



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 581 209  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORWEGIAN DOM AS  
Forretningsadresse: Heskestadveien 8  
4015 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Edgar Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 335	9 494
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 335</b>	<b>9 494</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 335</b>	<b>-9 494</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 335</b>	<b>-9 494</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 335</b>	<b>-9 494</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 335</b>	<b>-9 494</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 335</b>	<b>-9 494</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 335	-9 494
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 335</b>	<b>-9 494</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	106 298	113 633
<b>Sum fordringer</b>		<b>106 298</b>	<b>113 633</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		596	596
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>596</b>	<b>596</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>106 895</b>	<b>114 230</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>106 895</b>	<b>114 230</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 334 080	2 326 745
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 334 080</b>	<b>-2 326 745</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-2 232 080</b>	<b>-2 224 745</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	2 338 975	2 338 975
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 338 975</b>	<b>2 338 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 338 975</b>	<b>2 338 975</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>106 895</b>	<b>114 230</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 550626

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 581 209  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORWEGIAN DOM AS  
Forretningsadresse: Heskestadveien 8  
4015 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Edgar Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 581 209  
NORWEGIAN DOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 335	9 494
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 335</b>	<b>9 494</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 335</b>	<b>-9 494</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 335</b>	<b>-9 494</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 335</b>	<b>-9 494</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 335</b>	<b>-9 494</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 335</b>	<b>-9 494</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 335	-9 494
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 335</b>	<b>-9 494</b>



Organisasjonsnr: 933 581 209  
NORWEGIAN DOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	106 298	113 633
Sum fordringer		106 298	113 633
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		596	596
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		596	596
Sum omløpsmidler		106 895	114 230
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>106 895</b>	<b>114 230</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 334 080	2 326 745
Sum opptjent egenkapital		-2 334 080	-2 326 745
Sum egenkapital	4	-2 232 080	-2 224 745
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	2 338 975	2 338 975
Sum kortsiktig gjeld		2 338 975	2 338 975
Sum gjeld		2 338 975	2 338 975
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>106 895</b>	<b>114 230</b>





Organisasjonsnr: 933 581 209  
NORWEGIAN DOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap**

**2024**

**Norwegian Dom AS**

**Org.nr.:933 581 209**



<b>Resultatregnskap</b>			
Norwegian Dom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad		<u>7 335</u>	<u>9 494</u>
Sum driftskostnader		<u><b>7 335</b></u>	<u><b>9 494</b></u>
Driftsresultat		<u><b>-7 335</b></u>	<u><b>-9 494</b></u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		<u>-7 335</u>	<u>-9 494</u>
Resultat		<u><b>-7 335</b></u>	<u><b>-9 494</b></u>
Årsresultat		<u><b>-7 335</b></u>	<u><b>-9 494</b></u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		<u>-7 335</u>	<u>-9 494</u>
Sum overføringer		<u><b>-7 335</b></u>	<u><b>-9 494</b></u>



<b>Balanse</b>			
Norwegian Dom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	<u>106 298</u>	<u>113 633</u>
Sum fordringer		<u><b>106 298</b></u>	<u><b>113 633</b></u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		596	596
Sum omløpsmidler		<u><b>106 895</b></u>	<u><b>114 230</b></u>
Sum eiendeler		<u><b>106 895</b></u>	<u><b>114 230</b></u>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		<u>102 000</u>	<u>102 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>102 000</b></u>	<u><b>102 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		<u>-2 334 080</u>	<u>-2 326 745</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>-2 334 080</b></u>	<u><b>-2 326 745</b></u>
Sum egenkapital	4	<u><b>-2 232 080</b></u>	<u><b>-2 224 745</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>2 338 975</u>	<u>2 338 975</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>2 338 975</b></u>	<u><b>2 338 975</b></u>
Sum gjeld		<u><b>2 338 975</b></u>	<u><b>2 338 975</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>106 895</b></u>	<u><b>114 230</b></u>
Flekkefjord, 12.06.2025			
<u>Per Edgar Johansen</u> styreleder/daglig leder		<u>Per Gunnar Andersen</u> styremedlem	
Norwegian Dom AS		Side 3	



Norwegian Dom AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2024

---

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke lønnskostnader i selskapet i år

Det er ingen ansatte i selskapet.

### Note 3 Transaksjoner med nærstående parter.

Selskapet er involvert i et eiendomsprosjekt i Russland. Daglig leder driver oppfølging og salg av bolig- og fritidseiendommer i Russland. Norwegian Dom AS bistår med finansieringen av prosjektene. I forbindelse med finansiering av prosjektene har långivere gitt tilsammen kr -1 932 708 i lån via Norwegian Dom AS. Av dette er kr -1 932 708 lån fra en av aksjonærene.

Som følge av at Norwegian Dom AS finansierer eiendomsprosjektene har selskapet pr 31/12 en fordring mot daglig leder på kr 4 922. Årsaken til at det er ført på denne måten er at eiendommen i Russland ikke kan stå i selskapets navn i Russland, selv om de i realiteten er det. Salget av eiendommene har vist seg å ta mye lengre tid enn opprinnelig antatt. Daglig leder arbeider hele tiden for å å solgt eiendommene, og en av eiendommene ble solgt i 2020. Eiendommen som gjenstår har en kostpris på kr 1 980 049, når en tar hensyn til dette, har daglig leder til gode kr 1 975 127.

Fordring mot daglig leder og gjeld til prosjektets kreditorer forventes gjort opp når eiendommene blir solgt. Gjeld til kreditorer er uten løpende rente, men vil bli forrentet ut fra den salgssum og gevinst som oppnås ved salg av eiendommene. som følge av krigen i Ukraina er det ingen aktivitet i 2023.

---

Side 4



Norwegian Dom AS

## NOTER TIL REGNSKAPET 2024

---

### **Note 4 Fortsatt drift**

Styret mener at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen. Selskapets styre er klar over at aksjekapitalen er tapt. Det har ikke vært inntekter i selskapet i regnskapsåret. Selskapet solgte i 2020 solgt en av eiendommene, mens en ligger fortsatt ute for salg, eiendommene er ferdigstilt, men som følge av først finanskrisen og markedet i Russland og nå krigen i Ukraina har salget tatt mye lenger tid enn forventet. Selskapet forventer å kunne betjene og innfri gjelden når prosjektet er realisert. Det vil ved behov bli tilført kapital til selskapet for å sikre driften. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift..