



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 990 676  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLHAMAR BYGG AS  
Forretningsadresse: Industriveien 6  
1461 LØRENSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		77 349 538	52 954 677
Annen driftsinntekt		231 346	-256 960
<b>Sum inntekter</b>		<b>77 580 884</b>	<b>52 697 717</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		64 024 110	40 621 101
Lønnskostnad	1	8 667 156	6 566 660
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	423 510	400 268
Annen driftskostnad		4 654 038	3 666 960
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 768 814</b>	<b>51 254 989</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-187 930</b>	<b>1 442 728</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			92
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>92</b>
Annen rentekostnad		99 716	87 375
Annen finanskostnad		14 245	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>113 961</b>	<b>87 375</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-113 961</b>	<b>-87 283</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-301 891</b>	<b>1 355 444</b>
Skattekostnad på resultat	3		245 056
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-301 891</b>	<b>1 110 388</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-301 891</b>	<b>1 110 388</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-301 891</b>	<b>1 110 388</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-301 891</b>	<b>1 110 388</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital			1 110 388
Overført fra annen egenkapital		-301 891	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-301 891</b>	<b>1 110 388</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		1 049 295	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		832 666	1 131 226
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 4	<b>1 881 961</b>	<b>1 131 226</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		19 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 900 961</b>	<b>1 131 226</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	12 092 081	7 228 713
Andre kortsiktige fordringer	5	1 647 403	926 299
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>13 739 483</b>	<b>8 155 012</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	172 445	323 583
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>172 445</b>	<b>323 583</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 911 928</b>	<b>8 478 595</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 812 889</b>	<b>9 609 821</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		217 535	519 426
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>217 535</b>	<b>519 426</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>317 535</b>	<b>619 426</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 799 579	943 995
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 799 579</b>	<b>943 995</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 799 579</b>	<b>943 995</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	164 251	370 449
Leverandørgjeld		8 645 346	4 593 727
Betalbar skatt	3		245 056
Skyldig offentlige avgifter		1 890 287	1 203 514
Annen kortsiktig gjeld		2 995 892	1 633 653
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 695 775</b>	<b>8 046 400</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 495 354</b>	<b>8 990 395</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 812 889</b>	<b>9 609 821</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 560923

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 990 676  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLHAMAR BYGG AS  
Forretningsadresse: Industriveien 6  
1461 LØRENSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 990 676  
FJELLHAMAR BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		77 349 538	52 954 677
Annen driftsinntekt		231 346	-256 960
<b>Sum inntekter</b>		<b>77 580 884</b>	<b>52 697 717</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		64 024 110	40 621 101
Lønnskostnad	1	8 667 156	6 566 660
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	423 510	400 268
Annen driftskostnad		4 654 038	3 666 960
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 768 814</b>	<b>51 254 989</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-187 930</b>	<b>1 442 728</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			92
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>92</b>
Annen rentekostnad		99 716	87 375
Annen finanskostnad		14 245	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>113 961</b>	<b>87 375</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-113 961</b>	<b>-87 283</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-301 891	1 355 444
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-301 891</b>	<b>1 110 388</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-301 891</b>	<b>1 110 388</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-301 891</b>	<b>1 110 388</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-301 891</b>	<b>1 110 388</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			1 110 388
Overført fra annen egenkapital		-301 891	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-301 891</b>	<b>1 110 388</b>





Organisasjonsnr: 997 990 676  
FJELLHAMAR BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		1 049 295	
--------------------	--	-----------	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		832 666	1 131 226
-----------	--	---------	-----------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>1 881 961</b>	<b>1 131 226</b>
--------------------------------	-------------	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		19 000	
------------	--	--------	--

<b>Sum finansielle</b>		<b>19 000</b>	
------------------------	--	---------------	--

<b>anleggsmidler</b>		<b>19 000</b>	
----------------------	--	---------------	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 900 961</b>	<b>1 131 226</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5	12 092 081	7 228 713
-----------------	---	------------	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	1 647 403	926 299
------------	---	-----------	---------

<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>13 739 483</b>	<b>8 155 012</b>
-----------------------	----------	-------------------	------------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	6	172 445	323 583
----	---	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>172 445</b>	<b>323 583</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

<b>kontanter og lignende</b>		<b>172 445</b>	<b>323 583</b>
------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 911 928</b>	<b>8 478 595</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 812 889</b>	<b>9 609 821</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
--------------	--	---------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		217 535	519 426
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>217 535</b>	<b>519 426</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>317 535</b>	<b>619 426</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 799 579	943 995
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 799 579</b>	<b>943 995</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 799 579</b>	<b>943 995</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	164 251	370 449
Leverandørgjeld		8 645 346	4 593 727
Betalbar skatt	3		245 056
Skyldig offentlige avgifter		1 890 287	1 203 514
Annen kortsiktig gjeld		2 995 892	1 633 653
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 695 775</b>	<b>8 046 400</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 495 354</b>	<b>8 990 395</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 812 889</b>	<b>9 609 821</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 997 990 676  
FJELLHAMAR BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
14.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Fjellhamar Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 990 676



## RESULTATREGNSKAP

### FJELLHAMAR BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		77 349 538	52 954 677
Annen driftsinntekt		231 346	-256 960
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>77 580 884</b>	<b>52 697 717</b>
Varekostnad		64 024 110	40 621 101
Lønnskostnad	1	8 667 156	6 566 660
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	423 510	400 268
Annen driftskostnad		4 654 038	3 666 960
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>77 768 814</b>	<b>51 254 989</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-187 930</b>	<b>1 442 728</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		0	92
Annen rentekostnad		99 716	87 375
Annen finanskostnad		14 245	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-113 961</b>	<b>-87 283</b>
Resultat før skattekostnad		-301 891	1 355 444
Skattekostnad på resultat	3	0	245 056
<b>Resultat</b>		<b>-301 891</b>	<b>1 110 388</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-301 891</b>	<b>1 110 388</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 110 388
Overført fra annen egenkapital		301 891	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-301 891</b>	<b>1 110 388</b>



### BALANSE

#### FJELLHAMAR BYGG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg		1 049 295	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		832 666	1 131 226
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>1 881 961</b>	<b>1 131 226</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		19 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 900 961</b>	<b>1 131 226</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	12 092 081	7 228 713
Andre kortsiktige fordringer	5	1 647 403	926 299
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>13 739 483</b>	<b>8 155 012</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	172 445	323 583
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 911 928</b>	<b>8 478 595</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 812 889</b>	<b>9 609 821</b>



### BALANSE

#### FJELLHAMAR BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		217 535	519 426
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>217 535</b>	<b>519 426</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>317 535</b>	<b>619 426</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 799 579	943 995
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 799 579</b>	<b>943 995</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	164 251	370 449
Leverandørgjeld		8 645 346	4 593 727
Betalbar skatt	3	0	245 056
Skyldig offentlige avgifter		1 890 287	1 203 514
Annen kortsiktig gjeld		2 995 892	1 633 653
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 695 775</b>	<b>8 046 400</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 495 354</b>	<b>8 990 395</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 812 889</b>	<b>9 609 821</b>

Lørenskog, 19.06.2023  
Styret i Fjellhamar Bygg AS

---

Terje Karlsen  
styreleder/daglig leder



## Fjellhamar Bygg AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	7 156 788	5 637 547
Arbeidsgiveravgift	1 043 063	811 281
Pensjonskostnader	127 433	
Andre ytelser	339 873	117 832
<b>Sum</b>	<b>8 667 156</b>	<b>6 566 660</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 14 årsverk.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Fjellhamar Bygg AS

### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 590 807	2 590 807
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 174 244	1 174 244
= <b>ANSKAFFELSESKOST 31.12.22</b>	<b>3 765 051</b>	<b>3 765 051</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 883 091	1 883 091
= <b>BOKFØRT VERDI 31.12.22</b>	<b>1 881 960</b>	<b>1 881 960</b>
Årets ordinære avskrivninger	423 509	423 509
Økonomisk levetid	0-5 år	



### Fjellhamar Bygg AS

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	245 056
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT</b>	<b>0</b>	<b>245 056</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-301 891	1 355 444
Permanente forskjeller	5 637	198
Endring i midlertidige forskjeller	-203 059	-241 753
<b>SKATTEPLIKTIG INNTEKT</b>	<b>-499 314</b>	<b>1 113 890</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	245 056
<b>SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN</b>	<b>0</b>	<b>245 056</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	26 433	-59 080	-85 512
Fordringer	-1 178 239	-1 295 786	-117 547
<b>SUM</b>	<b>-1 151 806</b>	<b>-1 354 866</b>	<b>-203 059</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-499 314	0	499 314
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 651 121	1 354 866	-296 255
<b>UTSATT SKATTEFORDEL (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 799 579	943 995
Kortsiktig gjeld kredittinstitusjon	164 251	370 449
<b>Sum</b>	<b>1 963 830</b>	<b>1 314 444</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Pantsatte eiendeler	12 883 080	8 359 939
<b>Sum</b>	<b>12 883 080</b>	<b>8 359 939</b>

Side 7



## Fjellhamar Bygg AS

### Panteheftelser ;

Nordea	kr 3 000 000 i varelager, driftsmidler og factoring avtale
Santander Consumer Bank	kr 1 370 322 salgspant
Nordea Finans Norge	kr 342 995 salgspant
Volkswagen Møller Bilfinans AS	kr 574 040 salgspant

### Note 5 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	13 270 319	8 524 499
Avsetning til tap på fordringer	1 178 239	1 295 786
<b>Sum</b>	<b>12 092 080</b>	<b>7 228 713</b>

### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 95 038.  
Skyldig forskuddstrekk er på kr. 298 980



Til generalforsamlingen i Fjellhamar Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fjellhamar Bygg AS som viser et underskudd på kr 301.891. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Leo Revisjon DA

Nils Hansens vei 8, 0667 Oslo – Org.nr: 983 846 459 - Telefon: 22 07 40 00 - [www.leorevisjon.no](http://www.leorevisjon.no)

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg - Telefon: 69 12 34 00

Direkte: Even Kroken 22 07 00 41 - Olav Heggard 22 07 00 42 - Lorentz Grimsøen 22 07 00 43

revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Oslo, 21. juni 2023

Leo Revisjon DA

Yan Hou

Statsautorisert revisor