

## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 733 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLOPAVILJONGEN AS  
Forretningsadresse: 4. etasje  
Grønnegata 41  
2317 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Buchardt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 279 525	1 219 511
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 279 525</b>	<b>1 219 511</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	1	503 424	503 424
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Andre driftskostnader		1 091 908	188 844
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 595 332</b>	<b>692 268</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-315 807</b>	<b>527 243</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		304 576	132 080
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>304 576</b>	<b>132 080</b>
Annen rentekostnad		8 814	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 814</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>295 763</b>	<b>132 080</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 044</b>	<b>659 323</b>
Skattekostnad på resultat	2	-4 410	145 051
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 634</b>	<b>514 272</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 634</b>	<b>514 272</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 634</b>	<b>514 272</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 634</b>	<b>514 272</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	-4 031 731	
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3	4 016 097	514 272



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		-15 634	514 272



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	2	1 748 056	2 880 801
Goodwill	1		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 748 056</b>	<b>2 880 801</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	1, 4	4 181 935	2 781 427
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 181 935</b>	<b>2 781 427</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 929 991</b>	<b>5 662 228</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		113 284	107 033
Andre kortsiktige fordringer		6 400	14 751
Konsernfordringer	5	13 165 097	9 209 435
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 284 780</b>	<b>9 331 218</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 284 780</b>	<b>9 331 218</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 214 771</b>	<b>14 993 446</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital (50 aksjer à kr 500 000)	3, 6	25 000 000	25 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 000 000</b>	<b>25 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	-6 189 313	-10 205 410
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 189 313</b>	<b>-10 205 410</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 810 687</b>	<b>14 794 590</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	404 083	150 839
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter	5		48 018
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>404 083</b>	<b>198 856</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>404 083</b>	<b>198 856</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 214 771</b>	<b>14 993 446</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 389478

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 965 733 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLOPAVILJONGEN AS  
Forretningsadresse: 4. etasje  
Grønnegata 41  
2317 HAMAR

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Buchardt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 965 733 620  
OSLOPAVILJONGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 279 525	1 219 511
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 279 525</b>	<b>1 219 511</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	1	503 424	503 424
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 091 908	188 844
Andre driftskostnader		1 595 332	692 268
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 190 664</b>	<b>1 384 536</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-315 807</b>	<b>527 243</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		304 576	132 080
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>304 576</b>	<b>132 080</b>
Annen rentekostnad		8 814	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 814</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>295 763</b>	<b>132 080</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 044</b>	<b>659 323</b>
Skattekostnad på resultat	2	-4 410	145 051
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 634</b>	<b>514 272</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 634</b>	<b>514 272</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 634</b>	<b>514 272</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 634</b>	<b>514 272</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	-4 031 731	
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3	4 016 097	514 272
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 634</b>	<b>514 272</b>



Organisasjonsnr: 965 733 620  
OSLOPAVILJONGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	2	1 748 056	2 880 801
Goodwill	1		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 748 056</b>	<b>2 880 801</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	1, 4	4 181 935	2 781 427
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 181 935</b>	<b>2 781 427</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 929 991</b>	<b>5 662 228</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		113 284	107 033
Andre kortsiktige fordringer		6 400	14 751
Konsernfordringer	5	13 165 097	9 209 435
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 284 780</b>	<b>9 331 218</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 284 780</b>	<b>9 331 218</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 214 771</b>	<b>14 993 446</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 500 000)	3, 6	25 000 000	25 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 000 000</b>	<b>25 000 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	-6 189 313	-10 205 410
Udisponert resultat			



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 189 313</b>	<b>-10 205 410</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 810 687</b>	<b>14 794 590</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	404 083	150 839
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter	5		48 018
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>404 083</b>	<b>198 856</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>404 083</b>	<b>198 856</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 214 771</b>	<b>14 993 446</b>



Organisasjonsnr: 965 733 620  
OSLOPAVILJONGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Oslopaviljongen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oslopaviljongen AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Hamar, 25. april 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Thomas Fraurud  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Oslopaviljongen AS 2023

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Fraurud, Thomas Haug	BANKID	2024-04-29 08:23

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# Årsregnskap 2023 Oslopaviljongen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 965 733 620



## Oslopaviljongen AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		1 279 525	1 219 511
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 279 525</b>	<b>1 219 511</b>
Ordinære avskrivninger	1	503 424	503 424
Andre driftskostnader		1 091 908	188 844
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 595 332</b>	<b>692 268</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-315 807</b>	<b>527 243</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		304 576	132 080
Rentekostnader		8 814	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>295 763</b>	<b>132 080</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 044</b>	<b>659 323</b>
Skattekostnad på resultat	2	-4 410	145 051
<b>Resultat</b>		<b>-15 634</b>	<b>514 272</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-15 634</b>	<b>514 272</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag	3	4 031 731	0
Overført mot udekket tap	3	-4 016 097	-514 272
<b>Sum overføringer</b>		<b>-15 634</b>	<b>514 272</b>



## Oslopaviljongen AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 748 056	2 880 801
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 748 056</b>	<b>2 880 801</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	1, 4	4 181 935	2 781 427
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 929 991</b>	<b>5 662 228</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		113 284	107 033
Andre kortsiktige fordringer		6 400	14 751
Fordring på selskap i samme konsern	5	13 165 097	9 209 435
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 284 780</b>	<b>9 331 218</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 214 771</b>	<b>14 993 446</b>



## Oslopaviljongen AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 500 000)	3, 6	25 000 000	25 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 000 000</b>	<b>25 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-6 189 313	-10 205 410
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 189 313</b>	<b>-10 205 410</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 810 687</b>	<b>14 794 590</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	404 083	150 839
Skyldige offentlige avgifter	5	0	48 018
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>404 083</b>	<b>198 856</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>404 083</b>	<b>198 856</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 214 771</b>	<b>14 993 446</b>

Oslo, 25.04.2024  
Styret i Oslopaviljongen AS

\_\_\_\_\_  
Anders Buchardt  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Arthur Buchardt  
daglig leder



Oslopriviljonen AS

Noter til årsregnskapet 2023

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden og salg av tjenester inntektsføres når tjenesten utføres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Oslopaviljongen AS

Noter til årsregnskapet 2023

## Note 1 Varige driftsmidler

	Bygn. og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	24 382 288	157 000	24 539 288
Tilgang	1 903 932	0	1 903 932
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	26 286 220	157 000	26 443 220
Akkumulerte avskrivninger	-22 104 284	-157 000	-22 261 284
<b>Bokført verdi per 31.12.2023</b>	<b>4 181 935</b>	<b>0</b>	<b>4 181 935</b>
Årets avskrivninger	503 424	0	503 424
Avskrivningsplan	12-17 år	4-7 år	



Oslopaviljongen AS

Noter til årsregnskapet 2023

## Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-7 945 709	-7 959 371	-13 662
<b>Sum</b>	<b>-7 945 709</b>	<b>-7 959 371</b>	<b>-13 662</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-5 135 180	-5 135 180
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-7 945 709</b>	<b>-13 094 552</b>	<b>-5 148 843</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 748 056</b>	<b>-2 880 801</b>	<b>1 132 745</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2023</b>	<b>2022</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-20 044	659 323
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		-13 662	53 439
Mottatt konsernbidrag		5 168 886	0
Anvendelse av fremførbart underskudd		-5 135 180	-712 762
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		-4 410	145 051
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>-4 410</b>	<b>145 051</b>
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		-1 137 155	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		1 137 155	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Oslopaviljongen AS

Noter til årsregnskapet 2023

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	25 000 000	-10 205 410	14 794 590
Årets resultat	0	-15 634	-15 634
Mottatt konsernbidrag	0	4 031 731	4 031 731
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>25 000 000</b>	<b>-6 189 313</b>	<b>18 810 687</b>

## Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Oslopaviljongen AS har, sammen med øvrige datterselskap, felles konsernkontosystem med morselskapet AB Invest A/S. Selskapene er solidarisk ansvarlige for de trekk konsernet har gjort. Oslopaviljongen AS har avgitt kausjonserklæring på kr 25 000 000 som sikkerhet for konsernkontosystemet.

## Note 5 Fordringer og gjeld

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	13 165 097	9 209 435
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13 165 097</b>	<b>9 209 435</b>

  

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	262 063	123 375	0	48 018
<b>Sum</b>	<b>262 063</b>	<b>123 375</b>	<b>0</b>	<b>48 018</b>



Oslopaviljongen AS

Noter til årsregnskapet 2023

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 25 000 000 består av 50 aksjer à kr. 500 000.

### Aksjonæroversikt 31.12.2023

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
AB Invest A/S	Morselskap	50	100%
<b>Sum</b>		<b>50</b>	<b>100%</b>
<b>Totalt</b>		<b>50</b>	<b>100%</b>

Konsernregnskapet som inkluderer Oslopaviljongen AS kan fås utlevert hos morselskapet AB Invest A/S med forretningskontor Grønnegata 41, Hamar.



 Securely signed with Brevio

Oslopaviljongen AS Offentlig regnskap 2023

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Buchardt, Arthur	BANKID	2024-04-25 08:57
Buchardt, Anders	BANKID	2024-04-25 11:32

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.