



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 839 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUNNDALEN GJØVIK AS  
Forretningsadresse: Skansvegen 5  
2383 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 1 267 967        | 1 195 116        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 267 967</b> | <b>1 195 116</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 168 198          | 168 198          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 163 023          | 130 281          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>331 221</b>   | <b>298 479</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>936 746</b>   | <b>896 637</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |      | 12 642           | 24 962           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>12 642</b>    | <b>24 962</b>    |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              |      | 10 189           |                  |
| Annen rentekostnad                                    |      | 190              | 723              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>10 379</b>    | <b>723</b>       |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>2 263</b>     | <b>24 239</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>939 009</b>   | <b>920 877</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    |      | 206 625          | 202 752          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>732 384</b>   | <b>718 125</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>732 384</b>   | <b>718 125</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>732 384</b>   | <b>718 125</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>732 384</b>   | <b>718 125</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 732 384          | 718 125          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>732 384</b>   | <b>718 125</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2020              | 2019             |
|---------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>            |      |                   |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                  |      |                   |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>         |      |                   |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>            |      |                   |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom   |      | 10 234 931        | 6 120 171        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>        |      | <b>10 234 931</b> | <b>6 120 171</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>              |      | <b>10 234 931</b> | <b>6 120 171</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                   |      |                   |                  |
| <b>Varer</b>                          |      |                   |                  |
| <b>Fordringer</b>                     |      |                   |                  |
| Kundefordringer                       |      | 474               | 430              |
| Andre kortsiktige fordringer          |      | 70 764            | 1 927 795        |
| <b>Sum fordringer</b>                 |      | <b>71 238</b>     | <b>1 928 225</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>               |      | <b>71 238</b>     | <b>1 928 225</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>10 306 169</b> | <b>8 048 396</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                  |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                  |
| Aksjekapital                          |      | 998 500           | 998 500          |
| Overkurs                              |      | 1 119 879         | 1 119 879        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>2 118 379</b>  | <b>2 118 379</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                   |                  |
| Annen egenkapital                     |      | 6 365 118         | 5 632 735        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>6 365 118</b>  | <b>5 632 735</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>8 483 497</b>  | <b>7 751 114</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>      |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| <b>Gjeld</b>                             |             |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                  |
| Utsatt skatt                             |             | 36 309            | 35 402           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>36 309</b>     | <b>35 402</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                   |                  |
| Langsiktig konserngjeld                  |             | 1 500 000         |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>1 500 000</b>  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>1 536 309</b>  | <b>35 402</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                  |
| Leverandørgjeld                          |             | 5 294             | 15 733           |
| Betalbar skatt                           |             | 205 718           | 202 222          |
| Skyldig offentlige avgifter              |             | 45 459            | 43 925           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 29 892            |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>286 363</b>    | <b>261 880</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>1 822 672</b>  | <b>297 282</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>10 306 169</b> | <b>8 048 396</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 464761

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 839 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUNNDALEN GJØVIK AS  
Forretningsadresse: Skansvegen 5  
2383 BRUMUNDDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Organisasjonsnr: 897 839 172  
HUNNDALEN GJØVIK AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 1 267 967        | 1 195 116        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>1 267 967</b> | <b>1 195 116</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |             | 168 198          | 168 198          |
| Annen driftskostnad                                   |             | 163 023          | 130 281          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>331 221</b>   | <b>298 479</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>936 746</b>   | <b>896 637</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |             | 12 642           | 24 962           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>12 642</b>    | <b>24 962</b>    |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              |             | 10 189           |                  |
| Annen rentekostnad                                    |             | 190              | 723              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>10 379</b>    | <b>723</b>       |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>2 263</b>     | <b>24 239</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             | <b>939 009</b>   | <b>920 877</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    |             | 206 625          | 202 752          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>732 384</b>   | <b>718 125</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>732 384</b>   | <b>718 125</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>732 384</b>   | <b>718 125</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>732 384</b>   | <b>718 125</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 732 384          | 718 125          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>732 384</b>   | <b>718 125</b>   |



Organisasjonsnr: 897 839 172  
HUNNDALEN GJØVIK AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

10 234 931

6 120 171

Sum varige driftsmidler

10 234 931

6 120 171

Sum anleggsmidler

10 234 931

6 120 171

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

474

430

Andre kortsiktige

fordringer

70 764

1 927 795

Sum fordringer

71 238

1 928 225

Sum omløpsmidler

71 238

1 928 225

SUM EIENDELER

10 306 169

8 048 396

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

998 500

998 500

Overkurs

1 119 879

1 119 879

Sum innskutt egenkapital

2 118 379

2 118 379

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6 365 118

5 632 735

Sum opptjent egenkapital

6 365 118

5 632 735

Sum egenkapital

8 483 497

7 751 114

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

36 309

35 402

Sum avsetninger for

forpliktelser

36 309

35 402

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

1 500 000

Sum annen langsiktig gjeld

1 500 000



|                                 |                   |                  |
|---------------------------------|-------------------|------------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     | <b>1 536 309</b>  | <b>35 402</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |                   |                  |
| Leverandørgjeld                 | 5 294             | 15 733           |
| Betalbar skatt                  | 205 718           | 202 222          |
| Skyldig offentlige avgifter     | 45 459            | 43 925           |
| Annen kortsiktig gjeld          | 29 892            |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     | <b>286 363</b>    | <b>261 880</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                | <b>1 822 672</b>  | <b>297 282</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> | <b>10 306 169</b> | <b>8 048 396</b> |



Organisasjonsnr: 897 839 172  
HUNNDALEN GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 1000.00            | 998.50           | 998500.00            |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Ng Eiendom Innland AS        | 1000.00       | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 1000.00           | 100.00%              |

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Signert av:**

**Navn**

Enger, Trond  
Holand, Rolf Harald  
Olaussen, Anders

**Metode**

BANKID\_MOBILE  
BANKID\_MOBILE  
BANKID\_MOBILE

**Dato**

20-05-2021 14:56  
20-05-2021 14:20  
20-05-2021 15:32

**Denne dokumentpakken inneholder:**

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.  
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



**Årsregnskap 2020**  
**for**  
**Hunndalen Gjøvik AS**



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Hundalen Gjøvik AS Resultatregnskap 2020

| DRIFTSINNEKTER                             | NOTE | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt                        | 9    | 1 267 967        | 1 195 116        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |      | <b>1 267 967</b> | <b>1 195 116</b> |
| <b>DRIFTSKOSTNADER</b>                     |      |                  |                  |
| Annen driftskostnad                        | 3,9  | 163 023          | 130 281          |
| Ordinær avskrivning                        | 2    | 168 198          | 168 198          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |      | <b>331 221</b>   | <b>298 479</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <b>936 746</b>   | <b>896 637</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>   |      |                  |                  |
| Renteinntekter fra foretak i samme konsern |      | 12 642           | 24 962           |
| Rentekostnader til foretak i samme konsern |      | 10 189           | 0                |
| Rentekostnader                             |      | 190              | 723              |
| <b>Netto finansinntekter</b>               |      | <b>2 263</b>     | <b>24 239</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |      | <b>939 009</b>   | <b>920 877</b>   |
| <b>Skattekostnad</b>                       | 8    | 206 625          | 202 752          |
| <b>Årsresultat</b>                         |      | <b>732 384</b>   | <b>718 125</b>   |
| <b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>       |      |                  |                  |
| Overført til/fra annen egenkapital         | 5    | 732 384          | 718 125          |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>       |      | <b>732 384</b>   | <b>718 125</b>   |



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Hunndalen Gjøvik AS Balanse pr. 31. desember

| EIENDELER                      | NOTE | 2020              | 2019             |
|--------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>           |      |                   |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>     |      |                   |                  |
| Tomter og bygninger            | 2    | 10 234 931        | 6 120 171        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b> |      | <b>10 234 931</b> | <b>6 120 171</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>       |      | <b>10 234 931</b> | <b>6 120 171</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>            |      |                   |                  |
| <b>Fordringer</b>              |      |                   |                  |
| Kundefordringer                | 6    | 474               | 430              |
| Andre fordringer               | 6    | 70 764            | 1 927 795        |
| <b>Sum fordringer</b>          |      | <b>71 238</b>     | <b>1 928 225</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>        |      | <b>71 238</b>     | <b>1 928 225</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>           |      | <b>10 306 169</b> | <b>8 048 396</b> |



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Hunnalden Gjøvik AS Balanse pr. 31. desember

| EGENKAPITAL OG GJELD                  | NOTE | 2020              | 2019             |
|---------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                  |
| Selskapskapital                       | 4, 5 | 998 500           | 998 500          |
| Overkurs                              | 5    | 1 119 879         | 1 119 879        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>2 118 379</b>  | <b>2 118 379</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                   |                  |
| Annen egenkapital                     | 5    | 6 365 118         | 5 632 735        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>6 365 118</b>  | <b>5 632 735</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>8 483 497</b>  | <b>7 751 114</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                   |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelse</b>     |      |                   |                  |
| Utsatt skatt                          | 8    | 36 309            | 35 402           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelse</b> |      | <b>36 309</b>     | <b>35 402</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                   |                  |
| Gjeld til selskap i samme konsern     | 6    | 1 500 000         | 0                |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>1 500 000</b>  | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                   |                  |
| Leverandørgjeld                       | 6    | 5 294             | 15 733           |
| Betalbar skatt                        | 8    | 205 718           | 202 222          |
| Skyldige offentlige avgifter          |      | 45 459            | 43 925           |
| Annen kortsiktig gjeld                | 6, 7 | 29 892            | 0                |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>286 363</b>    | <b>261 880</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>1 822 672</b>  | <b>297 282</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>10 306 169</b> | <b>8 048 396</b> |

Brumunddal, 30.april 2021  
I styret for Hunnalden Gjøvik AS

Rolf Harald Holand  
Styrets leder

Anders Olaussen  
Daglig leder/styremedlem

Trond Enger  
Styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Hundalen Gjøvik AS Noter til regnskapet 2020

### Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

#### Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

#### Konsernregnskap

Hundalen Gjøvik AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på [www.norgesgruppen.no](http://www.norgesgruppen.no).

### Note 2, Varige driftsmidler

|  | Tomter og bygninger | Driftsløsøre og inventar | Sum varige driftsmidler |
|--|---------------------|--------------------------|-------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020                  | 9 895 789           | 172 522                  | 10 068 311              |
| Årets tilgang                                | 4 282 959           | 0                        | 4 282 959               |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>           | <b>14 178 748</b>   | <b>172 522</b>           | <b>14 351 270</b>       |
| Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2020        | 3 775 618           | 172 522                  | 3 948 140               |
| Årets avskrivninger                          | 168 198             | 0                        | 168 198                 |
| <b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2020</b> | <b>3 943 816</b>    | <b>172 522</b>           | <b>4 116 338</b>        |
| <b>Bokført verdi 31.12.2020</b>              | <b>10 234 931</b>   | <b>0</b>                 | <b>10 234 931</b>       |
| Økonomisk levetid (år)                       | 20-100 år           | 5-10 år                  |                         |
| Avskrivningsplan                             | Lineær              | Lineær                   |                         |



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



### Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

| Honorarer til selskapets revisor | 2020   | 2019   |
|----------------------------------|--------|--------|
| Lovpålagt revisjon               | 10 650 | 10 319 |

### Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

#### Aksjekapital

Pr. 31. desember 2020 består selskapets aksjekapital av 1 000 aksjer, hver pålydende kr 999, samlet pålydende kr 998 500.

Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Innland AS.

### Note 5, Egenkapital

|                                     | Akse-<br>kapital | Overkurs  | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|-------------------------------------|------------------|-----------|----------------------|--------------------|
| Egenkapital 01.01.2020              | 998 500          | 1 119 879 | 5 632 735            | 7 751 114          |
| <b>Årets endring i egenkapital:</b> |                  |           |                      |                    |
| Årsresultat                         | 0                | 0         | 732 384              | 732 384            |
| Egenkapital 31.12.2020              | 998 500          | 1 119 879 | 6 365 118            | 8 483 497          |

### Note 6, Mellomværende med selskap i samme konsern

|                         | Kundefordringer |      | Andre<br>kortsiktige fordringer |           |
|-------------------------|-----------------|------|---------------------------------|-----------|
|                         | 2020            | 2019 | 2020                            | 2019      |
| Foretak i samme konsern | 474             | 430  | 0                               | 1 917 144 |

|                         | Leverandørgjeld |        | Annen<br>kortsiktig gjeld |      | Annen<br>langsiktig gjeld |      |
|-------------------------|-----------------|--------|---------------------------|------|---------------------------|------|
|                         | 2020            | 2019   | 2020                      | 2019 | 2020                      | 2019 |
| Foretak i samme konsern | 0               | 12 781 | 20 177                    | 0    | 1 500 000                 | 0    |

Annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

### Note 7, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Note 8, Skattekostnad

| Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet        | 2020           | 2019           |
|--|----------------|----------------|
| Betalbar skatt   | 205 718        | 202 222        |
| Endring utsatt skatt                                       | 906            | 530            |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>                     | <b>206 625</b> | <b>202 752</b> |
| <b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>                   | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
| Regnskapsmessig resultat før skatt                         | 939 009        | 920 877        |
| Endring i midlertidige forskjeller                         | -4 119         | -2 411         |
| Permanente forskjeller                                     | 180            | 723            |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                                | <b>935 080</b> | <b>919 189</b> |
| Betalbar skatt   | 205 718        | 202 222        |
| <b>Midlertidige forskjeller</b>                            | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
| Driftsmidler   | 103 180        | 83 596         |
| Gevinst- og tapskonto                                      | 61 859         | 77 324         |
| <b>Netto midlertidige forskjeller</b>                      | <b>165 039</b> | <b>160 920</b> |
| <b>Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen</b> | <b>36 309</b>  | <b>35 402</b>  |
| <b>Endringer i utsatt skatt</b>                            | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
| Balanse 1.1  | 35 402         | 34 872         |
| Innregnet mot resultat                                     | 906            | 530            |
| <b>Balanse 31.12</b>                                       | <b>36 309</b>  | <b>35 402</b>  |

## Note 9, Nærstående parter

Selskapet har i 2020 kr 1 219 704 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

## Note 10, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Hunndalen Gjø

Navn  
**Enger, Trond**

Dato  
**2021-05-20**


Navn  
**Holand, Rolf Harald**

Dato  
**2021-05-20**

Identifikasjon

 bankID  
PR MOBIL Enger, Trond


Identifikasjon

 bankID  
PR MOBIL Holand, Rolf Harald

Navn  
**Olaussen, Anders**

Dato  
**2021-05-20**

Identifikasjon

 bankID  
PR MOBIL Olaussen, Anders



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sør Arena  
Stadionveien 21  
inngang 7  
NO-4632 Kristiansand  
Norway

Tel: +47 38 12 27 22  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hunndalen Gjøvik AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Hunndalen Gjøvik AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 732.384. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Hunndalen Gjøvik AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 30. april 2021  
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes  
statsautorisert revisor