



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 664 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆKTSKIPPERGATA 8 AS
Forretningsadresse: Jæktskippergata 8
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Einar Asp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		362 786	301 662
Annen driftsinntekt		1 228 767	1 190 393
Sum inntekter		1 591 553	1 492 055
Kostnader			
Varekostnad		975	
Lønnskostnad	7	108 590	109 283
Avskrivning på varige driftsmidler	1	221 396	195 030
Annen driftskostnad		864 730	801 127
Sum kostnader		1 195 691	1 105 440
Driftsresultat		395 862	386 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251	3 727
Sum finansinntekter		251	3 727
Annen rentekostnad		329 649	386 296
Sum finanskostnader		329 649	386 296
Netto finans		-329 398	-382 569
Ordinært resultat før skattekostnad		66 464	4 046
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 622	890
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 842	3 156
Årsresultat		51 842	3 156
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 842	3 156
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	51 842	3 156
Sum overføringer og disponeringer		51 842	3 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	48 078	62 700
Sum immaterielle eiendeler		48 078	62 700
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 069 800	8 201 517
Maskiner og anlegg	1	157 825	175 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		54 333	
Sum varige driftsmidler		8 281 958	8 377 042
Sum anleggsmidler		8 330 036	8 439 742
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		127 404	3 625
Andre fordringer			2 504
Sum fordringer		127 404	6 129
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	663 097	1 053 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		663 097	1 053 536
Sum omløpsmidler		790 500	1 059 665
SUM EIENDELER		9 120 536	9 499 408
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	1 390 000	1 390 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		1 390 000	1 390 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 304 656	1 356 498
Sum opptjent egenkapital		-1 304 656	-1 356 498
Sum egenkapital		85 344	33 502
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 874 999	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 874 999	9 000 000
Sum langsiktig gjeld		8 874 999	9 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 540	322 976
Skyldig offentlige avgifter		25 937	108 253
Annen kortsiktig gjeld		35 716	34 677
Sum kortsiktig gjeld		160 194	465 906
Sum gjeld		9 035 193	9 465 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 120 536	9 499 408



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 253326

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 664 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆKTSKIPPERGATA 8 AS
Forretningsadresse: Jæktskippergata 8
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Einar Asp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 664 130
JÆKTSKIPPERGATA 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		362 786	301 662
Annen driftsinntekt		1 228 767	1 190 393
Sum inntekter		1 591 553	1 492 055
Kostnader			
Varekostnad		975	
Lønnskostnad	7	108 590	109 283
Avskrivning på varige driftsmidler	1	221 396	195 030
Annen driftskostnad		864 730	801 127
Sum kostnader		1 195 691	1 105 440
Driftsresultat		395 862	386 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251	3 727
Sum finansinntekter		251	3 727
Annen rentekostnad		329 649	386 296
Sum finanskostnader		329 649	386 296
Netto finans		-329 398	-382 569
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 622	890
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 842	3 156
Årsresultat		51 842	3 156
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 842	3 156
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	51 842	3 156
Sum overføringer og disponeringer		51 842	3 156



Organisasjonsnr: 991 664 130
JÆKTSKIPPERGATA 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	48 078	62 700
Sum immaterielle eiendeler		48 078	62 700

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 069 800	8 201 517
Maskiner og anlegg	1	157 825	175 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		54 333	
Sum varige driftsmidler		8 281 958	8 377 042

Sum anleggsmidler		8 330 036	8 439 742
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		127 404	3 625
Andre fordringer			2 504
Sum fordringer		127 404	6 129

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	663 097	1 053 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		663 097	1 053 536

Sum omløpsmidler		790 500	1 059 665
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		9 120 536	9 499 408
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	1 390 000	1 390 000
Sum innskutt egenkapital		1 390 000	1 390 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	1 304 656	1 356 498
Sum opptjent egenkapital		-1 304 656	-1 356 498

Sum egenkapital		85 344	33 502
------------------------	--	---------------	---------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	8 874 999
Sum annen langsiktig gjeld		8 874 999
Sum langsiktig gjeld		8 874 999
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		98 540
Skyldig offentlige avgifter		25 937
Annen kortsiktig gjeld		35 716
Sum kortsiktig gjeld		160 194
Sum gjeld		9 035 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 120 536



Organisasjonsnr: 991 664 130
JÆKTSKIPPERGATA 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1390.00	1000.00	1390000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
RAK Eiendom AS	464.00	33.38%	Ordinære aksjer
Trøndelag Storkjøkkensenter AS	463.00	33.31%	Ordinære aksjer
Jætkskippergata Invest AS	463.00	33.31%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1390.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Jæktskippergata 8 AS

Noter 2020

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til leiekontrakter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostningene eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomiske levetid.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuell nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
--	-----------------------	--	-----

Noter for Jæktskippergata 8 AS

Organisasjonsnr. 991664130



Jæktskippergata 8 AS

Noter 2020

Anskaffelseskost pr. 1/1	8 878 363	177 000	0	9 055 363
+ Tilgang	66 943	0	59 369	126 312
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 945 307	177 000	59 369	9 181 676
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 880 127	1 475	0	1 881 602
+ Ordinære avskrivninger	198 661	17 700	5 036	221 396
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 078 788	19 175	5 036	2 102 998
Balansført verdi pr 31/12	6 866 519	157 825	54 333	7 078 677
Prosentats for ord.avskr	2-2	10-10	20-33	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	66 464
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-83 533
= Inntekt	-17 069

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	14 622
= Ordinær skattekostnad	14 622
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	253 387	169 854
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	471 926	454 857
= Grunnlag utsatt skatt	-218 539	-285 003



Jæktskippergata 8 AS

Noter 2020

Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	218 539	285 003
= Grunnlag utsatt skattefordel	218 539	285 003
Utsatt skattefordel	48 078	62 701
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	48 078	62 700

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Jæktskippergata 8 AS pr. 31.12.20 består av 1390 aksjer á kr. 1.000,-

Aksjonærer i Jæktskippergata 8 AS pr. 31.12.20 var:

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Jæktskippergata Invest AS	463	33,33 %
RAK Eiendom AS	463	33,33 %
Trøndelag Storkjøkkensenter AS	463	33,33 %

Jan Einar Asp er i daglig leder i selskapet.

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital/ selskapskapital	Annen EK Udekket tap
Egenkapital pr 1.1.	1.390.000	-1.356.498
+ Tilført fra årets resultat		.51.842
-Anvendt til årets resultat		
Andre ek transaksjoner		
Egenkapital pr. 31.12	1.390.000	-1.304.656

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant	8.874.999	9.000.000
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet	8.281.958	9.430.578



Jæktskippergata 8 AS

Noter 2020

Note 7 - Lønnskostnad

	2020	2019
Lønn	95.174	95.560
Arbeidsgiveravgift	13.416	13.474
Annen personalkostnad	0	249
Total lønnskostnad	108.590	109.283

Ytelser til ledende personer og revisor

	2020
Lønn til daglig leder	0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av selskapets bankinnskudd utgjør bundne midler kr 5.032,-



Jæktskippergata 8 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		362 786	301 662
Annen driftsinntekt		1 228 767	1 190 393
Sum driftsinntekter		1 591 553	1 492 055
Driftskostnader			
Varekostnad		975	0
Lønnskostnad	7	108 590	109 283
Avskrivning på varige driftsmidler	1	221 396	195 030
Annen driftskostnad		864 730	801 127
Sum driftskostnader		1 195 691	1 105 440
DRIFTSRESULTAT		395 862	386 615
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		251	3 727
Sum finansinntekter		251	3 727
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		329 649	386 296
Sum finanskostnader		329 649	386 296
NETTO FINANSPOSTER		-329 398	-382 569
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		66 464	4 046
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 622	890
ORDINÆRT RESULTAT		51 842	3 156
ÅRSRESULTAT		51 842	3 156
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	51 842	3 156
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		51 842	3 156



Jæktskippergata 8 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	48 078	62 700
Sum immaterielle eiendeler		48 078	62 700
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 069 800	8 201 517
Maskiner og anlegg	1	157 825	175 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		54 333	0
Sum varige driftsmidler		8 281 958	8 377 042
SUM ANLEGGSMIDLER		8 330 036	8 439 742
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		127 404	3 625
Andre fordringer		0	2 504
Sum fordringer		127 404	6 129
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	663 097	1 053 536
SUM OMLØPSMIDLER		790 500	1 059 665
SUM EIENDELER		9 120 536	9 499 408
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	1 390 000	1 390 000
Sum innskutt egenkapital		1 390 000	1 390 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-1 304 656	-1 356 498
Sum opptjent egenkapital		-1 304 656	-1 356 498
SUM EGENKAPITAL		85 344	33 502
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 874 999	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 874 999	9 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 874 999	9 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		98 540	322 976
Skyldig offentlige avgifter		25 937	108 253
Annen kortsiktig gjeld		35 716	34 677
SUM KORTSIKTIG GJELD		160 194	465 906
SUM GJELD		9 035 193	9 465 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 120 536	9 499 408

Steinkjer 26.03.2021

Underskrifter:

Årsregnskap for Jæktskippergata 8 AS

Organisasjonsnr. 991664130



Jæktskippergata 8 AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------