



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 872 318  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENEBAKKVEIEN OSLO AS  
Forretningsadresse: Ullern allé 20  
0381 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Andreas Wormdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.02.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 372 887	2 209 709
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 372 887</b>	<b>2 209 709</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		299 931	287 267
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 931</b>	<b>287 267</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 072 956</b>	<b>1 922 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		143	255
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>143</b>	<b>255</b>
Annen finanskostnad		262 547	267 124
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>262 547</b>	<b>267 124</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-262 404</b>	<b>-266 869</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 810 552</b>	<b>1 655 573</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		398 321	364 226
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 412 231</b>	<b>1 291 347</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 412 231</b>	<b>1 291 347</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 412 231	1 291 347
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 412 231</b>	<b>1 291 347</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 327 000	3 327 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 327 000</b>	<b>3 327 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 327 000</b>	<b>3 327 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		115 678	55 908
Andre fordringer		3 843	2 600
<b>Sum fordringer</b>		<b>119 521</b>	<b>58 508</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 552	27 653
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 552</b>	<b>27 653</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>141 073</b>	<b>86 161</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 468 073</b>	<b>3 413 161</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		1 108 243	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 258 243</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		424 910	424 910
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>424 910</b>	<b>424 910</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 683 153</b>	<b>574 910</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	2 507
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>2 507</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 750 000	2 823 346
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 750 000</b>	<b>2 823 346</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 750 000</b>	<b>2 825 853</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 621	12 291
Annen kortsiktig gjeld		1 299	107
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 920</b>	<b>12 398</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 784 920</b>	<b>2 838 251</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 468 073</b>	<b>3 413 161</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 202773

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 872 318  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENEBAKKVEIEN OSLO AS  
Forretningsadresse: Framnesveien 8B  
0270 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Andreas Wormdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 872 318  
ENEBAKKVEIEN OSLO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 372 887	2 209 709
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 372 887</b>	<b>2 209 709</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		299 931	287 267
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 931</b>	<b>287 267</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 072 956</b>	<b>1 922 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		143	255
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>143</b>	<b>255</b>
Annen finanskostnad		262 547	267 124
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>262 547</b>	<b>267 124</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-262 404</b>	<b>-266 869</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>1 810 552</b>	<b>1 655 573</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		398 321	364 226
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 412 231</b>	<b>1 291 347</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 412 231</b>	<b>1 291 347</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 412 231	1 291 347
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 412 231</b>	<b>1 291 347</b>



Organisasjonsnr: 988 872 318  
ENEBAKKVEIEN OSLO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

3 327 000	3 327 000
3 327 000	3 327 000

Sum anleggsmidler	3 327 000	3 327 000
-------------------	-----------	-----------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

115 678	55 908
3 843	2 600
119 521	58 508

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

21 552	27 653
21 552	27 653

Sum omløpsmidler	141 073	86 161
------------------	---------	--------

SUM EIENDELER	3 468 073	3 413 161
---------------	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Annen innskutt egenkapital  
Sum innskutt egenkapital

150 000	150 000
1 108 243	
1 258 243	150 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

424 910	424 910
424 910	424 910

Sum egenkapital	1 683 153	574 910
-----------------	-----------	---------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt

0	2 507
---	-------



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>2 507</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 750 000	2 823 346
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 750 000</b>	<b>2 823 346</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 750 000</b>	<b>2 825 853</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	33 621	12 291
Annen kortsiktig gjeld	1 299	107
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>34 920</b>	<b>12 398</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 784 920</b>	<b>2 838 251</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 468 073</b>	<b>3 413 161</b>



Organisasjonsnr: 988 872 318  
ENEBAKKVEIEN OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150.00	1000.00	150000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
RTA Eiendom AS	150.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	150.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

