



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 560 145
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REMON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Osloveien 140
1536 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Tore Brennum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		843 832	577 799
Sum inntekter		843 832	577 799
Kostnader			
Lønnskostnad		0	525
Annen driftskostnad		406 279	293 789
Sum kostnader		406 279	294 314
Driftsresultat		437 553	283 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		516 163	316 773
Annen finanskostnad		0	487
Sum finanskostnader		516 163	317 260
Netto finans		-516 163	-317 260
Resultat før skattekostnad		-78 610	-33 775
Årsresultat		-78 610	-33 775
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-78 610	-33 775
Sum overføringer og disponeringer		-78 610	-33 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 687 355	15 663 707
Sum varige driftsmidler		18 687 355	15 663 707
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		18 687 355	15 663 707
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		151 451	264 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 451	264 982
Sum omløpsmidler		151 451	264 982
SUM EIENDELER		18 838 807	15 928 689

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		112 385	33 775
Sum opptjent egenkapital		-112 385	-33 775
Sum egenkapital		287 615	366 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	9 595 000	12 779 139
Langsiktig konserngjeld	2, 3	5 200 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		3 600 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		18 395 000	12 779 139
Sum langsiktig gjeld		18 395 000	12 779 139
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		112 392	673 909
Annen kortsiktig gjeld		43 800	2 109 416
Sum kortsiktig gjeld		156 192	2 783 325
Sum gjeld		18 551 192	15 562 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 838 807	15 928 689



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 666981

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 560 145
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REMON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Osloveien 140
1536 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Tore Brennum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 922 560 145
REMON EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		843 832	577 799
Sum inntekter		843 832	577 799
Kostnader			
Lønnskostnad		0	525
Annen driftskostnad		406 279	293 789
Sum kostnader		406 279	294 314
Driftsresultat		437 553	283 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		516 163	316 773
Annen finanskostnad		0	487
Sum finanskostnader		516 163	317 260
Netto finans		-516 163	-317 260
Resultat før skattekostnad		-78 610	-33 775
Årsresultat		-78 610	-33 775
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-78 610	-33 775
Sum overføringer og disponeringer		-78 610	-33 775



Organisasjonsnr: 922 560 145
REMON EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 687 355	15 663 707
Sum varige driftsmidler		18 687 355	15 663 707
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		18 687 355	15 663 707
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		151 451	264 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 451	264 982
Sum omløpsmidler		151 451	264 982
SUM EIENDELER		18 838 807	15 928 689
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		112 385	33 775
Sum opptjent egenkapital		-112 385	-33 775



Sum egenkapital		287 615	366 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	9 595 000	12 779 139
Langsiktig konserngjeld	2, 3	5 200 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		3 600 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		18 395 000	12 779 139
Sum langsiktig gjeld		18 395 000	12 779 139
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		112 392	673 909
Annen kortsiktig gjeld		43 800	2 109 416
Sum kortsiktig gjeld		156 192	2 783 325
Sum gjeld		18 551 192	15 562 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 838 807	15 928 689



Organisasjonsnr: 922 560 145
REMON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	0.00	525.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	0.00	525.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
Note		
1		
Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler		
Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp		
Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse		
Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler		
Note		
3		
Konsern, tilknyttet selskap m.v.		
Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden		
Konsernregnskap		
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei		
Morselskapet sitt navn		
Forretningskontor for morselskapet		
Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei		
Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen		
Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld		
Fordringer		
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
Kortsiktig gjeld		
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapets investeringer sikret med pant i respektive objekt hos selskapets bankforbindelse. Totalt er det pantsatt med kr 5 000 000, 4 000 000 og kr 5 000 000. Bokført verdi på selskapets eiendommer var 18 687 355 per 31.12 og tilsvarende gjeld kr 9 595 000. Selskapets eiendom i Askim som nå er ferdig utvikler har også selskaps bankforbindelse privat pant hos selskapets aksjonærer. Selskaps aksjonærer og nærstående selskap har ytt lån tilsvarende 8 800 000,-

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



REMON EIENDOM AS
922 560 145

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		843 832	577 799
Sum driftsinntekter		843 832	577 799
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	-525
Annen driftskostnad		-406 279	-293 789
Sum driftskostnader		-406 279	-294 314
Driftsresultat		437 553	283 485
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-516 163	-316 773
Annen finanskostnad		0	-487
Sum finanskostnader		-516 163	-317 260
Netto finans		-516 163	-317 260
Resultat før skattekostnad		-78 610	-33 775
Årsresultat		-78 610	-33 775
Overføringer			
Udekket tap		-78 610	-33 775
Sum overføringer		-78 610	-33 775



REMON EIENDOM AS
922 560 145

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 687 355	15 663 707
Sum varige driftsmidler		18 687 355	15 663 707
Sum anleggsmidler		18 687 355	15 663 707
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		151 451	264 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 451	264 982
Sum omløpsmidler		151 451	264 982
SUM EIENDELER		18 838 807	15 928 689



REMON EIENDOM AS
922 560 145

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-112 385	-33 775
Sum opptjent egenkapital		-112 385	-33 775
Sum egenkapital		287 615	366 225
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	9 595 000	12 779 139
Langsiktig konserngjeld	2, 3	5 200 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		3 600 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		18 395 000	12 779 139
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		112 392	673 909
Annen kortsiktig gjeld		43 800	2 109 416
Sum kortsiktig gjeld		156 192	2 783 325
Sum gjeld		18 551 192	15 562 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 838 807	15 928 689

Moss, 19.04.2024

Jan-Tore Brennum
styrets leder

Morten Brennum
daglig leder



REMON EIENDOM AS
922 560 145

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



REMON EIENDOM AS
922 560 145

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapets investeringer sikret med pant til respektive objekt hos selskapets bankforbindelse. Totalt er det pantsatt med kr 5 000 000, 4 000 000 og kr 5 000 000. Bokført verdi på selskapets eiendommer var 18 687 355 per 31.12 og tilsvarende gjeld kr 9 595 000. Selskapets eiendom i Askim som nå er ferdig utvikler har også selskaps bankforbindelse privat pant hos selskapets aksjonærer. Selskaps aksjonærer og nærstående selskap har ytt lån tilsvarende 8 800 000,-

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	525
Sum	0	525



Årsoppgjør for

REMON EIENDOM AS

922560145

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



REMON EIENDOM AS
922 560 145

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		843 832	577 799
Sum driftsinntekter		843 832	577 799
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	-525
Annen driftskostnad		-406 279	-293 789
Sum driftskostnader		-406 279	-294 314
Driftsresultat		437 553	283 485
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-516 163	-316 773
Annen finanskostnad		0	-487
Sum finanskostnader		-516 163	-317 260
Netto finans		-516 163	-317 260
Resultat før skattekostnad		-78 610	-33 775
Årsresultat		-78 610	-33 775
Overføringer			
Udekket tap		-78 610	-33 775
Sum overføringer		-78 610	-33 775



REMON EIENDOM AS
922 560 145

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 687 355	15 663 707
Sum varige driftsmidler		18 687 355	15 663 707
Sum anleggsmidler		18 687 355	15 663 707
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		151 451	264 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 451	264 982
Sum omløpsmidler		151 451	264 982
SUM EIENDELER		18 838 807	15 928 689



REMON EIENDOM AS
922 560 145

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-112 385	-33 775
Sum opptjent egenkapital		-112 385	-33 775
Sum egenkapital		287 615	366 225
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	9 595 000	12 779 139
Langsiktig konserngjeld	2, 3	5 200 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		3 600 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		18 395 000	12 779 139
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		112 392	673 909
Annen kortsiktig gjeld		43 800	2 109 416
Sum kortsiktig gjeld		156 192	2 783 325
Sum gjeld		18 551 192	15 562 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 838 807	15 928 689

Moss, 19.04.2024

Jan-Tore Brennum
styrets leder

Morten Brennum
daglig leder



REMON EIENDOM AS
922 560 145

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



REMON EIENDOM AS
922 560 145

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapets investeringer sikret med pant i respektive objekt hos selskapets bankforbindelse. Totalt er det pantsatt med kr 5 000 000, 4 000 000 og kr 5 000 000. Bokført verdi på selskapets eiendommer var 18 687 355 per 31.12 og tilsvarende gjeld kr 9 595 000. Selskapets eiendom i Askim som nå er ferdig utvikler har også selskaps bankforbindelse privat pant hos selskapets aksjonærer. Selskaps aksjonærer og nærstående selskap har ytt lån tilsvarende 8 800 000,-

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	525
Sum	0	525

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Jan-Tore Brennum

6cc6d010-c031-4f8b-86ef-16182261149b - 2024-07-20 14:38:34 UTC +03:00
BankID - 67c52ccd-2ecf-4488-872c-5b8a961e1117 - NO

Morten Brennum

1866652b-5ebc-4b8d-91bd-950dc32cd136 - 2024-07-21 10:24:06 UTC +03:00
BankID - 0621b961-a9c4-490a-8838-d7d97977d8f3 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavalluutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

stältningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/9a5dc306-0cad-41b0-801f-5dc0db43143c>

 **visma sign**
www.vismasign.com