



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 633 836
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYGGEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Vikhovlia 1100
7560 VIKHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kevin Glørstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			-20 655 137
Varekostnad	1	25 000	20 655 137
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		22 830	119 475
Sum kostnader		47 830	119 475
Driftsresultat		-47 830	-119 475
Annen rentekostnad		711 236	486 064
Sum finanskostnader		711 236	486 064
Netto finans		-711 236	-486 064
Ordinært resultat før skattekostnad		-759 066	-605 539
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-759 066	-605 539
Årsresultat	4	-759 066	-605 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-759 066	-605 539
Totalresultat		-759 066	-605 539
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-759 066	-605 539
Sum overføringer og disponeringer		-759 066	-605 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	20 655 137	20 655 137
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 794	366 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 794	366 496
Sum omløpsmidler		20 785 931	21 021 633
SUM EIENDELER		20 785 931	21 021 633
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 403 251	644 185
Sum opptjent egenkapital		-1 403 251	-644 185
Sum egenkapital	4	-1 378 821	-619 755



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		18 446 079	19 123 623
Sum annen langsiktig gjeld		18 446 079	19 123 623
Sum langsiktig gjeld		18 446 079	19 123 623
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		909	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		3 717 764	2 517 764
Sum kortsiktig gjeld		3 718 673	2 517 764
Sum gjeld		22 164 752	21 641 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 785 931	21 021 633



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 497880

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 633 836
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYGGEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Vikhovlia 1100
7560 VIKHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kevin Glørstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 633 836
HYGGEN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			-20 655 137
Varekostnad	1	25 000	20 655 137
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		22 830	119 475
Sum kostnader		47 830	119 475
Driftsresultat		-47 830	-119 475
Annen rentekostnad		711 236	486 064
Sum finanskostnader		711 236	486 064
Netto finans		-711 236	-486 064
Ordinært resultat før skattekostnad		-759 066	-605 539
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-759 066	-605 539
Årsresultat	4	-759 066	-605 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-759 066	-605 539
Totalresultat		-759 066	-605 539
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-759 066	-605 539
Sum overføringer og disponeringer		-759 066	-605 539



Organisasjonsnr: 925 633 836
HYGGEN BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	20 655 137	20 655 137
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 794	366 496
Sum omløpsmidler		20 785 931	21 021 633
SUM EIENDELER		20 785 931	21 021 633
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 403 251	644 185
Sum opptjent egenkapital		-1 403 251	-644 185
Sum egenkapital	4	-1 378 821	-619 755
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Sum annen langsiktig gjeld		18 446 079	19 123 623
Sum langsiktig gjeld		18 446 079	19 123 623



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		909	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		3 717 764	2 517 764
Sum kortsiktig gjeld		3 718 673	2 517 764
Sum gjeld		22 164 752	21 641 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 785 931	21 021 633



Organisasjonsnr: 925 633 836
HYGGEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Ronny Glørstad
2023-06-13

BankID Signing
Kevin Glørstad
2023-06-15



Årsregnskap 2022

Hyggen Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 633 836



RESULTATREGNSKAP

HYGGEN BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Varekostnad	1	25 000	20 655 137
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	-20 655 137
Annen driftskostnad		22 830	119 475
Sum driftskostnader		47 830	119 475
Driftsresultat		-47 830	-119 475
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		711 236	486 064
Resultat av finansposter		-711 236	-486 064
Resultat før skattekostnad		-759 066	-605 539
Årsresultat	4	-759 066	-605 539
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		759 066	605 539
Sum overføringer		-759 066	-605 539



BALANSE

HYGGEN BOLIG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	20 655 137	20 655 137
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 794	366 496
Sum omløpsmidler		20 785 931	21 021 633
Sum eiendeler		20 785 931	21 021 633



BALANSE

HYGGEN BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 403 251	-644 185
Sum opptjent egenkapital		-1 403 251	-644 185
Sum egenkapital	4	-1 378 821	-619 755
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		18 446 079	19 123 623
Sum annen langsiktig gjeld		18 446 079	19 123 623
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		909	0
Annen kortsiktig gjeld		3 717 764	2 517 764
Sum kortsiktig gjeld		3 718 673	2 517 764
Sum gjeld		22 164 752	21 641 387
Sum egenkapital og gjeld		20 785 931	21 021 633

Malvik, 05.05.2023
Styret i Hyggen Bolig AS

Kevin Glørstad
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Varer

Varelager	2022	2021
Lager av varer under tilvirkning	20 655 137	20 655 137
Sum varelager	20 655 137	20 655 137

Varekostnad	2022	2021
Sum varekostnad	0	0

Varelager gjelder prosjekt i arbeid.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0



Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-759 066	-605 539
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-759 066	-605 539
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 403 251	-644 185	759 066
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 403 251	644 185	-759 066
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	-5 570	0	-644 185	-619 755
Pr. 01.01.2022	30 000	-5 570	0	-644 185	-619 755
Årets underskudd			-759 066	-759 066	-759 066
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	0	-1 403 251	-1 378 821

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HYGGEN BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ECO HOLDING AS	50	50,0	50,0
Kevin Glørstad	17	17,0	17,0
Lasse Glørstad	16	16,0	16,0
Ronny Glørstad	16	16,0	16,0
GLØRSTAD EGIL OLAF	1	1,0	1,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:



Navn	Verv	Ordinære
Ronny Glørstad	Daglig leder	16
Kevin Glørstad	styreleder	17
Totalt antall aksjer		33

Note 6 Fortsatt drift

Regnskapet viser et underskudd på kroner 759 066 og selskapets egenkapital er tapt.

Negativ egenkapital er på kr 1 378 821.

Selskapets eier har gått inn med kroner 3 617 764 og selskapets prosjekt i arbeid utgjør kr 20 655 137.

Styret mener ut i fra disse forutsetninger at det er grunnlag for fortsatt drift.