



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 972 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G-NES HOLDING AS
Forretningsadresse: Jon Torbergssons vei 7
4070 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GUNNAR KOLNES
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 4 084 460 | 1 403 583 |
| Sum inntekter | | 4 084 460 | 1 403 583 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 9 | 2 800 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 154 838 | 89 225 |
| Sum kostnader | | 157 638 | 89 225 |
| Driftsresultat | | 3 926 822 | 1 314 358 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 207 334 | 220 605 |
| Sum finansinntekter | | 207 334 | 220 605 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 7 | | 763 029 |
| Nedskrivning av finansielle anleggsmidler | | | 1 347 499 |
| Annen rentekostnad | | 73 622 | 113 025 |
| Annen finanskostnad | | 524 210 | 52 125 |
| Sum finanskostnader | | 597 832 | 2 275 678 |
| Netto finans | | -390 498 | -2 055 073 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 536 324 | -740 715 |
| Skattekostnad | 3 | 11 213 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 525 111 | -740 715 |
| Årsresultat | | 3 525 111 | -740 715 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 525 111 | -740 715 |
| Totalresultat | | 3 525 111 | -740 715 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 3 462 800 | 2 200 000 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|------------------|-----------------|
| Overført til annen egenkapital | | 62 311 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -2 940 715 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 525 111 | -740 715 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 9 | 10 281 755 | |
| Maskiner og anlegg | 9 | | |
| Skip, rigger, fly o.l. | 9 | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l. | 9 | 73 254 | |
| Sum varige driftsmidler | 9 | 10 355 009 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 8 | 2 039 071 | 5 894 562 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 2 597 526 | 3 404 126 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 5 001 | 5 001 |
| Andre langsiktige fordringer | | 4 485 000 | 6 235 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 9 126 598 | 15 538 689 |
| Sum anleggsmidler | | 19 481 607 | 15 538 689 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 2 | 3 288 362 | 5 138 033 |
| Sum fordringer | | 3 288 362 | 5 138 033 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 7 | 4 696 909 | 2 331 500 |
| Sum investeringer | | 4 696 909 | 2 331 500 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 425 706 | 1 483 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 425 706 | 1 483 |
| Sum omløpsmidler | | 9 410 977 | 7 471 016 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 28 892 585 | 23 009 704 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 492 | 100 492 |
| Overkurs | | 1 040 772 | 1 040 772 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 141 264 | 1 141 264 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 16 390 725 | 16 328 414 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 390 725 | 16 328 414 |
| Sum egenkapital | 5 | 17 531 989 | 17 469 678 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 4 403 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 4 403 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 2 750 000 | 2 750 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 750 000 | 2 750 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 754 403 | 2 750 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 6 888 732 | 1 717 407 |
| Leverandørgjeld | | 4 175 | 2 802 |
| Betalbar skatt | 3 | 6 810 | |
| Utbytte | | 1 500 000 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 206 476 | 69 817 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 606 193 | 2 790 026 |
| Sum gjeld | | 11 360 596 | 5 540 026 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 28 892 585 | 23 009 704 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 563507

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 972 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G-NES HOLDING AS
Forretningsadresse: Jon Torbergssons vei 7
4070 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GUNNAR KOLNES
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 972 401
G-NES HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 4 084 460 | 1 403 583 |
| Sum inntekter | | 4 084 460 | 1 403 583 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 9 | 2 800 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 154 838 | 89 225 |
| Sum kostnader | | 157 638 | 89 225 |
| Driftsresultat | | 3 926 822 | 1 314 358 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 207 334 | 220 605 |
| Sum finansinntekter | | 207 334 | 220 605 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 7 | | | 763 029 |
| Nedskrivning av finansielle anleggsmidler | | | 1 347 499 |
| Annen rentekostnad | | 73 622 | 113 025 |
| Annen finanskostnad | | 524 210 | 52 125 |
| Sum finanskostnader | | 597 832 | 2 275 678 |
| Netto finans | | -390 498 | -2 055 073 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 3 | 11 213 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 525 111 | -740 715 |
| Årsresultat | | 3 525 111 | -740 715 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | | |
| | | 3 525 111 | -740 715 |
| Totalresultat | | 3 525 111 | -740 715 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 3 462 800 | 2 200 000 |
| Overført til annen egenkapital | | 62 311 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -2 940 715 |



Sum overføringer og
disponeringer

3 525 111

-740 715



Organisasjonsnr: 988 972 401
G-NES HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | | |
| | 9 | 10 281 755 | |
| Maskiner og anlegg | | | |
| | 9 | | |
| Skip, rigger, fly o.l. | | | |
| | 9 | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l. | | | |
| | 9 | 73 254 | |
| Sum varige driftsmidler | 9 | 10 355 009 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | | |
| | 8 | 2 039 071 | 5 894 562 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | | |
| | | 2 597 526 | 3 404 126 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | |
| | | 5 001 | 5 001 |
| Andre langsiktige fordringer | | | |
| | | 4 485 000 | 6 235 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 9 126 598 | 15 538 689 |
| Sum anleggsmidler | | 19 481 607 | 15 538 689 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | 2 | 3 288 362 | 5 138 033 |
| Sum fordringer | | 3 288 362 | 5 138 033 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | | |
| | 7 | 4 696 909 | 2 331 500 |
| Sum investeringer | | 4 696 909 | 2 331 500 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | | |
| | | 1 425 706 | 1 483 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 425 706 | 1 483 |
| Sum omløpsmidler | | 9 410 977 | 7 471 016 |



| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 28 892 585 | 23 009 704 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 492 | 100 492 |
| Overkurs | | 1 040 772 | 1 040 772 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 141 264 | 1 141 264 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 16 390 725 | 16 328 414 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 390 725 | 16 328 414 |
| Sum egenkapital | 5 | 17 531 989 | 17 469 678 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 4 403 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 4 403 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 2 750 000 | 2 750 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 750 000 | 2 750 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 754 403 | 2 750 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 6 888 732 | 1 717 407 |
| Leverandørgjeld | | 4 175 | 2 802 |
| Betalbar skatt | 3 | 6 810 | |
| Utbytte | | 1 500 000 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 206 476 | 69 817 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 606 193 | 2 790 026 |
| Sum gjeld | | 11 360 596 | 5 540 026 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 28 892 585 | 23 009 704 |



Organisasjonsnr: 988 972 401
G-NES HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



ÅRSREGNSKAPET 2020

G-nes Holding AS

Org.nr 988 972 401

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: M0J5V-TJUGT-XTWFH-N7ND2-VF4P8-60J00



G-nes Holding AS

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 4 084 460 | 1 403 583 |
| Sum driftsinntekter | | 4 084 460 | 1 403 583 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 9 | 2 800 | 0 |
| Annen driftskostnad | 2 | 154 838 | 89 225 |
| Sum driftskostnader | | 157 638 | 89 225 |
| Driftsresultat | | 3 926 822 | 1 314 358 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 207 334 | 220 605 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 7 | 0 | 763 029 |
| Nedskrivning av finansielle anleggsmidler | | 0 | 1 347 499 |
| Annen rentekostnad | | 73 622 | 113 025 |
| Annen finanskostnad | | 524 210 | 52 125 |
| Resultat av finansposter | | -390 498 | -2 055 073 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 536 324 | -740 715 |
| Skattekostnad | 3 | 11 213 | 0 |
| Årsresultat | | 3 525 111 | -740 715 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 1 500 000 | 1 000 000 |
| Tilleggsutbytte | | 1 962 800 | 1 200 000 |
| Overført til annen egenkapital | | 62 311 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | -2 940 715 |
| Sum overføringer | | 3 525 111 | -740 715 |

Penneo Dokumentnøkkel: M0J5V-TJUGT-XTWFH-N7ND2-VF4P8-60J00



G-nes Holding AS

Balanse

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 9 | 10 281 755 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l. | 9 | 73 254 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | 9 | 10 355 009 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 8 | 2 039 071 | 5 894 562 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 2 597 526 | 3 404 126 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 5 001 | 5 001 |
| Andre langsiktige fordringer | | 4 485 000 | 6 235 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 9 126 598 | 15 538 689 |
| Sum anleggsmidler | | 19 481 607 | 15 538 689 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 2 | 3 288 362 | 5 138 033 |
| Sum fordringer | | 3 288 362 | 5 138 033 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 7 | 4 696 909 | 2 331 500 |
| Sum investeringer | | 4 696 909 | 2 331 500 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 425 706 | 1 483 |
| Sum omløpsmidler | | 9 410 977 | 7 471 016 |
| Sum eiendeler | | 28 892 585 | 23 009 704 |

Penneo Dokumentnøkkel: M0J5V-TJUGT-XTWFH-N7ND2-VF4P8-60J00



G-nes Holding AS

Balanse

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 492 | 100 492 |
| Overkurs | | 1 040 772 | 1 040 772 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 141 264 | 1 141 264 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 16 390 725 | 16 328 414 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 390 725 | 16 328 414 |
| Sum egenkapital | 5 | 17 531 989 | 17 469 678 |
| Gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 4 403 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 4 403 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 2 750 000 | 2 750 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 750 000 | 2 750 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 6 888 732 | 1 717 407 |
| Leverandørgjeld | | 4 175 | 2 802 |
| Betalbar skatt | 3 | 6 810 | 0 |
| Utbytte | | 1 500 000 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 206 476 | 69 817 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 606 193 | 2 790 026 |
| Sum gjeld | | 11 360 596 | 5 540 026 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 28 892 585 | 23 009 704 |

Randaberg, 06.07.2021

GUNNAR KOLNES
styreleder og daglig leder



G-nes Holding AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer som inngår i en handelsportefølje er vurdert til markedsverdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 14 750 inkl. mva.

I tillegg kommer andre tjenester inklusiv utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer med kr 14 875 inkl. mva.



G-nes Holding AS

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|---------------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 6 810 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 4 403 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 11 213 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 3 536 324 | -740 715 |
| Permanente forskjeller | -3 470 117 | 801 296 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -20 016 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -15 237 | -60 581 |
| Skattepliktig inntekt | 30 954 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 6 810 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 6 810 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---|---------------|----------|----------------|
| Varige driftsmidler | 20 016 | 0 | -20 016 |
| Sum | 20 016 | 0 | -20 016 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -15 237 | -15 237 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 0 | 15 237 | 15 237 |
| Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel | 20 016 | 0 | -20 016 |
| Utsatt skatt / skattefordel (22 %) | 4 403 | 0 | -4 403 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i G-nes Holding AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 518 | 194,0 | 100 492 |
| Sum | 518 | | 100 492 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------------------------|----------|-----------|-------------|
| G-nes Holding AS, org.nr 988 972 401 | | | Side 6 |

Penneo Dokumentnøkkel: M0J5V-TJUGT-XTWFH-N7ND2-VF4P8-60J00

**G-nes Holding AS**

| | | | |
|---------------|-----|-------|-------|
| GUNNAR KOLNES | 518 | 100,0 | 100,0 |
|---------------|-----|-------|-------|

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|----------------------------|------------|
| GUNNAR KOLNES | styreleder og daglig leder | 518 |
| Totalt antall aksjer | | 518 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|----------------------|----------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Pr 01.01.2020 | 100 492 | 1 040 772 | 16 328 414 | 17 469 678 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 3 525 111 | 3 525 111 |
| Utbytte | 0 | 0 | -3 462 800 | -3 462 800 |
| Pr 31.12.2020 | 100 492 | 1 040 772 | 16 390 725 | 17 531 989 |

Note 6 Pantstillelser

| | 2020 | 2019 |
|--|-------------------|------------------|
| Av selskapets bokført gjeld er sikret med pant: | -6 888 732 | -1 717 407 |
| Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet: | | |
| Eiendommer | 10 281 755 | 3 855 491 |
| Sum | 10 281 755 | 3 855 491 |

Note 7 Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Selskapet har pr 31.12. investert i følgende markedsbaserte finansielle omløpsmidler:

| Kategori | Anskaffelses-kost | Virkelig verdi 31.12.2020 | Resultatført verdiendring 2020 |
|-----------------------|-------------------|---------------------------|--------------------------------|
| Markedsbaserte aksjer | 5 345 933 | 4 696 909 | 828 242 |

Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap mv.

Selskapet har pr 31.12. følgende investeringer:

Aksjer i tilknyttede selskap:

| Selskap | Forretnings-kontor | Eierandel / stemme-andel | Bokført egenkapital | Siste årsresultat | Bokført verdi |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------------|---------------------|-------------------|---------------|
| Sport 1 Randaberg AS | Randaberg | 33,3% | 5 808 737 | 2 192 971 | 117.193 |
| G-nes Holding AS, org.nr 988 972 401 | | | | | Side 7 |



G-nes Holding AS

| | | | | | |
|---------------------|-----------|-------|-----------|----------|---------|
| Kolnesgården AS | Randaberg | 33,3% | 4.544 797 | 231 678 | 32.358 |
| Randaberggården AS | Randaberg | 50% | 1 432 416 | 942 584 | 500.216 |
| Hamko Invest AS | Randaberg | 50% | 6.823 334 | 568 211 | 519.804 |
| Frones Invest AS | Randaberg | 25% | 299 078 | -48 729 | 107.500 |
| Kvitsøy Sydvest AS | Randaberg | 25% | 2.698.964 | -36.133 | 750.000 |
| Clifton Interiør AS | Randaberg | 40% | -640.000 | -666.000 | 12 000 |

Note 9 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------|
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 10 281 755 | 76 054 | 10 357 809 |
| = Anskaffelseskost 31.12.20 | 10 281 755 | 76 054 | 10 357 809 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | | 2 800 | 2 800 |
| = Bokført verdi 31.12.20 | 10 281 755 | 73 254 | 10 355 009 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 2 800 | 2 800 |
| Økonomisk levetid | | 5 år | |

Penneo Dokumentnøkkel: M0J5V-TJUGT-XTWFH-N7ND2-VF4P8-60JJO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnar Kolnes

Daglig leder

På vegne av: Kolnesgården AS

Serienummer: 9578-5997-4-328298

IP: 46.15.xxx.xxx

2021-07-06 18:26:29Z



Gunnar Kolnes

Styreleder

På vegne av: Kolnesgården AS

Serienummer: 9578-5997-4-328298

IP: 46.15.xxx.xxx

2021-07-06 18:26:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: M0J5V-TJUGT-XTWFH-N7ND2-VF4P8-60J00

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i G-nes Holding AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 3 16 588 MVA

T +47 5163 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert G-nes Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 525 111. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.

Perneo Dokumentnøkkel: ZC01S-Y6KTF-MZEX5-GELYO-Y4NES-L85YT



Revisors beretning 2020 for G-nes Holding AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandnes, 6. juli 2021
RSM Norge AS

Gunnar Golin Strøm
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZC01S-Y6KTF-MZEX5-GELYO-Y4NES-L85YT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnar Golin Strøm

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-757583

IP: 193.213.xxx.xxx

2021-07-07 11:41:31Z



Penneo Dokumentnøkkel: ZC01S-Y6KTF-MZEX5-GELYO-Y4KES-L85YT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>