



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 709 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLDIN BOLIG AS
Forretningsadresse: Slettaveien 18
1553 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Nicolai Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 959	14 965
Sum kostnader		17 959	14 965
Driftsresultat		-17 959	-14 965
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		75	
Sum finanskostnader		75	
Netto finans		-75	
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 033	-14 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 033	-14 965
Årsresultat		-18 033	-14 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 033	-14 965
Totalresultat		-18 033	-14 965
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 033	-14 965
Sum overføringer og disponeringer		-18 033	-14 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 588	6 347
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 588	6 347
Sum omløpsmidler		6 588	6 347
SUM EIENDELER		6 588	6 347
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-107 842	-89 809
Sum opptjent egenkapital		-107 842	-89 809
Sum egenkapital		-83 412	-65 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	90 000	70 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum annen langsiktig gjeld		90 000	70 000
Sum langsiktig gjeld		90 000	70 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 725
Sum kortsiktig gjeld			1 725
Sum gjeld		90 000	71 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 588	6 347



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 397721

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 709 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLDIN BOLIG AS
Forretningsadresse: Slettaveien 18
1553 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Nicolai Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024



Organisasjonsnr: 918 709 878
FOLDIN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 959	14 965
Sum kostnader		17 959	14 965
Driftsresultat		-17 959	-14 965
Annen rentekostnad		75	
Sum finanskostnader		75	
Netto finans		-75	
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 033	-14 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 033	-14 965
Årsresultat		-18 033	-14 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 033	-14 965
Totalresultat		-18 033	-14 965
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 033	-14 965
Sum overføringer og disponeringer		-18 033	-14 965



Organisasjonsnr: 918 709 878
FOLDIN BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 588	6 347
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 588	6 347
Sum omløpsmidler		6 588	6 347
SUM EIENDELER		6 588	6 347
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-107 842	-89 809
Sum opptjent egenkapital		-107 842	-89 809
Sum egenkapital		-83 412	-65 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	90 000	70 000
Sum annen langsiktig gjeld		90 000	70 000
Sum langsiktig gjeld		90 000	70 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 725
Sum kortsiktig gjeld			1 725
Sum gjeld		90 000	71 725



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

6 588

6 347



Organisasjonsnr: 918 709 878
FOLDIN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



FOLDIN BOLIG AS NOTER – REGNSKAPSÅRET 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året.

Note 3 Aksjekapital/aksjonærer

Selskapet har en aksjekapital på kr 30 000,-, fordelt på 3 000 aksjer pålydende 10,-.

Aksjonærer	Funksjon	Aksjer	Andel
Brødrene Thomassen Eiendom AS	Styreleder/Daglig leder representert	2 000	67 %
Fredhøi Eiendom AS	Styremedlem representert	1 000	33 %

Note 4 Mellomregninger mot selskap i samme konsern/tilknyttet selskap

Gjeld til selskap i samme konsern/tilknyttet selskap	2023	2022
Brødrene Thomassen Prosjekt AS	90 000,-	70 000,-
Sum	90 000,-	70 000,-



Resultatregnskap

Foldin Bolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		17 959	14 965
Sum driftskostnader		17 959	14 965
Driftsresultat		-17 959	-14 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		75	0
Resultat av finansposter		-75	0
Resultat før skattekostnad		-18 033	-14 965
Resultat		-18 033	-14 965
Årsresultat		-18 033	-14 965
Overføringer			
Overført til udekket tap		18 033	14 965
Sum overføringer		-18 033	-14 965



Balanse

Foldin Bolig AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 588	6 347
Sum omløpsmidler		6 588	6 347
Sum eiendeler		6 588	6 347



Balanse

Foldin Bolig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-107 842	-89 809
Sum opptjent egenkapital		-107 842	-89 809
Sum egenkapital		-83 412	-65 379
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	90 000	70 000
Sum annen langsiktig gjeld		90 000	70 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 725
Sum kortsiktig gjeld		0	1 725
Sum gjeld		90 000	71 725
Sum egenkapital og gjeld		6 588	6 347

Son, 30.04.2024

Håkon Nicolai Thomassen
Styreleder

Monica Siv Thomassen
Styremedlem

Fred-Inge Thomassen
Styremedlem/daglig leder

Alexander Gulbrandsen
Styremedlem