



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 039 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVLIA BK 5 AS
Forretningsadresse: Tollbugata 8
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: I TIDE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	320 000	480 000
Sum inntekter		320 000	480 000
Kostnader			
Varekostnad		211 074	316 610
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	23 500	23 500
Sum kostnader		234 574	340 110
Driftsresultat		85 426	139 890
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		85 426	139 890
Skattekostnad på resultat	4	18 060	
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 366	139 890
Årsresultat	5	67 366	139 890
Årsresultat etter minoritetsinteresser		67 366	139 890
Totalresultat		67 366	139 890
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		577	139 890
Avsatt til annen egenkapital		66 789	
Sum overføringer og disponeringer		67 366	139 890



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	738 757	949 831
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Konsernfordringer	2	118 892	118 892
Sum fordringer		118 892	118 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 979	3 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 979	3 979
Sum omløpsmidler		861 628	1 072 702
SUM EIENDELER		861 628	1 072 702
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		66 789	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap			577
Sum opptjent egenkapital		66 789	-577
Sum egenkapital	5	166 789	99 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	676 537	973 037
Sum annen langsiktig gjeld		676 537	973 037
Sum langsiktig gjeld		676 537	973 037
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	4	18 060	
Annen kortsiktig gjeld	2	242	242
Sum kortsiktig gjeld		18 302	242
Sum gjeld		694 839	973 279
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		861 628	1 072 702



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 582634

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 039 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVLIA BK 5 AS
Forretningsadresse: Tollbugata 8
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: I TIDE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 039 726
HOVLIA BK 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	320 000	480 000
Sum inntekter		320 000	480 000
Kostnader			
Varekostnad		211 074	316 610
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	23 500	23 500
Sum kostnader		234 574	340 110
Driftsresultat		85 426	139 890
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	18 060	
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 366	139 890
Årsresultat	5	67 366	139 890
Årsresultat etter minoritetsinteresser		67 366	139 890
Totalresultat		67 366	139 890
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		577	139 890
Avsatt til annen egenkapital		66 789	
Sum overføringer og disponeringer		67 366	139 890



Organisasjonsnr: 997 039 726
HOVLIA BK 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	738 757	949 831
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Konsernfordringer	2	118 892	118 892
Sum fordringer		118 892	118 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 979	3 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 979	3 979
Sum omløpsmidler		861 628	1 072 702
SUM EIENDELER		861 628	1 072 702
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		66 789	
Udekket tap			577
Sum opptjent egenkapital		66 789	-577
Sum egenkapital	5	166 789	99 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	676 537	973 037
Sum annen langsiktig gjeld		676 537	973 037
Sum langsiktig gjeld		676 537	973 037
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	4	18 060	
Annen kortsiktig gjeld	2	242	242
Sum kortsiktig gjeld		18 302	242
Sum gjeld		694 839	973 279
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		861 628	1 072 702



Organisasjonsnr: 997 039 726
HOVLIA BK 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Hovlia Bk 5 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 039 726



RESULTATREGNSKAP

HOVLIA BK 5 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1, 2	320 000	480 000
Sum driftsinntekter		320 000	480 000
Varekostnad		211 074	316 610
Annen driftskostnad	3	23 500	23 500
Sum driftskostnader		234 574	340 110
Driftsresultat		85 426	139 890
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		85 426	139 890
Skattekostnad på resultat	4	18 060	0
Resultat		67 366	139 890
Årsresultat	5	67 366	139 890
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		577	139 890
Avsatt til annen egenkapital		66 789	0
Sum overføringer		67 366	139 890

HOVLIA BK 5 AS

SIDE 2



BALANSE

HOVLIA BK 5 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
Utviklingsprosjekter, tomter	6	738 757	949 831
FORDRINGER			
Konsernfordringer	2	118 892	118 892
Sum fordringer		118 892	118 892
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 979	3 979
Sum omløpsmidler		861 628	1 072 702
Sum eiendeler		861 628	1 072 702

HOVLIA BK 5 AS

SIDE 3



BALANSE

HOVLIA BK 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		66 789	0
Udekket tap		0	-577
Sum opptjent egenkapital		66 789	-577
Sum egenkapital	5	166 789	99 423
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	2	676 537	973 037
Sum annen langsiktig gjeld		676 537	973 037
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	18 060	0
Annen kortsiktig gjeld	2	242	242
Sum kortsiktig gjeld		18 302	242
Sum gjeld		694 839	973 279
Sum egenkapital og gjeld		861 628	1 072 702

Ålesund, 30.06.2023
Styret i Hovlia Bk 5 AS

Henning Hofseth
styreleder

Bjørn Johan Nes
styremedlem/daglig leder

Øystein Tvedt
styremedlem



NOTER

Hovlia Bk 5 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. . Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



NOTER

Hovlia Bk 5 AS

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer	
	2022	2021
Hovlia AS	118 892	118 892
Sum	118 892	118 892

	Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021
Hovlia AS	676 537	973 037
Sum	676 537	973 037

Videre har selskapet kr 242 i gjeld til Hovlia BK3 AS.

Salgsinntekter er mot morselskapet Hovlia AS

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Foretaket har ingen ansatte. Administrasjonen av selskapet er ivaretatt av styret.



NOTER

Hovlia Bk 5 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 060	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	18 060	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	85 426	139 890
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 333	-139 890
Skattepliktig inntekt	82 093	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 060	0
Sum betalbar skatt i balansen	18 060	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-3 333	-3 333
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	3 333	3 333
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum EK
Pr. 31.12.2021	100 000	0	-577	99 423
Endringer ført mot EK			0	0
Pr 01.01.2022	100 000	0	-577	99 423
Årets resultat		66 789	577	67 366
Pr 31.12.2022	100 000	66 789	0	166 789



NOTER

Hovlia Bk 5 AS

Note 6 Varer

Varelager består av tomtekostnader og utbyggingskostnader som er bokført til kostpris.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOVLIA BK 5 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hovlia AS	100	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Hovlia BK5 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Hovlia BK5 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 67 366. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 30. juni 2023

I Tide Revisjon AS

Magne Hoff
Statsautorisert revisor