



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 310 978
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVENTYRHYTTENE AS
Forretningsadresse: Gudbrandslie 137
2985 TYINKRYSSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Olav Hovland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		135 900	366 053
Annen driftsinntekt		552 661	465 204
Sum inntekter		688 561	831 257
Kostnader			
Varekostnad			20 381
Lønnskostnad	2		7 032
Avskrivning på driftsmidler	3	172 266	204 279
Annen driftskostnad		277 118	586 199
Sum kostnader		449 384	817 891
Driftsresultat		239 177	13 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		175	97
Sum finansinntekter		175	97
Annan rentekostnad		331 739	279 076
Sum finanskostnader		331 739	279 076
Netto finans		-331 564	-278 979
Ordinært resultat før skattekostnad		-92 387	-265 613
Skattekostnad på resultat	4	-20 325	-58 435
Ordinært resultat etter skattekostnad		-72 062	-207 178
Årsresultat		-72 062	-207 178
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-72 062	-207 178
Totalresultat		-72 062	-207 178
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-72 062	-207 178



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringar og disponeringar		-72 062	-207 178



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 639 830	8 746 930
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	145 766	146 622
Sum varige driftsmiddel	5	8 785 596	8 893 552
Sum anleggsmiddel		8 785 596	8 893 552
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	6	69 090	96 856
Andre kortsiktige fordringer		2 497	6 186
Sum krav		71 587	103 042
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 360	12 858
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		31 360	12 858
Sum omløpsmiddel		102 946	115 900
SUM EIGEDELAR		8 888 543	9 009 452
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 2 000 aksjer á kr 1 000	7	2 000 000	2 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Behaldning av egne aksjar	7		
Sum innskoten egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptent egenkapital			
Udekt tap		433 902	361 840
Sum opptent egenkapital		-433 902	-361 840
Sum egenkapital		1 566 098	1 638 160
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	1 145 710	1 166 035
Sum avsetjingar for plikter		1 145 710	1 166 035
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	5 111 488	5 253 398
Sum anna langsiktig gjeld		5 111 488	5 253 398
Sum langsiktig gjeld		6 257 198	6 419 433
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 037	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			11 760
Annen kortsiktig gjeld		933 209	940 099
Sum kortsiktig gjeld		1 065 247	951 859
Sum gjeld		7 322 445	7 371 292
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 888 543	9 009 452



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 306131

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 310 978
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVENTYRHYTENE AS
Forretningsadresse: Gudbrandslie 137
2985 TYINKRYSSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Olav Hovland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.02.2025



Organisasjonsnr: 916 310 978
EVENTYRHYTTENE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		135 900	366 053
Annen driftsinntekt		552 661	465 204
Sum inntekter		688 561	831 257
Kostnader			
Varekostnad			20 381
Lønnskostnad	2		7 032
Avskrivning på driftsmidler	3	172 266	204 279
Annen driftskostnad		277 118	586 199
Sum kostnader		449 384	817 891
Driftsresultat		239 177	13 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		175	97
Sum finansinntekter		175	97
Annan rentekostnad		331 739	279 076
Sum finanskostnader		331 739	279 076
Netto finans		-331 564	-278 979
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-92 387	-265 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 325	-58 435
Årsresultat		-72 062	-207 178
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-72 062	-207 178
Totalresultat		-72 062	-207 178
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-72 062	-207 178
Sum overføringer og disponeringar		-72 062	-207 178



Organisasjonsnr: 916 310 978
EVENTYRHYTTENE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	8 639 830	8 746 930
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	145 766	146 622
Sum varige driftsmiddel	5	8 785 596	8 893 552
Sum anleggsmiddel		8 785 596	8 893 552
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	6	69 090	96 856
Andre kortsiktige			
fordringer		2 497	6 186
Sum krav		71 587	103 042
Bankinnskot, kontantar og			
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		31 360	12 858
Sum bankinnskot,			
kontantar og liknande		31 360	12 858
Sum omløpsmiddel		102 946	115 900
SUM EIGEDELAR		8 888 543	9 009 452
BALANSE - EIGENKAPITAL OG			
GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 2 000 aksjer			
å kr 1 000	7	2 000 000	2 000 000
Behaldning av egne aksjar	7		
Sum innskoten eigenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptent eigenkapital			



Udekt tap	433 902	361 840
Sum opptent egenkapital	-433 902	-361 840
Sum egenkapital	1 566 098	1 638 160
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt	4	1 166 035
Sum avsetjinger for plikter	1 145 710	1 166 035
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	5	5 253 398
Sum anna langsiktig gjeld	5 111 488	5 253 398
Sum langsiktig gjeld	6 257 198	6 419 433
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	132 037	
Betalbar skatt	4	
Skyldig offentlige avgifter		11 760
Annen kortsiktig gjeld	933 209	940 099
Sum kortsiktig gjeld	1 065 247	951 859
Sum gjeld	7 322 445	7 371 292
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	8 888 543	9 009 452



Organisasjonsnr: 916 310 978
EVENTYRHYTTENE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillinger</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Lars Olav Howland
2025-01-21

 BankID Signing
Kim Roar Hølen
2025-02-05



Årsregnskap 2024

Eventyrhyttene AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 310 978





RESULTATREGNSKAP

EVENTYRHYTTENE AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		135 900	366 053
Annen driftsinntekt		552 661	465 204
Sum driftsinntekter		688 561	831 257
Varekostnad		0	20 381
Lønnskostnad	2	0	7 032
Avskrivning på driftsmidler	3	172 266	204 279
Annen driftskostnad		277 118	586 199
Sum driftskostnader		449 384	817 891
Driftsresultat		239 177	13 365
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		175	97
Annen rentekostnad		331 739	279 076
Resultat av finansposter		-331 564	-278 979
Resultat før skattekostnad		-92 387	-265 613
Skattekostnad på resultat	4	-20 325	-58 435
Årsoverskudd		-72 062	-207 178
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		72 062	207 178
Sum overføringer		-72 062	-207 178



BALANSE

EVENTYRHYTTENE AS

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 639 830	8 746 930
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	145 766	146 622
Sum varige driftsmidler	5	8 785 596	8 893 552
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 785 596	8 893 552
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	69 090	96 856
Andre kortsiktige fordringer		2 497	6 186
Sum fordringer		71 587	103 042
INVESTERINGER			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		31 360	12 858
Sum omløpsmidler		102 946	115 900
Sum eiendeler		8 888 543	9 009 452



BALANSE

EVENTYRHYTTENE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital 2 000 aksjer á kr 1 000	7	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-433 902	-361 840
Sum opptjent egenkapital		-433 902	-361 840
Sum egenkapital		1 566 098	1 638 160
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	1 145 710	1 166 035
Sum avsetning for forpliktelser		1 145 710	1 166 035
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 111 488	5 253 398
Sum annen langsiktig gjeld		5 111 488	5 253 398
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		132 037	0
Skyldig offentlige avgifter		0	11 760
Annen kortsiktig gjeld		933 209	940 099
Sum kortsiktig gjeld		1 065 247	951 859
Sum gjeld		7 322 445	7 371 292
Sum egenkapital og gjeld		8 888 543	9 009 452

Vang, 20.01.2025

Lars Olav Hovland
Styreleder

Kim Roar Hølen
Styremedlem



EVENTYRHYTTENE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



EVENTYRHYTTENE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2024	2023
Arbeidsgiveravgift	0	382
Andre ytelser	0	6 650
Sum	0	7 032

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Note 3 Anleggsmidler

	Fritidseiendom for utleie	Driftsløsøre, inventar, verktøy	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 505 230	607 389	10 112 619
Tilgang kjøpte driftsmidler		64 311	64 311
Anskaffelseskost 31.12.24	9 505 230	671 700	10 176 930
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	865 400	525 934	1 391 334
Bokført verdi 31.12.24	8 639 830	145 766	8 785 596
Årets ordinære avskrivninger	107 100	65 166	172 266
Økonomisk levetid	20-100 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



EVENTYRHYTTENE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-20 325	-58 435
Skattekostnad ordinært resultat	-20 325	-58 435
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-92 387	-265 613
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-165 323	197 323
Skattepliktig inntekt	-257 710	-68 291
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	6 425 728	6 412 431	-13 298
Fordringer	-30 000	-200 000	-170 000
Gevinst – og tapskonto	71 900	89 875	17 975
Sum	6 467 629	6 302 306	-165 323
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 259 858	-1 002 149	257 710
Grunnlag for utsatt skatt	5 207 770	5 300 157	92 387
Utsatt skatt (22 %)	1 145 710	1 166 035	20 325

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 111 488	5 253 398
Sum	5 111 488	5 253 398
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varige driftsmidler	8 785 596	8 893 552
Kundefordringer	69 090	69 090
Sum	8 854 686	8 962 642
Gjeld med forfall senere enn 5 år:	4 410 000	

Side 7



EVENTYRHYTTENE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 6 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	99 090	296 856
Avsetning til tap	30 000	200 000
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	69 090	96 856
Endring i avsetning til tap	-170 000	
Realiserte tap	174 929	0
Sum resultatførte tap på krav	4 929	0

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EVENTYRHYTTENE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000,0	2 000 000
Sum	2 000		2 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rådgiving & Konsulenttjenester AS	2 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Eid gjennom	Eierandel
Lars Olav Hovland	Styreleder	Rådgiving & Konsulenttjenester AS	100
Totalt antall aksjer			100