



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	911 735 539
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PARAGON HOLDING AS
Forretningsadresse:	Johan Schaannings gate 88 3746 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole B. Otterholt Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	16	365 000	225 000
Sum inntekter		365 000	225 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	513 450	513 450
Annen driftskostnad	2	343 693	305 872
Sum kostnader		857 143	819 322
Driftsresultat		-492 143	-594 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		26 112 018	14 946 948
Annen finansinntekt	15	762 000	258 602
Sum finansinntekter		26 874 018	15 205 550
Reversering av nedskrivning av finansielle eiendeler			-3 902 310
Annen finanskostnad		212 000	
Sum finanskostnader		212 000	-3 902 310
Netto finans		26 662 018	19 107 860
Ordinært resultat før skattekostnad		26 169 875	18 513 538
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 757 373	3 214 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 412 502	15 299 068
Årsresultat		20 412 502	15 299 068
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	3 500 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	10	16 912 502	13 299 068
Sum overføringer og disponeringer		20 412 502	15 299 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	45 045	45 045
Sum varige driftsmidler	12	45 045	45 045
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	22 831 305	22 831 305
Lån til foretak i samme konsern	8	20 528 309	7 585 751
Sum finansielle anleggsmidler		43 359 614	30 417 056
Sum anleggsmidler		43 404 659	30 462 101
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12	456 250	162 554
Andre fordringer	7, 8	26 118 351	15 391 781
Sum fordringer		26 574 601	15 554 335
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	9	5 808 828	5 229 495
Sum omløpsmidler		32 383 429	20 783 830
SUM EIENDELER		75 788 088	51 245 931
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	688 000	688 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		688 000	688 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	58 909 332	41 996 830
Sum opptjent egenkapital		58 909 332	41 996 830
Sum egenkapital		59 597 332	42 684 830
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 588	312
Betalbar skatt	3	5 757 373	1 804 214
Skyldige offentlige avgifter	9	372 704	342 910
Annen kortsiktig gjeld	8, 13, 14	10 017 092	6 413 665
Sum kortsiktig gjeld		16 190 757	8 561 102
Sum gjeld		16 190 757	8 561 102
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 788 088	51 245 932



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	16	629 049 088	421 801 361
Annen driftsinntekt		1 014 965	495 270
Sum inntekter		630 064 053	422 296 631
Kostnader			
Varekostnad	6	523 110 164	340 501 670
Lønnskostnad	2	50 025 378	41 211 967
Avskrivning	4	1 852 779	1 698 660
Annen driftskostnad	2	28 041 670	21 820 070
Sum kostnader		603 029 991	405 232 367
Driftsresultat		27 034 062	17 064 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		2 721 052	
Annen finansinntekt	15	100 024	1 804 193
Sum finansinntekter		2 821 076	1 804 193
Annen finanskostnad		2 655 694	2 880 267
Sum finanskostnader		2 655 694	2 880 267
Netto finans		165 382	-1 076 074
Ordinært resultat før skattekostnad		27 199 444	15 988 190
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 315 353	3 543 496
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 884 091	12 444 694
Årsresultat		21 884 091	12 444 694
Minoritetsinteresser		222 686	574 591



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	4	336 437	382 316
Agentur	4	5 000 000	5 000 000
Utsatt skattefordel	3	182 420	
Goodwill	4	2 221 616	2 392 999
Sum immaterielle eiendeler		7 740 473	7 775 315
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	52 968 395	57 160 132
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	5 241 981	2 476 918
Sum varige driftsmidler	12	58 210 376	59 637 050
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	
Lån til foretak i samme konsern	8	0	
Investeringer i tilknyttet selskap	5	286 905	496 738
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		217 375	
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 540 824	1 035 000
Andre fordringer		499 212	1 051 153
Sum finansielle anleggsmidler		9 544 316	2 582 891
Sum anleggsmidler		75 495 165	69 995 256
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 12	92 938 840	94 375 311
Fordringer			
Kundefordringer	12	16 136 157	11 245 707
Andre fordringer	7, 8	18 466 293	9 870 064
Sum fordringer		34 602 450	21 115 771
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		393 156	339 559



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum investeringer		393 156	339 559
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	9	25 047 094	14 995 121
Sum omløpsmidler		152 981 540	130 825 762
SUM EIENDELER		228 476 705	200 821 018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	688 000	688 000
Sum innskutt egenkapital		688 000	688 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	56 643 517	38 824 459
Sum opptjent egenkapital		56 643 517	38 824 459
Minoritetsinteresser	10	1 008 205	908 019
Sum egenkapital		58 339 722	40 420 478
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 051 247	2 441 814
Sum avsetninger for forpliktelser		2 051 247	2 441 814
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	79 920 379	81 178 927
Øvrig langsiktig gjeld		4 215 500	207 500
Sum annen langsiktig gjeld		84 135 879	81 386 427
Sum langsiktig gjeld		86 187 126	83 828 241
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 045 716	51 427 302



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Betalbar skatt	3	6 072 169	4 260 577
Skyldige offentlige avgifter	9	7 926 271	8 398 658
Annen kortsiktig gjeld	8, 13, 14	21 905 701	12 485 761
Sum kortsiktig gjeld		83 949 858	76 572 298
Sum gjeld		170 136 984	160 400 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		228 476 705	200 821 017



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 865356

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 735 539
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARAGON HOLDING AS
Forretningsadresse: Johan Schaannings gate 88
3746 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole B. Otterholt Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Organisasjonsnr: 911 735 539
PARAGON HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	16	365 000	225 000
Sum inntekter		365 000	225 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	513 450	513 450
Annen driftskostnad	2	343 693	305 872
Sum kostnader		857 143	819 322
Driftsresultat		-492 143	-594 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		26 112 018	14 946 948
Annen finansinntekt	15	762 000	258 602
Sum finansinntekter		26 874 018	15 205 550
Reversering av nedskrivning av finansielle eiendeler			-3 902 310
Annen finanskostnad		212 000	
Sum finanskostnader		212 000	-3 902 310
Netto finans		26 662 018	19 107 860
Ordinært resultat før skattekostnad		26 169 875	18 513 538
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 757 373	3 214 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 412 502	15 299 068
Årsresultat		20 412 502	15 299 068
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	3 500 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	10	16 912 502	13 299 068
Sum overføringer og disponeringer		20 412 502	15 299 068



Organisasjonsnr: 911 735 539
PARAGON HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner ol 4 45 045 45 045
Sum varige driftsmidler 12 45 045 45 045

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 22 831 305 22 831 305
Lån til foretak i samme
konsern 8 20 528 309 7 585 751
Sum finansielle
anleggsmidler 43 359 614 30 417 056

Sum anleggsmidler 43 404 659 30 462 101

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 12 456 250 162 554
Andre fordringer 7, 8 26 118 351 15 391 781
Sum fordringer 26 574 601 15 554 335

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 9 5 808 828 5 229 495

Sum omløpsmidler 32 383 429 20 783 830

SUM EIENDELER 75 788 088 51 245 931

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 10, 11 688 000 688 000
Sum innskutt egenkapital 688 000 688 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 58 909 332 41 996 830
Sum opptjent egenkapital 58 909 332 41 996 830

Sum egenkapital 59 597 332 42 684 830



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 588	312
Betalbar skatt	3	5 757 373	1 804 214
Skyldige offentlige avgifter	9	372 704	342 910
Annen kortsiktig gjeld	8, 13, 14	10 017 092	6 413 665
Sum kortsiktig gjeld		16 190 757	8 561 102
Sum gjeld		16 190 757	8 561 102
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 788 088	51 245 932



Organisasjonsnr: 911 735 539
PARAGON HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		629 049 088	421 801 361
Annen driftsinntekt	16	1 014 965	495 270
Sum inntekter		630 064 053	422 296 631
Kostnader			
Varekostnad	6	523 110 164	340 501 670
Lønnskostnad	2	50 025 378	41 211 967
Avskrivning	4	1 852 779	1 698 660
Annen driftskostnad	2	28 041 670	21 820 070
Sum kostnader		603 029 991	405 232 367
Driftsresultat		27 034 062	17 064 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		2 721 052	
Annen finansinntekt	15	100 024	1 804 193
Sum finansinntekter		2 821 076	1 804 193
Annen finanskostnad		2 655 694	2 880 267
Sum finanskostnader		2 655 694	2 880 267
Netto finans		165 382	-1 076 074
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 315 353	3 543 496
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 884 091	12 444 694
Årsresultat		21 884 091	12 444 694
Minoritetsinteresser		222 686	574 591



Organisasjonsnr: 911 735 539
PARAGON HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	4	336 437	382 316
Agentur	4	5 000 000	5 000 000
Utsatt skattefordel	3	182 420	
Goodwill	4	2 221 616	2 392 999
Sum immaterielle eiendeler		7 740 473	7 775 315
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	52 968 395	57 160 132
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	5 241 981	2 476 918
Sum varige driftsmidler	12	58 210 376	59 637 050
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	
Lån til foretak i samme konsern	8	0	
Investeringer i tilknyttet selskap	5	286 905	496 738
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		217 375	
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 540 824	1 035 000
Andre fordringer		499 212	1 051 153
Sum finansielle anleggsmidler		9 544 316	2 582 891
Sum anleggsmidler		75 495 165	69 995 256
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 12	92 938 840	94 375 311
Fordringer			
Kundefordringer	12	16 136 157	11 245 707
Andre fordringer	7, 8	18 466 293	9 870 064
Sum fordringer		34 602 450	21 115 771
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		393 156	339 559
Sum investeringer		393 156	339 559
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	9	25 047 094	14 995 121



Sum omløpsmidler		152 981 540	130 825 762
SUM EIENDELER		228 476 705	200 821 018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	688 000	688 000
Sum innskutt egenkapital		688 000	688 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	56 643 517	38 824 459
Sum opptjent egenkapital		56 643 517	38 824 459
Minoritetsinteresser	10	1 008 205	908 019
Sum egenkapital		58 339 722	40 420 478
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 051 247	2 441 814
Sum avsetninger for forpliktelses		2 051 247	2 441 814
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	79 920 379	81 178 927
Øvrig langsiktig gjeld		4 215 500	207 500
Sum annen langsiktig gjeld		84 135 879	81 386 427
Sum langsiktig gjeld		86 187 126	83 828 241
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 045 716	51 427 302
Betalbar skatt	3	6 072 169	4 260 577
Skyldige offentlige avgifter	9	7 926 271	8 398 658
Annen kortsiktig gjeld	8, 13, 14	21 905 701	12 485 761
Sum kortsiktig gjeld		83 949 858	76 572 298
Sum gjeld		170 136 984	160 400 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		228 476 705	200 821 017



Organisasjonsnr: 911 735 539
PARAGON HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
11

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Paragon Holding AS	Johan Schaannings gate 88 3746 SKIEN 0806 Skien

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Organisasjonsnr: 911 735 539
PARAGON HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Paragon Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Paragon Holding AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal



Building a better
working world

legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 31. juli 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk
Fredrik Nordgård
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Paragon Holding AS 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: YPOEU-1VKL4-LEECO-Y6EEE-TNYAF-3IQ7Y



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik Weholt Nordgård

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5995-4-60050

IP: 46.212.xxx.xxx

2022-07-31 16:20:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YP0EU-1VKL4-LEECO-16EEE-TNYAF-3IQ7Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Paragon Holding AS

 BankID Signing
Ole Bernhard Otterholt Solber
2022-07-29

 BankID Signing
Birger Skjellvik
2022-07-29

 BankID Signing
Torhild Luise Barlaup
2022-07-30

Årsrapport for 2021

Årsberetning

Årsregnskap og konsernregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Årsberetning 2021 Paragon Holding AS



Paragon Holding AS investerer i aksjer og andre verdipapirer. Konsernets hovedvirksomhet skjer gjennom datterselskapet Solberg Bil AS og består av drift av bilforretning med nybilagenturene for Ford og Maxus, samt omsetning av brukte og nyere importerte biler, verksted og deler. I tillegg har konsernet virksomhet innenfor eiendom.

Selskapet har sin kontoradresse i Skien. Virksomhetene drives i Skien og Notodden.

Konsernets struktur og dets virksomhetsområder er beskrevet under:

Virksomhetsområde	Datter-, tilknyttede selskap og andre investeringer
Paragon Holding AS Forvaltning av investeringer i andre selskaper, investeringer i aksjer og andre verdipapirer.	Paragon Drift AS Paragon Eiendom AS Paragon Invest AS
Paragon Drift AS Nybil- og bruktbilsalg inkludert ettermarkedstjenester som verksted, lakkering mm.	Solberg Bil AS Telemark Smartrepair AS Inofleet AS
Paragon Eiendom AS Investering i eiendom, eiendomsutvikling- og forvaltning. Utleie og salg.	Vestre Buktenveg Eiendom AS Rødmyr Panorama AS Bjørntvedtvegen 156 AS Merdevegen 4B AS Vitae Eiendom AS Strandvegen Industri AS
Paragon Invest AS Kjøp og salg av aksjer. Langsiktige og kortsiktige investeringer.	Recreate ASA Entreprenør-Finans AS Amundsen Graf Holding AS Andre markedsbaserte aksjer

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Året 2021

Omsetning og drift

Paragon Holding AS hadde en omsetning på 365 TNOK i 2021 mot 225 TNOK i 2020. Konsernets omsetning er 630 MNOK og inkluderer tall for Solberg Bil AS, Telemark Smartrepair AS, Inofleet AS, Paragon Invest AS, Paragon Drift AS, Paragon Eiendom AS og andre underliggende datterselskaper.

30.11.2021 ble Solberg Bil Notodden AS innfusjonert i Solberg Bil AS for å skape en større enhet rigget for vekst samt hente ut kostnadssynergier ved å samle til et aksjeselskap.



Årsberetning 2021 Paragon Holding AS



Driftsresultat og omsetning i driftsselskapet Solberg Bil AS ble kraftig forbedret i 2021. Dette skyldes blant annet nye elektriske modeller, tilpasset kostnader og et sterkt marked. Det har fremdeles rådet usikkerhet i markedet grunnet pandemi, men dette har i liten grad påvirket oss.

Vår eiendomsmasse er tilnærmet 100% utleid og leverer tilfredsstillende resultater, og det er flere eiendommer med stort utviklingspotensial.

Resultat, finansiering og likviditet

Omsetningen i 2021 ble 365 TNOK for morselskapet og 630 MNOK for konsernet. Resultatet før skatt i 2021 ble 26,2 MNOK, mot kr. 18,5 MNOK i 2020 for morselskapet. Resultat før skatt for konsernet er 27,6 MNOK for 2021.

Selskapets og konsernets finansielle stilling er god, og selskapet kan pr. 31.12.2021 nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av omløpsmidler. Totalkapitalen for konsernet var ved utgangen av året kr. 228 MNOK Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var 78,5 % for morselskapet og 25,5% for konsernet.

Selskapets netto kontantstrømmer viser - 2,0 MNOK og 18,0 MNOK for hhv selskapet og konsernet fra operasjonelle aktiviteter. Konsernet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter har blitt i hovedsak benyttet til investeringer i aksjer og kjøp av diverse maskiner, inventar mv s

Driftsselskapene under Paragon Holding AS er påvirket av leveringsutfordringer på nye biler og det har påvirket driften i de første månedene, men dette forventes å bedre seg 2. halvår. Modellspekteret fremover virker meget godt tilpasset norske forhold innen elektrifisering og gir flere gode muligheter.

Paragon Eiendom AS har i 2022 overtatt 100% av aksjene i Lyngbakkveien 5 AS, som er en meget spennende eiendom i umiddelbar nærhet av vår bilvirksomhet i Skien.

Finansiell risiko

Markedsrisiko

Selskapet og konsernet er eksponert for endringer i rentenivået, da selskapets gjeld har flytende rente. Imidlertid er rentebærende gjeld relativt liten, så selskapet anser ikke risikoen som særlig stor.

Dagens salg av nye biler foregår enten som direkte salg til sluttbruker, eller som leasing til både privatpersoner og bedrifter. Salg av biler på leasing innebærer at vi som bilforhandler garanterer for restverdi på bilen etter tre eller fire år. Både teknologiske og politiske endringer gjør det krevende å definere verdien av en bil frem i tid, spesielt med tanke på om det er diesel, bensin, elektrisk eller hybrid. Styret er svært oppmerksom på denne problemstillingen, og følger utviklingen nøye.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisikoen.



Årsberetning 2021 Paragon Holding AS



Kreditrisiko

Risiko for at motpart ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det har vært lite tap på fordringer. Ingen biler blir levert til kunde uten at finanseringer i orden.

Det er heller ingen endringer i leverandørbetingelsene for 2021, sammenlignet med 2020.

Ytre miljø

Styret er av den mening at vår virksomhet ikke forurensrer det ytre miljø i vesentlig grad utover hva som følger naturlig av virksomheten i forbindelse med nødvendig transport av biler etc. Systemer og rutiner er tilrettelagt på en slik måte at utslipp og avfall er tatt hånd om på en effektiv måte, med blant annet kildesortering. Bruken av skadelige stoffer er svært begrenset, og håndteringen av spesialavfall er satt bort til profesjonelle aktører. Forretningen benytter elektrisitet til oppvarming av lokalene.

Arbeidsmiljø/Ansatte

Paragon Holding AS har ingen ansatte. Det er dermed ikke rapportert om arbeidsulykker i 2021. For konsernet har vi i våre moderne bilanlegg lagt til rette for et best mulig arbeidsmiljø for de ansatte. Sykefraværet er generelt på et lavt nivå. Vi har en svært stabil og god bemanning. Det har ikke vært noen arbeidsulykker i 2021. Konsernet har 77 ansatte ved utgangen av 2021.

Likestilling

Selskapet har en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Av konsernets 77 ansatte er 6 kvinner. Selskapets styre består av 2 menn og 1 kvinne. Styret er bevisst på de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling i styret og i våre virksomheter. Det er også ansatt en kvinnelig daglig leder i vår hovedvirksomhet Solberg Bil AS. Hun tiltrer den 01.08.2022.

Diskriminering

Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Skien, den 30. juni 2022

I styret for

Paragon Holding AS


Ole B. Otterholt Solberg
Styremedlem

Birger Skjellvik
Styrets leder


Torhild Barlaup
Styremedlem



Paragon Holding AS

 BankID Signing
Ole Bernhard Otterholt Solber
2022-07-29

 BankID Signing
Birger Skjellvik
2022-07-29

 BankID Signing
Torhild Luise Barlaup
2022-07-30

Resultatregnskap

Morselskap

2021 2020

Note

Konsern

2021

2020

	2021	2020	Note	2021	2020
Driftsinntekter					
	365 000	225 000		16	629 049 088
	0	0			421 801 361
	365 000	225 000			1 014 965
					495 270
					630 064 053
					422 296 631
Driftskostnader					
	0	0		6	523 110 164
	513 450	513 450		2	340 501 670
	0	0		4	50 025 378
	343 693	305 872		4	1 852 779
	857 143	819 322		2	1 698 660
				2	28 041 670
					21 820 070
					603 029 991
					405 232 367
	-492 143	-594 322			27 034 062
					17 064 264
Finansinntekter og finanskostnader					
	26 112 018	14 946 948			2 721 052
	762 000	258 602		15	0
	0	-3 902 310			1 804 193
	212 000	0			0
	26 662 018	19 107 860			2 655 694
					2 880 267
					165 382
					-1 076 074
	26 169 875	18 513 538			27 199 444
					15 988 190
	5 757 373	3 214 470		3	5 315 353
					3 543 496
	20 412 502	15 299 068			21 884 091
					12 444 694
Fordeling					
					21 661 405
					11 870 103
					222 686
					574 591
Overføringer og disponeringer					
	3 500 000	2 000 000		10	
	16 912 502	13 299 068		10	
	20 412 502	15 299 068			



Paragon Holding AS

Balanse pr. 31. desember

Morselskap

2021 2020

Note

Konsern

2021



2021	2020	Note	2021	2021
Anleggsmidler				
<i>Immaterielle eiendeler</i>				
0	0		336 437	382 316
0	0	4	5 000 000	5 000 000
0	0		182 420	0
0	0	3	2 221 616	2 392 999
0	0	4	7 740 473	7 775 315
0	0			
<i>Varige driftsmidler</i>				
0	0		52 968 395	57 160 132
45 045	45 045	4	5 241 981	2 476 918
45 045	45 045	4	58 210 376	59 637 050
		12		
<i>Finansielle anleggsmidler</i>				
22 831 305	22 831 305		0	0
20 528 309	7 585 751	5	0	0
0	0	8	286 905	496 738
0	0	5	217 375	0
0	0		8 540 824	1 035 000
0	0	5	499 212	1 051 153
43 359 614	30 417 056		9 544 316	2 582 891
43 404 659	30 462 101		75 495 165	69 995 256
Omløpsmidler				
0	0		92 938 840	94 375 311
		6, 12		
<i>Fordringer</i>				
456 250	162 554		16 136 157	11 245 707
26 118 351	15 391 781	12	18 466 293	9 870 064
26 574 601	15 554 335	7, 8	34 602 450	21 115 771
<i>Investeringer</i>				
0	0		393 156	339 559
0	0		393 156	339 559
5 808 828	5 229 495		25 047 094	14 995 121
		9		
32 383 429	20 783 830		152 981 540	130 825 762
75 788 088	51 245 931		228 476 705	200 821 018



Paragon Holding AS

Balanse pr. 31. desember

Morselskap

2021 2020

Note

Konsern

2021



		Egenkapital			
		<i>Innskutt egenkapital</i>			
688 000	688 000	Aksjekapital	10, 11	688 000	688 000
688 000	688 000	Sum innskutt egenkapital		688 000	688 000
		<i>Opptjent egenkapital</i>			
58 909 332	41 996 830	Annen egenkapital	10	56 643 517	38 824 459
58 909 332	41 996 830	Sum opptjent egenkapital		56 643 517	38 824 459
0	0	Minoritetsinteresser	10	1 008 205	908 019
59 597 332	42 684 830	Sum egenkapital		58 339 722	40 420 478
		Gjeld			
		<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
0	0	Utsatt skatt	3	2 051 247	2 441 814
0	0	Sum avsetning for forpliktelser		2 051 247	2 441 814
		<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	12	79 920 379	81 178 927
0	0	Øvrig langsiktig gjeld		4 215 500	207 500
0	0	Sum annen langsiktig gjeld		84 135 879	81 386 427
		<i>Kortsiktig gjeld</i>			
43 588	312	Leverandørgjeld		48 045 716	51 427 302
5 757 373	1 804 214	Betalbar skatt	3	6 072 169	4 260 577
372 704	342 910	Skyldige offentlige avgifter	9	7 926 271	8 398 658
10 017 092	6 413 665	Annen kortsiktig gjeld	8, 13, 14	21 905 701	12 485 761
16 190 757	8 561 102	Sum kortsiktig gjeld		83 949 858	76 572 298
16 190 757	8 561 102	Sum gjeld		170 136 984	160 400 539
75 788 088	51 245 932	Sum egenkapital og gjeld		228 476 705	200 821 017

31. desember 2021
Skien, 30. juni 2022

Birger Johan Skjellvik
Styrets leder

Ole B Otterholt Solberg
Styremedlem

Torhild Luise Barlaup
Styremedlem



Paragon Holding AS

Kontantstrømoppstilling

Morselskap

2021

2020

Note

Konsern

20



BankID Signing
Ole Bernhard Otterholt Solber
2022-07-29



BankID Signing
Birger Skjellvik
2022-07-29



BankID Signing
Torhild Luise Barlaup
2022-07-30

2021	2020		Note	20
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
26 169 875	18 513 538	Resultat før skattekostnad		27 199 444 15 988 190
0	0	Resultatandel i datterselskap/tilknyttet selskap		-2 721 052 -115 140
-1 804 214	0	Periodens betalte skatt		-4 260 577 -405 473
0	0	Ordinære avskrivninger		1 852 779 1 177 143
-250 420	-219 742	Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-6 835 565 -1 025 655
-26 112 018	-18 849 258	Poster klassifisert som investerings-/finansieringsaktiviteter		0 110 864
29 794	-1 149 816	Endring i andre tidsavgrensningposter		2 717 200 4 324 254
-1 966 983	-1 705 278	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		17 952 229 20 054 183
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-3 775 009 -47 168 810
0	0	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-7 505 827 0
0	4 837 303	Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0 0
6 046 317	-187 742	Netto endring langsiktige utlån		0 2 859 765
6 046 317	4 649 561	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-11 280 83 -44 309 046 5
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
0	0	Endring i gjeld til kredittinstitusjoner		2 538 015 40 404 837
0	0	Endring i øvrig langsiktig gjeld		4 008 000 0
0	0	Netto endring i kassekreditt		0 -7 104 796
-3 500 000	-2 000 000	Utbetalinger av utbytte		-3 500 000 -2 000 000
0	0	Netto endring mellomværende		334 566 865 525
-3 500 000	-2 000 000	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		3 380 581 32 165 566
579 334	944 283	Netto endring i likvider i året		10 051 974 7 910 704
5 229 494	4 285 212	Kontanter og bankinnskudd per 01.01		14 995 120 7 084 418
5 808 828	5 229 495	Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		25 047 094 14 995 122



Paragon Holding AS

Noter til årsoppgjøret for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for øvrige foretak. Følgende regnskapsprinsipper er benyttet:

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Paragon Holding AS og underliggende konsoliderte selskaper. Dette gjelder selskaper morselskaper har bestemmende innflytelse over og felles kontrollerte virksomheter. Det vises til årsberetning og note 5 for oversikt over selskaper som inngår i konsernregnskapet. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøp

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Ved oppkjøp legges transaksjonstidspunktet til grunn for fastsetting av kostpris og mer- eller mindre-verdianalyser. Transaksjonstidspunktet er når risiko og kontroll er overdratt og sammenfaller normalt med gjennomføringstidspunktet. Merverdier utover regnskapsført egenkapital henføres til de av selskapets eiendeler og forpliktelser som har andre verdier enn de balanseførte. Utsatt skatt vurderes til nåverdi på mer- eller mindreverdier knyttet til de midlertidige forskjellene på enkelteidene. Eventuell mer- eller mindreverdi som ikke kan henføres til identifiserbare eiendeler og forpliktelser, behandles som goodwill/ negativ goodwill. Det avsettes ikke til utsatt skatt på goodwill.

Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Klassifiserings- og vurderingsprinsipper

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapskikk.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på balansetidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Inntekter fra salg av tjenester resultatføres i takt med utføring av tjenestene.

Varekostnader

Varekostnader består av innkjøpskostnad for solgte varer.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Beregnet virkelig verdi er antatt salgpris med fradrag for forventede salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Garantier og serviceytelser

Det er avsatt for forventede garantikostnader. Estimater for avsetningen beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiopparasjoner. Vedrørende salgsinntekter blir den del som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseført som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.



Immaterielle eiendeler

Konsernets identifiserte immaterielle eiendeler som varemerke, agentur og andre rettigheter balanseføres dersom det er sannsynlig at de forventede fremtidige økonomiske fordeler som kan henføres til eiendelen vil tilflyte foretaket. Immaterielle eiendeler med definert utnyttbar levetid avskrives lineært over forventet brukstid. Avskrivningene påstartes på det tidspunktet den immaterielle eiendelen genererer inntekter. Immaterielle eiendeler med udefinert utnyttbar levetid avskrives ikke, men vurderes årlig for verdifall.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Nedskrivninger av immaterielle eiendeler og varige driftsmidler

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidler og immaterielle eiendeler er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Datterselskap/tilknyttet selskap/felleskontrollert virksom

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

I konsernet vurderes felleskontrollert virksomhet etter bruttometoden.

Skatt


Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt for selskapene i konsernet er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Prinsipper for kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet med basis i den indirekte metode. Dette innebærer at man rapporterer kontantstrømmer fra operasjonelle-, investerings- og finansieringsaktiviteter. Trekkrettigheter på kassekreditt inngår ikke i den oppførte likvidbeholdningen.



 BankID Signing
Ole Bernhard Otterholt Solberg
2022-07-29

 BankID Signing
Birger Skjellvik
2022-07-29

 BankID Signing
Torhild Luse Barlaup
2022-07-30

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer.

Lønnskostnader	Morselskapet		Konsernet	
	2021	2020	2021	2020
Lønninger	450 000	450 000	42 232 879	33 438 787
Arbeidsgiveravgift	63 450	63 450	6 186 139	4 911 681
Pensjonskostnader	-	-	1 473 372	1 152 828
Øvrige personalkostnader	-	-	132 988	1 708 671
Utleid arbeidskraft	-	-	-	-
Sum	513 450	513 450	50 025 378	41 211 967

Antall årsverk	-	-	68	59
----------------	---	---	----	----

Ytelser til ledende personer	Morselskapet/konsernet	
	Daglig leder	Styret
Lønn	2 195 511	-
Pensjonsutgifter	25 000	-
Annen godtgjørelse	129 104	-

Ytelser til daglig leder gjelder Ole B. Solberg som er ansatt i datterselskapet Solberg Bil AS i 2021.

Konsernselskap med ansatte er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapene har en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov. Årets pensjonskostnad til OTP er lik påløpt premie for perioden 1.1.21-31.12.21.

Honorar til revisor (eksl. mva)	Morselskap	Konsernet
	2021	2021
Revisjonstjenester (inkl teknisk bistand årsoppgjør)	112 500	408 276
Skatte- og avgiftstjenester	10 200	34 200
Øvrige tjenester	61 300	157 100



BankID Signing
Ole Bernhard Otterholt Solber
2022-07-29

BankID Signing
Birger Skjellvik
2022-07-29

BankID Signing
Torhild Luise Barlaup
2022-07-30

Note 3 Skatter og skattekostnad

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel:	Morselskapet		Konsernet	
	2021	2020	2021	2020
Omløpsmidler	-	-	-4 944 728	-2 991 326
Anleggsmidler	-	-	9 225 477	17 746 401
Regnskapsmessige avsetninger	-	-	-3 889 796	-2 976 886
Fremførbart underskudd før konsernbidrag	-	-	8 103 714	-210 226
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt/skattefordel	-	-	-	-468 804
Grunnlag for utsatt skatt (etter utligning)	-	-	8 494 667	11 099 159
Netto balanseført utsatt skatt	-	-	1 868 827	2 441 815
Endring i balanseført utsatt skatt	-	-	-572 988	2 120 219

Utsatt skatt nettoføres når konsernet har en juridisk rett til å motregne utsatt skattefordel mot utsatt skatt i balansen

Resultatført skattekostnad	Morselskapet	
	Grunnlag	Skattekostnad
Ordinært resultat før skatt	26 169 878	5 757 373
Inntektsført konsernbidrag	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Mottatt konsernbidrag	-	-
Alminnelig inntekt	26 169 878	-
Mottatt konsernbidrag	-	-
Avgitt konsernbidrag	-	-
Årets skattegrunnlag	26 169 878	-
Betalbar skattegjeld 31.12	-	5 757 373
Avgitt konsernbidrag	-	-
Resultatført skattekostnad	-	5 757 373

Forklaring av effektiv skattesats:	Morselskapet		Konsernet	
	2021	2020	2021	2020
22 % skatt av resultat før skatt	5 757 373	4 072 978	6 077 198	3 517 471
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-	-858 508	-761 845	26 025
Resultatført skattekostnad	5 757 373	3 214 470	5 315 353	3 543 496
Effektiv skattesats	22,0 %	17,4 %	19,2 %	22,2 %

Skattekostnad i konsernet:	Konsernet
	2021
Balanseført betalbar skatt	6 072 169
Endring utsatt skatt på resultatførte poster	-756 816
Resultatført skattekostnad	5 315 353



BankID Signing
Ole Bernhard Otterholt Solber
2022-07-29

BankID Signing
Birger Skjellvik
2022-07-29

BankID Signing
Torhild Luise Barlaup
2022-07-30

Note 4 Driftsmidler, immaterielle eiendeler og avskrivninger

Driftsmidler:	Konsernet			
	Maskiner, driftsløst mv	Bygg/ tekniske installasjoner	Tomter	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01	10 545 629	38 637 042	20 981 699	70 164 370
Tilgang i året	3 775 009	-	-	3 775 009
Reklassifisering fra FKV til TS	-	-	-4 087 683	-4 087 683
Avgang i året	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31.12	14 320 638	38 637 042	16 894 017	69 851 697
Akk. nedskrivninger pr 31.12	-	-	-	-
Tidligere oppskrivninger	-	-	-	-
Akk. avskrivninger pr. 31.12	-9 078 657	-2 562 664	-	-11 641 321
Balansført verdi 31.12	5 241 981	36 074 378	16 894 017	58 210 376
Årets nedskrivning	-	-	-	-
Avskrivninger i året (konsern)	827 016	286 987	-	1 114 003
Avskrivningssatser	5-10 år	50 år bygg / 10 år tekniske installasjoner	-	-
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Avsk. ikke	-
Restverdi	0 %	80% / 0%	100 %	-

Immaterielle eiendeler:	Konsernet				Sum immaterielle eiendeler
	Datasystem	Negativ Goodwill	Goodwill	Agentur	
Anskaffelseskost pr. 01.01	458 778	-2 607 582	4 962 224	5 000 000	10 421 002
Tilgang i året	-	-	-	-	-
Avgang i året	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31.12	458 778	-2 607 582	4 962 224	5 000 000	10 421 002
Akk. nedskrivninger pr 31.12	-	-	-	-	-
Tidligere oppskrivninger	-	-	-	-	-
Akk. avskrivninger pr. 31.12	-122 341	2 407 603	-2 540 628	-	-255 366
Balansført verdi 31.12	336 437	-199 979	2 421 596	5 000 000	7 558 054
Periodisering i år	-	-521 516	-	-	-521 516
Årets nedskrivning	-	-	-	-	-
Avskrivninger i året	45 878	-	692 898	-	738 776
Avskrivningssatser	10 år	5 år	10 år	Avskrives ikke	-
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	-
Restverdi	0 %	0 %	0 %	100 %	-

Goodwillen i konsernet relaterer seg til tidligere oppkjøp av Ford Porsgrunn og Solberg Bil Notodden AS i Solberg Bil konsernet, mens den negative goodwillen relaterer seg oppkjøp av Solberg Bil AS i 2018. Årets inntektsførte negativ goodwill på kr 521 516 inngår i annen driftskostnad. Negativ goodwill relaterer seg til planlagte restruktureringstiltak i denne virksomheten, og inntektsføringshorisonten er satt til 5 år.

Årets kostnadsførte avskrivninger består av:	Konsernet
	2021
Varige driftsmidler	1 114 003
Immaterielle eiendeler	738 776
Sum avskrivninger	1 852 779



BankID Signing
Ole Bernhard Otterholt Solber
2022-07-29

BankID Signing
Birger Skjellvik
2022-07-29

BankID Signing
Torhild Luise Barlaup
2022-07-30

Note 5 Aksjer i datterselskaper og øvrige selskaper

Datterselskaper	Morselskapet				
	Anskaff.- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ st.andel	Kostpris	Bokført verdi
Paragon Drift AS	2018	Skien	100 %	11 448 763	15 351 073
Paragon Eiendom AS AS	2018	Skien	100 %	350 400	5 350 400
Paragon Invest AS	2018	Skien	100 %	2 129 832	2 129 832
Sum datterselskaper				13 928 995	22 831 305

Selskaper indirekte eid av morselskapet	Morselskapet				
	Anskaff.- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ st.andel	Kostpris	Bokført verdi
Solberg Bil AS	2018	Skien	100 %	42 955 959	38 862 288
Merdevegen 4B AS	2018	Skien	100 %	157 131	204 853
Telemark Smartrepair AS	2018	Skien	65 %	195 250	195 250
Inofleet AS	2019	Skien	65 %	19 500	19 500
Vitae Eiendom AS	2020	Skien	65 %	100 000	66 700
Vestre Buktenveg Eiendom AS	2020	Skien	100 %	18 606 202	17 180 829
Sum indirekte eie				62 034 042	56 529 420

Tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet indirekte eid	Morselskapet				
	Anskaff.- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ st.andel	Kostpris	Bokført verdi
Rødmyr Panorama AS	2018	Skien	25 %	247 625	247 625
Entreprenør-Finans AS	2019	Stathelle	24,50 %	245 000	245 000
Bjørntvedtvegen 156 AS	2020	Skien	50,00 %	50 000	50 000
Sum TS og FKV				542 625	542 625

Investering i øvrige aksjer og andeler	Morselskapet		Konsernet	
	2021	2020	2021	2020
Recreate ASA	-	-	1 087 824	-
Amundsen Graf Holding AS	-	-	3 426 000	-
R8 Property AS	-	-	-	1 008 000
Solinvest AS	-	-	4 000 000	-
Andre markedsbaserte aksjer	-	-	27 000	27 000
Sum investering i aksjer og andeler	-	-	8 540 824	1 035 000


Note 6 Varelager

Varelager består av:	Morselskapet		Konsernet	
	2021	2020	2021	2020
Innkjøpte varer for videresalg	-	-	95 113 840	94 763 311
Ukurans	-	-	-2 175 000	-388 000
Sum varelager	-	-	92 938 840	94 375 311

Note 7 Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer består av:	Morselskapet		Konsernet	
	2021	2020	2021	2020
Forskuddsbetalte kostnader	6 333	-	1 311 283	1 162 079
Fordring på konsernselskap	26 112 018	15 185 448	-	-
Fordring på tilknyttet selskap	-	-	2 310 558	573 865
Andre kortsiktige fordringer	-	206 333	14 844 452	8 134 120
Sum andre kortsiktige fordringer	26 118 351	15 391 781	18 466 293	9 870 064



 BankID Signing
Ole Bernhard Otterholt Solber
2022-07-29

 BankID Signing
Birger Skjellvik
2022-07-29

 BankID Signing
Torhild Luise Barlaup
2022-07-30

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	Morselskapet	
	2021	2020
Langsiktig lån til foretak i samme konsern	20 528 309	7 585 751
Kortsiktig fordring på foretak i samme konsern	26 112 018	15 185 448
Andre fordringer på tilknyttet selskap	-	200 000
Sum	46 640 327	22 971 199

Gjeld	Morselskapet	
	2021	2020
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	5 613 682	6 410 258
Sum	5 613 682	6 410 256

Note 9 Bundne midler

Bundne midler:	Morselskapet		Konsernet	
	2021	2020	2021	2020
Skattetrekksmidler på egen konto	229 500	229 500	2 104 079	1 872 249
Sum bundne midler	229 500	229 500	2 104 079	1 872 249

Note 10 Egenkapital

	Morselskapet			
	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 31.12.20	688 000	-	41 996 830	42 684 830
Årets resultat	-	-	20 412 502	20 412 502
Tilleggsutbytte	-	-	-3 500 000	-3 500 000
Egenkapital pr. 31.12.21	688 000	-	58 909 332	59 597 332

	Konsernet			Sum
	Aksjekapital	egenkapital	Minoritets-interesser	
Egenkapital pr. 31.12.20	688 000	38 824 459	908 019	40 420 478
Kontantinnskudd fra minoritet			105 000	105 000
Utbytte til minoritet			-227 500	-227 500
EK-effekt nedsalg tilknyttet selskap		-342 347		-342 347
Tilleggsutbytte		-3 500 000		-3 500 000
Årets resultat		21 661 405	222 686	21 884 091
Egenkapital pr. 31.12.21	688 000	56 643 517	1 008 205	58 339 722



BankID Signing
Ole Bernhard Otterholt Solberg
2022-07-29

BankID Signing
Birger Skjellvik
2022-07-29

BankID Signing
Torhild Luise Barlaup
2022-07-30

Note 11 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Morselskapet aksjekapital på kr 688 000 er fordelt på 100 aksjer á kr 6880.

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemme-andel
Ole B. Otterholt Solberg	100	100 %	100 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 12 Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

	Morselskapet		Konsernet	
	2021	2020	2021	2020
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt				
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-	10 323 340	11 454 284

	Morselskapet		Konsernet	
	2021	2020	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant				
Gjeld til kredittinstitusjoner (langsiktig)	-	-	79 920 379	81 178 927
Gjeld til kredittinstitusjoner (kassekreditt)	-	-	-	-
Sum	-	-	79 920 379	81 178 927

Solberg Bil AS har en limit på kr 14 000 000 på sin kassekredittkonto.

Solberg Bil AS har en tollgaranti på kr 7 500 000.

	Morselskapet		Konsernet	
	2021	2020	2021	2020
Balanseført verdi av eiendeler som er pansatt				
Varige driftsmidler	-	-	26 485 261	23 964 970
Varelager	-	-	93 946 351	94 295 016
Kundefordringer	-	-	14 925 302	10 343 820
Sum	-	-	135 356 914	128 603 806

Note 13 Annen kortsiktig gjeld

	Morselskapet		Konsernet	
	2021	2020	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld består av:				
Påløpne feriepenger og lønn	-	-	6 687 294	4 739 379
Påløpne kostnader	3 409	3 409	87 593	52 468
Avsetning gjenkjøpsavtaler	-	-	800 000	550 000
Annen kortsiktig gjeld	-	-	7 448 011	6 466 354
Garantiavsetning	-	-	700 000	500 000
Gjeld til selskap i samme konsern	6 513 682	6 410 256	-	-
Konserngjeld fra tilknyttet- og felleskontrollert virksomhet	-	-	2 682 803	177 558
Gjeld til ansatte og eiere	3 500 000	-	3 500 000	-
Sum annen kortsiktig gjeld	10 017 091	6 413 665	21 905 701	12 485 761



Note 14 Gjenkjøpsforpliktelse

Selskaper i konsernet har inngått forpliktete avtaler om gjenkjøp av tidligere solgte biler i forbindelse med leasingsalg. Gjenkjøpsavtalene gjelder for perioden 2021-2025. Det er i konsernet avsatt til tap på gjenkjøpsavtaler på TNOK 800 i 2021.

	Morselskapet		Konsernet	
	2021	2020	2021	2020
Gjenkjøpsforpliktelse	-	-	205 559 622	181 296 143

Note 15 Finansinntekter

Annen finansinntekt består av:	Morselskapet		Konsernet	
	2021	2020	2021	2020
Aksjeutbytte	-	-	-	-
Gevinst ved realisasjon av aksjer	-	-	-	-
Resultatandel tilknyttet selskap	-	-	2 721 000	115 140
Annen renteinntekt	762 000	258 602	-	344 408
Reversering av tidligere nedskrivning	-	3 902 310	-	-
Annen finansinntekt	-	-	100 024	1 344 644
Sun annen finansinntekt	762 000	4 160 912	2 821 024	1 804 192

Note 16 Fordeling av driftsinntekter på virksomhetsområde og geografisk marked

Driftsinntekter fordelt pr virksomhetsområde*	Morselskapet		Konsernet	
	2021	2020	2021	2020
Drift	-	-	629 049 088	421 498 726
Eiendom	-	-	1 014 965	797 905
Invest	-	-	-	-
Morselskap	365 000	225 000	-	-
Sum	365 000	225 000	630 064 053	422 296 631

Det aller vesentligste av konsernets omsetning er omsetning innenlandsk eller til kunder som har sitt hovedkontor i Norge.

* Se årsberetning for beskrivelse av de ulike virksomhetsområdene