



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 549 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: 2540 TOLGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Nyhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 311 512	1 433 425
Sum inntekter		1 311 512	1 433 425
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	367 251	388 173
Annen driftskostnad		619 243	686 661
Sum kostnader		986 494	1 074 834
Driftsresultat		325 019	358 591
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 208	9 881
Sum finansinntekter		4 208	9 881
Annen rentekostnad		360 688	362 970
Sum finanskostnader		360 688	362 970
Netto finans		-356 480	-353 089
Resultat før skattekostnad		-31 461	5 502
Skattekostnad	2, 3	-6 921	1 283
Årsresultat		-24 540	4 219
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-24 540	4 219
Sum overføringer og disponeringer		-24 540	4 219



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	225 573	218 651
Sum immaterielle eiendeler		225 573	218 651
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	3 387 468	3 747 812
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	12 662	19 569
Sum varige driftsmidler		3 400 130	3 767 381
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		9 589	9 589
Sum finansielle anleggsmidler		9 589	9 589
Sum anleggsmidler		3 635 291	3 995 621
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 789	115 501
Andre kortsiktige fordringer		3 299	12 075
Sum fordringer		80 088	127 576
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 555	103 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 555	103 748
Sum omløpsmidler		84 643	231 324
SUM EIENDELER		3 719 934	4 226 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	701 670	677 130
Sum opptjent egenkapital		-701 670	-677 130
Sum egenkapital		-1 670	22 870
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 348 807	3 723 891
Sum annen langsiktig gjeld		3 348 807	3 723 891
Sum langsiktig gjeld		3 348 807	3 723 891
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	162 338	99 556
Leverandørgjeld		67 663	256 115
Skyldige offentlige avgifter		38 298	0
Annen kortsiktig gjeld		104 497	124 513
Sum kortsiktig gjeld		372 797	480 184
Sum gjeld		3 721 604	4 204 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 719 934	4 226 945



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 738322

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 549 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLGA EIENDOM AS
2540 TOLGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Nyhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 549 727
TOLGA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 311 512	1 433 425
Sum inntekter		1 311 512	1 433 425
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	367 251	388 173
Annen driftskostnad		619 243	686 661
Sum kostnader		986 494	1 074 834
Driftsresultat		325 019	358 591
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 208	9 881
Sum finansinntekter		4 208	9 881
Annen rentekostnad		360 688	362 970
Sum finanskostnader		360 688	362 970
Netto finans		-356 480	-353 089
Resultat før skattekostnad		-31 461	5 502
Skattekostnad	2, 3	-6 921	1 283
Årsresultat		-24 540	4 219
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-24 540	4 219
Sum overføringer og disponeringer		-24 540	4 219



Organisasjonsnr: 995 549 727
TOLGA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	225 573	218 651
Sum immaterielle eiendeler		225 573	218 651
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	3 387 468	3 747 812
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	12 662	19 569
Sum varige driftsmidler		3 400 130	3 767 381
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		9 589	9 589
Sum finansielle anleggsmidler		9 589	9 589
Sum anleggsmidler		3 635 291	3 995 621
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 789	115 501
Andre kortsiktige fordringer		3 299	12 075
Sum fordringer		80 088	127 576
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 555	103 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 555	103 748
Sum omløpsmidler		84 643	231 324
SUM EIENDELER		3 719 934	4 226 945
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	701 670	677 130
Sum opptjent egenkapital		-701 670	-677 130
Sum egenkapital		-1 670	22 870
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 348 807	3 723 891
Sum annen langsiktig gjeld		3 348 807	3 723 891
Sum langsiktig gjeld		3 348 807	3 723 891
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	162 338	99 556
Leverandørgjeld		67 663	256 115
Skyldige offentlige avgifter		38 298	0
Annen kortsiktig gjeld		104 497	124 513
Sum kortsiktig gjeld		372 797	480 184
Sum gjeld		3 721 604	4 204 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 719 934	4 226 945



Organisasjonsnr: 995 549 727
TOLGA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av husleie skjer 2 månedlig sammen med forskudd på strøm. Viderefakturering av felleskostnader skjer løpende. Avregning av strøm skjer ved årets slutt. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Tapsavsetning på usikre fordringer utgjør pr. 31.12.2024 kr 72 000. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7897394.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7897394.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4497265.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3400129.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	367251.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1222994.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3511145.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3387468.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld som er sikret med pant er inkludert saldo på kassekredittkonto.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
TOLGA EIENDOM AS
995549727
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TOLGA EIENDOM AS
995 549 727

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 311 512	1 433 425
Sum driftsinntekter		1 311 512	1 433 425
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-367 251	-388 173
Annen driftskostnad		-619 243	-686 661
Sum driftskostnader		-986 494	-1 074 834
Driftsresultat		325 019	358 591
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 208	9 881
Sum finansinntekter		4 208	9 881
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-360 688	-362 970
Sum finanskostnader		-360 688	-362 970
Netto finans		-356 480	-353 089
Resultat før skattekostnad		-31 461	5 502
Skattekostnad	2, 3	6 921	-1 283
Årsresultat		-24 540	4 219
Overføringer			
Udekket tap	4	-24 540	4 219
Sum overføringer		-24 540	4 219



TOLGA EIENDOM AS
995 549 727

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	225 573	218 651
Sum immaterielle eiendeler		225 573	218 651
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	3 387 468	3 747 812
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	12 662	19 569
Sum varige driftsmidler		3 400 130	3 767 381
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		9 589	9 589
Sum finansielle anleggsmidler		9 589	9 589
Sum anleggsmidler		3 635 291	3 995 621
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		76 789	115 501
Andre kortsiktige fordringer		3 299	12 075
Sum fordringer		80 088	127 576
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 555	103 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 555	103 748
Sum omløpsmidler		84 643	231 324
SUM EIENDELER		3 719 934	4 226 945



TOLGA EIENDOM AS
995 549 727

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-701 670	-677 130
Sum opptjent egenkapital		-701 670	-677 130
Sum egenkapital		-1 670	22 870
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 348 807	3 723 891
Sum annen langsiktig gjeld		3 348 807	3 723 891
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	162 338	99 556
Leverandørgjeld		67 663	256 115
Skyldige offentlige avgifter		38 298	0
Annen kortsiktig gjeld		104 497	124 513
Sum kortsiktig gjeld		372 797	480 184
Sum gjeld		3 721 604	4 204 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 719 934	4 226 945

TOLGA, 30.06.2025

Morten Nyhus
styrets leder

Arne Gjelten
styremedlem

Harald Jordet
styremedlem



TOLGA EIENDOM AS
995 549 727

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av husleie skjer 2 månedlig sammen med forskudd på strøm. Viderefakturerings av felleskostnader skjer løpende. Avregning av strøm skjer ved årets slutt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Tapsavsetning på usikre fordringer utgjør pr. 31.12.2024 kr 72 000.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



TOLGA EIENDOM AS
995 549 727

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 897 394
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 897 394
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 497 265
Balanseført verdi per 31.12.	3 400 129
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	367 251

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-6 921	1 283
Skattekostnad	-6 921	1 283
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-31 461	5 502
Permanente forskjeller	0	333
+/- Endring i midlertidige forskjeller	159 413	143 006
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-127 952	-148 841
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-711 207	-886 268	175 061
Omløpsmidler	-72 000	-72 000	0
Gevinst- og tapskonto	-15 648	0	-15 648
Fremførbart underskudd	-195 014	-67 062	-127 952
Netto forskjeller	-993 869	-1 025 330	31 461
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-993 869	-1 025 330	31 461
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-218 651	-225 573	6 921



TOLGA EIENDOM AS
995 549 727

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	700 000	-677 130	22 870
Årsresultat	0	-24 540	-24 540
Egenkapital 31.12.2024	700 000	-701 670	-1 670

Mer om egenkapital

All selskapets egenkapital er pr. 31.12.24 på tapt. Det knytter seg derfor noe regnskapsmessig usikkerhet til fortsatt drift-forutsetningen.

Ved en eventuell forsert avvikling av selskapet er det tvilsomt om selskapets eiendommer kan realiseres til bokført verdi, og i så fall vil også bokført utsatt skattefordel være verdiløs.

Selskapet er i stand til å betale sine forpliktelser til kredittinstitusjoner og andre leverandører i tide basert på leietaker-/driftsnivået som var i 2024. Styret har skaffet ny leietaker for 2025.

Styret mener på ovenstående grunnlag at det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn for årsregnskapet og for bokført utsatt skattefordel.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 222 994
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 511 145
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 387 468
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeld som er sikret med pant er inkludert saldo på kassekredittkonto.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	700	1 000	700 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Arne Gjelten	245	35,00	Ordinære
Harald Jordet	232	33,14	Ordinære
Årsak Fordel Konsekvens AS	123	17,57	Ordinære
Tolga Bolig AS	100	14,29	Ordinære
Totalt antall aksjer	700	100	