



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 884 655  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSSVEIEN 10 AS  
Forretningsadresse: Vestsideveien 9E  
3403 LIER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Halstensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 789	15 841
Sum kostnader		17 789	15 841
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 789</b>	<b>-15 841</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	2
Annen finansinntekt		250 000	750 000
Sum finansinntekter		250 012	750 002
Annen rentekostnad		17	0
Sum finanskostnader		-17	0
<b>Netto finans</b>		<b>249 995</b>	<b>750 002</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>232 206</b>	<b>734 161</b>
Skattekostnad		0	1 465
<b>Årsresultat</b>		<b>232 206</b>	<b>732 696</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	900 000
Annen egenkapital		232 206	-167 304
Sum overføringer og disponeringer		232 206	732 696



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	865 000	865 000
Sum finansielle anleggsmidler		865 000	865 000
Sum anleggsmidler		865 000	865 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		54 375	54 375
Konsernfordringer		6 398	678 898
Sum fordringer		60 773	733 273
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 130	888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 130	888
Sum omløpsmidler		64 903	734 161
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>929 903</b>	<b>1 599 161</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	809 903	577 696
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>809 903</b>	<b>577 696</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>929 903</b>	<b>697 696</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	0	1 465
Kortsiktig konserngjeld		0	900 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>901 465</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>901 465</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>929 903</b>	<b>1 599 161</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 383946

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 884 655  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSSVEIEN 10 AS  
Forretningsadresse: Vestsidenveien 9E  
3403 LIER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Halstensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 884 655  
FOSSVEIEN 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 789	15 841
Sum kostnader		17 789	15 841
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 789</b>	<b>-15 841</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	2
Annen finansinntekt		250 000	750 000
Sum finansinntekter		250 012	750 002
Annen rentekostnad		17	0
Sum finanskostnader		-17	0
<b>Netto finans</b>		<b>249 995</b>	<b>750 002</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>232 206</b>	<b>734 161</b>
Skattekostnad		0	1 465
<b>Årsresultat</b>		<b>232 206</b>	<b>732 696</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	900 000
Annen egenkapital		232 206	-167 304
Sum overføringer og disponeringer		232 206	732 696



Organisasjonsnr: 913 884 655  
FOSSVEIEN 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	865 000	865 000
Sum finansielle anleggsmidler		865 000	865 000
Sum anleggsmidler		865 000	865 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		54 375	54 375
Konsernfordringer		6 398	678 898
Sum fordringer		60 773	733 273
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 130	888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 130	888
Sum omløpsmidler		64 903	734 161
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>929 903</b>	<b>1 599 161</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	809 903	577 696
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>809 903</b>	<b>577 696</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>929 903</b>	<b>697 696</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	0	1 465
Kortsiktig konsemgjeld		0	900 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>901 465</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>901 465</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>929 903</b>	<b>1 599 161</b>



Organisasjonsnr: 913 884 655  
FOSSVEIEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Revisjon Styret har med bakgrunn i generalforsamlingsvedtak bestemt at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Selskapet benytter autorisert regnskapsførerselskap for å opprettholde kvaliteten på regnskapet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**FOSSVEIEN 10 AS**  
913884655  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



FOSSVEIEN 10 AS  
913 884 655

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-17 789	-15 841
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-17 789</b>	<b>-15 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 789</b>	<b>-15 841</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		12	2
Annen finansinntekt		250 000	750 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>250 012</b>	<b>750 002</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-17	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-17</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>249 995</b>	<b>750 002</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>232 206</b>	<b>734 161</b>
Skattekostnad		0	-1 465
<b>Årsresultat</b>		<b>232 206</b>	<b>732 696</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	900 000
Annen egenkapital		232 206	-167 304
<b>Sum overføringer</b>		<b>232 206</b>	<b>732 696</b>



FOSSVEIEN 10 AS  
913 884 655

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	865 000	865 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>865 000</b>	<b>865 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>865 000</b>	<b>865 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		6 398	678 898
Andre kortsiktige fordringer		54 375	54 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 773</b>	<b>733 273</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 130	888
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 130</b>	<b>888</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>64 903</b>	<b>734 161</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>929 903</b>	<b>1 599 161</b>



FOSSVEIEN 10 AS  
913 884 655

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	809 903	577 696
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>809 903</b>	<b>577 696</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>929 903</b>	<b>697 696</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	0	1 465
Kortsiktig konserngjeld		0	900 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>901 465</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>901 465</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>929 903</b>	<b>1 599 161</b>

Lier, 15.04.2024

Rune Halstensen  
styrets leder / daglig leder



FOSSVEIEN 10 AS  
913 884 655

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Revisjon

Styret har med bakgrunn i generalforsamlingsvedtak bestemt at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Selskapet benytter autorisert regnskapsførerselskap for å opprettholde kvaliteten på regnskapet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



FOSSVEIEN 10 AS  
913 884 655

## Note 1 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Selskapet har følgende tilknyttet selskap;

Tilknyttet selskap	Andel i %	Stemmerett	Årsresultat	Ek 31.12.23
Fossveien 10 utvikling AS	50	50	- 94 059	32 509

## Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	600	120 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gigantgruppen AS	200	100,00	Ordinære

## Note 3 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	120 000	577 696	697 696
Årsresultat	0	232 206	232 206
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>120 000</b>	<b>809 903</b>	<b>929 903</b>

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	1 465
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>1 465</b>

  

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	232 206	734 161
Permanente forskjeller	-242 483	-727 500
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-10 277</b>	<b>6 661</b>

  

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 465
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 465

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.