



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 206 619
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: LÅVEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Boligbyggelaget Usbl, avd Romerike
Storgata 14
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor A. Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2,3	1 635 072	1 541 234
Sum inntekter		1 635 072	1 541 234
Kostnader			
Lønnskostnad	4	79 870	79 870
Annen driftskostnad	5,6,7,8 ,9,10	1 421 529	1 220 996
Sum kostnader		1 501 401	1 300 865
Driftsresultat		133 671	240 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 388	28 217
Netto finans		-36 388	-28 217
Årsresultat		170 059	268 587
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	13	170 059	268 587
Sum overføringer og disponeringer		170 059	268 587



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre fordringer	11	430 167	266 611
Sum anleggsmidler		430 167	266 611
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer		56 027	8 411
Andre fordringer		116 620	95 015
Andre finansielle instrumenter		47 316	53 682
Bankinnskudd, kontanter og lignende		582 121	717 545
Sum omløpsmidler		802 085	874 652
SUM EIENDELER		1 232 252	1 141 263
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Fond		430 167	266 611
Annen egenkapital		676 177	669 674
Sum opptjent egenkapital		1 106 343	936 284
Sum egenkapital	12	1 106 343	936 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 377	110 805
Annen kortsiktig gjeld		43 531	94 173
Sum kortsiktig gjeld		125 908	204 979



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum gjeld		125 908	204 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 232 252	1 141 263



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 415130

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 206 619
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: LÅVEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Boligbyggelaget Usbl, avd Romerike
Storgata 14
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Thor A. Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026



Organisasjonsnr: 917 206 619
LÅVEN BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1, 2, 3	1 635 072	1 541 234
Sum inntekter		1 635 072	1 541 234
Kostnader			
Lønnskostnad	4	79 870	79 870
Annen driftskostnad	5, 6, 7, 8, 9	1 421 529	1 220 996
Sum kostnader		1 501 401	1 300 865
Driftsresultat		133 671	240 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 388	28 217
Netto finans		-36 388	-28 217
Årsresultat		170 059	268 587
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	13	170 059	268 587
Sum overføringer og disponeringer		170 059	268 587



Organisasjonsnr: 917 206 619
LÅVEN BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap 2025 Låven boligsameie

Arbeidskapital

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap	669 674	558 399
B. Endring i arbeidskapital		
Resultat	170 059	268 587
Endringer i andre langsiktige poster	-163 556	-157 312
B. Endring arbeidskapital	6 503	111 275
C. Arbeidskapital	676 177	669 674
Spesifikasjon av arbeidskapital		
Omløpsmidler	802 085	874 652
Kortsiktig gjeld	-125 908	-204 979
C Arbeidskapital	676 177	669 674

Sameiets arbeidskapital er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



Resultatregnskap 2025 Låven boligsameie

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
INNTEKT					
Leieinntekt					
Innkrevd felleskostnad	1	1 620 072	1 540 734	1 620 000	1 662 000
Sum leieinntekt		1 620 072	1 540 734	1 620 000	1 662 000
Andre inntekter					
Tilskudd	2	15 000	0	0	0
Diverse inntekt	3	0	500	0	0
Sum annen inntekt		15 000	500	0	0
Sum inntekt		1 635 072	1 541 234	1 620 000	1 662 000
KOSTNAD					
Lønnskostnad					
Lønnskostnad	4	9 870	9 870	10 000	10 000
Styrehonorar	4	70 000	70 000	70 000	70 000
Driftskostnad					
Energikostnad		158 315	118 735	135 000	110 000
Kostnad eiendom/lokaler	5	264 243	225 426	264 000	278 000
Kommunale avgifter/renovasjon		188 057	169 271	215 000	210 000
Lisens HMS, vedlikehold og andre lisenser.	6	7 226	6 893	7 000	1 000
Verktøy, inventar og driftsmateriell	7	444	11 937	8 000	5 000
Reparasjon og vedlikehold	8	304 145	240 906	240 000	265 000
Revisjonshonorar		6 594	5 935	6 200	6 500
Forretningsførerhonorar		82 517	79 420	83 000	86 500
Andre honorar	9	30 614	30 416	56 980	43 000
TV/bredbånd		235 985	209 735	210 000	240 000
Kontingenter og gaver		3 200	3 691	4 000	4 000
Forsikringer		133 885	112 507	134 000	150 000
Andre kostnader	10	6 304	6 124	6 000	12 000
Sum kostnad		1 501 401	1 300 865	1 449 180	1 491 000
Driftsresultat		133 671	240 369	170 820	171 000
FINANSPOSTER					
Renteinntekt		36 388	28 217	0	0
Netto finansposter		-36 388	-28 217	0	0
Årsresultat		170 059	268 587	170 820	171 000
Andre overføringer	13	163 556	157 312	150 000	0
Overført sameiekapital		6 503	111 275	0	0
SUM OVERFØRINGER		170 059	268 587	150 000	0



Balanse 2025 Låven boligsameie

	Note	2025	2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Øremerkede bankinnskudd	11	430 167	266 611
Sum anleggsmidler		430 167	266 611
Omløpsmidler			
Restanser felleskostnader		39 125	33 948
Kundefordringer		16 902	-25 537
Kostnader til avregning		47 316	53 682
Andre kortsiktige fordringer		9 106	0
Forskuddsbetalte kostnader		107 514	95 015
Innestående konsernkonto og bank		582 121	717 545
Sum omløpsmidler		802 085	874 652
SUM EIENDELER		1 232 252	1 141 263



Balanse 2025 Låven boligsameie

	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Øremerket avsetning		430 167	266 611
Annen egenkapital		676 177	669 674
Sum opptjent egenkapital		1 106 343	936 284
Sum egenkapital	12	1 106 343	936 284
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnad		0	2 965
Leverandørgjeld		82 377	110 805
A konto til avregning		39 920	39 920
Annen kortsiktig gjeld		3 611	51 288
Sum kortsiktig gjeld		125 908	204 979
Sum gjeld		125 908	204 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 232 252	1 141 263

Sted: _____

Dato: _____

Thor A. Halvorsen
Styreleder_____
Kjetil Tørseth
Styremedlem_____
Øyvind Carlsen
Styremedlem_____
Johannes Ernst Louis Neef
Styremedlem_____
Brit Jacobsen
Styremedlem



Noter årsregnskap 2025 Låven boligsameie

Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Nummereringen av noter er basert på en forhåndsdefinert struktur, og enkelte numre utgår dersom de ikke er relevante

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. For å sikre de beste betingelsene for drifts- og sparekontoer, er disse tilknyttet USBL sin konsernkontoavtale i henhold til kundeavtalen. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 50.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidler og avskrives iht driftsmidlets levetid.

Driftsinntekter:

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening. Inntektsføring ved salg av varer/ tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenesten inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Skattetrekk:

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til en felles skattetrekkkonto i Usbl.

Sameiet består av 35 seksjoner. Eiendommer er oppført på gårds nummer 31, bruks nummer 396 i Lillestrøm Kommune. Eiertomt på 3433,6 kvm. Sameiets eiendommer er forsikret gjennom If Skadeforsikring NUF med polisenummer SP1694288.

Målingsbaserte utgifter: Boligselskapet avregner kaldtvann, varmtvann og oppvarming og eier betaler kun for eget forbruk.

I balansen er kostnadene som gjelder dette behandlet som en kortsiktig fordring og står på rapportlinjen «Kostnader til avregning». Innbetalt a konto fra eierne er behandlet som kortsiktig gjeld og står på rapportlinjen «A konto til avregning».

Avregning gjøres på avtalt tidspunkt for boligselskapet.



Noter årsregnskap 2025 Låven boligsameie

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2025	2024
3600 Innkrevde felleskostn. drift	1 024 632	946 554
3609 Leie parkering	20 400	20 400
3619 Renovasjon	186 060	186 060
3620 Leietillegg Kabel-TV/internett	210 000	208 740
3625 Innbetaling sameiere - vedlikehold	150 000	150 000
3630 fastledd vann/avløp	28 980	28 980
Sum	1 620 072	1 540 734

Note 2 - Tilskudd

Konto 3403: Sameiet har mottatt tilskudd fra Usbl's Bomiljøfond på kr 15 000. Midlene skal brukes til nye trær/beplantning.

Note 3 - Andre driftsinntekter

	2025	2024
3990 Andre driftsinntekter	0	500
Sum	0	500

Note 4 - Lønnskostnader og styrehonorar

	2025	2024
5400 Arbeidsgiveravgift	9 870	9 870
5330 Honorar tillitsvalgte fra lønssystemet	70 000	70 000
Sum	79 870	79 870

Personalkostnader omfatter lønns- og personalkostnader, samt arbeidsgiveravgift. Antall årsverk sysselsatt: 0

Note 5 - Kostnad eiendom/lokaler

	2025	2024
6310 Faste kostnader innleid vaktmestertjeneste	21 884	20 431
6341 Brannalarm	21 953	22 959
6361 Fast renhold	63 181	63 182
6364 Matteleie	10 786	10 500
6391 Snømåking/strøing/feiring	59 474	62 174
6393 Blomster/jord, klipping av gress/hekk	86 967	46 181
Sum	264 243	225 426



Noter årsregnskap 2025 Låven boligsameie

Note 6 - Lisens HMS, vedlikehold og andre lisenser

	2025	2024
6420 Lisens Bevar HMS/ Epost i Bonabo	7 226	6 893
Sum	7 226	6 893

Note 7 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	2025	2024
6500 Verktøy og redskaper	444	2 062
6550 Lyspærer, lysrør, sikringer o.l.	0	9 875
Sum	444	11 937

Note 8 - Reparasjon og vedlikehold

	2025	2024
6602 Vedlikehold VVS	7 989	4 756
6603 Vedlikehold elektro	37 475	41 225
6611 Vedlikehold heiser	78 633	62 591
6614 Trygghetsalamer	6 739	0
6617 Vedlikehold brannvernustyr	22 123	29 060
6621 Vedlikehold tekniske anlegg	42 039	58 691
6644 Fasade/balkonger	5 201	0
6648 Vedlikehold dører og porter	50 882	12 428
6690 Felles kostnad delt mellom Solåsen og Låven boligs	53 065	32 155
Sum	304 145	240 906

Note 9 - Andre honorarer

	2025	2024
6711 Adm. gebyr målere	30 182	29 091
6714 Tilleggstjenester forretningsfører	433	1 325
Sum	30 614	30 416

Note 10 - Andre kostnader

	2025	2024
7718 Fellesarrangement	0	2 051
7719 Møter, div. styret	1 922	0
7720 Generalforsamling/Årsmøte	832	744
7770 Betalingskostnader	1 202	1 014
7773 Omkostninger innkreving	2 318	2 315
7795 Husleietap	30	0
Sum	6 304	6 124

1254 Låven boligsameie Org. nr. 917206619



Noter årsregnskap 2025 Låven boligsameie

Note 11 - Øremerkede midler

Sameiet har avsatt midler til vedlikehold. Disse står på egen konto og utgjør pr.31.12.2025 kr 430 167.



Noter årsregnskap 2025 Låven boligsameie

Note 12 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Oppjent egenkapital			
Fond	266 611	163 556	430 167
Årets resultat	669 674	6 503	676 177
Sum opptjent egenkapital	936 284	170 059	1 106 343
Sum egenkapital	936 284	170 059	1 106 343

Note 13 - Andre overføringer

Andre overføringer gjelder føringar til vedlikeholdsfondet.



Resultat og balanse med noter for Låven boligsameie.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Låven boligsameie

Styreleder	Thor A. Halvorsen (sign.)	24.03.2026
Styremedlem	Brit Jacobsen (sign.)	22.03.2026
Styremedlem	Øyvind Carlsen (sign.)	24.03.2026
Styremedlem	Kjetil Tørseth (sign.)	23.03.2026
Styremedlem	Johannes Ernst Louis Neef (sign.)	22.03.2026



KPMG AS
Dr. Hansteins gate 9
3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Låven Boligsameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Låven Boligsameie som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Hamar
Arendal	Kristiansand
Bergen	Stavanger
Drammen	Trondheim
Elverum	

Penneo Dokumentnr: TEFES-X80Q3-DRRUR-6177W-ITCD9-6URGE



for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen
KPMG AS

Daniel Walstad Nyberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Daniel Walstad Nyberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5998-4-887536

IP: 80.232.xxx.xxx

2026-03-26 08:38:54 UTC



QES



Penneo Dokumentmøkkel: TEFES-X80Q3-DRRUR-6177W-ITCD9-6URGE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.