



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 117 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CIBES LIFT NORGE AS
Forretningsadresse: Billingstadsletta 13
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Victor Näsström
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 51 672 349 | 44 612 378 |
| Annen driftsinntekt | | | 212 453 |
| Sum inntekter | | 51 672 349 | 44 824 831 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 22 402 186 | 13 704 157 |
| Lønnskostnad | 2 | 17 300 832 | 15 046 597 |
| Avskrivning | 3 | 428 058 | 331 708 |
| Annen driftskostnad | | 9 214 489 | 12 695 440 |
| Sum kostnader | | 49 345 565 | 41 777 902 |
| Driftsresultat | | 2 326 784 | 3 046 929 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 4 | 1 117 023 | 554 582 |
| Annen finansinntekt | 4 | 20 571 | 14 799 |
| Sum finansinntekter | | 1 137 594 | 569 381 |
| Annen finanskostnad | | 6 918 715 | 5 326 335 |
| Sum finanskostnader | | 6 918 715 | 5 326 335 |
| Netto finans | | -5 781 121 | -4 756 954 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -3 454 337 | -1 710 025 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | -759 292 | -373 261 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 695 045 | -1 336 764 |
| Årsresultat | | -2 695 045 | -1 336 764 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | -2 695 045 | -1 336 764 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 695 045 | -1 336 764 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 1 336 557 | 577 265 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 336 557 | 577 265 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 3 | 1 099 656 | 1 409 153 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 099 656 | 1 409 153 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4, 7 | 94 126 493 | 94 126 493 |
| Andre fordringer | | | 83 337 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 94 126 493 | 94 209 830 |
| Sum anleggsmidler | | 96 562 706 | 96 196 248 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 2 758 777 | 1 848 149 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | 9 922 251 | 10 398 243 |
| Andre fordringer | 4 | 4 688 519 | 3 485 343 |
| Sum fordringer | | 14 610 770 | 13 883 586 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 8 | 610 630 | 477 142 |
| Sum omløpsmidler | | 17 980 177 | 16 208 877 |
| SUM EIENDELER | | 114 542 883 | 112 405 125 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 9 | 40 700 | 40 700 |
| Overkurs | 6 | 432 452 | 2 727 137 |
| Sum innskutt egenkapital | | 473 152 | 2 767 837 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | | 400 361 |
| Sum opptjent egenkapital | | 0 | 400 361 |
| Sum egenkapital | | 473 152 | 3 168 198 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4, 10 | 73 000 000 | 73 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 73 000 000 | 73 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 73 000 000 | 73 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 4 | 1 074 250 | 2 266 530 |
| Skyldige offentlige avgifter | 8 | 3 061 416 | 2 690 302 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4, 4 | 36 934 065 | 31 280 095 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 41 069 731 | 36 236 927 |
| Sum gjeld | | 114 069 731 | 109 236 927 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 114 542 883 | 112 405 125 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 609513

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 117 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CIBES LIFT NORGE AS
Forretningsadresse: Billingstadsletta 13
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Victor Näsström
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 913 117 972
CIBES LIFT NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 51 672 349 | 44 612 378 |
| Annen driftsinntekt | | | 212 453 |
| Sum inntekter | | 51 672 349 | 44 824 831 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 22 402 186 | 13 704 157 |
| Lønnskostnad | 2 | 17 300 832 | 15 046 597 |
| Avskrivning | 3 | 428 058 | 331 708 |
| Annen driftskostnad | | 9 214 489 | 12 695 440 |
| Sum kostnader | | 49 345 565 | 41 777 902 |
| Driftsresultat | | 2 326 784 | 3 046 929 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 4 | 1 117 023 | 554 582 |
| Annen finansinntekt | 4 | 20 571 | 14 799 |
| Sum finansinntekter | | 1 137 594 | 569 381 |
| Annen finanskostnad | | 6 918 715 | 5 326 335 |
| Sum finanskostnader | | 6 918 715 | 5 326 335 |
| Netto finans | | -5 781 121 | -4 756 954 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | -759 292 | -373 261 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 695 045 | -1 336 764 |
| Årsresultat | | -2 695 045 | -1 336 764 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | -2 695 045 | -1 336 764 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 695 045 | -1 336 764 |



Organisasjonsnr: 913 117 972
CIBES LIFT NORGE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 1 336 557 | 577 265 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 336 557 | 577 265 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 3 | 1 099 656 | 1 409 153 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 099 656 | 1 409 153 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4, 7 | 94 126 493 | 94 126 493 |
| Andre fordringer | | | 83 337 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 94 126 493 | 94 209 830 |
| Sum anleggsmidler | | 96 562 706 | 96 196 248 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 2 758 777 | 1 848 149 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | 9 922 251 | 10 398 243 |
| Andre fordringer | 4 | 4 688 519 | 3 485 343 |
| Sum fordringer | | 14 610 770 | 13 883 586 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 8 | 610 630 | 477 142 |
| Sum omløpsmidler | | 17 980 177 | 16 208 877 |
| SUM EIENDELER | | 114 542 883 | 112 405 125 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 9 | 40 700 | 40 700 |
| Overkurs | 6 | 432 452 | 2 727 137 |
| Sum innskutt egenkapital | | 473 152 | 2 767 837 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | | 400 361 |



| | | | |
|-----------------------------------|-------|--------------------|--------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 0 | 400 361 |
| Sum egenkapital | | 473 152 | 3 168 198 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4, 10 | 73 000 000 | 73 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 73 000 000 | 73 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 73 000 000 | 73 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 4 | 1 074 250 | 2 266 530 |
| Skyldige offentlige avgifter | 8 | 3 061 416 | 2 690 302 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4, 4 | 36 934 065 | 31 280 095 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 41 069 731 | 36 236 927 |
| Sum gjeld | | 114 069 731 | 109 236 927 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 114 542 883 | 112 405 125 |



Organisasjonsnr: 913 117 972
CIBES LIFT NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 37.00 | 1100.00 | 40700.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Cibes Lift Group AB | 37.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 37.00 | 100.00% | |

Alle aksjene er eid av morselskapet Cibes Lift Group AB.

Note
2

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 14101824.00 | 12205444.00 |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 2197229.00 | 1838175.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 786554.00 | 622768.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 215225.00 | 380210.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 17300832.00 | 15046597.00 |

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|



Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Av årets pensjonskostnad utgjør premie til obligatorisk tjenstepensjon kr 924 282 (kr 393 671 i 2023).

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
16.00

Det foreligger en bonusavtale i selskapet som er avhengig av måloppnåelse i henhold til spesifikke kriterier fastsatt av styret.

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Heisplan AS | 100.00% | 100.00% | 13680366.00 | 1665933.00 |
| Secure Connected AS | 100.00% | 100.00% | 3729635.00 | 901094.00 |

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

| <u>Navn</u> | <u>Forretningskontor</u> |
|----------------------|--------------------------|
| Cibs Lift Holding AB | Gävle, Sverige |

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Kortsiktig gjeld</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|



[Admincontrol](#)

List of Signatures Page 1/1

Årsrapport 2024 - Cibes Lift Norge (26.6.2025).pdf

| Name | Method | Signed at |
|----------------------|-------------------|-------------------------|
| Per Torsten Lidström | BANKID | 2025-06-26 19:31 GMT+02 |
| MALIN WADSBY | BANKID | 2025-06-26 17:32 GMT+02 |
| Merijn Aldewereld | One-Time-Password | 2025-06-26 16:23 GMT+02 |



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: CE93A2D9C5464471B3B0033134E0FE1C



Cibes Lift Norge AS

Årsrapport for 2024

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Er versert i
Tilgjengelig på <https://www.brno.no>



Cibes Lift Norge AS

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 51 672 349 | 44 612 378 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 212 453 |
| Sum driftsinntekter | | <u>51 672 349</u> | <u>44 824 831</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 22 402 186 | 13 704 157 |
| Lønnskostnad | 2 | 17 300 832 | 15 046 597 |
| Avskrivning | 3 | 428 058 | 331 708 |
| Annen driftskostnad | | 9 214 489 | 12 695 440 |
| Sum driftskostnader | | <u>49 345 565</u> | <u>41 777 902</u> |
| Driftsresultat | | <u>2 326 784</u> | <u>3 046 929</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 4 | 1 117 023 | 554 582 |
| Annen finansinntekt | 4 | 20 571 | 14 799 |
| Annen finanskostnad | | 6 918 715 | 5 326 335 |
| Netto finansposter | | <u>-5 781 121</u> | <u>-4 756 954</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>-3 454 337</u> | <u>-1 710 025</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | <u>-759 292</u> | <u>-373 261</u> |
| Årsresultat | | <u>-2 695 045</u> | <u>-1 336 764</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | <u>-2 695 045</u> | <u>-1 336 764</u> |



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Erklæring 1.0
https://pdf.seal.no/1.0/2014-01-01



Cibes Lift Norge AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 1 336 557 | 577 265 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>1 336 557</u> | <u>577 265</u> |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og | 3 | 1 099 656 | 1 409 153 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>1 099 656</u> | <u>1 409 153</u> |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 4, 7 | 94 126 493 | 94 126 493 |
| Andre fordringer | | 0 | 83 337 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>94 126 493</u> | <u>94 209 830</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>96 562 706</u> | <u>96 196 248</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Varer</i> | | | |
| Varer | | <u>2 758 777</u> | <u>1 848 149</u> |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | 9 922 251 | 10 398 243 |
| Andre fordringer | 4 | 4 688 519 | 3 485 343 |
| Sum fordringer | | <u>14 610 770</u> | <u>13 883 586</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 8 | 610 630 | 477 142 |
| Sum omløpsmidler | | <u>17 980 177</u> | <u>16 208 877</u> |
| Sum eiendeler | | <u>114 542 883</u> | <u>112 405 125</u> |



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Er versjon 1.0
1.0.0.0, 2024-07-04 10:11:44 (UTC)



Cibes Lift Norge AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet inngår i konsernet Cibes Lift Group AB. Konsernet har forretningskontor i Gävle, Sverige. Konsernregnskapet kan mottas ved henvendelse til Cibes Lift Group AB; Utmarksvågen 13, 80291 Gävle, Sverige.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Inntekter fra serviceavtaler avsettes og periodisert over avtaleperioden.

Garantikostnader

Det avsettes for fremtidig forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen presenteres i balansen under annen kortsiktig gjeld.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Er versjon 1.0
1.0.0.0, 2024-07-04 10:11:41



Cibes Lift Norge AS

Noter til regnskapet for 2024

Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning. Foretakets forpliktelser er fullt ut innfridd ved tilskuddsbetalingen. Årets tilskudd regnskapsføres som periodens pensjonskostnader.

Note 2 - Lønnskostnader etc

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 14 101 824 | 12 205 444 |
| Arbeidsgiveravgift | 2 197 229 | 1 838 175 |
| Pensjonskostnader | 786 554 | 622 768 |
| Andre ytelser | 215 225 | 380 210 |
| Sum | <u>17 300 832</u> | <u>15 046 597</u> |

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 16 årsverk.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det foreligger en bonusavtale i selskapet som er avhengig av måloppnåelse i henhold til spesifikke kriterier fastsatt av styret.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Av årets pensjonskostnad utgjør premie til obligatorisk tjenestepensjon kr 924 282 (kr 393 671 i 2023).



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Er versjon 1.0
19.05.2024 10:11:34



Cibes Lift Norge AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Driftsløsøre, inventar o.l | Showroom | Varebil | Sum |
|-----------------------------|-------------------------------|------------|---------|------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 125 435 | 1 948 533 | 20 000 | 2 093 968 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 118 563 | 0 | 0 | 118 563 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 243 998 | 1 948 533 | 20 000 | 2 212 531 |
| Akk.avskrivning 31.12. | -90 835 | -1 015 377 | -6 660 | -1 112 872 |
| Balanseført pr. 31.12. | 153 163 | 933 156 | 13 340 | 1 099 659 |
| Årets avskrivninger | 30 777 | 393 618 | 3 663 | 428 058 |
| Økonomisk levetid | 5-10 år | 5 år | | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | | |

Note 4 - Mellomværende med konsernselskaper

| Fordringer | 2024 | 2023 |
|------------------|-----------|-----------|
| Andre fordringer | 4 191 992 | 3 074 969 |

Seiskapet har mottatt konsernbidrag med skattemessig effekt på kr 1 117 023 (kr 554 582 i 2023).

| Gjeld | 2024 | 2023 |
|------------------------|------------|------------|
| Leverandørgjeld | 556 235 | 282 831 |
| Annen kortsiktig gjeld | 24 829 177 | 24 876 981 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 73 000 000 | 73 000 000 |
| Sum | 98 385 412 | 98 159 812 |

Annen kortsiktig gjeld er gjeld mot morselskap ifbm. konsernkontoordning.

Seiskapet har stilt en generell garanti for morselskapet Cibes Holding AB sin gjeld til kredittinstitusjoner.

Lån fra Cibes Lift AB forfaller 30. juni 2025.

Seiskapets transaksjoner med nærstående består av salgsinntekter på kr 2 187 750 (kr 3 455 969 i 2023), varekjøp på kr 16 297 780 (kr 17 994 022 i 2023), andre driftskostnader på kr 749 443 (kr 2 547 418 i 2023), rentekostnader konsern kr 5 404 618 (kr 4 821 995 i 2023) og rentekostnader konsernkontoordning kr 1 451 753 (kr 451 407 i 2023). Transaksjoner er foretatt som en del av den ordinære virksomheten og til armlengdes prinsipp.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Er versjon 1.0
10/16/2024 10:11:30 AM CEST



Cibes Lift Norge AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2024 | 2023 |
|---|-------------------|-------------------|
| Endring utsatt skatt/skatteeffekt konsernbidrag | -759 292 | -373 261 |
| Årets totale skattekostnad | <u>-759 292</u> | <u>-373 261</u> |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2024 | 2023 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | -3 454 337 | -1 710 025 |
| Permanente forskjeller | 3 008 | 13 387 |
| Resultatført konsernbidrag med og uten skatteeffekt | -1 117 023 | -554 582 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -1 244 152 | 1 696 638 |
| Alminnelig inntekt | -5 812 504 | -554 582 |
| Mottatt konsernbidrag | 1 117 023 | 554 582 |
| Årets skattegrunnlag | <u>-4 695 481</u> | <u>0</u> |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2024 | 2023 |
| Driftsmidler inkl goodwill | 104 106 | 283 223 |
| Utestående fordringer | -265 041 | -1 688 310 |
| Regnskapsmessige avsetninger for forpliktelser | -204 176 | -204 176 |
| Sum | <u>-365 111</u> | <u>-1 609 263</u> |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -5 710 149 | -1 014 668 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>-6 075 260</u> | <u>-2 623 931</u> |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | -1 336 557 | -577 265 |



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Er versjon 1.0
10/10/2024, 10:10:10 AM



Cibes Lift Norge AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|---------------------------|---------------|----------------|-------------------|----------------|
| Egenkapital 01.01. | 40 700 | 2 727 137 | 400 361 | 3 168 198 |
| Årsresultat | 0 | -2 294 684 | -400 361 | -2 695 045 |
| Egenkapital 31.12. | 40 700 | 432 453 | 0 | 473 153 |

Morselskapet Cibes Lift Group AB har stilt garanti for fortsatt drift for Cibes Lift Norge AS.

Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

| Navn på morselskap | Anskaffelses- | | Eier- | Stemme- | Resultat | Egenkapital | Bokført verdi |
|----------------------|---------------|---------|-------|---------|-----------|-------------|---------------|
| Cibs Lift Holding AB | år | Kontor | andel | andel | 2024 | pr. 31.12 | pr. 31.12 |
| Helsplan AS | 2021 | Ålesund | 100 % | 100 % | 1 665 933 | 13 680 366 | 85 702 640 |
| Secure Connected AS | 2021 | Ålesund | 100 % | 100 % | 901 094 | 3 729 635 | 8 423 853 |
| | | | | | 2 567 027 | 17 410 001 | 94 126 493 |

Note 8 - Bankinnskudd

| | |
|---------------------------------|---------|
| Bundne skattetrekkmidler utgjør | 2024 |
| | 610 630 |

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | | | |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | Antall | Pålydende | Balanseført |
| | 37 | 1 100 | 40 700 |

Foretaket har en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2023

| | | | |
|---------------------|-----------------|-----|-----------|
| Cibes Lift Group AB | Ordinære aksjer | Sum | Eierandel |
| | 37 | 37 | 100 % |

Alle aksjene er eid av morselskapet Cibes Lift Group AB.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Er versjon 1.0
1.0.0.0, per 2024-07-04 10:14:00



Cibes Lift Norge AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 10 - Gjeld

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har kontraktsgaranti fra bank som utgjør kr 292 689.

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt eller gjeld som er sikret ved pant i selskapets eiendeler.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Er versjon 1.0
1.0.0.0, pdf, 2024-07-04 10:40:00



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Langelandsvegen 1
DaaeGården, 6010 Ålesund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Cibes Lift Norge AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Cibes Lift Norge AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 27. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Ivar-André Norvik
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: NA6YZ-C973F-2FZ8G-T5PIY-6Q3A1-RPYFK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Norvik, Ivar-Andre Årnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1416660

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-27 14:20:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NA6YZ-C973F-2FZ8G-T5PIY-6Q3A1-RPYFK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.