



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 551 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEIVBROTTET 12 AS
Forretningsadresse: Hvitvingfossveien 215A
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Petter Aven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		87 060	120 000
Annen driftsinntekt		876 769	855 504
Sum inntekter		963 829	975 504
Kostnader			
Varekostnad		118 194	128 028
Avskrivning		186 329	198 254
Annen driftskostnad		26 633	214 161
Sum kostnader		331 156	540 443
Driftsresultat		632 673	435 061
Annen rentekostnad		278 382	197 853
Sum finanskostnader		278 382	197 853
Netto finans		-278 382	-197 853
Ordinært resultat før skattekostnad		354 291	237 208
Skattekostnad		77 944	52 186
Ordinært resultat etter skattekostnad		276 347	185 022
Årsresultat		276 347	185 022
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	3	276 347	185 022
Sum overføringer og disponeringer		276 347	185 022



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 048 011	6 234 340
Sum varige driftsmidler		6 048 011	6 234 340
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 100 000	
Andre fordringer			1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 100 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		8 148 011	7 734 340
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			22 355
Sum fordringer			22 355
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		85 459	501 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 459	501 704
Sum omløpsmidler		85 459	524 059
SUM EIENDELER		8 233 470	8 258 399

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	2,3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 512 999	1 236 652
Sum opptjent egenkapital		1 512 999	1 236 652
Sum egenkapital		1 542 999	1 266 652
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 562 500	6 937 500
Sum annen langsiktig gjeld		6 562 500	6 937 500
Sum langsiktig gjeld		6 562 500	6 937 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 000	805
Betalbar skatt		77 944	52 186
Annen kortsiktig gjeld		2 027	1 256
Sum kortsiktig gjeld		127 971	54 247
Sum gjeld		6 690 471	6 991 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 233 470	8 258 399



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 305628

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 551 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEIVBROTET 12 AS
Forretningsadresse: Hvittingfossveien 215A
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Petter Aven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 551 466
KLEIVBROTET 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		87 060	120 000
Annen driftsinntekt		876 769	855 504
Sum inntekter		963 829	975 504
Kostnader			
Varekostnad		118 194	128 028
Avskrivning		186 329	198 254
Annen driftskostnad		26 633	214 161
Sum kostnader		331 156	540 443
Driftsresultat		632 673	435 061
Annen rentekostnad		278 382	197 853
Sum finanskostnader		278 382	197 853
Netto finans		-278 382	-197 853
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		354 291	237 208
Skattekostnad		77 944	52 186
Ordinært resultat etter skattekostnad		276 347	185 022
Årsresultat		276 347	185 022
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	3	276 347	185 022
Sum overføringer og disponeringer		276 347	185 022



Organisasjonsnr: 912 551 466
KLEIVBROTET 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	
----------------------------	--	---	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

6 048 011	6 234 340
-----------	-----------

Sum varige driftsmidler

6 048 011	6 234 340
-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

2 100 000	
-----------	--

Andre fordringer

1 500 000	
-----------	--

Sum finansielle

2 100 000	1 500 000
-----------	-----------

anleggsmidler

Sum anleggsmidler

8 148 011	7 734 340
-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

22 355	
--------	--

Sum fordringer

22 355	
--------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

85 459	501 704
--------	---------

Sum bankinnskudd,

85 459	501 704
--------	---------

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

85 459	524 059
--------	---------

SUM EIENDELER

8 233 470	8 258 399
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2,3

30 000	30 000
--------	--------

Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

1 512 999	1 236 652
-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital

1 512 999	1 236 652
-----------	-----------



Sum egenkapital	1 542 999	1 266 652
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 562 500	6 937 500
Sum annen langsiktig gjeld	6 562 500	6 937 500
Sum langsiktig gjeld	6 562 500	6 937 500
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	48 000	805
Betalbar skatt	77 944	52 186
Annen kortsiktig gjeld	2 027	1 256
Sum kortsiktig gjeld	127 971	54 247
Sum gjeld	6 690 471	6 991 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 233 470	8 258 399



Organisasjonsnr: 912 551 466
KLEIVBROTTE 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2,3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
EES AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Kleivbrottet 12 AS

Org nr. 912 551 466

2022

Innholdsfortegnelse

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Kleivbrottet 12 AS

Org. nr. 912551466

Resultatregnskap	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		87 060	120 000
Annen driftsinntekt		876 769	855 504
Sum driftsinntekter		963 829	975 504
Driftskostnader			
Varekostnad		118 194	128 028
Avskrivning		186 329	198 254
Annen driftskostnad		26 633	214 161
Sum driftskostnader		331 156	540 443
DRIFTSRESULTAT		632 673	435 061
Annen rentekostnad		278 382	197 853
Sum finanskostnader		278 382	197 853
Netto finansposter		-278 382	-197 853
Resultat før skattekostnad		354 291	237 208
Skattekostnad		77 944	52 186
ARSRESULTAT		276 347	185 022
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	3	276 347	185 022
Sum overføringer og disponeringer		276 347	185 022



Kleivbrottet 12 AS

Org. nr: 912551466

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 048 011	6 234 340
Sum varige driftsmidler		6 048 011	6 234 340
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 100 000	0
Andre fordringer		0	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 100 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		8 148 011	7 734 340
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	22 355
Sum fordringer		0	22 355
Bankinnskudd, kontanter og lignende		85 459	501 704
Sum omløpsmidler		85 459	524 059
SUM EIENDELER		8 233 470	8 258 399



Kleivbrottet 12 AS

Org. nr: 912551466

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 512 999	1 236 652
Sum opptjent egenkapital		1 512 999	1 236 652
Sum egenkapital		1 542 999	1 266 652
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 562 500	6 937 500
Sum annen langsiktig gjeld		6 562 500	6 937 500
Sum langsiktig gjeld		6 562 500	6 937 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 000	805
Betalbar skatt		77 944	52 186
Annen kortsiktig gjeld		2 027	1 256
Sum kortsiktig gjeld		127 971	54 247
Sum gjeld		6 690 471	6 991 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 233 470	8 258 399

07.02.2023



Jens-Petter Aven
Daglig leder / Styets leder



Therese Aven
Styremedlem



Kleivbrottet 12 AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ingen ansatte.

Regnskapet er satt opp med fortsatt drift.

1. Mellomværende med aksjonær

Foretaket har ikke lån til ledende personer, aksjeeiere mv.

2. Aksjekapital, styresammensetning og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Kleivbrottet 12 AS pr 31.12.2022 eies av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Eierandel
EESS AS	30	1000	100,0 %
Sum	30	1 000	100,0 %

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder jf. RL §7-42

Jens-Petter Aven Styrets leder / daglig leder 30 aksjer



Kleivbrottet 12 AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

3. Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr 01.01.2022	30 000	1 236 652	1 266 652
Årets resultat		276 347	276 347
Egenkapital pr 31.12.2022	<u>30 000</u>	<u>1 512 999</u>	<u>1 542 999</u>