



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 263 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKER BRYGGE MARINA AS
Forretningsadresse: Bryggegata 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 599 560	3 476 576
Sum inntekter		3 599 560	3 476 576
Kostnader			
Avskrivning	1	3 026 955	3 020 239
Annen driftskostnad		363 841	315 062
Sum kostnader		3 390 796	3 335 301
Driftsresultat		208 764	141 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		173 229	33 701
Sum finansinntekter		173 229	33 701
Annen rentekostnad			264
Sum finanskostnader			264
Netto finans		173 229	33 438
Ordinært resultat før skattekostnad		381 994	174 713
Skattekostnad på resultat	2	84 039	38 437
Ordinært resultat etter skattekostnad		297 955	136 276
Årsresultat		297 955	136 276
Årsresultat etter minoritetsinteresser		297 955	136 276
Totalresultat		297 955	136 276
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	478 587	194 255
Overført til/fra annen egenkapital	3	-180 632	-57 979
Overført til/fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		297 955	136 276



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	172 391	121 444
Sum immaterielle eiendeler		172 391	121 444
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger, inventar og utstyr	4	57 270 431	59 926 500
Sum varige driftsmidler		57 270 431	59 926 500
Sum anleggsmidler		57 442 822	60 047 944
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	9 685 505	6 890 526
Sum fordringer		9 685 505	6 890 526
Sum omløpsmidler		9 685 505	6 890 526
SUM EIENDELER		67 128 328	66 938 470
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 800	100 800
Overkurs	3	215	215
Annen innskutt egenkapital	3	66 546 002	66 546 002
Sum innskutt egenkapital		66 647 017	66 647 017
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-138 223	42 408
Sum opptjent egenkapital		-138 223	42 408



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		66 508 793	66 689 425
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 962	
Skyldige offentlige avgifter			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	613 572	249 045
Sum kortsiktig gjeld		619 534	249 045
Sum gjeld		619 534	249 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 128 328	66 938 470



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 416683

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 263 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKER BRYGGE MARINA AS
Forretningsadresse: Bryggegata 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 898 263 142
AKER BRYGGE MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 599 560	3 476 576
Sum inntekter		3 599 560	3 476 576
Kostnader			
Avskrivning	1	3 026 955	3 020 239
Annen driftskostnad		363 841	315 062
Sum kostnader		3 390 796	3 335 301
Driftsresultat		208 764	141 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		173 229	33 701
Sum finansinntekter		173 229	33 701
Annen rentekostnad			264
Sum finanskostnader			264
Netto finans		173 229	33 438
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	84 039	38 437
Ordinært resultat etter skattekostnad		297 955	136 276
Årsresultat		297 955	136 276
Årsresultat etter minoritetsinteresser		297 955	136 276
Totalresultat		297 955	136 276
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	478 587	194 255
Overført til/fra annen egenkapital	3	-180 632	-57 979
Overført til/fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		297 955	136 276



Organisasjonsnr: 898 263 142
AKER BRYGGE MARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	172 391	121 444
Sum immaterielle eiendeler		172 391	121 444

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger, inventar og utstyr	4	57 270 431	59 926 500
Sum varige driftsmidler		57 270 431	59 926 500

Sum anleggsmidler		57 442 822	60 047 944
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	5	9 685 505	6 890 526
Sum fordringer		9 685 505	6 890 526

Sum omløpsmidler		9 685 505	6 890 526
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		67 128 328	66 938 470
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 800	100 800
Overkurs	3	215	215
Annen innskutt egenkapital	3	66 546 002	66 546 002
Sum innskutt egenkapital		66 647 017	66 647 017

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	-138 223	42 408
Sum opptjent egenkapital		-138 223	42 408

Sum egenkapital		66 508 793	66 689 425
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		5 962	
Skyldige offentlige avgifter			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	613 572	249 045
Sum kortsiktig gjeld		619 534	249 045
Sum gjeld		619 534	249 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 128 328	66 938 470



Organisasjonsnr: 898 263 142
AKER BRYGGE MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Aker Brygge Marina AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2022	2021
Leieinntekter		3 599 560	3 476 576
Sum driftsinntekt		3 599 560	3 476 576
Avskrivning	1	3 026 955	3 020 239
Annen driftskostnad		363 841	315 062
Sum driftskostnad		3 390 796	3 335 301
Driftsresultat		208 764	141 275
Annen renteinntekt		173 229	33 701
Annen rentekostnad		0	-264
Resultat av finansposter		173 229	33 438
Ordinært resultat før skattekostnad		381 994	174 713
Skattekostnad på resultat	2	84 039	38 437
Årsresultat		297 955	136 276
Disponering av årsresultatet			
Avgitt konsernbidrag	3	478 587	194 255
Overført til/fra annen egenkapital	3	-180 632	-57 979
Sum disponert		297 955	136 276



Aker Brygge Marina AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	<u>172 391</u>	<u>121 444</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>172 391</u>	<u>121 444</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger, inventar og utstyr	4	<u>57 270 431</u>	<u>59 926 500</u>
Sum varige driftsmidler		<u>57 270 431</u>	<u>59 926 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>57 442 822</u>	<u>60 047 944</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Fordring på selskap i samme konsern	5	<u>9 685 505</u>	<u>6 890 526</u>
Sum fordringer		<u>9 685 505</u>	<u>6 890 526</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 685 505</u>	<u>6 890 526</u>
SUM EIENDELER		<u>67 128 328</u>	<u>66 938 470</u>



Aker Brygge Marina AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	100 800	100 800
Overkurs	3	215	215
Annen innskutt egenkapital	3	66 546 002	66 546 002
Sum innskutt egenkapital		66 647 017	66 647 017
Annen egenkapital	3	-138 223	42 408
Sum opptjent egenkapital		-138 223	42 408
Sum egenkapital		66 508 793	66 689 425
GJELD			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		5 962	0
Gjeld til selskap i samme konsern	5	613 572	249 045
Sum kortsiktig gjeld		619 534	249 045
Sum gjeld		619 534	249 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 128 328	66 938 470

Oslo, 23.03.2023

Haavard Rønning
styreleder

Odd Bjørge Aarvold
styremedlem

Geir Olav Hegerroll
daglig leder



Aker Brygge Marina AS

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekt inntektsføres lineært over leieperioden. Eventuelle kostnader ved leierabatter, kompensasjoner eller tilsvarende blir fordelt over leieperioden slik at inntektsført beløp er lineært. Periodiseringsbeløpet presenteres under andre fordringer i balansen. Terminering av leiekontrakter vurderes konkret i forhold til den enkelte avtale. Utkjøp av resterende leieperiode inntektsføres frem til termineringsdatoen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Aker Brygge Marina AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Marina	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	85 668 976	44 615	85 713 591
Tilgang	35 094	370 886	405 980
Avgang		-35 094	-35 094
Anskaffelseskost 31.12.2022	85 704 070	380 407	86 084 477
Akkumulerte av- og nedskrivninger 1.1.2022	25 787 091	0	25 787 091
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	28 814 046	0	28 814 046
Akkumulerte nedskrivning per 31.12.2022	0	0	0
Balansført verdi 31.12.2022	56 890 024	380 407	57 270 432
Årets avskrivninger	3 026 955	0	3 026 955
Årets nedskrivninger	0	0	0

Havnekontor og hovedbrygger avskrives over 30 år. Tekniske installasjoner og uteliggere avskrives over 20 år. Anlegg under utførelse avskrives fra tidspunktet det tas i bruk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	134 986	54 790
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-50 947	-16 353
Årets totale skattekostnad	84 039	38 437
Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	381 994	174 713
Permanente forskjeller		
Endring midlertidige forskjeller	74 332	74 332
Endring midlertidige forskjeller, fusjon		
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	456 326	249 045
Benyttet underskudd til fremføring		
Netto mottatt konsernbidrag med skatteeffekt	-456 326	-249 045
Skattepliktig inntekt	0	0
Årets betalbare skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	100 392	54 790
Skatt på mottatt konsernbidrag	-100 392	-54 790
Årets betalbare skatt i balansen	0	0



Aker Brygge Marina AS

Noter til regnskapet for 2022

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Bygg og anlegg	-783 597	-552 019
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	-783 597	-552 019
Utsatt skatt/skattefordel	-172 391	-121 444

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 800	215	66 546 002	42 408	66 689 425
Årets resultat				297 955	297 955
Avgitt konsernbidrag				-478 587	-478 587
Egenkapital 31.12.2022	100 800	215	66 546 002	-138 223	66 508 793

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Norwegian Property ASA, med forretningsadresse Bryggegata 3, NO-0250 Oslo. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Aker Brygge Marina AS fås utlevert.

Note 4 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Eiendeler stilt som sikkerhet (balanseført verdi):	2022	2021
Tomter og bygninger	57 270 431	59 926 500
Sum	57 270 431	59 926 500

Eiendommen er pantsatt for kr 816 000 000 som sikkerhet for gjeld i konsernet

Note 5 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Gjeld til selskap i samme konsern:	2022	2021
Avgitt konsernbidrag	613 573	249 046
Sum gjeld til selskap i samme konsern	613 573	249 046

Fordringer på selskap i samme konsern:	2022	2021
Mottatt konsernbidrag	0	0
Innstående på konsernkontoordningen	9 685 505	6 890 526
Sum fordring på selskap i samme konsern	9 685 505	6 890 526

Selskapets bankkonto inngår i Norwegian Property ASA sitt konsernkontosystem. Innstående på bank er derfor klassifisert som kortsiktig fordring mot konsernselskap, utestående er klassifisert som kortsiktig gjeld til konsernselskap.

Av innstående på bank er kr. 0 bundne midler.



Aker Brygge Marina AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. En slik ordning er derfor ikke opprettet.

Det er ikke utbetalt ytelser til selskapets styre og det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet til ledende personer

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Heaverd Panning

5F5C716A74474F4E655F46714221211822464246
3e4D42756a90348e019a285874540

Odd Sprage Aarvold

5F5C716A74474F4E655F46714221211822464246
3e4D42756a90348e019a285874540

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/59668397-6834-4863-b8a1-0776c016753d>

visma sign
www.vismasign.com

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Geir Olav Hegerroll

e1305784-474b-4c22-baae-7825bbc7fa99 - 2023-03-23 21:29:55 UTC +02:00
BankID - d5c67aa4-13fa-47d4-a369-32ade69a8796 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/140be597-c31e-4fa3-a8ba-034f4e86f52b>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA Tlf:
+47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Aker Brygge Marina AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aker Brygge Marina AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mars 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Asbjørn Ler
statsautorisert revisor

Penneo document key: VL2OW-Z36fM-PD7AP-7QXS-0MBLV-FJ2GN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Ler

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-395226

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-03-23 18:35:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VL2OW-Z36IM-PD7AP-7QJXS-0MBLV-FJZGN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>