



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 608 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOMSSERVICE HAMAR AS  
Forretningsadresse: Halsetsvea 28  
2323 INGERBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Sørum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 705 315	18 294 281
Annen driftsinntekt		40 717	-5 404
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 746 032</b>	<b>18 288 876</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 501 722	5 203 001
Lønnskostnad	1, 10, 11	6 430 105	8 352 589
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	13	216 231	138 795
Annen driftskostnad	12	2 331 469	2 433 111
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 479 527</b>	<b>16 127 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 266 505</b>	<b>2 161 381</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 133	4 151
Annen finansinntekt		42 378	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 511</b>	<b>4 151</b>
Annen rentekostnad		15 540	25 844
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 540</b>	<b>25 844</b>
<b>Netto finans</b>		<b>30 971</b>	<b>-21 693</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 297 476</b>	<b>2 139 688</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	573 818	541 465
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 723 658</b>	<b>1 598 223</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 723 658</b>	<b>1 598 223</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		3 000 000	1 997 879
Udekket tap			0
Annen egenkapital		-1 276 342	-399 657



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 723 658	1 598 223



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1	53 175
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1</b>	<b>53 175</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	13	1 461 073	458 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 461 073</b>	<b>458 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	15	7 500	7 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 500</b>	<b>7 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 468 574</b>	<b>519 075</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		186 764	207 281
<b>Sum varer</b>		<b>186 764</b>	<b>207 281</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	4 363 608	3 439 137
Andre fordringer		90 641	131 510
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 454 249</b>	<b>3 570 647</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 362 639	2 537 057
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 362 639</b>	<b>2 537 057</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 003 652</b>	<b>6 314 985</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 472 226</b>	<b>6 834 060</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7, 8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	321 880	1 598 223
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>321 880</b>	<b>1 598 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>421 880</b>	<b>1 698 223</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	734 032	282 643
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>734 032</b>	<b>282 643</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>734 032</b>	<b>282 643</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 425 332	613 257
Betalbar skatt	2	520 644	531 826
Skyldige offentlige avgifter		780 058	948 925
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 090 280	2 759 187
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 316 314</b>	<b>4 853 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 050 346</b>	<b>5 135 838</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 472 226</b>	<b>6 834 060</b>



BDO AS  
Parkgata 83  
Postboks 460  
2304 Hamar

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Eiendomsservice Hamar AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Eiendomsservice Hamar AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller



utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Håvard Hammertrø  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: F3KZ-ZP00K-QEFLW-3G7ZH-SJYU-NLWKN

---

Uavhengig revisors beretning 2017 Eiendomsservice Hamar AS - Side 3 av 3

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.



# PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

## Håvard Hammertrø

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-1585986

IP: 188.95.241.209

2018-05-28 20:51:07Z



Penneo Dokumentnøkkel: F3KZ-Z00K-QEFLW-3G7ZH-SJYJ-NLWKN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsoppgjør for 2017

**EIENDOMSSERVICE HAMAR AS**  
**2312 OTTESTAD**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
Addere Regnskap AS  
Postboks 3018  
2318 HAMAR  
Org.nr. 990652546

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



## Resultatregnskap for 2017 EIENDOMSSERVICE HAMAR AS

	Note	2017	2016
Salgsinntekt		16 705 315	18 294 281
Annen driftsinntekt		40 717	-5 404
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>16 746 032</b>	<b>18 288 876</b>
Varekostnad		-5 501 722	-5 203 001
Lønnskostnad	1, 10, 11	-6 430 105	-8 352 589
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	13	-216 231	-138 795
Annen driftskostnad	12	-2 331 469	-2 433 111
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-14 479 527</b>	<b>-16 127 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 266 505</b>	<b>2 161 381</b>
Annen renteinntekt		4 133	4 151
Annen finansinntekt		42 378	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 511</b>	<b>4 151</b>
Annen rentekostnad		-15 540	-25 844
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-15 540</b>	<b>-25 844</b>
<b>Netto finans</b>		<b>30 971</b>	<b>-21 693</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 297 476</b>	<b>2 139 688</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-573 818	-541 465
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 723 658</b>	<b>1 598 223</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 723 658</b>	<b>1 598 223</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		1 500 000	0
Tilleggsutbytte		1 500 000	1 997 879
Annen egenkapital		-1 276 342	-399 657
<b>Sum</b>		<b>1 723 658</b>	<b>1 598 223</b>



**Balanse pr. 31. desember 2017**

**EIENDOMSSERVICE HAMAR AS**

	Note	2017	2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1	53 175
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>1</u>	<u>53 175</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	13	1 461 073	458 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>1 461 073</u>	<u>458 400</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	15	7 500	7 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>7 500</u>	<u>7 500</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>1 468 574</u>	<u>519 075</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		186 764	207 281
<b>Sum varer</b>		<u>186 764</u>	<u>207 281</u>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	4 363 608	3 439 137
Andre fordringer		90 641	131 510
<b>Sum fordringer</b>		<u>4 454 249</u>	<u>3 570 647</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 362 639	2 537 057
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<u>1 362 639</u>	<u>2 537 057</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>6 003 652</u>	<u>6 314 985</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>7 472 226</u>	<u>6 834 060</u>



Balanse pr. 31. desember 2017

EIENDOMSSERVICE HAMAR AS

	Note	2017	2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7, 8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	321 880	1 598 223
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>321 880</b>	<b>1 598 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>421 880</b>	<b>1 698 223</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	734 032	282 643
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>734 032</b>	<b>282 643</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>734 032</b>	<b>282 643</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 425 332	613 257
Betalbar skatt	2	520 644	531 826
Skyldige offentlige avgifter		780 058	948 925
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 090 280	2 759 187
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 316 314</b>	<b>4 853 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 050 346</b>	<b>5 135 838</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 472 226</b>	<b>6 834 060</b>

Ottestad, 28/5-18

Dag Sørum  
Styreleder

Kari Anne Sørum  
Styremedlem / daglig leder



## Noter 2017

### EIENDOMSSERVICE HAMAR AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Ytelse til ledende personer

### Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styreleder
Lønn	240 759	0
Annen godtgjørelse	4 398	0

Både styreleder og styremedlem er ansatt i selskapet. Det er ikke utbetalt særskilt honorar til styret

## Note 2 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	2 297 476	2 139 688
+/- Permanente forskjeller	-22 247	17 310
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	-105 881	-29 693
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 169 348</b>	<b>2 127 304</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 24%	520 644	531 826
Sum	520 644	531 826
+/- Endring i utsatt skatt	53 174	9 639
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>573 818</b>	<b>541 465</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	520 644	531 826
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>520 644</b>	<b>531 826</b>

## Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	-150 557	59 324	-209 881
Omløpsmidler	-71 000	-175 000	104 000
Netto forskjeller	-221 557	-115 676	-105 881
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	115 676	-115 676
Sum midlertidige forskjeller	-221 557	0	-221 557
<b>Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%</b>	<b>-53 174</b>	<b>0</b>	<b>-53 174</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 26 606

## Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Spesifikasjon kundefordringer	2017	2016
Kundefordringer til pålydende	4 538 608	3 510 137
Avsatt til dekning av usikre fordringer	-175 000	-71 000
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>4 363 608</b>	<b>3 439 137</b>

## Note 5 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 190 290. Skyldig skattetrekk er kr 189 374.



## Note 6 - Aksjonærer

Foretakets aksjonærer pr 31.12.2017

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Sørum, Dag	80	80,00%
Sørum, Kari Anne	20	20,00%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>

## Note 7 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder/ Styremedlem	Kari Anne Sørum	20
Styrets leder	Dag Sørum	80

## Note 8 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

## Note 9 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2017	100 000	1 598 223	1 698 223
Tilleggsutbytte		-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat		1 723 658	1 723 658
Avsatt utbytte		-1 500 000	-1 500 000
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>100 000</b>	<b>321 880</b>	<b>421 880</b>

Regnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at forutsetning om fortsatt drift er til stede.

## Note 10 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Lønn	5 443 059	7 142 324
Arbeidsgiveravgift	783 886	1 047 225
Pensjonskostnader	100 189	134 842
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	102 971	28 198
<b>Sum</b>	<b>6 430 105</b>	<b>8 352 589</b>

Foretaket har sysselsatt 12,5 årsverk i regnskapsåret.

## Note 11 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

## Note 12 - Revisjonshonorar

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 32 930. Honorar for annen bistand utgjør kr 28 000.



## Note 13 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2017	1 858 679
Tilgang i året	1 453 187
Avgang i året	-481 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2017</b>	<b>2 830 866</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2017	-1 400 279
Akkumulerte avskr. 31.12.2017	-1 369 793
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2017</b>	<b>1 461 073</b>
Årets avskrivninger	-216 231
Økonomisk levetid	3 - 20 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>5 - 33,33 %</b>

## Note 14 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier Spesifikasjon	2017	2016
Gjeld til kredittinstitusjoner	734 032	282 643
<b>Sum</b>	<b>734 032</b>	<b>282 643</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	605 800	214 100
<b>Sum</b>	<b>605 800</b>	<b>214 100</b>

Lånet gjelder kjøp av varebiler, og långiver har salgspant i varebilene. Restlån etter 5 år er kr. 0.

## Note 15 - Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap				
Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2017	Selskapets resultat for 2017
Volt Elektro og Lysinstallasjon AS	Hamar	50 %	90 751	(58 074)