



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 232 558  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VI-TO TOM PEDERSEN AS  
Forretningsadresse: Spjeldsfjellet 20  
5363 ÅGOTNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Emil Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 241 959	10 133 048
Annen driftsinntekt		320 517	245 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 562 475</b>	<b>10 378 549</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 816 802	4 359 928
Lønnskostnad	1	4 138 725	3 397 114
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	181 262	173 203
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	1 357 597	1 400 579
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 494 386</b>	<b>9 330 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 068 089</b>	<b>1 047 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 680	1 141
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 680</b>	<b>1 141</b>
Annen rentekostnad		189 313	156 755
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>189 313</b>	<b>156 755</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-182 633</b>	<b>-155 613</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>885 456</b>	<b>892 111</b>
Skattekostnad på resultat	3	195 483	186 315
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>689 973</b>	<b>705 796</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>689 973</b>	<b>705 796</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>689 973</b>	<b>705 796</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>689 973</b>	<b>705 796</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tilleggsutbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital		689 973	105 796
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>689 973</b>	<b>705 796</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 700 618	4 700 618
Maskiner og anlegg	2	579 012	658 313
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	22 841	499 583
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>5 302 472</b>	<b>5 858 514</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer		175 580	165 260
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>190 580</b>	<b>180 260</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 493 051</b>	<b>6 038 774</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 321 473	528 799
Andre kortsiktige fordringer		737	737
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 322 209</b>	<b>529 535</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	750 672	794 627
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>750 672</b>	<b>794 627</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 072 881</b>	<b>1 324 162</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 565 932</b>	<b>7 362 937</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital	4		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 202 125	1 517 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 202 125</b>	<b>1 517 723</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 232 125</b>	<b>1 542 153</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	15 054	18 651
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 054</b>	<b>18 651</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 127 439	3 310 179
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 127 439</b>	<b>3 310 179</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 142 493</b>	<b>3 328 830</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		416 050	786 182
Betalbar skatt	3	199 081	167 664
Skyldig offentlige avgifter		840 295	527 660
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld		735 889	410 448
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 191 314</b>	<b>2 491 954</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 333 807</b>	<b>5 820 784</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 565 932</b>	<b>7 362 937</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 503864

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 920 232 558  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VI-TO TOM PEDERSEN AS  
Forretningsadresse: Spjeldsfjellet 20  
5363 ÅGOTNES

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Emil Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 920 232 558  
VI-TO TOM PEDERSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 241 959	10 133 048
Annen driftsinntekt		320 517	245 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 562 475</b>	<b>10 378 549</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 816 802	4 359 928
Lønnskostnad	1	4 138 725	3 397 114
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	181 262	173 203
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	1 357 597	1 400 579
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 494 386</b>	<b>9 330 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 068 089</b>	<b>1 047 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 680	1 141
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 680</b>	<b>1 141</b>
Annen rentekostnad		189 313	156 755
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>189 313</b>	<b>156 755</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-182 633</b>	<b>-155 613</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	195 483	186 315
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>689 973</b>	<b>705 796</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>689 973</b>	<b>705 796</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>689 973</b>	<b>705 796</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>689 973</b>	<b>705 796</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital		689 973	105 796
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>689 973</b>	<b>705 796</b>





Organisasjonsnr: 920 232 558  
VI-TO TOM PEDERSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	4 700 618	4 700 618
Maskiner og anlegg	2	579 012	658 313
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	22 841	499 583
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>5 302 472</b>	<b>5 858 514</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer		175 580	165 260
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>190 580</b>	<b>180 260</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 493 051</b>	<b>6 038 774</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 321 473	528 799
Andre kortsiktige fordringer		737	737
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 322 209</b>	<b>529 535</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	750 672	794 627
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>750 672</b>	<b>794 627</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 072 881</b>	<b>1 324 162</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 565 932</b>	<b>7 362 937</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital	4		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 202 125	1 517 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 202 125</b>	<b>1 517 723</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 232 125</b>	<b>1 542 153</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	15 054	18 651
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>15 054</b>	<b>18 651</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 127 439	3 310 179
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 127 439</b>	<b>3 310 179</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 142 493</b>	<b>3 328 830</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		416 050	786 182
Betalbar skatt	3	199 081	167 664
Skyldig offentlige avgifter		840 295	527 660
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld		735 889	410 448
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 191 314</b>	<b>2 491 954</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 333 807</b>	<b>5 820 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 565 932</b>	<b>7 362 937</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 920 232 558  
VI-TO TOM PEDERSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
6.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



### RESULTATREGNSKAP

#### VI-TO TOM PEDERSEN AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		12 241 959	10 133 048
Annen driftsinntekt		320 517	245 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 562 475</b>	<b>10 378 549</b>
Varekostnad		5 816 802	4 359 928
Lønnskostnad	1	4 138 725	3 397 114
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	181 262	173 203
Annen driftskostnad	1	1 357 597	1 400 579
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 494 386</b>	<b>9 330 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 068 089</b>	<b>1 047 724</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		6 680	1 141
Annen rentekostnad		189 313	156 755
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-182 633</b>	<b>-155 613</b>
Resultat før skattekostnad		885 456	892 111
Skattekostnad på resultat	3	195 483	186 315
<b>Resultat</b>		<b>689 973</b>	<b>705 796</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>689 973</b>	<b>705 796</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	600 000
Avsatt til annen egenkapital		689 973	105 796
<b>Sum overføringer</b>		<b>689 973</b>	<b>705 796</b>



## BALANSE

### VI-TO TOM PEDERSEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 700 618	4 700 618
Maskiner og anlegg	2	579 012	658 313
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	22 841	499 583
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>5 302 472</b>	<b>5 858 514</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer		175 580	165 260
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>190 580</b>	<b>180 260</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 493 051</b>	<b>6 038 774</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 321 473	528 799
Andre kortsiktige fordringer		737	737
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 322 209</b>	<b>529 535</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	750 672	794 627
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 072 881</b>	<b>1 324 162</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 565 932</b>	<b>7 362 937</b>

**BALANSE**

## VI-TO TOM PEDERSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	2 202 125	1 517 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 202 125</b>	<b>1 517 723</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 232 125</b>	<b>1 542 153</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	15 054	18 651
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>15 054</b>	<b>18 651</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 127 439	3 310 179
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 127 439</b>	<b>3 310 179</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		416 050	786 182
Betalbar skatt	3	199 081	167 664
Skyldig offentlige avgifter		840 295	527 660
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		735 889	410 448
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 191 314</b>	<b>2 491 954</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 333 807</b>	<b>5 820 784</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 565 932</b>	<b>7 362 937</b>

Ågotnes, 16.06.2023

Styret i Vi-to Tom Pedersen AS

---

Lissbeth Pedersen  
styreleder

---

Preben Emil Pedersen  
styremedlem

---

Tom Emil Pedersen  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	3 550 952	2 822 902
Arbeidsgiveravgift	511 756	412 144
Andre ytelser	76 017	162 068
<b>Sum</b>	<b>4 138 725</b>	<b>3 397 114</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 6 årsverk.



## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 700 618	911 391	570 000	6 182 009
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 128 900	96 251	28 551	1 253 702
Avgang solgte driftsmidler	-1 128 900	0	-550 000	-1 678 900
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>4 700 618</b>	<b>1 007 642</b>	<b>48 551</b>	<b>5 756 811</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	428 630	25 710	454 340
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>4 700 618</b>	<b>579 012</b>	<b>22 841</b>	<b>5 302 471</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	0	256 966	66 529	323 495
Årets avskrivninger	0	171 664	9 598	181 262
Årets reversering av avskrivninger	0	0	-50 417	-50 417
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>428 630</b>	<b>25 710</b>	<b>454 340</b>
Økonomisk levetid	20-50 år	3-5 år	3-5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	199 080	167 664
Endring i utsatt skatt	-3 597	18 651
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>195 483</b>	<b>186 315</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	885 456	892 111
Permanente forskjeller	3 101	5 697
Endring i midlertidige forskjeller	16 350	-135 699
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>904 907</b>	<b>762 109</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	199 081	167 664
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>199 081</b>	<b>167 664</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	45 716	71 238	25 522
Fordringer	-25 000	-25 000	0
Gevinst – og tapskonto	47 712	38 540	-9 172
<b>Sum</b>	<b>68 428</b>	<b>84 778</b>	<b>16 350</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>68 428</b>	<b>84 778</b>	<b>16 350</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>15 054</b>	<b>18 651</b>	<b>3 597</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-5 570	1 517 723	1 542 153
Årets resultat			0	689 973	689 973
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>2 207 695</b>	<b>2 232 125</b>

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-3 127 439	3 485 420
<b>Sum</b>	<b>-3 127 439</b>	<b>3 485 420</b>
Gjeld med forfall senere enn 5 år	2 609 000	2 785 000
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	4 700 618	4 700 618
<b>Sum</b>	<b>4 700 618</b>	<b>4 700 618</b>

## Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital
<b>DS/FKV/TS</b>					
Vk Vvs AS	ØYGARDEN	100,0%	100,0%	15 000	30 000
<b>Sum</b>				<b>15 000</b>	<b>30 000</b>

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 128 482.



## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VI-TO TOM PEDERSEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lissbeth Pedersen	1 050	35,0	35,0
Tom Emil Pedersen	1 050	35,0	35,0
Preben Emil Pedersen	900	30,0	30,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Lissbeth Pedersen	styreleder	1 050
Preben Emil Pedersen	styremedlem	900
Tom Emil Pedersen	styremedlem/daglig leder	1 050
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>3 000</b>



## NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Vi-To Tom Pedersen AS

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Vi-To Tom Pedersen AS som viser et overskudd på kr 689 973. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en



## NITSCHKE

revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 16. juni 2023

**NITSCHKE AS**

Simen Jørgensen  
statsautorisert revisor