



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 415 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PVV56 AS
Forretningsadresse: Europaveien 870
3967 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Ringdahl Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		342 546	298 000
Annen driftsinntekt	1		
Sum inntekter		342 546	298 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 800	30 800
Annen driftskostnad	3	186 327	394 951
Sum kostnader		217 127	425 751
Driftsresultat		125 419	-127 751
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			536
Annen finansinntekt		4 030	
Sum finansinntekter		4 030	536
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 989	8 982
Annen rentekostnad		198 405	36 323
Sum finanskostnader		217 394	45 305
Netto finans		-213 364	-44 769
Ordinært resultat før skattekostnad		-87 946	-172 520
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-87 946	-172 520
Årsresultat		-87 946	-172 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-87 946	-172 520
Totalresultat		-87 946	-172 520
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-87 946	-172 519



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital			-1
Sum overføringer og disponeringer		-87 946	-172 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 024 700	3 055 500
Maskiner og anlegg	2, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	2, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4		
Sum varige driftsmidler	2	3 024 700	3 055 500
Sum anleggsmidler		3 024 700	3 055 500
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4		9 000
Andre kortsiktige fordringer		1 594	
Sum fordringer		1 594	9 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 978	28 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 978	28 555
Sum omløpsmidler		67 572	37 555
SUM EIENDELER		3 092 272	3 093 055
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		260 464	172 519
Sum opptjent egenkapital		-260 464	-172 519
Sum egenkapital		-230 464	-142 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 638 119	2 724 468
Langsiktig konserngjeld		548 546	465 982
Øvrig langsiktig gjeld		103 275	15 113
Sum annen langsiktig gjeld		3 289 941	3 205 564
Sum langsiktig gjeld		3 289 941	3 205 564
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		8 025	25 010
Annen kortsiktig gjeld		24 771	5 000
Sum kortsiktig gjeld		32 796	30 010
Sum gjeld		3 322 736	3 235 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 092 272	3 093 055



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 667382

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 415 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PVV56 AS
Forretningsadresse: Europaveien 870
3967 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Ringdahl Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 415 300
PVV56 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		342 546	298 000
Annen driftsinntekt	1		
Sum inntekter		342 546	298 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 800	30 800
Annen driftskostnad	3	186 327	394 951
Sum kostnader		217 127	425 751
Driftsresultat		125 419	-127 751
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			536
Annen finansinntekt		4 030	
Sum finansinntekter		4 030	536
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 989	8 982
Annen rentekostnad		198 405	36 323
Sum finanskostnader		217 394	45 305
Netto finans		-213 364	-44 769
Ordinært resultat før skattekostnad		-87 946	-172 520
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-87 946	-172 520
Årsresultat		-87 946	-172 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-87 946	-172 520
Totalresultat		-87 946	-172 520
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-87 946	-172 519
Overført fra annen egenkapital			-1
Sum overføringer og disponeringer		-87 946	-172 520



Organisasjonsnr: 923 415 300
PVV56 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2, 4	3 024 700	3 055 500
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2, 4		
--------------------	------	--	--

Skip, rigger, fly og			
----------------------	--	--	--

lignende	2, 4		
----------	------	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2, 4		
-----------	------	--	--

Sum varige driftsmidler	2	3 024 700	3 055 500
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		3 024 700	3 055 500
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	4		
---------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	4		9 000
-----------------	---	--	-------

Andre kortsiktige fordringer		1 594	
---------------------------------	--	-------	--

Sum fordringer		1 594	9 000
-----------------------	--	--------------	--------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		65 978	28 555
----------------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 978	28 555
----------------------------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		67 572	37 555
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		3 092 272	3 093 055
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		
-------------------	---	--	--



Udekket tap	260 464	172 519
Sum opptjent egenkapital	-260 464	-172 519
Sum egenkapital	-230 464	-142 519
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 638 119	2 724 468
Langsiktig konserngjeld	548 546	465 982
Øvrig langsiktig gjeld	103 275	15 113
Sum annen langsiktig gjeld	3 289 941	3 205 564
Sum langsiktig gjeld	3 289 941	3 205 564
Kortsiktig gjeld		
Sertifikatlån	4	
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	
Leverandørgjeld	8 025	25 010
Annen kortsiktig gjeld	24 771	5 000
Sum kortsiktig gjeld	32 796	30 010
Sum gjeld	3 322 736	3 235 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 092 272	3 093 055



Organisasjonsnr: 923 415 300
PVV56 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Pvv56 AS

Penneo Dokumentnøkkel: Z011C-VVTD7-8MBYC-N3LZS-QSZYL-YJHTT

Organisasjonsnr: 923 415 300



Resultatregnskap

Pvv56 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		342 546	298 000
Sum driftsinntekter		342 546	298 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 800	30 800
Annen driftskostnad	3	186 327	394 951
Sum driftskostnader		217 127	425 751
Driftsresultat		125 419	-127 751
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	536
Annen finansinntekt		4 030	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 989	8 982
Annen rentekostnad		198 405	36 323
Resultat av finansposter		-213 364	-44 769
Resultat før skattekostnad		-87 946	-172 520
Skattekostnad på resultat		0	0
Resultat		-87 946	-172 520
Årsresultat		-87 946	-172 520
Overføringer			
Overført til udekket tap		87 946	172 519
Overført fra annen egenkapital		0	1
Sum overføringer		-87 946	-172 520

Penneco Dokumentnøkkel: Z011C-VVTD7-8MBYC-N3LZS-QSZYL-YJHTT



Balanse

Pvv56 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 024 700	3 055 500
Sum varige driftsmidler	2	3 024 700	3 055 500
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		3 024 700	3 055 500
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	0	9 000
Andre kortsiktige fordringer		1 594	0
Sum fordringer		1 594	9 000
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 978	28 555
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		65 978	28 555
Sum omløpsmidler		67 572	37 555
Sum eiendeler		3 092 272	3 093 055

Penneo Dokumentnøkkel: Z011C-VVTD7-8MBYC-N3LZ5-QSZYL-YJHTT



Balanse

Pvv56 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-260 464	-172 519
Sum opptjent egenkapital		-260 464	-172 519
Sum egenkapital		-230 464	-142 519
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		548 546	465 982
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 638 119	2 724 468
Øvrig langsiktig gjeld		103 275	15 113
Sum annen langsiktig gjeld		3 289 941	3 205 564
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		8 025	25 010
Annen kortsiktig gjeld		24 771	5 000
Sum kortsiktig gjeld		32 796	30 010
Sum gjeld		3 322 736	3 235 574
Sum egenkapital og gjeld		3 092 272	3 093 055

21.04.2024
Styret i Pvv56 AS

Christian Ringdahl Karlsen
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: Z011C-VVTD7-8MBYC-N3LZ5-QS2YL-YJH7T



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfarings tall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.



Noter til regnskapet 2023

Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 086 300	3 086 300
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 086 300	3 086 300
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	61 600	61 600
= Bokført verdi 31.12.23	3 024 700	3 024 700
Årets ordinære avskrivninger	30 800	30 800
Økonomisk levetid	100 år	

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	2 200 374	2 292 723
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 638 119	2 724 468
Sum	2 638 119	2 724 468
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3 024 700	3 055 500
Sum	3 024 700	3 055 500



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt.

Det foreligger betydelige merverdier i bygget utover bokført verdi som gir en reel positiv egenkapital

I tillegg har morselskapet og søsterselskaper lånt inn 548 546 for å sikre fortsatt drift

Styret avlegger derfor årsregnskapet under forutsetning om at fortsatt drift er tilstede.

Penneo Dokumentnøkkel: Z011C-VYTD7-8MBYC-N3LZ5-QS2YL-YJH7T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karlsen, Christian R.

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1004319

IP: 158.58.xxx.xxx

2024-04-23 09:34:41 UTC



Karlsen, Christian R.

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1004319

IP: 158.58.xxx.xxx

2024-04-23 09:34:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z011C-WYTD7-8MBYC-NBLZS-QSZYL-YJH7T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>