



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 424 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKEDSMO LOGISTIKK AS  
Forretningsadresse: c/o Amstrat AS  
Ullern allé 28  
0381 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		16 363 083	12 996 766
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 363 083</b>	<b>12 996 766</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 733 505	1 733 505
Annen driftskostnad	7	5 954 648	1 647 546
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 688 153</b>	<b>3 381 051</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 674 930</b>	<b>9 615 715</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		246 633	7 742
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>246 633</b>	<b>7 742</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 435 640	323 883
Annen rentekostnad		16 324	2 071 335
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 451 964</b>	<b>2 395 218</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 205 331</b>	<b>-2 387 476</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 469 599</b>	<b>7 228 239</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	1 643 312	2 327 938
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 826 287</b>	<b>4 900 301</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 826 287</b>	<b>4 900 301</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		8 243 422	4 727 156
Annen egenkapital		-2 417 135	173 145
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 826 287</b>	<b>4 900 301</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	125 169 649	126 903 154
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>125 169 649</b>	<b>126 903 154</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>125 169 649</b>	<b>126 903 154</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	200 000	455 508
Andre fordringer	5	222 232	65 346
<b>Sum fordringer</b>		<b>422 232</b>	<b>520 854</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	19 309 965	7 883 293
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 309 965</b>	<b>7 883 293</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 732 197</b>	<b>8 404 147</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>144 901 846</b>	<b>135 307 300</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	8, 12	1 000 000	1 000 000
Overkurs	12	48 207 464	48 207 464
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>49 207 464</b>	<b>49 207 464</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	12	-2 243 990	173 145
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 243 990</b>	<b>173 145</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>46 963 474</b>	<b>49 380 609</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11	312 881	994 637
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>312 881</b>	<b>994 637</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>312 881</b>	<b>994 637</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		473 981	230 138
Skyldige offentlige avgifter		817 621	472 185
Kortsiktig konserngjeld		96 222 792	84 218 662
Annen kortsiktig gjeld	9	111 097	11 070
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>97 625 491</b>	<b>84 932 055</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>97 938 372</b>	<b>85 926 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>144 901 846</b>	<b>135 307 300</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 162216

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 424 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKEDSMO LOGISTIKK AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: [fimapost@brreg.no](mailto:fimapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 424 772  
SKEDSMO LOGISTIKK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		16 363 083	12 996 766
Sum inntekter		16 363 083	12 996 766
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	7	5 954 648	1 647 546
Sum kostnader		7 688 153	3 381 051
Driftsresultat		8 674 930	9 615 715
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		246 633	7 742
Sum finansinntekter		246 633	7 742
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
Annen rentekostnad		1 435 640	323 883
Sum finanskostnader		1 451 964	2 071 335
Netto finans		-1 205 331	-2 387 476
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	1 643 312	2 327 938
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 826 287	4 900 301
Årsresultat		5 826 287	4 900 301
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		8 243 422	4 727 156
Annen egenkapital		-2 417 135	173 145
Sum overføringer og disponeringer		5 826 287	4 900 301



Organisasjonensnr: 917 424 772  
SKEDSMO LOGISTIKK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

3	125 169 649	126 903 154
	<b>125 169 649</b>	<b>126 903 154</b>

Sum varige driftsmidler

Sum anleggsmidler 125 169 649 126 903 154

Omløpemedler  
Varer

Fordringer  
Kundefordringer 4 200 000 455 508  
Andre fordringer 5 222 232 65 346  
Sum fordringer 422 232 520 854

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 6 19 309 965 7 883 293  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 19 309 965 7 883 293

Sum omløpemedler 19 732 197 8 404 147

SUM EIENDELER 144 901 846 135 307 300

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital (1 000  
aksjer à kr 1 000,00) 8, 12 1 000 000 1 000 000  
Overkurs 12 48 207 464 48 207 464  
Sum innskutt egenkapital 49 207 464 49 207 464

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 12 -2 243 990 173 145  
Sum opptjent egenkapital -2 243 990 173 145

Sum egenkapital 12 46 963 474 49 380 609

Gjeld  
Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	11	312 881	994 637
Sum avsetninger for forpliktelseer		312 881	994 637
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		312 881	994 637
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		473 981	230 138
Skyldige offentlige avgifter		817 621	472 185
Kortsiktig konserngjeld		96 222 792	84 218 662
Annen kortsiktig gjeld	9	111 097	11 070
Sum kortsiktig gjeld		97 625 491	84 932 055
Sum gjeld		97 938 372	85 926 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		144 901 846	135 307 300



Organisasjonnr: 917 424 772  
SKEDSMO LOGISTIKK AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
8

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ragde Eiendom AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

**Note**

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-5640.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		5640.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		0.00

**Note**  
1

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
1



Ytelser til andre ledende personer

Note

7

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20100.00	21800.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20100.00	21800.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Skedsmo Logistikk AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Skedsmo Logistikk AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5.826.287,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap  
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss  
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss  
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av  
  
Den norske Revisorforening



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

## Uttalelse om andre lovmessige krav


### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Moss, 12.03.2021

Moss Revisjonskontor AS

  
Rune Madsen  
Registrert revisor



## Noter 2020 SKEDSMO LOGISTIKK AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet følger regnskapslovens regler for store foretak, mens selskapet følger regnskapslovens regler for små foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og datterselskapet inngår i konsolideringen.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 3 - Anleggsmidler

	Bygg	Fast tekn. installasjon	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	94 339 668	26 336 940	30 000 000	150 676 608
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året, til kostpris	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>94 339 668</b>	<b>26 336 940</b>	<b>30 000 000</b>	<b>150 676 608</b>
Akk. avskr. 01.01	-10 232 758	-13 540 696	0	-23 773 454
Akk. avskr. 31.12	-11 176 155	-14 330 804	0	-25 506 959
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>83 163 513</b>	<b>12 006 136</b>	<b>30 000 000</b>	<b>125 169 649</b>
Årets avskrivninger	943 397	790 108	0	1 733 505
Avskrivningsplan	lineær	lineær		
Avskrivningssats	1 %	3 %		

Bygget ligger i Skedsmo kommune. Morselskapets långiver har pant i selskapets eiendom.

## Note 4 - Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer	4 296 250	455 508
Avsatt for tap på krav	-4 096 250	0
Sum	<b>200 000</b>	<b>455 508</b>

Kundefordringene er vurdert til pålydende etter fradrag for avsetning til dekning av påregnelig tap. Årets konstaterte tap på krav utgjør kr 0,-

## Note 5 - Kortsiktige fordringer

	2020	2019
Forskuddsbetalte kostnader	46 989	39 231
Til gode mva	50 000	0
Periodisert gårdsregnskap	0	26 115
Andre fordringer	125 253	0
Sum	<b>222 242</b>	<b>65 346</b>

## Note 6 - Bankinnskudd

	2020	2019
Likviditetsbeholdning bank	19 309 965	7 883 293

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerene er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldner-kausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.



## Note 7 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	20 100	21 800
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>20 100</b>	<b>21 800</b>

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	1 000,00	1 000 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ragde Eiendom AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

Styreleder er Edgar Haugen som er eneaksjonær i morselskapet Ragde Eiendom AS.

## Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

	2020	2019
Påløpte kostnader	6 714	11 070
Periodisering gårdsregnskap	104 383	0
Annen gjeld	0	0
Sum	<b>111 097</b>	<b>11 070</b>



## Note 10 - Skatt

	2020	2019
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Skatt på avgitt konsernbidrag	2 325 068	1 333 301
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt i resultat	-681 755	994 637
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>1 643 312</b>	<b>2 327 938</b>
<b>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	7 469 599	7 228 239
Permanente forskjeller	2	35
Ikke fradragsberettiget kostnad	0	0
Endring midlertidige forskjeller	3 098 888	-1 167 816
Avgitt konsernbidrag	-10 568 490	-6 060 457
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt	0	0

## Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019	Endring
<b>Forskjeller som utlignes:</b>			
Anleggsmidler	41 869 357	40 871 995	997 362
Omløpsmidler	-4 096 250	0	-4 096 250
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>37 773 107</b>	<b>40 871 995</b>	<b>-3 098 888</b>
Ikke balanseført grunnlag utsatt skatt som følge av fisjon	-36 350 919	-36 350 919	0
<b>Sum, grunnlag utsatt skatt</b>	<b>1 422 188</b>	<b>4 521 076</b>	<b>-3 098 888</b>
Utsatt skatt (- utsatt skattefordel)	312 881	994 637	-681 755
Skattesats	22 %	22 %	

Selskapet fisjonerte i 2017. Fisjonen ble gjennomført til regnskapsmessig transaksjon (virkelig verdi) og skattemessig kontinuitet. Derav ikke balanseført utsatt skatt av kr 36.350.919,-, som er forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi av bygget.

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	48 207 464	173 145	49 380 609
Årets resultat			5 826 287	5 826 287
Konsernbidrag			(8 243 422)	(8 243 422)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>1 000 000</b>	<b>48 207 464</b>	<b>(2 243 990)</b>	<b>46 963 474</b>