



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 724 408  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILLS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kjellbergveien 44  
3213 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Hillestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			25 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>25 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	70 168	98 582
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 168</b>	<b>98 582</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 168</b>	<b>-73 582</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		219 186	257 357
Annen finansinntekt		1 570 250	1 827 478
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		609 763	326 729
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 399 199</b>	<b>2 411 564</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		350 000	
Annen rentekostnad		381	
Annen finanskostnad		3 096 532	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 446 913</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 047 714</b>	<b>2 411 564</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-1 117 882</b>	<b>2 337 982</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	48 622	99 288
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 166 504</b>	<b>2 238 694</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 166 504</b>	<b>2 238 694</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 166 504</b>	<b>2 238 694</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 166 504</b>	<b>2 238 694</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-3 166 504	238 694
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 166 504</b>	<b>2 238 694</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	1 219 347	1 219 347
Sum varige driftsmidler		1 219 347	1 219 347
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 339 319	5 714 319
Andre fordringer	8	2 911 998	8 467 251
Sum finansielle anleggsmidler		8 251 317	14 181 570
Sum anleggsmidler	1	9 470 664	15 400 917
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	8	1 200 000	1 090 000
Sum fordringer		1 200 000	1 090 000
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	7 215 428	6 509 460
Sum investeringer		7 215 428	6 509 460
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 695 326	2 807 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 695 326	2 807 781
Sum omløpsmidler	1	13 110 754	10 407 241
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 581 418</b>	<b>25 808 158</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	1 400 000	1 400 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 114 026	22 280 530
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 114 026</b>	<b>22 280 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>20 514 026</b>	<b>23 680 530</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	7 920	6 270
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 920</b>	<b>6 270</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 920</b>	<b>6 270</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			12 500
Betalbar skatt	2	46 972	108 858
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		12 500	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	1	<b>2 059 472</b>	<b>2 121 358</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 067 392</b>	<b>2 127 628</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 581 418</b>	<b>25 808 158</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 509449

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 724 408  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILLS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kjellbergveien 44  
3213 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Hillestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021



Organisasjonsnr: 988 724 408  
HILLS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			25 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>25 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	70 168	98 582
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 168</b>	<b>98 582</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 168</b>	<b>-73 582</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		219 186	257 357
Annen finansinntekt		1 570 250	1 827 478
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		609 763	326 729
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 399 199</b>	<b>2 411 564</b>
<b>Nedskrivning av finansielle eiendeler</b>			
Annen rentekostnad		350 000	
Annen finanskostnad		381	
Annen finanskostnad		3 096 532	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 446 913</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 047 714</b>	<b>2 411 564</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 117 882	2 337 982
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>48 622</b>	<b>99 288</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 166 504</b>	<b>2 238 694</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 166 504</b>	<b>2 238 694</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 166 504</b>	<b>2 238 694</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-3 166 504	238 694
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 166 504</b>	<b>2 238 694</b>





Organisasjonsnr: 988 724 408  
HILLS HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	1 219 347	1 219 347
Sum varige driftsmidler		1 219 347	1 219 347
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 339 319	5 714 319
Andre fordringer	8	2 911 998	8 467 251
Sum finansielle anleggsmidler		8 251 317	14 181 570
Sum anleggsmidler	1	9 470 664	15 400 917
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	8	1 200 000	1 090 000
Sum fordringer		1 200 000	1 090 000
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	7 215 428	6 509 460
Sum investeringer		7 215 428	6 509 460
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 695 326	2 807 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 695 326	2 807 781
Sum omløpsmidler	1	13 110 754	10 407 241
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 581 418</b>	<b>25 808 158</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	1 400 000	1 400 000



Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 114 026	22 280 530
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 114 026</b>	<b>22 280 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>20 514 026</b>	<b>23 680 530</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	7 920	6 270
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>7 920</b>	<b>6 270</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 920</b>	<b>6 270</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			12 500
Betalbar skatt	2	46 972	108 858
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		12 500	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1</b>	<b>2 059 472</b>	<b>2 121 358</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 067 392</b>	<b>2 127 628</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 581 418</b>	<b>25 808 158</b>



Organisasjonsnr: 988 724 408  
HILLS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1400.00	1000.00	1400000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jarle Hillestad	1400.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1400.00	100.00%

**Note**

3

**Lønn og ytelser****Note**

3

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

3

**Ytelser til andre ledende personer****Note**

3

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14500.00	14500.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3500.00	3500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18000.00	18000.00

**Note**

5

**Antall årsverk i regnskapsåret****Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

5

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:



Nei

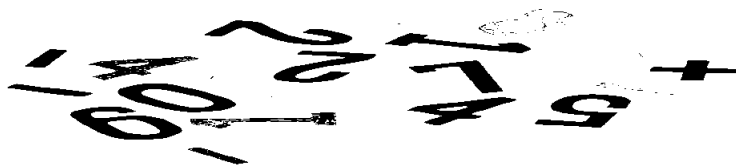
Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Årsoppgjør 2020

HILLS HOLDING AS  
ORG.NR.: 988 724 408

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning

*Dokumentet er elektronisk signert*



## HILLS HOLDING AS

<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Andre driftsinntekter		0	25 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>25 000</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	3	70 168	98 582
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>70 168</b>	<b>98 582</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 168</b>	<b>-73 582</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Annen renteinntekt		219 186	257 357
Annen finansinntekt		1 570 250	1 827 478
Verdiøk. av markedsbaserte fin. omløpsmidler		609 763	326 729
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		350 000	0
Annen rentekostnad		381	0
Annen finanskostnad		3 096 532	0
<b>Resultat av finansielle poster</b>		<b>-1 047 714</b>	<b>2 411 564</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>2</b>	<b>-1 117 882</b>	<b>2 337 982</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	48 622	99 288
<b>Arsresultat</b>		<b>-1 166 504</b>	<b>2 238 694</b>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>			
Overført annen egenkapital		-3 166 504	238 694
Avsatt til ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
<b>Sum disponert</b>		<b>-1 166 504</b>	<b>2 238 694</b>

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 988724408

Dokumentet er elektronisk signert



## HILLS HOLDING AS

<b>Balanse</b>			
	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	1 219 347	1 219 347
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 339 319	5 714 319
Andre langsiktige fordringer	8	2 911 998	8 467 251
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b><u>9 470 664</u></b>	<b><u>15 400 917</u></b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre fordringer	8	1 200 000	1 090 000
Markedsbaserte aksjer	5	7 215 428	6 509 460
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 695 326	2 807 781
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1</b>	<b><u>13 110 754</u></b>	<b><u>10 407 241</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>22 581 418</u></b>	<b><u>25 808 158</u></b>

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 988724408

*Dokumentet er elektronisk signert*



## HILLS HOLDING AS

<b>Balanse</b>			
	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	1 400 000	1 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>
Annen egenkapital		19 114 026	22 280 530
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 114 026</b>	<b>22 280 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>20 514 026</b>	<b>23 680 530</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	2	7 920	6 270
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 920</b>	<b>6 270</b>
Leverandørgjeld		0	12 500
Betalbar skatt	2	46 972	108 858
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		12 500	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1</b>	<b>2 059 472</b>	<b>2 121 358</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 067 392</b>	<b>2 127 628</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 581 418</b>	<b>25 808 158</b>

Sandefjord, 11.06.2021  
Styret for HILLS HOLDING AS

Jarle Hillestad  
Styrets leder

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 988724408

Dokumentet er elektronisk signert



## Hills Holding AS

## Noter til årsregnskapet 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer i andre selskaper ( omløpsaksjer)

Finansielle omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje og børsaksjer vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre aksjer er vurdert til det laveste av kostpris og antatt markedsverdi.

#### Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2020 og 22% for 2021 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Note 2 Skatt

Skattegrunnlaget	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-1 117 882	2 337 982
Permanente forskjeller	3 096 913	7 544
Skattefritt aksjeutbytte	-1 200 000	-950 000
3% inntektsføring av utbytte aksjer / andeler	28 500	72 000
Skattefri gevinst /tap salg aksjer	-334 261	-645 987
Regulering av aksjer	-259 763	-326 729
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattegrunnlag	213 508	494 810

Skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	46 972	108 858
Endring i utsatt skatt	1 650	-9 570
Skattekostnad i resultatregnskapet	48 622	99 288
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	-4,35 %	4,25 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.19	31.12.20	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Inntektsført avsatt utbytte (3 %)	28 500	36 000	-7 500
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	28 500	36 000	-7 500
Utsatt skatt 22% / 22%	6 270	7 920	1 650

Arsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.:988 724 408

Dokumentet er elektronisk signert



**Hills Holding AS**

**Noter til årsregnskapet 2020**

**Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.**

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

	2020	2019
<b>Revisor</b>		
Kostnadsført revisjonshonorar, eks mva	14 500	14 500
Kostnadsført rådgivningshonorar, eks mva	3 500	3 500

**Obligatorisk tjenestepensjon**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note 4 Investering i datterselskap og tilknyttet selskap**

	Sandefjord Maskinutleie AS	Sandefjord Eiendoms- utvikling AS	Edel Juletre AS	Nordre Fokserød 21 AS	Vestfold Juletre AS
Anskaffelsestidspunkt	21.09.2005	28.10.2010	17.03.2013	05.11.2013	18.12.2013
Forretningskontor	Sandefjord	Sandefjord	Sandefjord	Sandefjord	Sandefjord
Eierandel / stemmerett i %	50 %	50 %	33,33 %	50 %	33,33 %
Anskaffelseskost	100 069	26 668	120 000	2 244 250	350 000
Selskapets egenkapital (100%)	4 259 898	-1 543 069	416 072	7 379 908	-848 324
Selskapets resultat (100%)	-393 023	-17 630	128 438	1 193 561	-2 113 513
Bal.ført verdi av inv. Pr 31.12.20	100 069	0	120 000	2 244 250	0

	Dverdalsåsen AS	Fon Anlegg AS	Pindsle Holding AS	Nordre Fokserød 24 AS	Sum
Anskaffelsestidspunkt	11.12.2013	25.11.2016	28.03.2017	11.12.2017	
Forretningskontor	Sandefjord	Sandefjord	Sandefjord	Sandefjord	
Eierandel / stemmerett i %	50 %	20 %	25 %	30 %	
Anskaffelseskost	100 000	500 000	25 000	2 250 000	5 715 987
Selskapets egenkapital (100%)	9 599 890	28 738 844	849 924	8 236 099	
Selskapets resultat (100%)	10 746 597	17 813 402	-63 078	587 578	
Bal.ført verdi av inv. Pr 31.12.20	100 000	500 000	25 000	2 250 000	5 339 319

**Note 5 Finansielle omløpsmidler / investeringer**

	Markeds- verdi	Balanseverdi	Verdiendring i år
Verdipapirfond	7 215 428	7 215 428	609 763

**Note 6 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.19	1 400 000	0	22 280 530	23 680 530
Årets resultat			-1 166 504	-1 166 504
Ordinært utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.20	1 400 000	0	19 114 026	20 514 026

Arsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.:988 724 408

Dokumentet er elektronisk signert



## Hills Holding AS

## Noter til årsregnskapet 2020

### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Jarle Hillestad	1 400	100 % styrets leder
Aksjekapital: 1 400 stk à 1 000		1 400 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

### Note 8 Langsiktige fordringer og langsiktig gjeld

Langsiktige fordringer	2020	2019
Til gode Sandefjord Eiendomsutvikling AS	1 035 000	1 035 000
Nedskrevet fordring Sandefjord Eiendomsutvikling AS	-535 000	-535 000
Til gode Vestfold Juletre AS	3 096 532	3 396 532
Nedskrevet fordring Vestfold Juletre AS	-3 096 532	0
Til gode Edel Juletre AS	207 916	198 016
Til gode Nordre Fokserød 21 AS	2 000 000	2 800 000
Til gode Dverdalsåsen AS	204 082	1 572 703
Sum	2 911 998	8 467 251

Kortsiktige fordringer på tilknyttede selskaper	2020	2019
Til gode utbytte	1 200 000	950 000
Påløpte renteinntekter	0	140 000
Sum	1 200 000	1 090 000

### Note 9 Varige driftsmidler

	Tomter, boliger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	1 219 347	1 219 347
Tilgang i året	0	0
Avgang kostpris	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	0	0
Bokført verdi 31.12.	1 219 347	1 219 347
Skattemessig verdi 31.12.	1 219 347	1 219 347
Midlertidige forskjeller	0	0
Avskrivningssats %	0 %	
Årets ordinære avskrivninger	0	0
- Årets salgsgvinst	0	0
+ Årets tap	0	0
Netto resultatført	0	0
Årets saldoavskrivninger	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Hills Holding AS

## Uavhengig revisors beretning for 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Hills Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 166 504. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



revisjon & rådgivning

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Hills Holding AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandefjord, 11. juni 2021  
HLO revisjon & rådgivning AS

---

Trond Gjelstad  
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

**HLO revisjon & rådgivning AS**

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00  
Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | [hlo@hlo.no](mailto:hlo@hlo.no) | [www.hlo.no](http://www.hlo.no)



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



## Årsregnskap ink...

Name  
**Gjelstad, Trond**

Date  
**2021-06-11**

Name  
**Hillestad, Jarle**

Date  
**2021-06-11**

Identification

 **bankID**™ Gjelstad, Trond

Identification

 **bankID**  
PA MOBIL Hillestad, Jarle



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))