	22 820
Annen driftskostnad		69 227	58 734
Sum driftskostnader		92 047	81 554
Driftsresultat		589 341	599 835
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		20 326	21 125
Annen rentekostnad		0	42
Resultat av finansposter		20 326	21 083
Resultat før skattekostnad		609 667	620 918
Skattekostnad på resultat	4	134 123	136 611
Årsresultat	5	475 544	484 307
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		464 200	464 200
Avsatt til annen egenkapital		11 344	20 107
Sum overføringer		475 544	484 307



BALANSE

BRATSBERG LANDMANDSFORRETNING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	569 000	569 000
Sum varige driftsmidler		569 000	569 000
Sum anleggsmidler		569 000	569 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		715 083	691 856
Sum omløpsmidler		715 083	691 856
Sum eiendeler		1 284 083	1 260 856



BALANSE

BRATSBERG LANDMANDSFORRETNING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	211 000	211 000
Sum innskutt egenkapital		211 000	211 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		437 569	426 225
Sum opptjent egenkapital		437 569	426 225
Sum egenkapital	5	648 569	637 225
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 371	0
Betalbar skatt	4	134 123	136 611
Utbytte		464 200	464 200
Annen kortsiktig gjeld		22 820	22 820
Sum kortsiktig gjeld		635 514	623 631
Sum gjeld		635 514	623 631
Sum egenkapital og gjeld		1 284 083	1 260 856

Skien, 14.01.2026
Styret i Bratsberg Landmandsforretning AS

Kjell Wilhelm Salvesen
Styreleder

Heidi Gården
Styremedlem

Olav Skilbred
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	2 820	2 820
Sum	22 820	22 820

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 - Ytelser til ledende personer

Styret har i året mottatt en samlet godtgjørelse på kr 20 000,-, jfr note 2.

Note 4 Skatt - rapportnote

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	134 123	136 611
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	134 123	136 611
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	609 667	620 918
Permanente forskjeller	-17	42
Skattepliktig inntekt	609 650	620 960
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	134 123	136 611
Sum betalbar skatt i balansen	134 123	136 611

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	211 000	0	0	426 225	637 225
Årets resultat				475 544	475 544
Utbytte				-464 200	-464 200
Pr 31.12.2025	211 000	0	0	437 569	648 569

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Selskapets varige driftsmidler består av en tomt. Denne er bokført til historisk kostpris kr 569 000,-.



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BRATSBERG LANDMANDSFORRETNING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	422	500,0	211 000
Sum	422		211 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
KWS Eiendom As	56	13,3
Bilberg, Ragni	34	8,1
Nordre Venstøp AS	28	6,6
Bilberg, Bjørn	17	4,0
Skilbred, Olav	17	4,0
Bystrøm, Hilde Gården	12	2,8
Gården, Anne Gro	12	2,8
Gården, Heidi	12	2,8
Næs Sameie v/Marit Nes	9	2,1
Bilberg, Bjørn Erik	8	1,9
Billberg, Benedikte	8	1,9
Susaas, Harald	7	1,7
Susaas, Lars Elgtvedt	5	1,2
Sum >1% eierandel	225	53,3
Sum øvrige	197	46,7
Totalt antall aksjer	422	100,0