



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 682 808
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J&R BYGG AS
Forretningsadresse: Engene 303
7580 SELBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ove Rønsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 838 917	16 826 792
Sum inntekter		17 838 917	16 826 792
Kostnader			
Varekostnad		9 139 913	8 542 226
Lønnskostnad	1, 2	5 375 716	4 766 428
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		242 462	165 918
Annen driftskostnad		2 894 460	2 132 799
Sum kostnader		17 652 552	15 607 372
Driftsresultat		186 365	1 219 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	785
Sum finansinntekter		35	785
Annen rentekostnad		29 467	22 565
Sum finanskostnader		29 467	22 565
Netto finans		-29 432	-21 780
Resultat før skattekostnad		156 933	1 197 640
Skattekostnad		35 750	266 484
Årsresultat		121 184	931 156
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	61 641
Annen egenkapital		121 184	869 515
Sum overføringer og disponeringer		121 184	931 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	100 668	100 668
Maskiner og anlegg	3, 4	25 900	34 540
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	1 108 000	1 076 000
Sum varige driftsmidler		1 234 568	1 211 208
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	256 181	214 181
Sum finansielle anleggsmidler		256 181	214 181
Sum anleggsmidler		1 490 749	1 425 389
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		79 100	257 200
Sum varer		79 100	257 200
Fordringer			
Kundefordringer	4	2 163 953	3 656 484
Andre kortsiktige fordringer	4	2 311 103	266 102
Sum fordringer		4 475 056	3 922 586
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 558	806 514
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 558	806 514
Sum omløpsmidler		4 780 714	4 986 299



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		6 271 463	6 411 688
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 020	100 020
Sum innskutt egenkapital		100 020	100 020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 031 604	910 420
Sum opptjent egenkapital		1 031 604	910 420
Sum egenkapital		1 131 624	1 010 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		40 673	79 725
Sum avsetninger for forpliktelser		40 673	79 725
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	141 201	175 874
Langsiktig konserngjeld	6	1 373 283	1 855 069
Sum annen langsiktig gjeld		1 514 484	2 030 943
Sum langsiktig gjeld		1 555 157	2 110 668
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 600 699	1 327 663
Betalbar skatt		74 802	243 240
Skyldige offentlige avgifter		1 047 941	786 911
Kortsiktig konserngjeld	6	0	79 027
Annen kortsiktig gjeld		861 241	853 739
Sum kortsiktig gjeld		3 584 683	3 290 580
Sum gjeld		5 139 839	5 401 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 271 463	6 411 688



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 628729

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 682 808
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J&R BYGG AS
Forretningsadresse: Engene 303
7580 SELBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ove Rønsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 921 682 808
J&R BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 838 917	16 826 792
Sum inntekter		17 838 917	16 826 792
Kostnader			
Varekostnad		9 139 913	8 542 226
Lønnskostnad	1, 2	5 375 716	4 766 428
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		242 462	165 918
Annen driftskostnad		2 894 460	2 132 799
Sum kostnader		17 652 552	15 607 372
Driftsresultat		186 365	1 219 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	785
Sum finansinntekter		35	785
Annen rentekostnad		29 467	22 565
Sum finanskostnader		29 467	22 565
Netto finans		-29 432	-21 780
Resultat før skattekostnad		156 933	1 197 640
Skattekostnad		35 750	266 484
Årsresultat		121 184	931 156
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	61 641
Annen egenkapital		121 184	869 515
Sum overføringer og disponeringer		121 184	931 156



Organisasjonsnr: 921 682 808
J&R BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3, 4	100 668	100 668
Maskiner og anlegg			
	3, 4	25 900	34 540
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3, 4	1 108 000	1 076 000
Sum varige driftsmidler		1 234 568	1 211 208
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
	5	256 181	214 181
Sum finansielle anleggsmidler		256 181	214 181
Sum anleggsmidler		1 490 749	1 425 389
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
		79 100	257 200
Sum varer		79 100	257 200
Fordringer			
Kundefordringer			
	4	2 163 953	3 656 484
Andre kortsiktige fordringer			
	4	2 311 103	266 102
Sum fordringer		4 475 056	3 922 586
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		226 558	806 514
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 558	806 514
Sum omløpsmidler		4 780 714	4 986 299
SUM EIENDELER		6 271 463	6 411 688
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 020	100 020
Sum innskutt egenkapital	100 020	100 020
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 031 604	910 420
Sum opptjent egenkapital	1 031 604	910 420
Sum egenkapital	1 131 624	1 010 440
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	40 673	79 725
Sum avsetninger for forpliktelse	40 673	79 725
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 141 201	175 874
Langsiktig konserngjeld	6 1 373 283	1 855 069
Sum annen langsiktig gjeld	1 514 484	2 030 943
Sum langsiktig gjeld	1 555 157	2 110 668
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 600 699	1 327 663
Betalbar skatt	74 802	243 240
Skyldige offentlige avgifter	1 047 941	786 911
Kortsiktig konserngjeld	6 0	79 027
Annen kortsiktig gjeld	861 241	853 739
Sum kortsiktig gjeld	3 584 683	3 290 580
Sum gjeld	5 139 839	5 401 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 271 463	6 411 688



Organisasjonsnr: 921 682 808
J&R BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4696343.00	4116442.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	528619.00	449435.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	96833.00	83868.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	53921.00	116684.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5375716.00	4766428.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1373283.00	1855069.00



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
256181.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
141201.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5407643.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
J&R BYGG AS
921682808
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



J&R BYGG AS
921 682 808

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		17 838 917	16 826 792
Sum driftsinntekter		17 838 917	16 826 792
Driftskostnader			
Varekostnad		9 139 913	8 542 226
Lønnskostnad	1, 2	5 375 716	4 766 428
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		242 462	165 918
Annen driftskostnad		2 894 460	2 132 799
Sum driftskostnader		17 652 552	15 607 372
Driftsresultat		186 365	1 219 420
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		35	785
Sum finansinntekter		35	785
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		29 467	22 565
Sum finanskostnader		29 467	22 565
Netto finans		-29 432	-21 780
Resultat før skattekostnad		156 933	1 197 640
Skattekostnad		35 750	266 484
Årsresultat		121 184	931 156
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	61 641
Annen egenkapital		121 184	869 515
Sum overføringer		121 184	931 156



J&R BYGG AS
921 682 808

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	100 668	100 668
Maskiner og anlegg	3, 4	25 900	34 540
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	1 108 000	1 076 000
Sum varige driftsmidler		1 234 568	1 211 208
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	256 181	214 181
Sum finansielle anleggsmidler		256 181	214 181
Sum anleggsmidler		1 490 749	1 425 389
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		79 100	257 200
Sum varer		79 100	257 200
Fordringer			
Kundefordringer	4	2 163 953	3 656 484
Andre kortsiktige fordringer	4	2 311 103	266 102
Sum fordringer		4 475 056	3 922 586
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 558	806 514
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 558	806 514
Sum omløpsmidler		4 780 714	4 986 299
SUM EIENDELER		6 271 463	6 411 688



J&R BYGG AS
921 682 808

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 020	100 020
Sum innskutt egenkapital		100 020	100 020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 031 604	910 420
Sum opptjent egenkapital		1 031 604	910 420
Sum egenkapital		1 131 624	1 010 440
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		40 673	79 725
Sum avsetning for forpliktelser		40 673	79 725
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	141 201	175 874
Langsiktig konserngjeld	6	1 373 283	1 855 069
Sum annen langsiktig gjeld		1 514 484	2 030 943
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 600 699	1 327 663
Betalbar skatt		74 802	243 240
Skyldige offentlige avgifter		1 047 941	786 911
Kortsiktig konserngjeld	6	0	79 027
Annen kortsiktig gjeld		861 241	853 739
Sum kortsiktig gjeld		3 584 683	3 290 580
Sum gjeld		5 139 839	5 401 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 271 463	6 411 688

Selbu, 18.04.2024

Geir Ove Rønsberg
styrets leder

Ole Håkon Julseth
styremedlem / daglig leder



J&R BYGG AS
921 682 808

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



J&R BYGG AS
921 682 808

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 8

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	4 696 343	4 116 442
Arbeidsgiveravgift	528 619	449 435
Pensjonskostnader	96 833	83 868
Andre relaterte ytelser	53 921	116 684
Sum	5 375 716	4 766 428

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 462 176	52 236	100 668	1 615 079
Tilgang i året	265 822	0	0	265 822
Avgang i året	-24 640	0	0	-24 640
Anskaffelseskost pr 31.12	1 703 358	52 236	100 668	1 856 261
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-386 176	-17 696	0	-403 871
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-595 358	-26 336	0	-621 693
Balansført verdi pr 31.12	1 108 000	25 900	100 668	1 234 568
Årets av- og nedskrivninger	233 822	8 640	0	242 462
Økonomisk levetid	3 - 16,35	5,01 - 10,04	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	141 201
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	5 407 643
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	256 181
---	---------

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 373 283	1 855 069



Til generalforsamlingen i J&R Bygg AS

RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for J&R Bygg AS som viser et overskudd på NOK 121 184. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 29. mai 2024
RSM Norge AS

Ralph Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

Penneo Dokumentnøkkel: ZSOZD-KVMZL-M8YYE-TW4WA-U5H78-NE6FZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henriksen, Ralph

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-564341

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-29 11:04:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZSOZD-KVMZL-M8YYE-TW4WA-U5H78-NE6FZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>