



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 448 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSI AS
Forretningsadresse: Platåveien 4A
0489 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Huseby Sigvartsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		90 644	20 467 114
Sum inntekter		90 644	20 467 114
Kostnader			
Varekostnad		522 758	17 297 205
Lønnskostnad	1	581 403	440 452
Avskrivning av driftsmidler	2	188 600	188 600
Annen driftskostnad		166 292	480 226
Sum kostnader		1 459 053	18 406 483
Driftsresultat		-1 368 409	2 060 631
Annen rentekostnad		1 031	83 662
Annen finanskostnad		279	41 156
Sum finanskostnader		1 310	124 818
Netto finans		-1 310	-124 818
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 369 719	1 935 813
Skattekostnad på resultat	3	-129 177	435 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 240 542	1 500 529
Årsresultat		-1 240 542	1 500 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 240 542	1 500 529
Totalresultat		-1 240 542	1 500 529
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 561 234	
Avsatt til annen egenkapital		-3 801 776	1 500 529
Sum overføringer og disponeringer	4	-1 240 542	1 500 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	251 467	440 067
Sum varige driftsmidler		251 467	440 067
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		2 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	115 000	115 000
Andre langsiktige fordringer			226 354
Sum finansielle anleggsmidler		115 000	2 341 354
Sum anleggsmidler		366 467	2 781 421
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	2		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		245 489	20 000
Konsernfordringer	6	587 168	
Sum fordringer		832 657	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 523 238	1 287 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 523 238	1 287 718
Sum omløpsmidler		2 355 895	1 307 718



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		2 722 362	4 089 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 8		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		-9 166
Sum innskutt egenkapital		30 000	20 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		3 352 951
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital			3 352 951
Sum egenkapital		30 000	3 373 785
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 370	91 897
Betalbar skatt	3		440 816
Skyldig offentlige avgifter		15 627	42 138
Utbytte		2 561 234	
Annen kortsiktig gjeld		60 131	140 503
Sum kortsiktig gjeld		2 692 362	715 354
Sum gjeld		2 692 362	715 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 722 362	4 089 139



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 508305

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 448 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSI AS
Forretningsadresse: Platåveien 4A
0489 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Huseby Sigvartsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 915 448 666
HUSI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		90 644	20 467 114
Sum inntekter		90 644	20 467 114
Kostnader			
Varekostnad		522 758	17 297 205
Lønnskostnad	1	581 403	440 452
Avskrivning av driftsmidler	2	188 600	188 600
Annen driftskostnad		166 292	480 226
Sum kostnader		1 459 053	18 406 483
Driftsresultat		-1 368 409	2 060 631
Annen rentekostnad		1 031	83 662
Annen finanskostnad		279	41 156
Sum finanskostnader		1 310	124 818
Netto finans		-1 310	-124 818
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 369 719	1 935 813
Skattekostnad på resultat	3	-129 177	435 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 240 542	1 500 529
Årsresultat		-1 240 542	1 500 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 240 542	1 500 529
Totalresultat		-1 240 542	1 500 529
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 561 234	
Avsatt til annen egenkapital		-3 801 776	1 500 529
Sum overføringer og disponeringer	4	-1 240 542	1 500 529



Organisasjonsnr: 915 448 666
HUSI AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	251 467	440 067
Sum varige driftsmidler		251 467	440 067
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		2 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	115 000	115 000
Andre langsiktige fordringer			226 354
Sum finansielle anleggsmidler		115 000	2 341 354
Sum anleggsmidler		366 467	2 781 421
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	2		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		245 489	20 000
Konsernfordringer	6	587 168	
Sum fordringer		832 657	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 523 238	1 287 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 523 238	1 287 718
Sum omløpsmidler		2 355 895	1 307 718
SUM EIENDELER		2 722 362	4 089 139



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 8		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		-9 166
Sum innskutt egenkapital		30 000	20 834

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		3 352 951
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital			3 352 951

Sum egenkapital		30 000	3 373 785
------------------------	--	---------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		55 370	91 897
Betalbar skatt	3		440 816
Skyldig offentlige avgifter		15 627	42 138
Utbytte		2 561 234	
Annen kortsiktig gjeld		60 131	140 503
Sum kortsiktig gjeld		2 692 362	715 354

Sum gjeld		2 692 362	715 354
------------------	--	------------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 722 362	4 089 139
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 915 448 666
HUSI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Husi AS

Penneo Dokumentnøkkel: 473YK-LDE80-EH25K-BQVE-AY648-OT1MM



Resultatregnskap

Husi AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		90 644	20 467 114
Sum driftsinntekter		90 644	20 467 114
Varekostnad		522 758	17 297 205
Lønnskostnad	1	581 403	440 452
Avskrivning av driftsmidler	2	188 600	188 600
Annen driftskostnad		166 292	480 226
Sum driftskostnader		1 459 053	18 406 483
Driftsresultat		-1 368 409	2 060 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 031	83 662
Annen finanskostnad		279	41 156
Resultat av finansposter		-1 310	-124 818
Resultat før skattekostnad		-1 369 719	1 935 813
Skattekostnad på resultat	3	-129 177	435 284
Årsresultat		-1 240 542	1 500 529
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 561 234	0
Avsatt til annen egenkapital		-3 801 776	1 500 529
Sum overføringer	4	-1 240 542	1 500 529

Penneo Dokumentnøkkel: 473YK-LDE80-EH25K-BQVIE-AY648-OTVM



Balanse

Husi AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	251 467	440 067
Sum varige driftsmidler		251 467	440 067
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	2 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	115 000	115 000
Andre langsiktige fordringer		0	226 354
Sum finansielle anleggsmidler		115 000	2 341 354
Sum anleggsmidler		366 467	2 781 421
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		245 489	20 000
Konsernfordringer	6	587 168	0
Sum fordringer		832 657	20 000
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 523 238	1 287 718
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 523 238	1 287 718
Sum omløpsmidler		2 355 895	1 307 718
Sum eiendeler		2 722 362	4 089 139

Penneo Dokumentnr: 473YK-LDE80-EH25K-BQVIE-AY648-0TVM



Balanse

Husi AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	-9 166
Sum innskutt egenkapital		30 000	20 834
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	0	3 352 951
Sum opptjent egenkapital		0	3 352 951
Sum egenkapital		30 000	3 373 785
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		55 370	91 897
Betalbar skatt	3	0	440 816
Skyldig offentlige avgifter		15 627	42 138
Utbytte		2 561 234	0
Annen kortsiktig gjeld		60 131	140 503
Sum kortsiktig gjeld		2 692 362	715 354
Sum gjeld		2 692 362	715 354
Sum egenkapital og gjeld		2 722 362	4 089 139

Oslo,
Styret i Husi AS

Kristian Huseby Sgvartsen
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 473YK-LDE80-EH25K-BQVIE-AY648-OT1VM



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	491 867	348 772
Arbeidsgiveravgift	89 536	88 620
Andre ytelser	0	3 060
Sum	581 403	440 452

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 1

OTP

Selskapet har en ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	2022	2021
Daglig leder	581 403	440 452
Sum	581 403	440 452

Note 2 Varige driftsmidler og varelager

	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	943 000	943 000
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	943 000	943 000
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-691 533	-691 533
Balansført verdi 31.12	251 467	251 467
Årets avskrivninger	188 600	188 600
Avskrivningssats	20 %	
Økonomisk levetid	5 år	

Penneo Dokumentnøkkel: 473YK-LDE80-EH25K-BQVIE-A1648-OT1VM



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	440 816
Endring i utsatt skattefordel	-129 177	-5 532
Skattekostnad ordinært resultat	-129 177	435 284
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 369 719	1 935 813
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	92 037	67 896
Mottatt konsernbidrag	587 168	0
Skattepliktig inntekt	-690 515	2 003 709
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-129 177	440 816
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	129 177	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	440 816

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-134 786	-42 749	92 037
Sum	-134 786	-42 749	92 037
Akkumulert fremførbart underskudd	-690 515	0	690 515
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	825 301	42 749	-782 552
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-9 166	3 352 951	3 373 785
Foreslått utbytte			-2 561 234	-2 561 234
Mottatt konsernbidrag		457 991		457 991
Årets resultat			-1 240 542	-1 240 542
Overføringer		-448 825	448 825	
Pr 31.12	30 000	0	0	30 000



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet er bokført i henhold til kost metoden.

Selskap	Forretningskontor	Eier- /stemmeandel	Anskaffelseskost
Løkenåsentunet AS	Oslo	50 %	15 000
JH UTVIKLING AS	Oslo	50 %	100 000

I henhold til unntaksreglene i regnskapslovens generelle regler for små foretak har selskapet ikke utarbeidet konsernregnskap. Dette er i henhold til regnskapsloven § 3-2 fjerde ledd.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	2 000 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	813 522	0
Sum	813 522	2 000 000

Mellomværende prises til markedsvilkår.

Note 7 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler	10 270	27 686

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Husi AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i %pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Husi Gruppen As	1 000	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristian H Sigvartsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-2421600

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-06-14 15:54:51 UTC



Penneo Dokumentnr: 473YK-LDE8O-EH25K-BQVIE-AY648-OTVM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Husi AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Husi AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sigmund Olav Lie
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7JCEL-UKN1L-3PFZJ-01EUN-KL3AZ-VJZ34



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sigmund Olav Lie

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1232031

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-18 06:57:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7JCEL-UKVIL-3PFZJ-01EUN-KL3AZ-VJZ34

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>