



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 612 588  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFOTEN CABINS HOPEN AS  
Forretningsadresse: Hopsveien 27  
8310 KABELVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 005	30
Sum kostnader		12 005	30
Driftsresultat		-12 005	-30
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 005	-30
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 005	-30
Årsresultat		-12 005	-30
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 005	-30
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-12 005	-30
Sum overføringer og disponeringer		-12 005	-30



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 132 562	
Sum fordringer		3 132 562	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 868	29 970
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 868	29 970
Sum omløpsmidler		3 152 430	29 970
SUM EIENDELER		3 152 430	29 970
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3,5	12 035	30
Sum opptjent egenkapital		-12 035	-30
Sum egenkapital		7 395	19 400



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 125 000	
Annen kortsiktig gjeld		20 035	10 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 145 035</b>	<b>10 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 145 035</b>	<b>10 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 152 430</b>	<b>29 970</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 332157

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 612 588  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFOTEN CABINS HOPEN AS  
Forretningsadresse: Hopsveien 27  
8310 KABELVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 612 588  
LOFOTEN CABINS HOPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 005	30
Sum kostnader		12 005	30
Driftsresultat		-12 005	-30
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 005	-30
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 005	-30
Årsresultat		-12 005	-30
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 005	-30
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-12 005	-30
Sum overføringer og disponeringer		-12 005	-30



Organisasjonsnr: 925 612 588  
LOFOTEN CABINS HOPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		3 132 562	
Sum fordringer		3 132 562	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 868	29 970
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 868	29 970

Sum omløpsmidler		3 152 430	29 970
------------------	--	-----------	--------

SUM EIENDELER		3 152 430	29 970
---------------	--	-----------	--------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	3,5	12 035	30
Sum opptjent egenkapital		-12 035	-30

Sum egenkapital		7 395	19 400
-----------------	--	-------	--------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 125 000	
Annen kortsiktig gjeld		20 035	10 570
Sum kortsiktig gjeld		3 145 035	10 570

Sum gjeld		3 145 035	10 570
-----------	--	-----------	--------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 152 430

29 970



Organisasjonsnr: 925 612 588  
LOFOTEN CABINS HOPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Lofoten Cabins Hopen AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og kommer ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestpensjon, og har heller ikke etablert slik ordning.



Lofoten Cabins Hopen AS

## Noter 2021

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-12 005
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-12 005</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	22 605	10 600
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-22 605</b>	<b>-10 600</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	22 605	10 600
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>22 605</b>	<b>10 600</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>4 973</b>	<b>2 332</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	22 605	10 600
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>4 973</b>	<b>2 332</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Lofoten Cabins Hopen AS

## Noter 2021

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-10 600	19 400
Anvendt til årsresultat		-12 005	-12 005
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-22 605</b>	<b>7 395</b>

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Satriaales Holding AS	913 101 227	50	50,00 %
Julie Thiis		50	50,00 %

### Note 5 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, til tross for at mer enn halvparten av aksjekapitalen er tapt. Selskapets drift er finansiert med lån fra eier.

Det er igangsatt et prosjekt med oppsetning av 3 hytter i 2021, som vil bli ferdigstilt i 2022. I den forbindelse blir det foretatt en kapitalforhøyelse på kr 2 700 000 med konvertering av gjeld til eier i 2022.



Lofoten Cabins Hopen AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	jun-des 2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		12 005	30
Sum driftskostnader		12 005	30
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(12 005)</b>	<b>(30)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(12 005)</b>	<b>(30)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(12 005)</b>	<b>(30)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(12 005)</b>	<b>(30)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	(12 005)	(30)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(12 005)</b>	<b>(30)</b>



## Lofoten Cabins Hopen AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 132 563	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 132 563</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 868	29 970
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 152 430</b>	<b>29 970</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 152 430</b>	<b>29 970</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(10 570)	(10 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 430</b>	<b>19 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3,5	(12 035)	(30)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(12 035)</b>	<b>(30)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>7 395</b>	<b>19 400</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 125 000	0
Annen kortsiktig gjeld		20 035	10 570
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 145 035</b>	<b>10 570</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 145 035</b>	<b>10 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 152 430</b>	<b>29 970</b>

Kabelvåg 19/5 2022

Tom Erik Olsen  
Daglig leder/Styrets lederJulie Thiis  
Styremedlem



**Årsregnskap 2021  
for  
Lofoten Cabins Hopen AS**

**Organisasjonsnr. 925612588**

**Utarbeidet av:**

Balanse Økonomi AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Gressbanen Trudvangveien 67  
3117 TØNSBERG



Organisasjonsnr. 990100489