



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 454 732
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØSTHOLM AS
Forretningsadresse:	5384 TORANGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor Heine Østervold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		108 000	108 000
Sum inntekter		108 000	108 000
Kostnader			
Varekostnad		1 875	
Lønnskostnad	1	1 123 573	333 171
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		48 667
Annen driftskostnad		317 572	288 840
Sum kostnader		1 443 020	670 677
Driftsresultat		-1 335 020	-562 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 724 600	1 298 708
Annen renteinntekt	3	36 693	50 147
Annen finansinntekt		122	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	1 334 854	1 504 718
Sum finansinntekter		3 096 269	2 853 572
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	1 600 000	
Annen rentekostnad		842	931
Annen finanskostnad		16 702	312 891
Sum finanskostnader		1 617 544	313 823
Netto finans		1 478 725	2 539 749
Resultat før skattekostnad	5	143 705	1 977 072
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6	143 705	1 977 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		143 705	1 977 072



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		143 705	1 977 072
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Udekket tap			1 977 072
Overført fra annen egenkapital		-856 295	
Sum overføringer og disponeringer		143 705	1 977 072



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		354 525	312 525
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		65 900	65 900
Sum varige driftsmidler	2	420 425	378 425
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	90 000	90 000
Lån til foretak i samme konsern	3	22 888 596	24 391 155
Investeringer i tilknyttet selskap	7	144 181	244 181
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 000 000	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 844 192	3 453 568
Andre langsiktige fordringer	3	282 000	282 000
Sum finansielle anleggsmidler		28 248 969	29 460 905
Sum anleggsmidler		28 669 394	29 839 330
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	386 032	295 940
Sum fordringer		386 032	295 940
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	16 271 964	14 937 110
Sum investeringer		16 271 964	14 937 110
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	126 426	1 180 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 426	1 180 980
Sum omløpsmidler		16 784 422	16 414 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		45 453 816	46 253 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	1 905 714	1 905 714
Overkurs		39 890 276	39 890 276
Sum innskutt egenkapital		41 795 990	41 795 990
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 730 428	11 586 723
Udekket tap		7 283 195	7 283 195
Sum opptjent egenkapital		3 447 233	4 303 528
Sum egenkapital	6	45 243 223	46 099 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 868	23 709
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		84 125	33 338
Annen kortsiktig gjeld		109 599	96 795
Sum kortsiktig gjeld		210 592	153 842
Sum gjeld		210 592	153 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 453 816	46 253 360



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 715110

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 454 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTHOLM AS
5384 TORANGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Heine Østervold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 916 454 732
ØSTHOLM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		108 000	108 000
Sum inntekter		108 000	108 000
Kostnader			
Varekostnad		1 875	
Lønnskostnad	1	1 123 573	333 171
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		48 667
Annen driftskostnad		317 572	288 840
Sum kostnader		1 443 020	670 677
Driftsresultat		-1 335 020	-562 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 724 600	1 298 708
Annen renteinntekt	3	36 693	50 147
Annen finansinntekt		122	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	1 334 854	1 504 718
Sum finansinntekter		3 096 269	2 853 572
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	1 600 000	
Annen rentekostnad		842	931
Annen finanskostnad		16 702	312 891
Sum finanskostnader		1 617 544	313 823
Netto finans		1 478 725	2 539 749
Resultat før skattekostnad	5	143 705	1 977 072
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6	143 705	1 977 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		143 705	1 977 072
Totalresultat		143 705	1 977 072
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	



Udekket tap		1 977 072
Overført fra annen egenkapital	-856 295	
Sum overføringer og disponeringer	143 705	1 977 072



SUM EIENDELER		45 453 816	46 253 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	1 905 714	1 905 714
Overkurs		39 890 276	39 890 276
Sum innskutt egenkapital		41 795 990	41 795 990
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 730 428	11 586 723
Udekket tap		7 283 195	7 283 195
Sum opptjent egenkapital		3 447 233	4 303 528
Sum egenkapital	6	45 243 223	46 099 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 868	23 709
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		84 125	33 338
Annen kortsiktig gjeld		109 599	96 795
Sum kortsiktig gjeld		210 592	153 842
Sum gjeld		210 592	153 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 453 816	46 253 360



Organisasjonsnr: 916 454 732
ØSTHOLM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

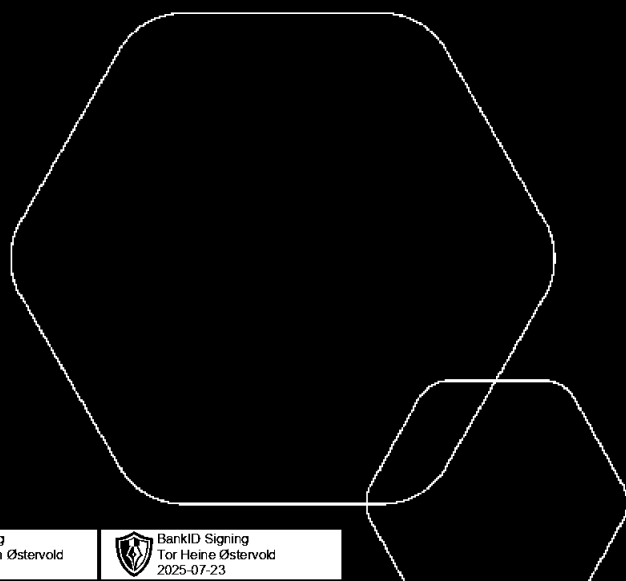
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Østholm AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 454 732

BankID Signing
Jannike Elholm Østervold
2025-07-23

BankID Signing
Tor Heine Østervold
2025-07-23



RESULTATREGNSKAP

ØSTHOLM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		108 000	108 000
Sum driftsinntekter		108 000	108 000
Varekostnad		1 875	0
Lønnskostnad	1	1 123 573	333 171
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	48 667
Annen driftskostnad		317 572	288 840
Sum driftskostnader		1 443 020	670 677
Driftsresultat		-1 335 020	-562 677
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 724 600	1 298 708
Annen renteinntekt	3	36 693	50 147
Annen finansinntekt		122	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	1 334 854	1 504 718
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	1 600 000	0
Annen rentekostnad		842	931
Annen finanskostnad		16 702	312 891
Resultat av finansposter		1 478 725	2 539 749
Resultat før skattekostnad	5	143 705	1 977 072
Resultat		143 705	1 977 072
Årsresultat	6	143 705	1 977 072
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	1 977 072
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Overført fra annen egenkapital		856 295	0
Sum overføringer		143 705	1 977 072

ØSTHOLM AS

SIDE 2



BALANSE

ØSTHOLM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		354 525	312 525
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		65 900	65 900
Sum varige driftsmidler	2	420 425	378 425
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	7	90 000	90 000
Lån til foretak i samme konsern	3	22 888 596	24 391 155
Investeringer i tilknyttet selskap	7	144 181	244 181
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 000 000	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 844 192	3 453 568
Andre langsiktige fordringer	3	282 000	282 000
Sum finansielle anleggsmidler		28 248 969	29 460 905
Sum anleggsmidler		28 669 394	29 839 330
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	386 032	295 940
Sum fordringer		386 032	295 940
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4	16 271 964	14 937 110
Sum investeringer		16 271 964	14 937 110
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	126 426	1 180 980
Sum omløpsmidler		16 784 422	16 414 030
Sum eiendeler		45 453 816	46 253 360

ØSTHOLM AS

SIDE 3



BALANSE

ØSTHOLM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	1 905 714	1 905 714
Overkurs		39 890 276	39 890 276
Sum innskutt egenkapital		41 795 990	41 795 990
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 730 428	11 586 723
Udekket tap		-7 283 195	-7 283 195
Sum opptjent egenkapital		3 447 233	4 303 528
Sum egenkapital	6	45 243 223	46 099 518
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 868	23 709
Skyldig offentlige avgifter		84 125	33 338
Annen kortsiktig gjeld		109 599	96 795
Sum kortsiktig gjeld		210 592	153 842
Sum gjeld		210 592	153 842
Sum egenkapital og gjeld		45 453 816	46 253 360

Torangsvåg, 23.07.2025
Styret i Østholm AS

Jannike Elholm Østervold
styreleder

Tor Heine Østervold
styremedlem



ØSTHOLM AS

916 454 732

VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Østholm AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer, andre verdipapirer og eiendom. Selskapet er lokalisert i Austevoll kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTETE SELSKAPER OG DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

FINANSIELLE INSTRUMENTER OG VAREDERIVATER

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ØSTHOLM AS

SIDE 5



ØSTHOLM AS

916 454 732

PENSJON

Selskapet har en innskuddsplan og betaler innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) inntil midler fra innskuddsfondet anvendes til å dekke periodens ordinære tilskudd.

ØSTHOLM AS

SIDE 6



ØSTHOLM AS

916 454 732

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	874 479	191 986
Arbeidsgiveravgift	142 176	40 424
Pensjonskostnader	61 841	61 188
Andre ytelser	45 077	39 572
Sum	1 123 573	333 171

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	312 525		65 900	378 425
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		42 000		42 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	312 525	42 000	65 900	420 425
= Bokført verdi 31.12.24	312 525	42 000	65 900	420 425

Note 3 Fordringer

	2024	2023
Fordringer		
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	0	0
Andre kortsiktige fordringer	386 032	295 940
Andre langsiktige fordringer	282 000	282 000
Andre langsiktige fordringer datter- og tilknyttet selskap	22 888 596	25 391 155
Konvertibelt lån tilknyttet selskap	1 000 000	1 000 000
Sum	24 556 628	26 969 095

Mellomværende i konsernet er renteberegnet med nibor 3mnd + 2%. Påløpte renter i 2024 er kr 1 594 244. Det er ikke stilt sikkerhet for gjelden.

Konvertibelt lån til tilknyttet selskap er renteberegnet med 13%. Påløpte renter i 2024 er kr 162 081.

ØSTHOLM AS

SIDE 7



ØSTHOLM AS

916 454 732

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Antall	Kostpris	Årets ned-skrivning	Balanseført verdi		
Anleggsmidler						
Aksjer						
Aegis AS	136 467	2 058 741	0	0		
Swiss Life Ref Nordic 2018 Invest A	136 186	1 489 262	0	1 489 262		
Fonn AS	1 008	500 260	0	500 260		
Oss Craft Distillery AS	7 570	234 670	0	234 670		
Cubera Private Equity 2021 invest	3 000	1 620 000	0	1 620 000		
Sum anleggsmidler	284 231	5 902 933	0	3 844 192		
					Formues-/ markeds-verdi	Urealisert (akkumulert)
Omløpsmidler						
Aksjefond		8 211 416		14 446 886	14 446 886	6 235 470
Verdipapirfond		1 400 000		1 825 078	1 825 078	425 078
Sum omløpsmidler		9 611 416		0 16 271 964	16 271 964	6 660 548
Sum		15 514 349		0 20 116 156	16 271 964	6 660 548

Markedsverdi for anleggsaksjer er ukjent, men vurderes å ha en verdi minst tilsvarende bokførte verdier.

ØSTHOLM AS

SIDE 8



ØSTHOLM AS

916 454 732

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	143 705	1 977 072
Permanente forskjeller	281 813	-1 191 486
Endring i midlertidige forskjeller	129 412	210 431
Anvendelse av fremførbart underskudd	-554 930	-996 018
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-62 792	-78 490	-15 698
Gevinst – og tapskonto	580 439	725 549	145 110
Sum	517 647	647 059	129 412
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 252 178	-1 807 108	-554 930
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	734 531	1 160 049	425 518
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital / Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 905 714	39 890 276	4 303 528	46 099 518
Pr 01.01.2024	1 905 714	39 890 276	4 303 528	46 099 518
Årets resultat			143 705	143 705
Tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2024	1 905 714	39 890 276	3 447 233	45 243 223

ØSTHOLM AS

SIDE 9



ØSTHOLM AS

916 454 732

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Bergen Apartments AS	Austevoll	100,0%	30 000	30 000	-131 855	-119 106
Lille Øvregaten 36g AS	Austevoll	100,0%	30 000	30 000	-2 050 246	-1 365 514
Marine Manager AS	Austevoll	23,6%	958 901	144 181	-306 229	-249 833
Østholm Eiendom AS	Austevoll	100,0%	30 000	30 000	-3 720 540	-1 196 961
Sum			1 048 901	234 181	-6 208 871	-2 931 414

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 53 869.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Østholm AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	18 007	1 905 714
Sum	100	18 007	1 905 714

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12.2024 var:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Tor Heine Østervold	100	100
Totalt antall aksjer	100	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære aksjer	Totalt antall aksjer
Tor Heine Østervold	Styremedlem	100	100



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013,
Postterminalen
NO-5008 Bergen
Norway

+47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Østholm AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Østholm AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Østholm AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 23. juli 2025
Deloitte AS

Bjørn Lyse Opdal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning


Name

OPDAL, BJØRN LYSE

Date

2025-07-23

Identification

 **bankID** OPDAL, BJØRN LYSE



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))