



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 857 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIWE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Fjordvegen 53
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Elise Liland Wedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		7 199	603
Sum kostnader		7 199	603
Driftsresultat		-7 199	-603
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		278 498	703
Sum finansinntekter		278 498	703
Netto finans		278 498	703
Ordinært resultat før skattekostnad		271 299	100
Skattekostnad på resultat	1	58 482	
Ordinært resultat etter skattekostnad		212 817	100
Årsresultat	2	212 817	100
Årsresultat etter minoritetsinteresser		212 817	100
Totalresultat		212 817	100
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		212 817	100
Sum overføringer og disponeringer		212 817	100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		1 415 892	
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		1 415 892	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 863 216	4 006 943
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 863 216	4 006 943
Sum omløpsmidler		4 279 108	4 006 943
SUM EIENDELER		4 279 108	4 006 943
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 322	30 322
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 322	30 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 178 154	3 976 622
Sum opptjent egenkapital		4 178 154	3 976 622
Sum egenkapital	2	4 208 475	4 006 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		866	
Betalbar skatt	1	55 299	
Kortsiktig konserngjeld		14 468	
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		70 633	
Sum gjeld		70 633	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 279 108	4 006 943



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 466923

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 857 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIWE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Fjordvegen 53
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Elise Liland Wedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 857 812
LIWE UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		7 199	603
Sum kostnader		7 199	603
Driftsresultat		-7 199	-603
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		278 498	703
Sum finansinntekter		278 498	703
Netto finans		278 498	703
Ordinært resultat før skattekostnad		271 299	100
Skattekostnad på resultat	1	58 482	
Ordinært resultat etter skattekostnad		212 817	100
Årsresultat	2	212 817	100
Årsresultat etter minoritetsinteresser		212 817	100
Totalresultat		212 817	100
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		212 817	100
Sum overføringer og disponeringer		212 817	100



Organisasjonsnr: 927 857 812
LIWE UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 3

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3

Andre kortsiktige
fordringer 1 415 892

Konsernfordringer 3

Sum fordringer 1 415 892

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 2 863 216 4 006 943

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 863 216 4 006 943

Sum omløpsmidler 4 279 108 4 006 943

SUM EIENDELER 4 279 108 4 006 943

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 322 30 322

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 30 322 30 322

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 178 154 3 976 622

Sum opptjent egenkapital 4 178 154 3 976 622

Sum egenkapital 2 4 208 475 4 006 943

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		866	
Betalbar skatt	1	55 299	
Kortsiktig konserngjeld		14 468	
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		70 633	
Sum gjeld		70 633	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 279 108	4 006 943



Organisasjonsnr: 927 857 812
LIWE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Liwe Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 857 812



RESULTATREGNSKAP

LIWE UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		7 199	603
Sum driftskostnader		7 199	603
Driftsresultat		-7 199	-603
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		278 498	703
Resultat av finansposter		278 498	703
Resultat før skattekostnad		271 299	100
Skattekostnad på resultat	1	58 482	0
Resultat		212 817	100
Årsresultat	2	212 817	100
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		212 817	100
Sum overføringer		212 817	100



BALANSE

LIWE UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		1 415 892	0
Sum fordringer		1 415 892	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 863 216	4 006 943
Sum omløpsmidler		4 279 108	4 006 943
Sum eiendeler		4 279 108	4 006 943
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 322	30 322
Sum innskutt egenkapital		30 322	30 322
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 178 154	3 976 622
Sum opptjent egenkapital		4 178 154	3 976 622
Sum egenkapital	2	4 208 475	4 006 943
GJELD			
Leverandørgjeld		866	0
Betalbar skatt	1	55 299	0
Konserngjeld		14 468	0
Sum kortsiktig gjeld		70 633	0
Sum gjeld		70 633	0
Sum egenkapital og gjeld		4 279 108	4 006 943

Ottestad, 01.06.2023
Styret i Liwe Utvikling AS

Line Elise Liland Wedvik
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	58 482	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	58 482	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	271 299	100
Permanente forskjeller	0	-5 570
Avgitt konsernbidrag	-14 468	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 470	0
Skattepliktig inntekt	251 361	-5 470
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	58 482	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 183	0
Sum betalbar skatt i balansen	55 299	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-5 470	-5 470
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	5 470	5 470
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 322	0	0	3 976 622	4 006 943
Årets resultat				212 817	212 817
Konsernbidrag avgitt				-11 285	-11 285
Pr 31.12.2022	30 322	0	0	4 178 154	4 208 475

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	14 468	0
Sum	14 468	0

Note 4 Lønnskostnader

Liwe Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LIWE UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,3	30 322
Sum	1 000		30 322

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Liwe Holding AS	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Line Elise Liland Wedvik	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000