



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	811 733 342
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	THE ONE AS
Forretningsadresse:	Gamle Drammensvei 142B 1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jon Tormod Haldorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	87 191	16 880
Sum kostnader		87 191	16 880
Driftsresultat		-87 191	-16 880
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			
Annen rentekostnad	3	57 692	25 321
Annen finanskostnad		1	
Sum finanskostnader		57 693	425 320
Netto finans		-57 693	-425 320
Ordinært resultat før skattekostnad		-144 884	-442 200
Skattekostnad på resultat	4		-462
Ordinært resultat etter skattekostnad		-144 884	-441 738
Årsresultat	5	-144 884	-441 738
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-144 884	-441 738
Totalresultat		-144 884	-441 738
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-133 425	
Overført fra annen egenkapital		-11 460	-441 738
Sum overføringer og disponeringer		-144 884	-441 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			1
Lån til foretak i samme konsern			68 813
Investeringer i aksjer og andeler	3, 6	1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer	3	1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 501 500	1 570 314
Sum anleggsmidler		1 501 500	1 570 314
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 963	
Sum fordringer		6 963	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 397	28 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 397	28 739
Sum omløpsmidler		10 360	28 739
SUM EIENDELER		1 511 860	1 599 053
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			11 460
Udekket tap		133 425	
Sum opptjent egenkapital		-133 425	11 460
Sum egenkapital	5, 8	-103 425	41 460
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	1 615 285	1 557 593
Sum kortsiktig gjeld		1 615 285	1 557 593
Sum gjeld		1 615 285	1 557 593
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 511 860	1 599 053



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 452961

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 733 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THE ONE AS
Forretningsadresse: Gamle Drammensvei 142B
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Tormod Haldorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 811 733 342
THE ONE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	87 191	16 880
Sum kostnader		87 191	16 880
Driftsresultat		-87 191	-16 880
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			399 999
Annen rentekostnad	3	57 692	25 321
Annen finanskostnad		1	
Sum finanskostnader		57 693	425 320
Netto finans		-57 693	-425 320
Ordinært resultat før skattekostnad		-144 884	-442 200
Skattekostnad på resultat	4		-462
Ordinært resultat etter skattekostnad		-144 884	-441 738
Årsresultat	5	-144 884	-441 738
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-144 884	-441 738
Totalresultat		-144 884	-441 738
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-133 425	
Overført fra annen egenkapital		-11 460	-441 738
Sum overføringer og disponeringer		-144 884	-441 738



Organisasjonsnr: 811 733 342
THE ONE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1

Lån til foretak i samme
konsern 68 813

Investeringer i aksjer og
andeler 3, 6 1 500 1 500

Andre langsiktige
fordringer 3 1 500 000 1 500 000

**Sum finansielle
anleggsmidler 1 501 500 1 570 314**

Sum anleggsmidler 1 501 500 1 570 314

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 6 963

Sum fordringer 6 963

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 397 28 739

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 397 28 739**

Sum omløpsmidler 10 360 28 739

SUM EIENDELER 1 511 860 1 599 053

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 7

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 11 460



Udekket tap		133 425	
Sum opptjent egenkapital		-133 425	11 460
Sum egenkapital	5, 8	-103 425	41 460
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	1 615 285	1 557 593
Sum kortsiktig gjeld		1 615 285	1 557 593
Sum gjeld		1 615 285	1 557 593
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 511 860	1 599 053



Organisasjonsnr: 811 733 342
THE ONE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

The One AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 811 733 342



Resultatregnskap			
The One AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	87 191	16 880
Sum driftskostnader		87 191	16 880
Driftsresultat		-87 191	-16 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	399 999
Annen rentekostnad	3	57 692	25 321
Annen finanskostnad		1	0
Resultat av finansposter		-57 693	-425 320
Resultat før skattekostnad		-144 884	-442 200
Skattekostnad på resultat	4	0	-462
Resultat		-144 884	-441 738
Årsresultat	5	-144 884	-441 738
Overføringer			
Overført til udekket tap		133 425	0
Overført fra annen egenkapital		11 460	441 738
Sum overføringer		-144 884	-441 738

The One AS

Side 2



Balanse			
The One AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	1
Lån til foretak i samme konsern		0	68 813
Investeringer i aksjer og andeler	3, 6	1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer	3	1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 501 500	1 570 314
Sum anleggsmidler		1 501 500	1 570 314
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 963	0
Sum fordringer		6 963	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 397	28 739
Sum omløpsmidler		10 360	28 739
Sum eiendeler		1 511 860	1 599 053
The One AS			Side 3



Balanse			
The One AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	11 460
Udekket tap		-133 425	0
Sum opptjent egenkapital		-133 425	11 460
Sum egenkapital	5, 8	-103 425	41 460
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	1 615 285	1 557 593
Sum kortsiktig gjeld		1 615 285	1 557 593
Sum gjeld		1 615 285	1 557 593
Sum egenkapital og gjeld		1 511 860	1 599 053
Bærum, 27.05.2024 Styret i The One AS			
<hr/> Jon Tormod Haldorsen styreleder/daglig leder			
The One AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

The One AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelse. Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet ihht valgadgangen for små foretak i aksjelovens § 7-6.

Note 3 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	1 500 000	1 500 000
Sum	1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 615 285	1 557 593
Sum	1 615 285	1 557 593

Posten andre langsiktige fordringer gjelder fordring til selskapet M3 Boliger Invest AS med kr 1 500 000. Fordringen forfaller til betaling senest innen 31.12.2025. The One AS eier også aksjer i dette selskapet.

Posten annen kortsiktig gjeld vedrører gjeld til aksjonær med kr. 1 501 500.

Det er i tillegg avsatt påløpte renter lik skjermingsrente knyttet til aksjonærlånet pr. 31.12.2023 og kr. 113 785. Årets beregnede renter utgjør kr. 57 692.

Aksjonærlånet forfaller til betaling 31.12.2025.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-462
Skattekostnad ordinært resultat	0	-462
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-144 884	-442 200
Permanente forskjeller	1	399 999
Endring i midlertidige forskjeller	6 638	8 297
Skattepliktig inntekt	-138 245	-33 903
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	26 552	33 190	6 638
Sum	26 552	33 190	6 638
Akkumulert fremførbart underskudd	-211 536	-73 290	138 245
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	184 984	40 101	-144 883
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	11 460	0	41 460
Årets resultat		-11 460	-133 425	-144 884
Pr 31.12.2023	30 000	0	-133 425	-103 425

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelses kost
Anleggsmidler	
M3 Boliger Invest AS	1 500
Sum	1 500



Selskapets investering i ikke markedsbaserte aksjer balanseføres til kostpris og nedskrives til virkelig verdi ved vesentlig og ikke forbigående verdindegang. Investeringer er oppført til kostpris pr. 31.12.2023.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i The One AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jon Tormod Haldorsen	30	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jon Tormod Haldorsen	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt pr. 31.12.2023. Selskapet har i 2023 ikke hatt noe økonomisk aktivitet, men forventer at det fra 2024 vil bli mer aktivitet som gjør at den tapte aksjekapitalen snus til positiv egenkapital. Om nødvendig vil aksjonæren også tilføre kapital.

Styret mener derfor at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og regnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen.