



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 128 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVAKSRUD BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Engelundsvegen 34
2820 NORDRE TOTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Kristian Kvakrsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 409 542	
Sum inntekter		2 409 542	0
Kostnader			
Varekostnad		1 431 995	
Lønnskostnad	1	619 428	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	4 725	
Annen driftskostnad		147 078	9 570
Sum kostnader		2 203 226	9 570
Driftsresultat		206 316	-9 570
Annen rentekostnad		209	
Sum finanskostnader		209	
Netto finans		-209	
Ordinært resultat før skattekostnad		206 107	-9 570
Skattekostnad på ordinært resultat	3	44 211	
Ordinært resultat etter skattekostnad		161 896	-9 570
Årsresultat		161 896	-9 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		161 896	-9 570
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	9 570	-9 570
Overføringer annen egenkapital	4	152 326	
Sum overføringer og disponeringer		161 896	-9 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	278 775	
Sum varige driftsmidler		278 775	
Sum anleggsmidler		278 775	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		114 978	
Andre kortsiktige fordringer		2 541	
Sum fordringer		117 519	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		547 658	26 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		547 658	26 000
Sum omløpsmidler		665 178	26 000
SUM EIENDELER		943 953	26 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	152 326	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	4		9 570
Sum opptjent egenkapital		152 326	-9 570
Sum egenkapital		182 326	20 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	11 940	
Sum avsetninger for forpliktelser		11 940	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		11 940	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 822	5 570
Betalbar skatt	3	32 271	
Skyldig offentlige avgifter		78 272	
Annen kortsiktig gjeld	7	621 322	
Sum kortsiktig gjeld		749 687	5 570
Sum gjeld		761 627	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		943 953	26 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 356966

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 128 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVAKSRUD BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Engelundsvegen 34
2820 NORDRE TOTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Kristian Kvaksrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 128 744
KVAKSrud BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 409 542	
Sum inntekter		2 409 542	0
Kostnader			
Varekostnad		1 431 995	
Lønnskostnad	1	619 428	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	4 725	
Annen driftskostnad		147 078	9 570
Sum kostnader		2 203 226	9 570
Driftsresultat		206 316	-9 570
Annen rentekostnad		209	
Sum finanskostnader		209	
Netto finans		-209	
Ordinært resultat før skattekostnad		206 107	-9 570
Skattekostnad på ordinært resultat	3	44 211	
Ordinært resultat etter skattekostnad		161 896	-9 570
Årsresultat		161 896	-9 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		161 896	-9 570
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	9 570	-9 570
Overføringer annen egenkapital	4	152 326	
Sum overføringer og disponeringer		161 896	-9 570



Organisasjonsnr: 926 128 744
KVAKSrud BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	278 775	
Sum varige driftsmidler		278 775	

Sum anleggsmidler		278 775	0
-------------------	--	---------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		114 978	
Andre kortsiktige fordringer		2 541	
Sum fordringer		117 519	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		547 658	26 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		547 658	26 000

Sum omløpsmidler		665 178	26 000
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		943 953	26 000
---------------	--	---------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	152 326	
Udekket tap	4		9 570
Sum opptjent egenkapital		152 326	-9 570

Sum egenkapital		182 326	20 430
-----------------	--	---------	--------

Gjeld
Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6	11 940	
Sum avsetninger for forpliktelseser		11 940	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		11 940	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 822	5 570
Betalbar skatt	3	32 271	
Skyldig offentlige avgifter		78 272	
Annen kortsiktig gjeld	7	621 322	
Sum kortsiktig gjeld		749 687	5 570
Sum gjeld		761 627	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		943 953	26 000



Organisasjonsnr: 926 128 744
KVAKSrud BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Kvaksrud Bygg og Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Kvaksrud Bygg og Eiendom AS

Organisasjonsnr. 926128744



Kvaksrud Bygg og Eiendom AS

Noter 2021

Det har vært 1 ansatt i selskapet i 2021.

	I år	I fjor
Lønn	537 600	0
Arbeidsgiveravgift	75 802	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	6 027	0
Totalt	619 428	0

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	283 500
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	283 500
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	4 725
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 725
Balanseført verdi pr 31/12	278 775
Prosentstans for ord.avskr	10-10

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2021	2020
Betalbar skatt	32 271	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	11 940	0
Samlede ordinære skattekostnader	44 211	0

Note 4 - Overføring annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
--	-----------------------------------	----------------------	--------------------

Noter for Kvaksrud Bygg og Eiendom AS

Organisasjonsnr. 926128744



Kvaksrud Bygg og Eiendom AS

Noter 2021

Pr 1.1.	30 000	-9 570	20 430
Tilført fra årsresultat	XXXX	161 896	161 896
Pr 31.12.	30 000	152 326	182 326

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Ole-Kristian Kvaksrud	30	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	30	100,00 %

Note 6 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	51 975	0
+ Utestående fordringer	2 300	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	15 140
= Grunnlag utsatt skatt	54 275	-15 140
Utsatt skatt	11 940	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	15 140
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	15 140
Utsatt skattefordel	0	3 331
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	15 141
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	3 331
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av lån fra aksjonær med kr 555 600.



Kvaksrud Bygg og Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	nov-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 409 542	0
Sum driftsinntekter		2 409 542	0
Driftskostnader			
Varekostnad		1 431 995	0
Lønnskostnad	1	619 428	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	4 725	0
Annen driftskostnad		147 078	9 570
Sum driftskostnader		2 203 226	9 570
DRIFTSRESULTAT		206 316	(9 570)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		209	0
Sum finanskostnader		209	0
NETTO FINANSPOSTER		(209)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		206 107	(9 570)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	44 211	0
ORDINÆRT RESULTAT		161 896	(9 570)
ÅRSRESULTAT		161 896	(9 570)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	152 326	0
Fremføring av udekket tap	4	9 570	(9 570)
SUM OVERF. OG DISP.		161 896	(9 570)



Kvaksrud Bygg og Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	278 775	0
Sum varige driftsmidler		278 775	0
SUM ANLEGGSMIDLER		278 775	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		114 978	0
Andre kortsiktige fordringer		2 541	0
Sum fordringer		117 519	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		547 658	26 000
SUM OMLØPSMIDLER		665 178	26 000
SUM EIENDELER		943 953	26 000
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	152 326	0
Udekket tap	4	0	(9 570)
Sum opptjent egenkapital		152 326	(9 570)
SUM EGENKAPITAL		182 326	20 430
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	11 940	0
Sum avsetning for forpliktelser		11 940	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		11 940	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 822	5 570
Betalbar skatt	3	32 271	0
Skyldig offentlige avgifter		78 272	0
Annen kortsiktig gjeld	7	621 322	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		749 687	5 570
SUM GJELD		761 627	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		943 953	26 000

Engelundsvegen.....
SIGN.:

Ole-Kristian Kvaksrud
Styrets leder



**Årsregnskap 2021
for
Kvaksrud Bygg og Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 926128744

Utarbeidet av:

Frisikt Økonomi & Rådgivning AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Nedre Torvgate 4
2815 GJØVIK



Organisasjonsnr. 991606823