



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 899 271
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	UIP HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kværnerveien 5 0192 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjetil Molund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 294 803	3 072 975
Sum inntekter		3 294 803	3 072 975
Kostnader			
Underleverandører & varekost	1	29 280	
Lønnskostnad	2	37 504	-28 598
Avskrivning på varige driftsmidler	3	213 570	219 225
Annen driftskostnad	2	2 857 555	-13 276 851
Sum kostnader		3 137 908	-13 086 223
Driftsresultat		156 895	16 159 198
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	4 247 903	8 794 280
Annen renteinntekt		355 341	6 098
Annen finansinntekt		3	
Sum finansinntekter		4 603 247	8 800 378
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4		8 973 848
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	24 776	
Annen rentekostnad	1,5	6 079 012	4 872 019
Annen finanskostnad		242 038	282 150
Sum finanskostnader		6 345 825	14 128 017
Netto finans		-1 742 579	-5 327 639
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 585 684	10 831 559
Skattekostnad på ordinært resultat	6		857 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 585 684	9 974 529
Årsresultat		-1 585 684	9 974 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 585 684	9 974 529



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-1 585 684	9 974 529
Sum overføringer og disponeringer		-1 585 684	9 974 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, kontorutstyr	3	166 284	379 854
Sum varige driftsmidler		166 284	379 854
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1,4	76 390 271	18 040 271
Lån til foretak i samme konsern	1	22 532 967	97 444 967
Sum finansielle anleggsmidler		98 923 238	115 485 238
Sum anleggsmidler		99 089 522	115 865 092
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		78 357	93 691
Konsernfordringer	1	856 779	809 778
Sum fordringer		935 136	903 469
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		24 119 042	19 328 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 119 042	19 328 660
Sum omløpsmidler		25 054 179	20 232 129
SUM EIENDELER		124 143 701	136 097 221

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	7,8	8 743 333	87 433 320
Ikke registrert selskapskapital	7		10 000 000
Overkurs	7	28 099 539	132 643 750
Annen innskutt egenkapital	7	-5 007 922	-5 007 922
Sum innskutt egenkapital		31 834 949	225 069 148
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7,9	1 585 684	193 234 198
Sum opptjent egenkapital		-1 585 684	-193 234 198
Sum egenkapital		30 249 265	31 834 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	92 500 000	
Konvertible lån			99 302
Sum annen langsiktig gjeld		92 500 000	99 302
Sum langsiktig gjeld		92 500 000	99 302
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		100 105 901
Leverandørgjeld		117 022	4 181
Skyldig offentlige avgifter			5 922
Kortsiktig konserngjeld	1	691 234	3 897 784
Annen kortsiktig gjeld		586 180	149 182
Sum kortsiktig gjeld		1 394 436	104 162 969
Sum gjeld		93 894 436	104 262 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 143 701	136 097 221



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	8,11	94 004 119	87 586 807
Sum inntekter		94 004 119	87 586 807
Kostnader			
Varekostnad		7 222 886	5 205 751
Lønnskostnad	2	33 193 909	36 739 384
Avskrivninger på varige driftsmidler	3	18 270 444	17 528 824
Nedskrivninger på varige driftsmidler	3	2 000 000	-14 573 824
Annen driftskostnad	2,4	27 949 120	22 154 417
Sum kostnader		88 636 359	67 054 552
Driftsresultat		5 367 760	20 532 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		374 491	11 554
Annen finansinntekt	6	174 947	164 538
Sum finansinntekter		549 438	176 092
Annen rentekostnad		6 079 383	4 872 802
Annen finanskostnad	6	418 724	464 689
Annen rentekostnad			-44
Sum finanskostnader		6 498 107	5 337 447
Netto finans		-5 948 669	-5 161 355
Ordinært resultat før skattekostnad		-580 909	15 370 900
Skattekostnad på ordinært resultat	7	126 463	19 269
Ordinært resultat etter skattekostnad		-707 372	15 351 631
Årsresultat		-707 372	15 351 631
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-707 372	15 351 631
Overføringer og disponeringer			



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	8	-707 372	15 351 631
Sum overføringer og disponeringer		-707 372	15 351 631



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Transportmidler, maskiner og utstyr	3	100 460 189	116 048 563
Sum varige driftsmidler		100 460 189	116 048 563
Finansielle anleggsmidler			
Forskuddsleasing		248 667	
Sum finansielle anleggsmidler		248 667	
Sum anleggsmidler		100 708 856	116 048 563
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9	2 705 979	3 587 789
Sum varer		2 705 979	3 587 789
Fordringer			
Kundefordringer		8 037 298	6 349 979
Andre kortsiktige fordringer	4	3 385 131	2 706 082
Sum fordringer		11 422 429	9 056 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	10	25 429 543	20 687 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 429 543	20 687 355
Sum omløpsmidler		39 557 951	33 331 205
SUM EIENDELER		140 266 807	149 379 768

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,11	8 743 333	87 433 320
Ikke registrert selskapskapital	8,11		10 000 000
Overkurs	8	28 099 539	132 643 750
Annen innskutt egenkapital	8	-5 035 773	-5 035 773
Sum innskutt egenkapital		31 807 099	225 041 297
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 324 536	191 202 290
Sum opptjent egenkapital		1 324 536	-191 202 290
Sum egenkapital		33 131 635	33 839 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre langsiktige forpliktelser		20 134	
Sum avsetninger for forpliktelser		20 134	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	92 500 000	
Ansvarlig lånekapital			99 303
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		92 500 000	99 303
Sum langsiktig gjeld		92 520 134	99 303
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			100 105 901
Leverandørgjeld		2 166 347	2 963 177
Betalbar skatt	7	106 329	19 269
Skyldig offentlige avgifter		4 561 216	4 369 661
Annen kortsiktig gjeld		7 781 146	7 983 451
Sum kortsiktig gjeld		14 615 038	115 441 459
Sum gjeld		107 135 172	115 540 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 266 807	149 379 769



Til generalforsamlingen i UIP Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for UIP Holding AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 8. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Fraurud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning UIP Holding AS

Signers:

Name	Method	Date
Fraurud, Thomas Haug	BANKID	2023-05-09 14:34

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



UIP Holding AS

KONSERNREGNSKAP 2022
for
UIP Holding AS

Organisasjonsnr. 919899271



UIP Holding AS

Virksomhetens art

UIP Holding AS er morselskap for UIP Oslo Bysyssel AS, UIP Bergen Bysyssel AS, UIP Trondheim Bysyssel AS, UIP Oslo Lehus AS, UIP Drift AS og Urban Sharing AS som driver innenfor utvikling, markedsføring, rådgivning og drift av urban infrastruktur. Hovedkontoret er lokalisert i Oslo kommune med virksomhet i Oslo, Bergen og Trondheim.

Utvikling i resultat og finansiell stilling

Mor:	2022	2021
Driftsinntekter	3 294 803	3 072 975
Driftsresultat	156 895	16 159 198
Årsresultat	(1 585 684)	9 974 529
	31.12.2022	31.12.2021
Balansesum	124 143 701	136 097 221
Egenkapital	30 249 265	31 834 950
Egenkapitalprosent	24,4 %	23,4 %

Driftsinntektene i morselskap er primært viderefakturering av kostnader til datterselskap.

Konsern:	2022	2021
Driftsinntekter	94 004 119	87 586 807
Driftsresultat	5 367 760	20 532 300
Årsresultat	(707 372)	15 351 631
	31.12.2022	31.12.2021
Balansesum	140 266 807	149 379 768
Egenkapital	33 131 635	33 839 008
Egenkapitalprosent	23,6 %	22,7 %

Styret anser at årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og den finansielle stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Konsernet har de siste årene forbedret driften gjennom kostnadsreduksjoner og effektiviseringer og har i 2022 et positivt driftsresultat på kr 5,4 millioner, en positiv kontantstrøm fra drift på kr 16,9 millioner og nedbetalt langsiktig lån med kr 7,7 millioner.

Mobilitetssituasjonen i Oslo, Trondheim og Bergen er i stadig endring, både som følge av større konkurranse og som følge av økt tilbud av alternative mobilitetsløsninger, noe som bidrar til større usikkerhet for utviklingen av våre brukerinntekter. For reklamemarkedet har det vært en normalisering av inntektene det siste året, men økt økonomisk usikkerhet i Norge bidrar til at det er en risiko for at reklameinntektene på nytt reduseres noe neste år. Øvrige inntekter er primært knyttet til avtaler som ikke påvirkes av markedet.

Selskapets banklån er i sin helhet refinansiert med nytt langsiktig banklån i løpet av første kvartal 2022. Det nye banklånet har en løpetid på tre år med muligheter for forlengelse på inntil to år.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Årsregnskapet for 2022 er utarbeidet i samsvar med dette.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte regnskapet.

Fremtidsutsikter

Ettvirkningene av Covid-19 pandemien og krigen i Ukraina har også i 2022 bidratt til usikkerhet og utfordringer på flere områder. Blant annet har forsyningslinjer og leveranser fra underleverandører vært mer presset enn normalt, som også har resultert i kostnadsøkninger. Videre påvirkes konsernet også av økt konkurranse og tilbud innen mikromobilitet. Det er vanskelig å gi estimat på hvordan dette vil utvikle seg fremover, men for 2023 forventes det at marginene fortsetter å bli utfordret gjennom lavere bruker- og reklameinntekter og høyere lønns- og kostnadsnivå.



UIP Holding AS

Arbeidsmiljø, personale og miljørapport. Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet og morselskapet har som generell policy at det ikke skal forekomme usaklig forskjellsbehandling eller noen form for diskriminering ved ansettelse, lønnsfastsettelse, avansement og rekruttering. Likestilling på alle nivåer søkes ivarettatt. Morselskapet med datterselskaper har i 2022 beskjeftiget 66 årsverk. I 2022 hadde UIP-konsernet totalt 75 personer ansatt i løpet av året. Av disse var 58 menn og 17 kvinner. Andel kvinner utgjorde 23 % av den totale arbeidsstokken. Ansatte i samme stilling lønnes etter samme lønnstabell uavhengig av kjønn. Av den totale andelen kvinner var 11 fast ansatte, og 6 personer var midlertidige (sesong, timer og ekstrahjelp). Gruppen med midlertidige ansatte var i hovedsak studenter som jobbet deltid ved siden av studier. Gruppen har ikke hatt ansatte som har jobbet ufrivillig deltid i 2022.

Fordelt på grupper (ansatt i løpet av året):

- Administrasjon: 4 kvinner (50 %) og 4 menn (50 %)
 - Driftsmedarbeidere: 3 kvinner (7 %) og 39 menn (95 %)
 - IT-utviklere: 2 kvinner (22%) og 7 (78%) menn
 - Kundeservice: 8 kvinner (50 %) 8 menn (50 %)
- Totalt for selskapet gir det disse tallene: 58 menn (77 %) og 17 kvinner (23 %)

Det er i 2022 registrert sykefravær på 4,8 % av samlet beskjeftigelse. Det har vært en mindre alvorlig personskade i 2022. Konsernet søker å minimere påvirkning på det ytre miljø i vår virksomhet. Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har vesentlig negativ påvirkning på det ytre miljø. Selskapet har i 2022 blitt miljøfyrtårnsertifisert. Konsernet har gjennomført aktsomhetsvurderinger relatert til åpenhetsloven, og redegjørelsen ligger tilgjengelig på selskapets nettsider.

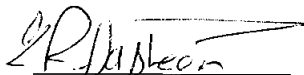
Konsernet har i 2022 videreført utviklingen av en SaaS-løsning for drift og administrering av mikromobilitet.


Styret er dekket av Selvaag-konsernets styreansvarsforsikring.

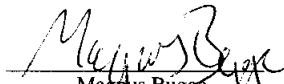
Årsresultat og disponering av årsresultat

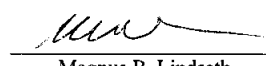
Styret foreslår at årsresultat på kr 707 372 overføres udekket tap.

Oslo 8. mai 2023


Kristian R. Hafsteen
Styrets leder


Frederik Selvaag
Styremedlem


Magnus Bølge
Styremedlem


Magnus B. Lindseth
Styremedlem



UIP Holding AS

Balanse pr. 31. desember 2022

		Konsernet		Morselskap	
	Note	2022	2021	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD					
EGENKAPITAL					
Innskutt egenkapital					
Selskapskapital	8,11	8 743 333	87 433 320	8 743 333	87 433 320
Ikke registrert selskapskapital	8,11	0	10 000 000	0	10 000 000
Overkurs	8	28 099 539	132 643 750	28 099 539	132 643 750
Annen innskutt egenkapital	8	(5 035 773)	(5 035 773)	(5 007 923)	(5 007 923)
Sum innskutt egenkapital		31 807 099	225 041 298	31 834 949	225 069 148
Opptjent egenkapital					
Udekket tap	8	1 324 536	(191 202 290)	(1 585 684)	(193 234 198)
Sum opptjent egenkapital		1 324 536	(191 202 290)	(1 585 684)	(193 234 198)
SUM EGENKAPITAL		33 131 635	33 839 008	30 249 265	31 834 950
GJELD					
LANGSIKTIG GJELD					
Avsetning for forpliktelser					
Andre avsetninger for forpliktelser		20 134	0	0	0
Sum avsetning for forpliktelser		20 134	0	0	0
Annen langsiktig gjeld					
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	92 500 000	0	92 500 000	0
Konvertible lån		0	99 303	0	99 303
Sum annen langsiktig gjeld		92 500 000	99 303	92 500 000	99 303
SUM LANGSIKTIG GJELD		92 520 134	99 303	92 500 000	99 303
KORTSIKTIG GJELD					
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	100 105 901	0	100 105 901
Leverandørgjeld		2 166 347	2 963 177	117 022	4 181
Betalbar skatt	7	106 329	19 269	0	0
Skyldig offentlige avgifter		4 561 216	4 369 661	0	5 922
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	0	691 234	3 897 784
Annen kortsiktig gjeld		7 781 146	7 983 451	586 180	149 182
SUM KORTSIKTIG GJELD		14 615 038	115 441 458	1 394 436	104 162 970
SUM GJELD		107 135 172	115 540 760	93 894 436	104 262 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 266 807	149 379 768	124 143 701	136 097 221

Oslo, 8. mai 2023

Kristian R. Hafsteen
Styrets leder
Frederik Selvaag
Styremedlem
Magnus Bugge
Styremedlem
Magnus B. Lindseth
Styremedlem



UIP Holding AS

Resultatregnskap

	Note	Konsernet		Morselskap	
		2022	2021	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER					
Driftsinntekter					
Driftsinntekter	1	94 004 119	87 586 807	3 294 803	3 072 975
Sum driftsinntekter		94 004 119	87 586 807	3 294 803	3 072 975
Driftskostnader					
Varekostnad		7 222 886	5 205 751	29 280	0
Lønnskostnad	2	33 193 909	36 739 384	37 504	(28 598)
Avskrivning på varige driftsmidler	3	18 270 444	17 528 778	213 570	219 225
Nedskrivning på varige driftsmidler	3	2 000 000	(14 573 824)	0	0
Annen driftskostnad	2,4	27 949 120	22 154 417	2 857 555	(13 276 851)
Sum driftskostnader		88 636 358	67 054 507	3 137 908	(13 086 223)
DRIFTSRESULTAT		5 367 760	20 532 300	156 895	16 159 198
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER					
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	0	0	4 247 903	8 794 280
Annen renteinntekt		374 491	11 554	355 341	6 098
Annen finansinntekt	6	174 947	164 538	3	0
Sum finansinntekter		549 438	176 092	4 603 247	8 800 378
Finanskostnader					
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5	0	0	0	8 973 848
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	0	24 776	0
Annen rentekostnad		6 079 383	4 872 802	6 079 012	4 872 019
Annen finanskostnad	6	418 724	464 689	242 038	282 150
Sum finanskostnader		6 498 107	5 154 952	6 345 825	14 128 017
NETTO FINANSPOSTER		(5 948 669)	(5 161 399)	(1 742 579)	(5 327 639)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(580 909)	15 370 900	(1 585 684)	10 831 559
Skattekostnad på ordinært resultat	7	126 463	19 269	0	857 030
ORDINÆRT RESULTAT		(707 372)	15 351 631	(1 585 684)	9 974 529
ÅRSRESULTAT		(707 372)	15 351 631	(1 585 684)	9 974 529
OVERF. OG DISPONERINGER					
Mottatt konsernbidrag		0	0	0	0
Avgitt konsernbidrag		0	0	0	0
Fremføring av udekket tap	8	(707 372)	15 351 631	(1 585 684)	9 974 529
SUM OVERF. OG DISP.		(707 372)	15 351 631	(1 585 684)	9 974 529



UIP Holding AS

Balanse pr. 31. desember 2022

	Note	Konsernet		Morselskap	
		2022	2021	2022	2021
EIENDELER					
ANLEGGSMIDLER					
Immaterielle eiendeler					
Utsatt skattefordel	7	0	0	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0	0	0
Varige driftsmidler					
Transportmidler, maskiner og utstyr	3	100 460 189	116 048 563	166 284	379 854
Sum varige driftsmidler		100 460 189	116 048 563	166 284	379 854
Finansielle anleggsmidler					
Investeringer i datterselskap	5	0	0	76 390 271	18 040 271
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0	22 532 967	97 444 967
Forskuddsleasing		248 667	0	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		248 667	0	98 923 238	115 485 238
SUM ANLEGGSMIDLER		100 708 855	116 048 563	99 089 522	115 865 092
OMLØPSMIDLER					
Varer	9	2 705 979	3 587 789	0	0
Fordringer					
Kundefordringer		8 037 298	6 349 979	0	0
Fordringer på konsernselskap	5	0	0	856 779	809 778
Andre kortsiktige fordringer	4	3 385 131	2 706 082	78 357	93 691
Sum fordringer		11 422 429	9 056 061	935 136	903 469
Bankinnskudd	10	25 429 543	20 687 355	24 119 042	19 328 660
SUM OMLØPSMIDLER		39 557 952	33 331 204	25 054 179	20 232 129
SUM EIENDELER		140 266 807	149 379 768	124 143 701	136 097 221



UIP Holding AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsikk

Konsolideringsprinsipper

Konsernet ble etablert med virkning fra 1.1.2018. Virksomheten i Urban Infrastructure Partner AS ble fordelt mellom de nye selskapene som enten ble stiftet eller kjøpt. Verdiene er overført til bokført verdi. I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap i selskapsregnskapet med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende i konsernet elimineres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balanse og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Nedskrivningen blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Brukerinntekter inntektsføres ved kjøp av produkt. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgs- og brukerinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet. Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er vesentlig lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Driftsmidler som erstattes, kostnadsføres.

Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en viss økonomisk levetid, samt en vesentlig kostpris.

Bysykkelanlegg og lehus avskrives basert på den underliggende kontraktens levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste år i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved regnskapsårets utgang. I skatteberegningen er også medtatt ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden.

Valuta

Presentasjonsvaluta er NOK. Transaksjoner i utenlands valuta innregnes til kursen på transaksjonstidspunktet.

Gevinst og tap knyttet til gjennomførte transaksjoner resultatføres som finansinntekt eller -kostnad.



UIP Holding AS

Noter

Note 1 – Driftsinntekter fordelt på segmenter

Geografisk marked for konsern:

	Norge	EU	Total
2022	88 819 968	5 184 150	94 004 119
2021	81 775 356	5 811 451	87 586 807

Virksomhetsområde:

Brukerinntekter	13 938 503
Reklame og sponsorat	52 321 219
Inntekt fra kommuner	9 559 042
Andre inntekter	18 185 354
SUM	94 004 119

For morselskapet er eneste driftsinntekt internt management fee på kr 3 294 803 og geografisk område er innenfor Norge. Tilsvarende inntekt for 2021 var på kr 3 072 975.

Note 2 - Lønnskostnad, ansatte m.m.

	Konsernet		Morselskapet	
	2022	2021	2022	2021
Lønn	30 951 452	32 841 756	-14 314	-214 765
Arbeidsgiveravgift	4 337 771	4 942 921	0	75 978
Pensjonskostnader	260 893	624 150	0	35 174
Andre lønnsrelaterte ytelser	-2 356 208	-1 669 444	51 818	75 015
Totalt	33 193 909	36 739 384	37 504	-28 598

Negativt beløp på linjen for "Andre lønnsrelaterte ytelser" skyldes refusjon lønnskostnader i forbindelse med FOMO prosjektet gjennom Norges Forskningsråd med kr 2 783 648, ref. note 4.

Negativt beløp i årets lønnskostnader for morselskapet skyldes tilbakeføring av avsetninger i forbindelse med tidligere ansettelse.

Morselskapet har 0 ansatte. Konsernet har hatt 66 årsverk i 2022. Det er etablert lovpålagt tjenestepensjonsordning (OTP). Ordningen er innskuddsbasert.

Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder i året da denne rollen er valgt bort. Det er utbetalt kr 200.000 i styrehonorar til styreleder i 2022.

Honorar til revisor består av (ekskl. mva):

<i>Mor:</i>	
Revisjon	312 663
Andre tjenester	
Samlet honorar til revisor	312 663
 <i>Konsern:</i>	
Revisjon	755 884
Andre tjenester	62 500
Samlet honorar til revisor	818 384



UIP Holding AS

Noter

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Konsernet	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontor- maskiner	Maskiner og anlegg	Plattform	Sum
Anskaffelseskost pr 1.1.	2 368 620	225 529 990	73 139 782	301 200 763
Tilgang	689 800	4 251 393		4 941 193
Avgang	137 921	259 125		397 046
Anskaffelsekost pr 31.12.	2 920 499	229 522 258	73 139 782	305 744 910
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	1 750 637	110 099 408	73 139 782	185 152 198
Ordinære avskrivninger	394 503	17 875 942		18 270 445
Avskrivning på oppskrivning				
Tilbakeførte avskrivninger	-137 921			-137 921
Ekstraordinære nedskrivninger	0	2 000 000		2 000 000
Akkumulerte avskrivninger og nedskrivninger 31.12	2 007 220	129 975 350	73 139 782	205 284 723
Bokført verdi 31.12	913 280	99 546 908	0	100 460 189
Levetid	3 - 5 år	5 - 13 år	5 år	3 - 13 år
Prosentats for ordinære avskrivninger	20 -33	7 - 20	20	7 - 33
Avskrivningsmetode	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær



UIP Holding AS

Noter

Morselskapet	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontor- maskiner	Sum
Anskaffelseskost pr 1.1.	1 082 555	1 082 555
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12.	1 082 555	1 082 555
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	702 702	702 702
Ordinære avskrivninger	213 570	213 570
Ekstraordinære avskrivninger		
Akkumulerte avskrivninger 31.12	916 271	916 271
Bokført verdi 31.12	166 284	166 284
Økonomisk levetid	5 år	5 år
Prosentats for ordinære avskrivninger	20-33	20-33
Avskrivningsmetode	Lineær	Lineær

Note 4 – Tilskuddsordninger

Datterselskapet Urban Sharing AS har i 2022 mottatt tilskudd fra Norges Forskningsråd for FOMO prosjektet med totalt kr 5 567 296.

Tilskuddet fra Norges Forskningsråd er bokført som kostnadsreduksjon med halvparten mot lønnskostnader og halvparten mot andre kostnader.

Posten "Andre kortsiktige fordringer" i balansen inneholder bl.a. fordring på Norsk Forskningsråd for FOMO prosjektet med kr 1 855 766.

Note 5 – Transaksjoner med nærstående og investeringer i datterselskap

Investering i datterselskap

Konsernet består av UIP Holding AS som morselskap med følgende heleide datterselskap:

Investeringer i datterselskap	Kostpris	Bokført verdi	Eierandel	Bokført resultat	Bokført egenkapital
UIP Trondheim Bysyssel AS	25 030 000	0	100 %	-1 081 375	1 897 817
UIP Bergen Bysyssel AS	4 614 120	584 120	100 %	-2 758 824	932 493
UIP Drift AS	60 000	0	100 %	2 648 631	1 239 307
Urban Sharing AS	94 600 600	3 000 000	100 %	-2 155 303	1 372 022
UIP Oslo Bysyssel AS	45 496 151	17 456 151	100 %	4 587 139	17 376 843
UIP Oslo Lehus AS	55 380 000	55 350 000	100 %	-203 111	58 177 642
SUM	225 180 871	76 390 271		1 037 157	80 996 124



UIP Holding AS

Noter

Det er i Urban Sharing AS gjennomført en kapitalforhøyelse i desember 2022 på kr 3 000 000, som er registrert i Foretaksregisteret den. 7 januar 2023. Det er i tillegg gjennomført en ytterligere kapitalforhøyelse i januar 2023 med kr 6 000 000.

Gjeld til UIP Oslo Lehus AS på kr 55 350 000 ble i november 2022 konvertert til egenkapital.

Forretningskontor for UIP-selskapene er Kværnerveien 5, Oslo og for Urban Sharing AS Parkveien 29, Oslo.

Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende mellom mor og konsernselskaper pr 31.12 består av:

Selskap	Beskrivelse	2022	2021	Post i regnskap
UIP Drift AS	Kundefordring	606 779	809 778	K. fordring på konsernselskap
Urban Sharing AS	Kundefordring	250 000	0	K. fordring på konsernselskap
Sum		856 779	809 778	

Selskap	Beskrivelse	2022	2021	Post i regnskap
UIP Oslo Bysykkel AS	Konsernkonto	12 273 647	20 432 631	Lån til konsernselskap
UIP Drift AS	Konsernkonto	2 072 618	2 511 046	Lån til konsernselskap
UIP Trondheim Bysykkel AS	Konsernkonto	610 248	1 760 827	Lån til konsernselskap
UIP Bergen Bysykkel AS	Konsernkonto	7 208 539	9 918 943	Lån til konsernselskap
UIP Oslo Lehus AS	Konsernkonto	367 915	62 794 080	Lån til konsernselskap
Urban Sharing AS	Konsernkonto	0	27 440	Lån til konsernselskap
Sum		22 532 967	97 444 967	

Selskap	Beskrivelse	2022	2021	Post i regnskap
UIP Bergen Bysykkel AS	Konsernbidrag	0	748 872	K. gjeld konsernselskap
UIP Oslo Bysykkel AS	Konsernbidrag	0	3 148 912	K. gjeld konsernselskap
Urban Sharing AS	Konsernkonto	691 234	0	
Sum		691 234	3 897 784	

UIP-konsernet har et konsernkontosystem med DNB. Et konsern kontosystem innebærer gjensidig solidaransvar for deltakende selskap. Morselskapet i konsernet sine bankkonti utgjør eneste direkte mellomværende med banken, mens tilgodehavende og gjeld på datterselskapenes konti betraktes som interne forhold. Selskapet er en del av dette konsernkontosystemet. Morselskapet UIP Holding AS har en toppkreditt mot banken med en trekkramme på kr 16 millioner. Pr. 31.12.2022 var innestående på toppkonto mot DNB kr 24 millioner.

Transaksjoner med nærstående

Salgsinntekter i UIP Holding AS består av administrasjonskostnader belastet datterselskapene.

Gjennom 2022 har morselskapet belastet datterselskapene med samlet netto kr 4 223 127 (kr 8 794 280) i renter.

Note 6 – Finansposter

Finansinntekter består av valutagevinst (agio) på kr 174 947 og finanskostnader består av valutatap (disagio) på kr 176 686 og kostnad i forbindelse med refinansiering av lån på 242.038.



UIP Holding AS

Noter

Note 7 - Skattekostnad på ordinært resultat - Utsatt skatt og skattefordel**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag**

	Konsernet		Morselskapet	
	2022	2021	2022	2021
Resultat før skattekostnader	-580 909	15 370 900	-1 585 684	10 831 559
Permanente og andre forskjeller	7 700	-504 565	0	-7 026 152
Endring i midlertidige forskjeller	-9 356 619	-35 807 495	114 754	93 129
Mottatt / ytet konsernbidrag			0	-3 897 784
Begrensning av rentefradrag mellom nærstående	1 052 066	3 379 063	1 468 436	
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	9 361 078	17 649 683	0	753
Årets skattegrunnlag	483 316	87 586	-2 494	0
Spesifikasjon av årets skattekostnad				
Betalbar skatt	106 329	19 269	0	857 512
Skatt på ytet konsernbidrag	-	-1	0	-
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	20 134	0	0	-482
Refusjon av skatt	-	-	0	
Samlede ordinære skattekostnader	126 463	19 268	0	857 030

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	Konsernet		Morselskapet	
	2022	2021	2022	2021
+ Driftsmidler inkl goodwill	-11 301 695	-20 521 152	-204 937	-90 183
Regnskapsmessig uopptjent inntekt	0	0	0	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	184 276 895	174 915 823	2 494	0
Utestående fordringer	-95 746	-232 908	0	0
- Avskåret rentefradrag til fremføring	10 566 340	9 514 274	1 468 436	0
Sum positive skatteøkende forskjeller			0	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	206 240 676	205 184 157	1 675 867	90 183
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	206 240 676	205 184 157	1 675 867	90 183
- Grunnlag for beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0	0	0
Balanseført utsatt skattefordel	0	0	0	0

Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel da denne etter styrets vurdering ikke vil kunne benyttes i overskuelig fremtid.



UIP Holding AS

Noter

Note 8 - Egenkapital
Konsernets egenkapital

	Aksjekapital	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	87 433 320	10 000 000	132 643 750	-196 238 063	33 839 008
-Til årets resultat				-707 372	-707 372
+/- Andre transaksjoner	-78 689 987	-10 000 000	-104 544 211	193 234 198	0
Pr 31.12.	8 743 333	0	28 099 539	-3 711 237	33 131 635

Morselskapets egenkapital

	Aksje-kapital	Ikke registret kapitalforhøyelse	Overkurs	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	87 433 320	10 000 000	132 643 750	-193 234 198	- 5 007 923	31 834 949
-Til årets resultat	0	0	0	-1 585 684	0	-1 585 684
+/- Andre transaksjoner	-78 689 987	- 10 000 000	-104 544 211	193 234 198	0	0
Pr 31.12.	8 743 333	0	28 099 539	-1 585 684	-5 007 923	30 249 265

For å styrke selskapets egenkapital og likviditet ble det 13. desember 2021 gjennomført en kapitalforhøyelse med kr 10 000 000 i ny, kontant innbetalt egenkapital. Kapitalforhøyelsen bestod av 1 preferanseaksje pålydende kr 10 som er eid av AS Selvaag Invest. Kapitalforhøyelsen ble registrert i Brønnøysund 12. januar 2022. Videre ble det i 2022 gjennomført en kapitalnedsettelse til dekning av udekket tap med kr 193 234 198.

Note 9 – Varer

Posten representerer i infrastruktureler i tilknytning til planlagt oppføring av lehus og varelager av sykkeldele. Varer er balanseført til anskaffelseskost.

Note 10 - Bankinnskudd

	Konsernet		Morselskapet	
	2022	2021	2022	2021
Skattetrekkinnskudd	1 185 633	1 337 467	0	0
Trekkansvar	1 185 633	1 212 423	0	0
Bankinnskudd 31.12.	25 429 543	20 687 355	24 119 042	19 328 660



UIP Holding AS

Noter

Note 11 – Aksjekapital

Selskapet har 8 743 332 ordinære aksjer samt 1 preferanseaksje, hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 8 743 333. Alle aksjer har én stemme på Selskapets generalforsamling.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 1% av aksjene:

Aksjonærer	Foretaksnr	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel
AS Selvaag Invest	935 499 240	Ordinære	6 543 332	74,84 %
Magnus Bjørheim Lindseth		Ordinære	2 200 000	25,16 %
Sum ordinære aksjer			8.743.332	
AS Selvaag Invest		Preferanseaksje	1	
Sum aksjer totalt			8 733 333	100 %

Følgende av selskapets tillitsvalgte eier aksjer i selskapet:

Styremedlem Magnus Bjørheim Lindseth, Antall: 2 200 000 Eierandel: 25,16 %

Note 12 - Gjeld til kredittinstitusjoner og pantstillelser

Konsernet har i 2022 byttet til DNB som konsernets bankforbindelse. Konsernets banklån er i den forbindelse i sin helhet finansiert med nytt langsiktig banklån i løpet av første kvartal 2022. Det nye banklånet har en løpetid på tre år med muligheter for forlengelse inntil en total løpetid på fem år. Som sikkerhet for belåningen har banken tinglyst samlet pant pålydende MNOK 120 i morselskapets driftstilbehør, kundefordringer samt varelager. I tillegg er det avgitt pant i morselskapets aksjer i datterselskapene. Banken har tinglyst pant i varelager, kundefordringer og driftstilbehør i samtlige datterselskaper.

Bokførte verdier på pantsatte aktiva er pr 31.12.2022:

Driftstilbehør 100 460 189

Varelager 2 705 979

Kundefordringer 8 037 298

Sum pantsatte aktiva 111 203 466

Note 13 –Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.



UIP Holding AS

Noter

Kontantstrømanalyse UIP Holding AS – morselskap

	2022	2021
UIP Holding AS		
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	-1 585 684	10 831 559
- Periodens betalte skatt	0	0
+ Ordinære avskrivninger	213 570	219 225
+ Nedskrivning anlegg	0	8 973 848
+ Reversering avsetning til tap	0	-16 000 000
+/- Endring i kundefordringer	-47 001	9 728 661
+/- Endring i leverandørgjeld	112 841	-375 382
+/- Endring i gjeld til døtre		
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	446 409	-2 659 210
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-859 865	10 718 701
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer i døtre		-7 973 848
+/- Inn-/utbetalinger fra nedbetaling lån døtre		
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	0	-7 973 848
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		
+/- Inn-/utbetalinger fra nedbetaling lån døtre	13 355 450	9 169 313
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-7 705 203	-18 590 973
- Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		
+ Innbetaling av egenkapital		10 000 000
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	5 650 247	578 341
= Netto endring i kontanter mv	4 790 382	3 323 194
+ Beholdning av kontanter 01.01.	19 328 660	16 005 466
= Kontantbeholdning 31.12.	24 119 042	19 328 660
Kontantbeholdning mv framkommer slik:		
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.	24 119 042	19 328 660
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.	0	0
= Beholdning av kontanter mv 31.12.	24 119 042	19 328 660



UIP Holding AS

Noter

Kontantstrømanalyse UIP Holding AS - konsern

	2022	2021
UIP Holding AS - konsern		
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	-580 909	15 370 900
- Periodens betalte skatt	-19 269	0
+ Ordinære avskrivninger	18 132 522	17 528 778
+ Nedskrivning anlegg	2 000 000	-14 573 824
+/- Endring i varelager	881 809	4 048 319
+/- Endring i kundefordringer	-1 687 320	10 823 735
+/- Endring i leverandørgjeld	-796 830	-5 925 518
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	-958 600	-3 364 321
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	16 971 404	23 908 069
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-4 941 193	-12 894 138
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	397 046	472 210
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-4 544 147	-12 421 928
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
+ Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-7 685 069	-18 590 973
- Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
+ Innbetaling av egenkapital	0	10 000 000
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-7 685 069	-8 590 973
= Netto endring i kontanter mv	4 742 188	2 895 168
+ Beholdning av kontanter 01.01.	20 687 355	17 792 187
= Kontantbeholdning 31.12.	25 429 543	20 687 355
Kontantbeholdning mv framkommer slik:		
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.	24 242 910	19 349 888
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.	1 185 633	1 337 467
= Beholdning av kontanter mv 31.12.	25 429 543	20 687 355