



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 377 536
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE FORUSVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: c/o Norstar Bygg AS
Fabrikkveien 17A
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Hugo Aarhun-Van Der Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	114 100	79 870
Annen driftskostnad		46 248	49 764
Sum kostnader		160 348	129 634
Driftsresultat		-160 348	-129 634
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		191 251	98 733
Sum finansinntekter		191 251	98 733
Annen rentekostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans		191 251	98 731
Ordinært resultat før skattekostnad		30 903	-30 903
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 903	-30 903
Årsresultat		30 903	-30 903
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 903	-30 903
Totalresultat		30 903	-30 903
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		30 903	
Overført fra annen egenkapital			-30 903
Sum overføringer og disponeringer		30 903	-30 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	11 857 450	11 857 450
Lån til foretak i samme konsern	4	1 093 660	1 144 927
Sum finansielle anleggsmidler		12 951 110	13 002 377
Sum anleggsmidler		12 951 110	13 002 377
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	191 251	98 733
Sum fordringer		191 251	98 733
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 045	27 799
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 045	27 799
Sum omløpsmidler		216 296	126 532
SUM EIENDELER		13 167 406	13 128 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 100 000	2 100 000
Overkurs		8 928 803	8 928 803
Sum innskutt egenkapital		11 028 803	11 028 803
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		2 121 196	2 090 293
Sum opptjent egenkapital		2 121 196	2 090 293
Sum egenkapital		13 149 999	13 119 096
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 406	9 813
Sum kortsiktig gjeld		17 406	9 813
Sum gjeld		17 406	9 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 167 406	13 128 909



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 313919

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 377 536
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE FORUSVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: c/o Norstar Bygg AS
Fabrikkveien 17A
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Hugo Aarhun-Van Der Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



Organisasjonsnr: 914 377 536
GAMLE FORUSVEIEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	114 100	79 870
Annen driftskostnad		46 248	49 764
Sum kostnader		160 348	129 634
Driftsresultat		-160 348	-129 634
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		191 251	98 733
Sum finansinntekter		191 251	98 733
Annen rentekostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans		191 251	98 731
Ordinært resultat før skattekostnad		30 903	-30 903
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 903	-30 903
Årsresultat		30 903	-30 903
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 903	-30 903
Totalresultat		30 903	-30 903
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		30 903	
Overført fra annen egenkapital			-30 903
Sum overføringer og disponeringer		30 903	-30 903



Organisasjonsnr: 914 377 536
GAMLE FORUSVEIEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3		11 857 450	11 857 450
Lån til foretak i samme konsern 4		1 093 660	1 144 927
Sum finansielle anleggsmidler		12 951 110	13 002 377
Sum anleggsmidler		12 951 110	13 002 377

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 4		191 251	98 733
Sum fordringer		191 251	98 733

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 045	27 799
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 045	27 799
Sum omløpsmidler		216 296	126 532

SUM EIENDELER		13 167 406	13 128 909
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		2 100 000	2 100 000
Overkurs		8 928 803	8 928 803
Sum innskutt egenkapital		11 028 803	11 028 803

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 121 196	2 090 293
Sum opptjent egenkapital		2 121 196	2 090 293

Sum egenkapital		13 149 999	13 119 096
------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 406	9 813
Sum kortsiktig gjeld	17 406	9 813
Sum gjeld	17 406	9 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 167 406	13 128 909



Organisasjonsnr: 914 377 536
GAMLE FORUSVEIEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i GAMLE FORUSVEIEN 10 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for GAMLE FORUSVEIEN 10 AS som viser et overskudd på kr 30 903. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

INGOLF MAGNE IDSØ
ODD HARRY P. HEMNES
KJETIL NYGÅRD

Vassbotnen 15
4313 Sandnes
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA
E-post: post@idso-ravnaas.no
www.idso-ravnaas.no



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Sandnes, 16. februar 2023

Idsø & Ravnås Revisjon AS

Odd Harry P. Hemnes
statsautorisert revisor



Gamle Forusveien 10 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper mv

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert til kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønn og godtgjørelser mv

Lønnskostnad	2022	2021
Lønn og honorarer	100 000	70 000
Folketrygdavgift	14 100	9 870
Pensjonskostnader	0	0
Sum	114 100	79 870

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,0 0,0



Gamle Forusveien 10 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3 Aksjer i datterelskap

Firma	Ansk. tidspunkt	Forretnings- kontor	Stemme- og eierandel	Resultat 2022	Egenkapital 31.12.2022
GF10A AS	27.11.14	Stavanger	100 %	502 740	5 366 332

Investeringen er bokført til kostpris.

Note 4 Mellomværende med konsernselskap

	Lån til foretak i konsern		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
GF10A AS	1 093 660	1 144 927	191 251	98 733
Sum	1 093 660	1 144 927	191 251	98 733

Lånet er inntil videre rentefritt. Det er ikke avtalt avdragsplan/tilbakebetaling.



Resultatregnskap

Gamle Forusveien 10 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Lønnskostnad	2	114 100	79 870
Annen driftskostnad		46 248	49 764
Sum driftskostnader		160 348	129 634
Driftsresultat		-160 348	-129 634
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		191 251	98 733
Annen rentekostnad		0	2
Resultat av finansposter		191 251	98 731
Resultat før skattekostnad		30 903	-30 903
Årsresultat		30 903	-30 903
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		30 903	0
Overført fra annen egenkapital		0	30 903
Sum overføringer		30 903	-30 903



Balanse

Gamle Forusveien 10 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	11 857 450	11 857 450
Lån til foretak i samme konsern	4	1 093 660	1 144 927
Sum finansielle anleggsmidler		12 951 110	13 002 377
Sum anleggsmidler		12 951 110	13 002 377
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	191 251	98 733
Sum fordringer		191 251	98 733
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 045	27 799
Sum omløpsmidler		216 296	126 532
Sum eiendeler		13 167 406	13 128 909



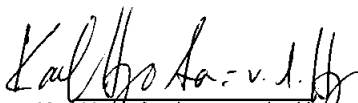
Balanse

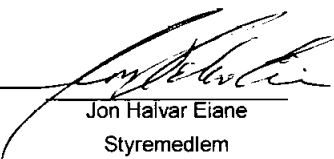
Gamle Forusveien 10 AS

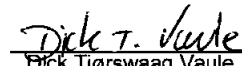
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 100 000	2 100 000
Overkurs		8 928 803	8 928 803
Sum innskutt egenkapital		11 028 803	11 028 803
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 121 196	2 090 293
Sum opptjent egenkapital		2 121 196	2 090 293
Sum egenkapital		13 149 999	13 119 096
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 406	9 813
Sum kortsiktig gjeld		17 406	9 813
Sum gjeld		17 406	9 813
Sum egenkapital og gjeld		13 167 406	13 128 909

Stavanger, 16.02.2023

Styret i Gamle Forusveien 10 AS


Karl Hugo Aarhun-van der Hagen
Styrets leder


Jon Halvar Eiane
Styremedlem


Dick Tjørswaag Vaule
Styremedlem