



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 093 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESGATA 20 AS
Forretningsadresse: Nesgata 20
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		358 194	357 055
Sum inntekter		358 194	357 055
Kostnader			
Varekostnad		25 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 023	0
Annen driftskostnad		204 972	180 248
Sum kostnader		241 995	180 248
Driftsresultat		116 199	176 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		97	2
Sum finansinntekter		97	2
Annen rentekostnad		2 800	0
Sum finanskostnader		2 800	0
Netto finans		-2 703	2
Resultat før skattekostnad		113 496	176 808
Skattekostnad	2, 3	108 095	38 898
Årsresultat		5 401	137 910
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		80 000	0
Annen egenkapital		-74 599	137 910
Sum overføringer og disponeringer		5 401	137 910



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	25 897
Sum immaterielle eiendeler		0	25 897
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	1 598 081	1 404 000
Sum varige driftsmidler		1 598 081	1 404 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 598 081	1 429 897
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		2 880	0
Andre kortsiktige fordringer		80 581	0
Sum fordringer		83 461	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	211 687	425 234
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 687	425 234
Sum omløpsmidler		295 148	425 234
SUM EIENDELER		1 893 229	1 855 131



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	225 000	225 000
Sum innskutt egenkapital		225 000	225 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 489 823	1 564 423
Sum opptjent egenkapital		1 489 823	1 564 423
Sum egenkapital		1 714 823	1 789 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	47 689	0
Sum avsetninger for forpliktelser		47 689	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		47 689	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 279	0
Betalbar skatt	2, 3	34 509	53 210
Utbytte		80 000	0
Annen kortsiktig gjeld		11 928	12 498
Sum kortsiktig gjeld		130 716	65 708
Sum gjeld		178 405	65 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 893 229	1 855 131



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 420566

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 093 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESGATA 20 AS
Forretningsadresse: Nesgata 20
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 093 494
NESGATA 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		358 194	357 055
Sum inntekter		358 194	357 055
Kostnader			
Varekostnad		25 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 023	0
Annen driftskostnad		204 972	180 248
Sum kostnader		241 995	180 248
Driftsresultat		116 199	176 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		97	2
Sum finansinntekter		97	2
Annen rentekostnad		2 800	0
Sum finanskostnader		2 800	0
Netto finans		-2 703	2
Resultat før skattekostnad		113 496	176 808
Skattekostnad	2, 3	108 095	38 898
Årsresultat		5 401	137 910
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		80 000	0
Annen egenkapital		-74 599	137 910
Sum overføringer og disponeringer		5 401	137 910



Organisasjonsnr: 923 093 494
NESGATA 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	25 897
Sum immaterielle eiendeler		0	25 897
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	1 598 081	1 404 000
Sum varige driftsmidler		1 598 081	1 404 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 598 081	1 429 897
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		2 880	0
Andre kortsiktige fordringer		80 581	0
Sum fordringer		83 461	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	211 687	425 234
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 687	425 234
Sum omløpsmidler		295 148	425 234
SUM EIENDELER		1 893 229	1 855 131
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	225 000	225 000
Sum innskutt egenkapital		225 000	225 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 489 823	1 564 423
Sum opptjent egenkapital		1 489 823	1 564 423
Sum egenkapital		1 714 823	1 789 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	47 689	0
Sum avsetninger for forpliktelser		47 689	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		47 689	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 279	0
Betalbar skatt	2, 3	34 509	53 210
Utbytte		80 000	0
Annen kortsiktig gjeld		11 928	12 498
Sum kortsiktig gjeld		130 716	65 708
Sum gjeld		178 405	65 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 893 229	1 855 131



Organisasjonsnr: 923 093 494
NESGATA 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NESGATA 20 AS
923 093 494

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		358 194	357 055
Sum driftsinntekter		358 194	357 055
Driftskostnader			
Varekostnad		-25 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-12 023	0
Annen driftskostnad		-204 972	-180 248
Sum driftskostnader		-241 995	-180 248
Driftsresultat		116 199	176 806
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		97	2
Sum finansinntekter		97	2
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 800	0
Sum finanskostnader		-2 800	0
Netto finans		-2 703	2
Resultat før skattekostnad		113 496	176 808
Skattekostnad	2, 3	-108 095	-38 898
Årsresultat		5 401	137 910
Overføringer			
Ordinært utbytte		80 000	0
Annen egenkapital		-74 599	137 910
Sum overføringer		5 401	137 910



NESGATA 20 AS
923 093 494

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	25 897
Sum immaterielle eiendeler		0	25 897
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	1 598 081	1 404 000
Sum varige driftsmidler		1 598 081	1 404 000
Sum anleggsmidler		1 598 081	1 429 897
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 880	0
Andre kortsiktige fordringer		80 581	0
Sum fordringer		83 461	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	211 687	425 234
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 687	425 234
Sum omløpsmidler		295 148	425 234
SUM EIENDELER		1 893 229	1 855 131



NESGATA 20 AS
923 093 494

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	225 000	225 000
Sum innskutt egenkapital		225 000	225 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 489 823	1 564 423
Sum opptjent egenkapital		1 489 823	1 564 423
Sum egenkapital		1 714 823	1 789 423
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	47 689	0
Sum avsetning for forpliktelser		47 689	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 279	0
Betalbar skatt	2, 3	34 509	53 210
Utbytte		80 000	0
Annen kortsiktig gjeld		11 928	12 498
Sum kortsiktig gjeld		130 716	65 708
Sum gjeld		178 405	65 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 893 229	1 855 131

Lillestrøm, 15.05.2024

André Paulsen
styrets leder

Frode Paulsen
styremedlem



NESGATA 20 AS
923 093 494

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



NESGATA 20 AS
923 093 494

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	0
Tilgang i året	206 104
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	206 104
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-12 023
Balanseført verdi pr 31.12	194 081
Årets av- og nedskrivninger	12 023
Økonomisk levetid	10
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	34 509	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	73 586	0
Skattekostnad	108 095	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	113 496	0
Permanente forskjeller	-97	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	43 458	0
Skattepliktig inntekt	156 857	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	34 509	0
Sum betalbar skatt i balansen	34 509	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	8 587	-8 587
Gevinst- og tapskonto	260 227	208 182	52 045
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	260 227	216 769	43 458
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	260 227	216 769	43 458
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-25 897	47 689	-73 586



NESGATA 20 AS
923 093 494

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	206 104
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	206 104
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-12 023
Balanseført verdi per 31.12.	194 081
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	12 023

Note 5 - Bankinnskudd

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	4 500	225 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
André Paulsen	25	50,00	Ordinære
Frode Paulsen	25	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	50	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	225 000	1 564 423	1 789 423
Årsresultat	0	5 401	5 401
Avsatt utbytte	0	-80 000	-80 000
Egenkapital 31.12.2023	225 000	1 489 823	1 714 823

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.