



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 426 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDS VEI 9 AS
Forretningsadresse: Haralds vei 9
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 270 764	1 391 364
Sum inntekter		1 270 764	1 391 364
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	259 481	259 481
Annen driftskostnad		181 065	171 855
Sum kostnader		440 546	431 336
Driftsresultat		830 218	960 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 118	6 222
Sum finansinntekter		2 118	6 222
Annen rentekostnad		343	590
Sum finanskostnader		343	590
Netto finans		1 775	5 632
Ordinært resultat før skattekostnad		831 992	965 660
Skattekostnad		184 741	215 401
Ordinært resultat etter skattekostnad		647 251	750 259
Årsresultat		647 251	750 259
Årsresultat etter minoritetsinteresser		647 251	750 259
Totalresultat		647 251	750 259
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		757 108	858 320
Avsatt til annen egenkapital		-109 857	-108 061
Sum overføringer og disponeringer	3	647 251	750 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		151 967	123 165
Sum immaterielle eiendeler		151 967	123 165
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 236 887	3 496 368
Sum varige driftsmidler		3 236 887	3 496 368
Sum anleggsmidler		3 388 854	3 619 533
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	280 000	160 000
Andre kortsiktige fordringer		22 905	38 095
Sum fordringer		302 905	198 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		298 147	287 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		298 147	287 736
Sum omløpsmidler		601 052	485 831
SUM EIENDELER		3 989 906	4 105 364
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	906 750	906 750
Sum innskutt egenkapital		906 750	906 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 916 248	2 026 105
Sum opptjent egenkapital		1 916 248	2 026 105
Sum egenkapital	3	2 822 998	2 932 855
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			25 301
Skyldig offentlige avgifter		95 848	46 798
Kortsiktig konserngjeld	4	1 071 061	1 100 410
Sum kortsiktig gjeld		1 166 909	1 172 509
Sum gjeld		1 166 909	1 172 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 989 906	4 105 364



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 925115

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 426 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDS VEI 9 AS
Forretningsadresse: Haralds vei 9
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Organisasjonsnr: 993 426 555
HARALDS VEI 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 270 764	1 391 364
Sum inntekter		1 270 764	1 391 364
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	259 481	259 481
Annen driftskostnad		181 065	171 855
Sum kostnader		440 546	431 336
Driftsresultat		830 218	960 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 118	6 222
Sum finansinntekter		2 118	6 222
Annen rentekostnad		343	590
Sum finanskostnader		343	590
Netto finans		1 775	5 632
Ordinært resultat før skattekostnad		831 992	965 660
Skattekostnad		184 741	215 401
Ordinært resultat etter skattekostnad		647 251	750 259
Årsresultat		647 251	750 259
Årsresultat etter minoritetsinteresser		647 251	750 259
Totalresultat		647 251	750 259
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		757 108	858 320
Avsatt til annen egenkapital		-109 857	-108 061
Sum overføringer og disponeringer	3	647 251	750 259



Organisasjonsnr: 993 426 555
HARALDS VEI 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 151 967 123 165
Sum immaterielle eiendeler 151 967 123 165

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 2 3 236 887 3 496 368
Sum varige driftsmidler 3 236 887 3 496 368

Sum anleggsmidler 3 388 854 3 619 533

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 280 000 160 000
Andre kortsiktige
fordringer 22 905 38 095
Sum fordringer 302 905 198 095

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 298 147 287 736
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 298 147 287 736

Sum omløpsmidler 601 052 485 831

SUM EIENDELER 3 989 906 4 105 364

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 906 750 906 750
Sum innskutt egenkapital 906 750 906 750

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 916 248 2 026 105
Sum opptjent egenkapital 1 916 248 2 026 105

Sum egenkapital 3 2 822 998 2 932 855

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		25 301
Skyldig offentlige avgifter	95 848	46 798
Kortsiktig konserngjeld	1 071 061	1 100 410
Sum kortsiktig gjeld	1 166 909	1 172 509
Sum gjeld	1 166 909	1 172 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 989 906	4 105 364



Organisasjonsnr: 993 426 555
HARALDS VEI 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Haralds Vei 9 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Haralds Vei 9 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 647 251. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnr: 08318-CDCSX-25N3P-VHGV3-UUA5K-1IPAY



Revisors beretning 2021 for Haralds Vei 9 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 15. juli 2022
RSM Norge AS

Cecilie Tronstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Cecilie Tronstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-1466689

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-16 08:42:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 083B-CDCSX-25N3P-VHGV3-UUA5K-1IPAY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Haralds Vei 9 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		1 270 764	1 391 364
Sum driftsinntekter		1 270 764	1 391 364
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	259 481	259 481
Annen driftskostnad		181 065	171 855
Sum driftskostnader		440 546	431 336
Driftsresultat		830 218	960 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 118	6 222
Annen rentekostnad		-343	-590
Resultat av finansposter		1 775	5 632
Resultat før skattekostnad		831 992	965 660
Skattekostnad		-184 741	-215 401
Årsresultat		647 251	750 259
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		757 108	858 320
Avsatt til annen egenkapital		-109 857	-108 061
Sum overføringer	3	647 251	750 259



Haralds Vei 9 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		151 967	123 165
Sum immaterielle eiendeler		151 967	123 165
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 236 887	3 496 368
Sum varige driftsmidler		3 236 887	3 496 368
Sum anleggsmidler		3 388 854	3 619 533
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	280 000	160 000
Andre kortsiktige fordringer		22 905	38 095
Sum fordringer		302 905	198 095
Bankinnskudd, kontanter o.l.		298 147	287 736
Sum omløpsmidler		601 052	485 831
Sum eiendeler		3 989 906	4 105 364



Haralds Vei 9 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	906 750	906 750
Sum innskutt egenkapital		906 750	906 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 916 248	2 026 105
Sum opptjent egenkapital		1 916 248	2 026 105
Sum egenkapital	3	2 822 998	2 932 855
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	25 301
Skyldig offentlige avgifter		95 848	46 798
Gjeld til selskap i samme konsern	4	1 071 061	1 100 410
Sum kortsiktig gjeld		1 166 909	1 172 509
Sum gjeld		1 166 909	1 172 509
Sum egenkapital og gjeld		3 989 906	4 105 364

Lørenskog, den ____ / ____ - 2022, 08.07.2022

Styret i Haralds Vei 9 AS

Knut Egil Antonsen
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig Gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Varige driftsmidler

	Fast Eiendom	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01	5 189 621	1 680 000	6 869 621
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	5 189 621	1 680 000	6 869 621
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	-3 632 734	0	-3 632 734
Balanseført verdi 31.12	1 556 887	1 680 000	3 236 887
Årets avskrivninger	259 481	0	259 481
Avskrivningsplan	20 år		



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2021	906 750	2 026 105	2 932 855
Årets resultat		647 251	647 251
Avgitt konsernbidrag		-757 108	-757 108
Egenkapital pr. 31.12.2021	<u>906 750</u>	<u>1 916 248</u>	<u>2 822 998</u>

Note 4 Mellomværende med konsernselskap

	2021	2020
Avgitt konsernbidrag - Stalloy Standard Alloys AS	-907 689	-1 100 410
Avgitt konsernbidrag - Jahren Holding AS	-62 962	0
Fordring mot Stalloy Standard Alloys AS	280 000	160 000
Gjeld Stalloy Standard Alloys AS	-100 410	0

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	906 750	1	906 750

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Alle aksjene eies av Jahren Holding AS. Styrets leder har indirekte eierskap gjennom aksjer i Jahren Holding AS