



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 180 487  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOTEN GARTNERI AS  
Forretningsadresse: Vang Gård  
Mamelundsvegen 18  
2848 SKREIA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Odd Gjestvang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 979	4 771
Annen driftsinntekt		1 274 300	1 081 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 276 279</b>	<b>1 086 471</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 360	77 103
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	447 321	262 576
Annen driftskostnad		931 688	497 202
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 391 369</b>	<b>836 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-115 090</b>	<b>249 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 329 150	
Annen finansinntekt		788	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 329 938</b>	
Annen rentekostnad		347 802	207 219
Annen finanskostnad		8 740	9 350
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>356 542</b>	<b>216 569</b>
<b>Netto finans</b>		<b>973 396</b>	<b>-216 569</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>858 306</b>	<b>33 021</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>858 306</b>	<b>33 021</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>858 306</b>	<b>33 021</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>858 305</b>	<b>33 021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		858 305	33 021
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>858 305</b>	<b>33 021</b>



### Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 945 929	5 263 309
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		1 910 068	1 732 939
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 855 997</b>	<b>6 996 248</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler			302 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>302 100</b>

**Sum anleggsmidler** **6 855 997** **7 298 348**

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		1 743 005	1 216 795
Andre fordringer			726 768
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 743 005</b>	<b>1 943 563</b>

**Sum omløpsmidler** **1 743 005** **1 943 563**

**SUM EIENDELER** **8 599 002** **9 241 911**

#### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3,4	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

##### Opptjent egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	3	1 584 823	726 519
Udekket tap		435 259	435 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 149 564</b>	<b>291 260</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 449 564</b>	<b>591 260</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 722 631	
Øvrig langsiktig gjeld		2 970 556	7 822 957
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 693 187</b>	<b>7 822 957</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 693 187</b>	<b>7 822 957</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		101 239	67 762
Leverandørgjeld		231 335	753 228
Skyldige offentlige avgifter		90 044	
Annen kortsiktig gjeld		33 633	6 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>456 251</b>	<b>827 695</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 149 438</b>	<b>8 650 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 599 002</b>	<b>9 241 912</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 658634

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 180 487  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOTEN GARTNERI AS  
Forretningsadresse: Vang Gård  
Mamelundsvegen 18  
2848 SKREIA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Odd Gjestvang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 180 487  
TOTEN GARTNERI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 979	4 771
Annen driftsinntekt		1 274 300	1 081 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 276 279</b>	<b>1 086 471</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 360	77 103
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	447 321	262 576
Annen driftskostnad		931 688	497 202
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 391 369</b>	<b>836 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-115 090</b>	<b>249 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Annen finansinntekt		1 329 150	788
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 329 938</b>	
Annen rentekostnad		347 802	207 219
Annen finanskostnad		8 740	9 350
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>356 542</b>	<b>216 569</b>
<b>Netto finans</b>		<b>973 396</b>	<b>-216 569</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>858 306</b>	<b>33 021</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>858 306</b>	<b>33 021</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>858 305</b>	<b>33 021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		858 305	33 021
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>858 305</b>	<b>33 021</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 722 631	
Øvrig langsiktig gjeld	2 970 556	7 822 957
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 693 187</b>	<b>7 822 957</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 693 187</b>	<b>7 822 957</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	101 239	67 762
Leverandørgjeld	231 335	753 228
Skyldige offentlige avgifter	90 044	
Annen kortsiktig gjeld	33 633	6 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>456 251</b>	<b>827 695</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 149 438</b>	<b>8 650 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 599 002</b>	<b>9 241 912</b>



Organisasjonsnr: 994 180 487  
TOTEN GARTNERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2022

**Toten Gartneri AS**  
**Organisasjonsnr. 994 180 487**

### **Note - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Immaterielle eiendeler*

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

#### *Langsiktige tilvirkningskontrakter*

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

#### Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	5 950 646	1 762 311	7 712 957
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	307 070	307 070
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	5 950 646	2 069 381	8 020 027
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-1 004 717	-159 313	-1 164 030
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	4 945 929	1 910 068	6 855 997
Årets avskrivninger	317 380	129 941	447 321
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0



Økonomisk levetid	15 år	7-15 år	
Avskrivningssats	0-6,67%	0-6,67%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	
Balanséf. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0

## Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattegrunnlag	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	858 306	33 022
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-52 985	-253 347
Permanente forskjeller	-1 329 150	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	<b>-523 829</b>	<b>-220 325</b>

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	300 000			291 259	591 259
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	300 000			291 259	591 259
Årsresultat				858 305	858 305
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					



Gjeldsettergivelse			
Kjøp av egne aksjer			
Salg av egne aksjer			
Gjeld konvertert til aksjekapital			
Andre endringer			
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>300 000</b>	<b>1 149 564</b>	<b>1 449 564</b>

#### Note 4 - Aksjekapital

Aksjekapital består av 300 aksjer pålydende kr. 1000,-. Aksjene er eid med 50% på Per Odd og Petter Gjestvang

#### Note 5 - Lønnskostnader mv.

	2022	2021
Lønnskostnader	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har ingen ansatte.

#### Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån		
Samlet sikkerhetsstillelse		
Rentesats		
Hovedvilkår		
Tilbakebetalt beløp		
Avskrevne beløp		
Frafalte beløp		



## Årsrapport 2022

Toten Gartneri AS  
Organisasjonsnr. 994 180 487

### Innhold:

#### Årsberetning

#### Årsregnskap

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter



**Resultatregnskap pr 31.12.  
Toten Gartneri AS**

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 979	4 771
Annen driftsinntekt		1 274 300	1 081 700
Sum driftsinntekter		1 276 279	1 086 471
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		12 360	77 103
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	447 321	262 576
Annen driftskostnad		931 688	497 202
Sum driftskostnader		1 391 370	836 881
Driftsresultat		-115 091	249 590
<b>Finansposter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 329 150	
Annen finansinntekt		788	
Annen rentekostnad		347 802	207 219
Annen finanskostnad		8 740	9 350
Netto finansposter		973 396	-216 569
Resultat før skattekostnad		858 305	33 021
<b>Skattekostnad</b>			
Årsresultat		858 305	33 021
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		858 305	33 021
Sum overføringer og disponeringer		858 305	33 021



**Balanse pr 31.12.  
Toten Gartneri AS**

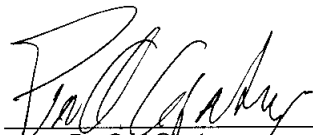
	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 945 929	5 263 309
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	1 910 068	1 732 939
Sum varige driftsmidler		6 855 997	6 996 248
Investeringer i aksjer og andeler			302 100
Sum finansielle anleggsmidler			302 100
Sum anleggsmidler		6 855 997	7 298 348
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		1 743 005	1 216 795
Merverdiavgift til gode			726 768
Sum fordringer		1 743 005	1 943 564
Sum omløpsmidler		1 743 005	1 943 564
Sum eiendeler		8 599 003	9 241 911



**Balanse pr 31.12.**  
**Toten Gartneri AS**

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Annen egenkapital	3	1 584 823	726 519
Udekket tap		-435 259	-435 259
Sum opptjent egenkapital		1 149 564	291 259
Sum egenkapital		1 449 564	591 259
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 722 631	
Øvrig langsiktig gjeld		2 970 556	7 822 957
Sum Annen langsiktig gjeld		6 693 187	7 822 957
Gjeld til kredittinstitusjoner		101 239	67 762
Leverandørgjeld		231 335	753 228
Annen kortsiktig gjeld		33 633	6 705
Skyldig merverdiavgift		90 044	
Sum kortsiktig gjeld		456 251	827 695
Sum gjeld		7 149 439	8 650 652
Sum egenkapital og gjeld		8 599 003	9 241 911

31.12.2021/30.06.2022  
Toten Gartneri AS

  
Per Odd Gjestvang  
Styreleder

  
Petter Gjestvang  
Styremedlem



## Noter 2022

**Toten Gartneri AS**  
**Organisasjonsnr. 994 180 487**

### **Note - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Immaterielle eiendeler*

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

#### *Langsiktige tilvirkningskontrakter*

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

#### Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	5 950 646	1 762 311	7 712 957
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	307 070	307 070
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	5 950 646	2 069 381	8 020 027
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-1 004 717	-159 313	-1 164 030
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balansført verdi 31.12.22	4 945 929	1 910 068	6 855 997
Årets avskrivninger	317 380	129 941	447 321
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0



Økonomisk levetid	15 år	7-15 år	
Avskrivningssats	0-6,67%	0-6,67%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0

## Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>

Skattegrunnlag	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	858 306	33 022
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-52 985	-253 347
Permanente forskjeller	-1 329 150	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	<u>-523 829</u>	<u>-220 325</u>

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	300 000			291 259	591 259
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	300 000			291 259	591 259
Årsresultat				858 305	858 305
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					



Gjeldsettergivelse			
Kjøp av egne aksjer			
Salg av egne aksjer			
Gjeld konvertert til aksjekapital			
Andre endringer			
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>300 000</b>	<b>1 149 564</b>	<b>1 449 564</b>

#### Note 4 - Aksjekapital

Aksjekapital består av 300 aksjer pålydende kr. 1000,-. Aksjene er eid med 50% på Per Odd og Petter Gjestvang

#### Note 5 - Lønnskostnader mv.

	2022	2021
Lønnskostnader	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har ingen ansatte.

#### Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

Styremedlemmer    Medlemmer av andre organer

Samlet lån  
Samlet sikkerhetsstillelse  
Rentesats  
Hovedvilkår  
Tilbakebetalt beløp  
Avskrevne beløp  
Frafalte beløp