



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 875 625  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN 12 HALDEN AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 2  
1767 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Klingstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 410	157 861
Annen driftsinntekt		2 207 959	1 387 659
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 213 369</b>	<b>1 545 520</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 583	134 844
Lønnskostnad	1, 2	267 873	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	261 868	261 868
Annen driftskostnad		1 320 941	985 012
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 852 265</b>	<b>1 381 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>361 104</b>	<b>163 796</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 412
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3 412</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			130 489
Annen rentekostnad		143 938	7 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>143 938</b>	<b>137 489</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-143 938</b>	<b>-134 077</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>217 166</b>	<b>29 718</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		48 061	6 538
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>169 105</b>	<b>23 180</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>169 105</b>	<b>23 180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		180 753	
Annen egenkapital		-11 648	23 180
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>169 105</b>	<b>23 180</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		168 587	161 667
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>168 587</b>	<b>161 667</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 585 353	5 847 221
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 585 353</b>	<b>5 847 221</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 753 940</b>	<b>6 008 888</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 489	109 568
Andre fordringer	5	21 370	20 133
Konsernfordringer			150 358
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 859</b>	<b>280 059</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 639	6 534 604
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>81 639</b>	<b>6 534 604</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 498</b>	<b>6 814 662</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 866 438</b>	<b>12 823 550</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 7 248,23)		217 447	217 447
Overkurs		427 869	427 869



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital		117 279	117 279
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>762 595</b>	<b>762 595</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		417 536	429 184
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>417 536</b>	<b>429 184</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 180 131</b>	<b>1 191 779</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 391 033	6 500 000
Langsiktig konserngjeld	3, 4	1 647 037	4 975 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 038 070</b>	<b>11 475 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 038 070</b>	<b>11 475 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		143 471	10 684
Betalbar skatt		3 999	
Skyldige offentlige avgifter		62 268	33 797
Kortsiktig konserngjeld	4	231 735	
Annen kortsiktig gjeld		206 765	112 291
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>648 237</b>	<b>156 772</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 686 307</b>	<b>11 631 772</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 866 438</b>	<b>12 823 550</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 795956

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 875 625  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN 12 HALDEN AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 2  
1767 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Klingstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 914 875 625  
STORGATEN 12 HALDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 410	157 861
Annen driftsinntekt		2 207 959	1 387 659
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 213 369</b>	<b>1 545 520</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 583	134 844
Lønnskostnad	1, 2	267 873	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	261 868	261 868
Annen driftskostnad		1 320 941	985 012
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 852 265</b>	<b>1 381 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>361 104</b>	<b>163 796</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 412
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3 412</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			130 489
Annen rentekostnad		143 938	7 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>143 938</b>	<b>137 489</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-143 938</b>	<b>-134 077</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		48 061	6 538
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>169 105</b>	<b>23 180</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>169 105</b>	<b>23 180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		180 753	
Annen egenkapital		-11 648	23 180
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>169 105</b>	<b>23 180</b>



Organisasjonsnr: 914 875 625  
STORGATEN 12 HALDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		168 587	161 667
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>168 587</b>	<b>161 667</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 585 353	5 847 221
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 585 353</b>	<b>5 847 221</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 753 940</b>	<b>6 008 888</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 489	109 568
Andre fordringer	5	21 370	20 133
Konsernfordringer			150 358
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 859</b>	<b>280 059</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 639	6 534 604
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>81 639</b>	<b>6 534 604</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 498</b>	<b>6 814 662</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 866 438</b>	<b>12 823 550</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 7 248,23)		217 447	217 447
Overkurs		427 869	427 869
Annen innskutt egenkapital		117 279	117 279
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>762 595</b>	<b>762 595</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		417 536	429 184
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>417 536</b>	<b>429 184</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 180 131</b>	<b>1 191 779</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 391 033	6 500 000
Langsiktig konserngjeld	3, 4	1 647 037	4 975 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 038 070</b>	<b>11 475 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 038 070</b>	<b>11 475 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		143 471	10 684
Betalbar skatt		3 999	
Skyldige offentlige avgifter		62 268	33 797
Kortsiktig konserngjeld	4	231 735	
Annen kortsiktig gjeld		206 765	112 291
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>648 237</b>	<b>156 772</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 686 307</b>	<b>11 631 772</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 866 438</b>	<b>12 823 550</b>



Organisasjonsnr: 914 875 625  
STORGATEN 12 HALDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.25

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	234770.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33103.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	267873.00	

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

6

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13053222.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13053222.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-7467869.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5585353.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-261868.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler****Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1647037.00	4904098.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



299968.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
1674003.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
5585353.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Det er betydelige merverdier knyttet til balanseførte eiendeler. Selskapet har også en gjeld til morselskap LL Prosjekt AS pålydende kr. 1.726.493 pr. 31.12.21. Gjelden er renteberegnet med kr. 47.972,- i 2021. Videre har selskapet et lån til ektefelle av aksjonær i morselskap med kr. 717.030. Denne er renteberegnet med kr. 17.030,- i 2021.

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 STORGATEN 12 HALDEN AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,25 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	234 770	
Arbeidsgiveravgift	33 103	
<b>Sum</b>	<b>267 873</b>	

## Note 3 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	299 968
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 674 003
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	5 585 353

### Mer om gjeld

Det er betydelige merverdier knyttet til balanseførte eiendeler. Selskapet har også en gjeld til morselskap LL Prosjekt AS pålydende kr. 1.726.493 pr. 31.12.21. Gjelden er renteberegnet med kr. 47.972,- i 2021. Videre har selskapet et lån til ektefelle av aksjonær i morselskap med kr. 717.030. Denne er renteberegnet med kr. 17.030,- i 2021.

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 647 037	4 904 098

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	13 053 222
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>13 053 222</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(7 467 869)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>5 585 353</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(261 868)