



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 749 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M&M BORGUND II AS
Forretningsadresse: Skåthaugmarka 3
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Anita Løvlid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		153 291	0
Sum inntekter		153 291	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 000	0
Annen driftskostnad		14 311	0
Sum kostnader		28 311	0
Driftsresultat		124 980	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 050	0
Sum finansinntekter		1 050	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 043	0
Annen rentekostnad		66 963	0
Annen finanskostnad		2 637	0
Sum finanskostnader		106 643	0
Netto finans		-105 592	0
Resultat før skattekostnad		19 388	0
Skattekostnad		4 295	0
Årsresultat		15 093	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		15 093	0
Sum overføringer og disponeringer		15 093	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 656 000	1 670 000
Sum varige driftsmidler		1 656 000	1 670 000
Sum anleggsmidler		1 656 000	1 670 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		48 752	35 323
Andre fordringer		4 000	3 680
Sum fordringer		52 752	39 003
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		731 530	683 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		731 530	683 327
Sum omløpsmidler		784 282	722 330
SUM EIENDELER		2 440 282	2 392 330
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		84 682	69 589



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		84 682	69 589
Sum egenkapital		114 682	99 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		6 330	6 749
Sum avsetninger for forpliktelser		6 330	6 749
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 006 330	1 006 749
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		4 714	11 308
Kortsiktig konserngjeld	4	1 271 803	1 234 760
Annen kortsiktig gjeld		42 753	39 924
Sum kortsiktig gjeld		1 319 270	1 285 992
Sum gjeld		2 325 600	2 292 741
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 440 282	2 392 330



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 352591

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 749 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 6518 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Anita Løvlid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



Organisasjonsnr: 924 749 261
6518 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		153 291	0
Sum inntekter		153 291	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 000	0
Annen driftskostnad		14 311	0
Sum kostnader		28 311	0
Driftsresultat		124 980	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 050	0
Sum finansinntekter		1 050	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 043	0
Annen rentekostnad		66 963	0
Annen finanskostnad		2 637	0
Sum finanskostnader		106 643	0
Netto finans		-105 592	0
Resultat før skattekostnad		19 388	0
Skattekostnad		4 295	0
Årsresultat		15 093	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		15 093	0
Sum overføringer og disponeringer		15 093	0



Organisasjonsnr: 924 749 261
6518 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 656 000	1 670 000
Sum varige driftsmidler		1 656 000	1 670 000
Sum anleggsmidler		1 656 000	1 670 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		48 752	35 323
Andre fordringer		4 000	3 680
Sum fordringer		52 752	39 003
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		731 530	683 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		731 530	683 327
Sum omløpsmidler		784 282	722 330
SUM EIENDELER		2 440 282	2 392 330
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		84 682	69 589
Sum opptjent egenkapital		84 682	69 589
Sum egenkapital		114 682	99 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		6 330	6 749
Sum avsetninger for forpliktelseser		6 330	6 749



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 006 330	1 006 749
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		4 714	11 308
Kortsiktig konserngjeld	4	1 271 803	1 234 760
Annen kortsiktig gjeld		42 753	39 924
Sum kortsiktig gjeld		1 319 270	1 285 992
Sum gjeld		2 325 600	2 292 741
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 440 282	2 392 330



Organisasjonsnr: 924 749 261
6518 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1694475.00	0.00
Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.



0.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1694475.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	38475.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1680475.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14000.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1271802.00	1234760.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det kortsiktige konsernlånet er fra søsterselskapet BS1 Eiendom AS.

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

1000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

1656000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld